

令和 8 年 9 月市議会 教育厚生委員会資料

- 第 9 6 号議案 工事の請負契約の締結について（学校施設LED化事業（1））
第 9 7 号議案 工事の請負契約の締結について（学校施設LED化事業（2））

目 次	ページ
1 契約の概要・・・・・・・・・・・・・・・・	2
2 公募概要・・・・・・・・・・・・・・・・	6
3 評価概要・・・・・・・・・・・・・・・・	7
4 公募結果及び審査結果概要・・・・・・・・	8
5 参考資料・・・・・・・・・・・・・・・・	10

教 育 委 員 会
令和 8 年 9 月

(1) 目的

長崎市では、2050年の「ゼロカーボンシティ長崎」の実現に向け、2030年までに公共施設等のLED照明割合を100%とすることを掲げている。

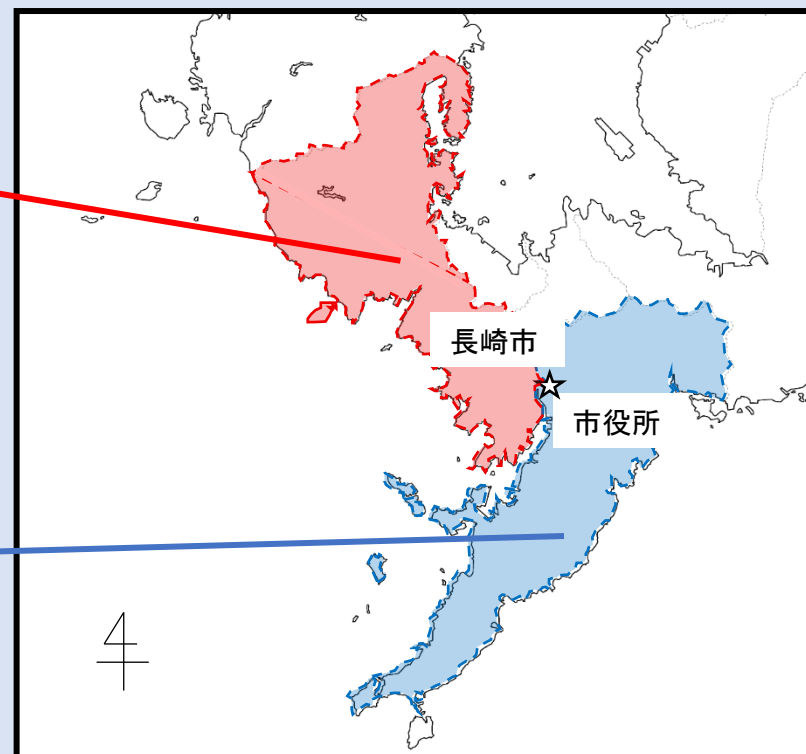
また、2027年末までに一般照明用の蛍光灯の製造と輸出入を廃止することが令和6年12月に閣議決定され、今後、蛍光灯については入手困難となることが懸念されている。

こうした状況を踏まえ、学校施設80校215施設を対象にLED化工事を実施するもの。

なお、事業者の受注機会確保の観点から、市内を東南部と西北部に分け、それぞれ「学校施設LED化事業（１）」、「学校施設LED化事業（２）」として実施することとしている。

学校施設LED化事業（２）
西北部 41校108施設（24,318台）

学校施設LED化事業（１）
東南部 39校107施設（22,821台）



1 契約の概要

(2) 契約の概要

工事名称	学校施設LED化事業（１）
契約金額	1,918,730,000円（税込） 1,744,300,000円（税抜）
相手方	長崎電業・タカラ電設・山下電工社特定建設工事共同企業体 代表者 長崎電業株式会社（長崎市花園町２番２１号） 構成員 株式会社タカラ電設（長崎市昭和３丁目３番２０号） 構成員 株式会社山下電工社（長崎市末石町４６０番地）
工事名称	学校施設LED化事業（２）
契約金額	2,068,000,000円（税込） 1,880,000,000円（税抜）
相手方	DENKEN・三工電機・長崎電気特定建設工事共同企業体 代表者 株式会社DENKEN（長崎市北陽町９３４番地６） 構成員 株式会社三工電機（長崎市大橋町６番６号） 構成員 長崎電気株式会社（長崎市浪の平町１番３５号）
契約期間	議会の議決を得た日から令和10年９月29日まで
契約の方法	随意契約（公募型プロポーザル方式）
仮契約締結日	令和８年８月10日

