

市営住宅空家 再募集一覧表

【入居時期： 令和8年12月上旬】
【申込受付期間： 令和8年10月19日（月）午前10時から午前10時30分まで】

[公営住宅] （月額収入基準：一般世帯139,000円以下、裁量世帯186,000円以下、裁量世帯（香焼・伊王島・高島・野母崎・三和・外海地区）259,000円以下）

募集 番号	地区名	住 宅 名	棟 号	募 集 内 訳									参考家賃(円)	建設 年度	構 造	間 取 り ※数値は畳数	専用 面積 (㎡)	設 備					市営駐車場		所 在 地
				一般	特 定 目 的 住 宅						单身	ガス						電気 容量 (A)	エレベ ーター 有・無	シャワー 設置 有・無	浴 槽 釜	有・無	月額使用料 (円)		
					老人 心身障	母子 父子	多子	新婚	子育て	子育て 期限付き														車いす	
1	東	鶴の尾	3棟305号	○								22,800～38,800	S61	中層耐火構造3階	6・6・6(板)・DK	62.36	LP	30	無	無	市設置	有	3,500	鶴の尾町29番3号	
2	西	三重	1棟103号	○								22,100～37,600	S61	中層耐火構造5階	4.5・6・6(板)・DK	59.77	都市	30	無	無	市設置	有	3,500	京泊2丁目1番1号	
3	南	茂木	2棟205号	○								21,700～36,900	S60	中層耐火構造4階	6・6・4.5(板)・DK	59.42	LP	30	無	無	市設置	有	3,500	茂木町1番地121	
4	南	小ヶ倉	3棟105号	○								24,900～42,400	S61	中層耐火構造3階	6・6・6(板)・DK	62.95	都市	30	無	無	市設置	有	3,500	ダイヤモンド4丁目9番3号	
5	北	狩股	2棟401号	○								20,700～35,300	S55	中層耐火構造5階	6・6・6(板)・DK	57.95	都市	30	無	無	市設置	有	5,000	清水町17番14号	
6	北	西町第2	1棟201号	○								23,300～39,600	S58	中層耐火構造5階一部3階	6・6・6・DK	64.44	都市	30	無	無	市設置	有	4,500	西町30番1号	
7	北	西町第2	2棟101号	○								21,900～37,300	S59	中層耐火構造5階一部4階	4.5・6・6・DK	59.77	都市	30	無	無	市設置	有	4,500	西町30番2号	
8	北	清水 ※枠外参照	105号								○	20,200～34,400	S54	高層耐火構造7階一部6階	6・6・DK	55.68	都市	30	有	有	市設置	有	5,000	清水町2番31号	
9	北	西北 ※枠外参照	3棟302号								○	22,800～38,800	S57	中層耐火構造5階	6・5.6(板)・LDK	58.70	都市	30	無	有	市設置	有	5,000	西北町7番3号	
10	北	西北	3棟402号	○								20,600～35,000	S56	中層耐火構造5階	6・6・5.6(板)・DK	58.70	都市	30	無	無	市設置	有	5,000	西北町7番3号	
11	北	西北	3棟505号	○								20,600～35,000	S56	中層耐火構造5階	6・6・5.6(板)・DK	58.70	都市	30	無	無	市設置	有	5,000	西北町7番3号	
12	外海	西出津 ※枠外参照	A棟102号	○								20,700～47,600	H13	中層耐火構造2階	6・4.5(板)・6(板)・LDK	69.80	LP	30	無	有	市設置	有	1,500	西出津町1633番地	
13	外海	出津 ※枠外参照	C棟101号	○								20,300～46,700	H6	中層耐火構造4階	6・6・5.5(板)・DK	69.50	LP	30	無	有	市設置	有	1,500	西出津町159番地1	
14	外海	永田第2 ※枠外参照	C棟202号	○								21,700～49,900	H13	中層耐火構造2階	4.5・6・6(板)・LDK	69.80	LP	30	無	有	市設置	有	1,500	永田町1403番地1	

※家賃は、月額収入によって異なります。なお、記載の家賃は、実際にお支払いいただく家賃と多少異なる場合がありますので、ご了承ください。

※募集番号8番清水住宅105号は、車いす専用住宅です。車いす専用の乗降可能な最寄りのバス停は、長崎バスの長崎大学前バス停(長崎駅方面)、長崎振興局前バス停(住吉方面)となります。

※募集番号8番 清水住宅105号室は、入居申込み後に空家修繕を実施します。入居時期が令和9年1月15日(金)～1月29日(金)となります。

※募集番号9番 西北住宅3棟302号室は、子育てに適した公営住宅(入居期間:10年以内)です。申込資格要件については、入居申込案内書の15ページをご参照ください。

※募集番号12番 西出津住宅A棟102号室、募集番号13番出津住宅C棟101号室、募集番号14番永田第2住宅C棟202号室の3住戸は、入居申込み後に空家修繕を実施します。入居までに2ヶ月程度お時間をいただきます。

※募集番号12番 西出津住宅A棟102号室、募集番号13番出津住宅C棟101号室は、下水道は、浄化槽設備となります。上水道使用料以外に別途、浄化槽設備の清掃費用等が発生します。

※募集番号13番出津住宅C棟101号室は、電波状態不良のため、テレビを視聴するにあたり、「牧野共同受信施設組合」に加入する必要があります。加入に当たっては、加入金15,000円(加入時1回のみ)、維持費300円/月(年間3,600円)が必要となります。

市営住宅空家 再募集一覧表

【入居時期： 令和8年12月上旬】
【申込受付期間： 令和8年10月19日（月）午前10時から午前10時30分まで】

●再募集について

(1)受付期間 ： 令和8年10月19日（月） 午前10時から午前10時30分まで

(2)受付場所 ： 長崎県勤労福祉会館 1階 多目的室 （長崎市桜町9－6）

※電話や地域センター等での受付は行いませんので、ご注意ください。

※10月19日(月)の午前10時から午前10時30分までに応募者が2名以上となった住戸については、その場で抽選を行います。

※再募集においても応募がなかった住宅は、随時募集が可能な住宅として10月23日（金）より先着順で受け付けます。

●問い合わせ先

長崎市営住宅指定管理者	電話番号	所在地
トラスティ建物管理・エルベック共同事業体	市役所18階 829－2991	〒850－8685 長崎市魚の町4番1号
	三重地域センター1階 850－1183	〒851－2204 長崎市三重町1098番地1
	三和地域センター2階 892－1132	〒851－0403 長崎市布巻町111番地1