1 契約の概要

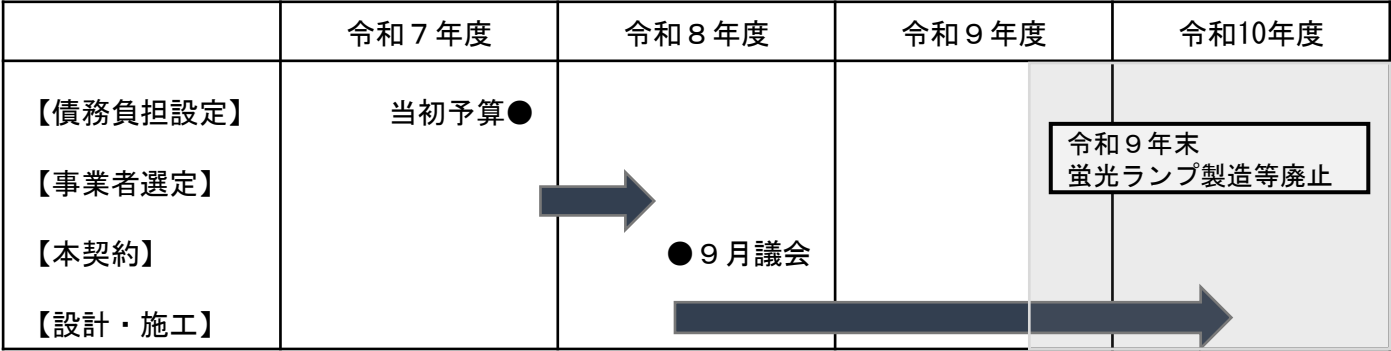
工事概要

1 工事場所 長崎市立桜町小学校ほか38校（学校施設LED化事業（１））
長崎市立長崎商業高等学校ほか40校（学校施設LED化事業（２））

2 工事内容

- (1) 照明器具のLED化に係る設計 一式
現地調査及び設計図面作成
- (2) 照明器具のLED化に係る工事 一式
既存照明器具の撤去及び新設照明器具の設置（器具ごと交換）

3 スケジュール



(3) 財源内訳

ア 学校施設LED化事業 (1)

事業費	財源内訳				
	国庫支出金 ※1	県支出金	地方債 ※2	その他	一般財源
千円 1,918,730	千円 639,575	千円 —	千円 959,100	千円 —	千円 320,055

※1 学校施設環境改善交付金 (補助率1/3)

※2 学校教育施設等整備事業債 充当率75% (交付税措置率 : 50%、30%)

イ 学校施設LED化事業 (2)

事業費	財源内訳				
	国庫支出金 ※1	県支出金	地方債 ※2	その他	一般財源
千円 2,068,000	千円 634,804	千円 —	千円 1,099,200	千円 —	千円 333,996

※1 学校施設環境改善交付金 (補助率1/3)

※2 学校教育施設等整備事業債 充当率75% (交付税措置率 : 50%、30%)

一般単独事業債 (臨時高等学校改築等分) 充当率90% (交付税措置率 : 一%)

2 公募概要

本事業は、設計及び施工を民間事業者が一括して行う設計・施工一括発注方式を採用し、価格だけでなく、工程管理や品質管理、安全管理などの技術提案や教育空間づくりなどの自由提案を総合的に評価するため、公募型プロポーザル方式により提案を募集した。

受託候補者の選定にあたっては、学識経験者や建築団体など4名で構成する「学校施設LED化事業受託者選定審査会」を設置し、提案内容を総合的に評価したうえで、受託候補者の選定を行った。

(1) 公募スケジュール

令和8年5月8日	公募要領等の公表
令和8年5月22日	参加表明の提出期限
令和8年7月3日	提案書の提出期限
令和8年7月15日	受託者選定審査会（プレゼンテーション・審査）

(2) 主な参加資格要件

- ア 共同企業体は3者で構成するものとし、代表構成員1者とその他構成員2者の組み合わせとすること。
- イ 長崎市建設工事等入札参加資格者名簿（建設工事）に本事業の工種（電気）に係る登録がある者であること。
- ウ 長崎市建設工事等入札参加資格者名簿（建設工事）に地域区分が市内又は認定市内として登録がある者であること。
- エ 特定建設業の許可を有する者であること。
- オ 本市における本事業の工種に係る公募日現在の総合数値が810点以上である者であること。
- カ 令和3年4月1日から令和8年3月31日までに完了した国、県、又は市町村発注の照明のLED化に係る工事の受注実績を有すること。
- キ 学校施設LED化事業（1）と学校施設LED化事業（2）の両方の受託者となることはできないこと。

3 評価概要

(1) 評価項目及び配点

審査項目		配点 (1人あたり)	配点合計 (4人)
価格評価点	1 提案価格(少数第1位まで)	50点	200点
技術評価点	2 配置予定技術者・企業の施工の能力	10点	40点
	3 地域貢献に関する事項(市内企業への発注)	10点	40点
	4 技術提案(工程管理、品質・安全管理、器具選定の配慮)	20点	80点
	5 自由提案	10点	40点
合計		100点	400点

(2) 価格評価点の評価方法 ※ (1) 上限額=2,155,992,000円(税込) (2) 上限額=2,391,808,000円(税込)

価格評価点 (1人あたり)

=

10点

+

40点

×

(上限額 - 提案価格)

(上限額 - 上限額の80%)

(3) 技術評価点 (「3 地域貢献」「4 技術提案」「5 自由提案」) の主な評価基準

評価	評価基準	
A	具体的かつ非常に優れた提案がなされている	配点×100%
B	優れた提案がなされている	配点×80%
C	適切な提案がなされている	配点×60%
D	具体的かつ適切な提案が少ない	配点×40%
E	最低限要求水準書は満たすものの提案が不十分	配点×0~20%

※「2 配置予定技術者・企業の施工の能力」については、実績件数等により5段階で評価

4 公募結果及び審査結果概要（学校施設LED化事業（１））

- （１）参加者 ３グループ
- （２）審査日 令和８年７月15日 学校施設LED化事業受託者選定審査会（プレゼンテーション・審査）
- （３）審査結果

３グループともに、照明による教育空間づくりや、居室の用途に応じた器具の選定など、教育現場であることを踏まえた提案となっていたが、価格評価点において差が生じた結果、DENKEN・三工電機・長崎電気特定建設工事共同企業体が第１順位となった。

ただし、同グループは、学校施設LED化事業（２）においても第１順位となり、同事業（２）の受託を選択したことから、本事業（１）については、第２順位となった長崎電業・タカラ電設・山下電工社特定建設工事共同企業体が受託候補者として選定された。

項目	配点	長崎電業・タカラ電設・山下電工社 特定建設工事共同企業体	DENKEN・三工電機・長崎電気 特定建設工事共同企業体	田村電設・総合電機・建創テック 特定建設工事共同企業体
価格評価点	200	192.4（上限額の89.0%）	200（上限額の86.0%）	170.4（上限額の92.0%）
技術評価点	200	152	152	129
合計（順位）	400	344.4 （２位）	352 （１位）	299.4 （３位）

- （４）受託候補者の主な提案内容
 - ア 下請工事及び資材調達等を市内企業へ90%発注
 - イ 照明メーカーによるバックアップ体制のもと施設や用途に応じた機器選定
 - ウ ポリカーボネート樹脂製のカバーを採用し、破損時の飛散リスクを低減
 - エ 屋内運動場の高天井用照明器具は、側面ガード、下面ガード及び落下防止ワイヤーを装備
 - オ 黒板灯については、照射方向の調整が可能な器具を選定
 - カ 屋内運動場の高天井用照明器具は、電源へ直結可能な電源内蔵型を選定

4 公募結果及び審査結果概要（学校施設LED化事業（２））

- (1) 参加者 3グループ
- (2) 審査日 令和8年7月15日 学校施設LED化事業受託者選定審査会（プレゼンテーション・審査）
- (3) 審査結果

3グループともに、照明による教育空間づくりや、居室の用途に応じた器具の選定など、教育現場であることを踏まえた提案となっていたが、価格評価点において差が生じた結果、DENKEN・三工電機・長崎電気特定建設工事共同企業体が第1順位の受託候補者として選定された。

項目	配点	長崎電業・タカラ電設・山下電工社 特定建設工事共同企業体	DENKEN・三工電機・長崎電気 特定建設工事共同企業体	田村電設・総合電機・建創テック 特定建設工事共同企業体
価格評価点	200	185.2（上限額の90.0%）	200（上限額の86.5%）	164.0（上限額の92.9%）
技術評価点	200	152	152	129
合計 （順位）	400	337.2 （2位）	352 （1位）	293 （3位）

- (4) 受託候補者の主な提案内容
 - ア 下請工事及び資材調達等を市内企業へ100%発注
 - イ 照明メーカーによるバックアップ体制のもと施設や用途に応じた機器選定
 - ウ ポリカーボネート樹脂製のカバーを採用し、破損時の飛散リスクを低減
 - エ 屋内運動場の高天井用照明器具は、側面ガード、下面ガード及び落下防止ワイヤーを装備
 - オ リニューアルプレートの使用は最小限とし、改修後の施設の美観に配慮
 - カ 児童生徒向けワークショップの開催を検討

5 参考資料

対象施設一覧（学校施設LED化事業（１））

No	学校名	対象施設	対象外理由	調査年度	工事年度
1	戸石小学校	○		R9	R9
2	古賀小学校	○		R9	R9
-	矢上小学校	×	改築検討	—	—
3	日見小学校	○		R9	R9
-	伊良林小学校	×	LED化済	—	—
4	諏訪小学校	○		R9	R9
-	上長崎小学校	×	改築検討	—	—
5	桜町小学校	○		R8	R9
6	西坂小学校	○		R10	R10
-	小島小学校	×	改築中	—	—
7	愛宕小学校	○		R9	R9
8	茂木小学校	○		R9	R9
-	仁田佐古小学校	×	LED化済	—	—
9	大浦小学校	○		R9	R9
10	戸町小学校	○		R9	R9
11	小ヶ倉小学校	○		R10	R10

No	学校名	対象施設	対象外理由	調査年度	工事年度
12	土井首小学校	○		R9	R9
13	深堀小学校	○		R10	R10
14	西山台小学校	○		R10	R10
15	南陽小学校	○		R9	R9
16	橘小学校	○		R9	R9
17	南長崎小学校	○		R9	R9
18	香焼小学校	○		R9	R9
19	蚊焼小学校	○		R10	R10
20	為石小学校	○		R10	R10
21	晴海台小学校	○		R10	R10
22	川原小学校	○		R10	R10
23	高城台小学校	○		R8	R9

対象施設一覧（学校施設LED化事業（１））

No	学校名	対象施設	対象外理由	調査年度	工事年度
24	東長崎中学校	○		R8	R9
25	日見中学校	○		R9	R9
-	桜馬場中学校	×	改築検討	-	-
-	片淵中学校	×	桜坂中学校に統合予定	-	-
-	長崎中学校	×	桜坂中学校に統合予定	-	-
26	小島中学校	○		R9	R9
27	日吉小中学校	○		R10	R10
28	茂木中学校	○		R10	R10
-	大浦中学校	×	梅香崎中学校に統合予定	-	-
29	梅香崎中学校	○		R9	R9
30	戸町中学校	○		R9	R9
31	土井首中学校	○ (屋内運動場)	改築検討（校舎）	R9	R9
32	深堀中学校	○		R10	R10
33	橘中学校	○		R8	R9
34	小ヶ倉中学校	○		R9	R9

No	学校名	対象施設	対象外理由	調査年度	工事年度
35	香焼中学校	○		R10	R10
36	伊王島小中学校	○		R10	R10
37	高島小中学校	○		R10	R10
38	野母崎小中学校	○		R9	R9
-	外海中学校	×	LED化済	-	-
39	三和中学校	○		R9	R9
-	琴海中学校	×	改築中	-	-

小学校：計61校
うち 本事業対象校：23校

中学校：計36校
うち 本事業対象校：16校

5 参考資料

対象施設一覧（学校施設LED化事業（2））

No	学校名	対象施設	対象外理由	調査年度	工事年度
1	式見小学校	○		R10	R10
2	福田小学校	○		R9	R9
-	小榊小学校	×	LED化済	—	—
3	飽浦小学校	○		R9	R9
4	朝日小学校	○		R10	R10
5	稲佐小学校	○ (校舎)	改築検討 (屋内運動場)	R8	R9
6	城山小学校	○ (校舎)	改築検討 (屋内運動場)	R9	R9
7	西城山小学校	○		R9	R9
-	西町小学校	×	LED化済	—	—
8	西北小学校	○		R9	R9
-	滑石小学校	×	改築検討	—	—
-	大園小学校	×	改築検討	—	—
-	西浦上小学校	×	LED化済	—	—
9	高尾小学校	○ (屋内運動場)	改築検討 (校舎)	R9	R9
10	山里小学校	○		R8	R9
11	坂本小学校	○		R10	R10

No	学校名	対象施設	対象外理由	調査年度	工事年度
12	銭座小学校	○		R9	R9
13	三原小学校	○		R10	R10
14	北陽小学校	○		R9	R9
15	三重小学校	○		R10	R10
16	畝刈小学校	○		R9	R9
17	女の都小学校	○		R10	R10
18	横尾小学校	○		R9	R9
19	小江原小学校	○		R10	R10
20	虹が丘小学校	○		R10	R10
21	鳴見台小学校	○		R9	R9
22	桜が丘小学校	○		R9	R9
23	外海黒崎小学校	○		R10	R10
24	神浦小学校	○		R10	R10
25	形上小学校	○		R10	R10
26	長浦小学校	○		R10	R10
-	村松小学校	×	改築検討	—	—

対象施設一覧（学校施設LED化事業（２））

No	学校名	対象施設	対象外理由	調査年度	工事年度
27	福田中学校	○ （校舎）	改築検討 （屋内運動場）	R10	R10
28	西泊中学校	○		R9	R9
29	丸尾中学校	○		R10	R10
30	淵中学校	○		R9	R9
31	緑が丘中学校	○ （屋内運動場）	改築検討（校舎）	R9	R9
32	岩屋中学校	○ （屋内運動場）	改築検討（校舎）	R9	R9
33	西浦上中学校	○		R9	R9
34	山里中学校	○		R9	R9
35	滑石中学校	○		R9	R9
36	三重中学校	○		R8	R9
37	横尾中学校	○		R10	R10
38	小江原中学校	○		R9	R9
39	三川中学校	○		R9	R9
-	外海中学校	×	LED化済	-	-
40	池島小中学校	○		R10	R10
-	琴海中学校	×	改築中	-	-

No	学校名	対象施設	対象外理由	調査年度	工事年度
41	長崎商業高等学校	○		R8	R9

小学校：計61校
うち 本事業対象校：26校

中学校：計36校
うち 本事業対象校：14校

高等学校：計 1 校
うち 本事業対象校： 1 校