

表 題 部 (土地の表示)		調製	平成6年9月8日	不動産番号	3100000019614
地図番号	余白	筆界特定	余白		
所 在	長崎市出雲二丁目			余白	
① 地 番	② 地 目	③ 地 積	m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕	
113番1	宅地	294	99	③113番1、113番5に分筆 〔平成22年12月28日〕	

権 利 部 (甲 区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
4	所有権移転	平成30年8月17日 第16127号	原因 平成30年8月13日売買 所有者 長 崎 市



これは登記記録に記録されている現に効力を有する事項の全部を証明した書面である。ただし、登記記録の乙区に記録されている事項はない。

令和8年8月17日

長崎地方法務局

登記官

草 野 秀 樹

* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 D16852 (3 / 4)



1/1

表 題 部 (土地の表示)		調製	平成6年9月8日	不動産番号	3100000019615
地図番号	余白	筆界特定	余白		
所 在	長崎市出雲二丁目			余白	
① 地 番	② 地 目	③ 地 積	m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕	
113番2	宅地	31	68	③113番2、113番4に分筆 〔平成22年10月27日〕	

権 利 部 (甲 区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
2	所有権移転	平成30年8月17日 第16127号	原因 平成30年8月13日売買 所有者 長 崎 市



これは登記記録に登録されている現に効力を有する事項の全部を証明した書面である。ただし、登記記録の乙区に登録されている事項はない。

令和8年8月17日

長崎地方法務局

登記官

草 野 秀 樹

* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、

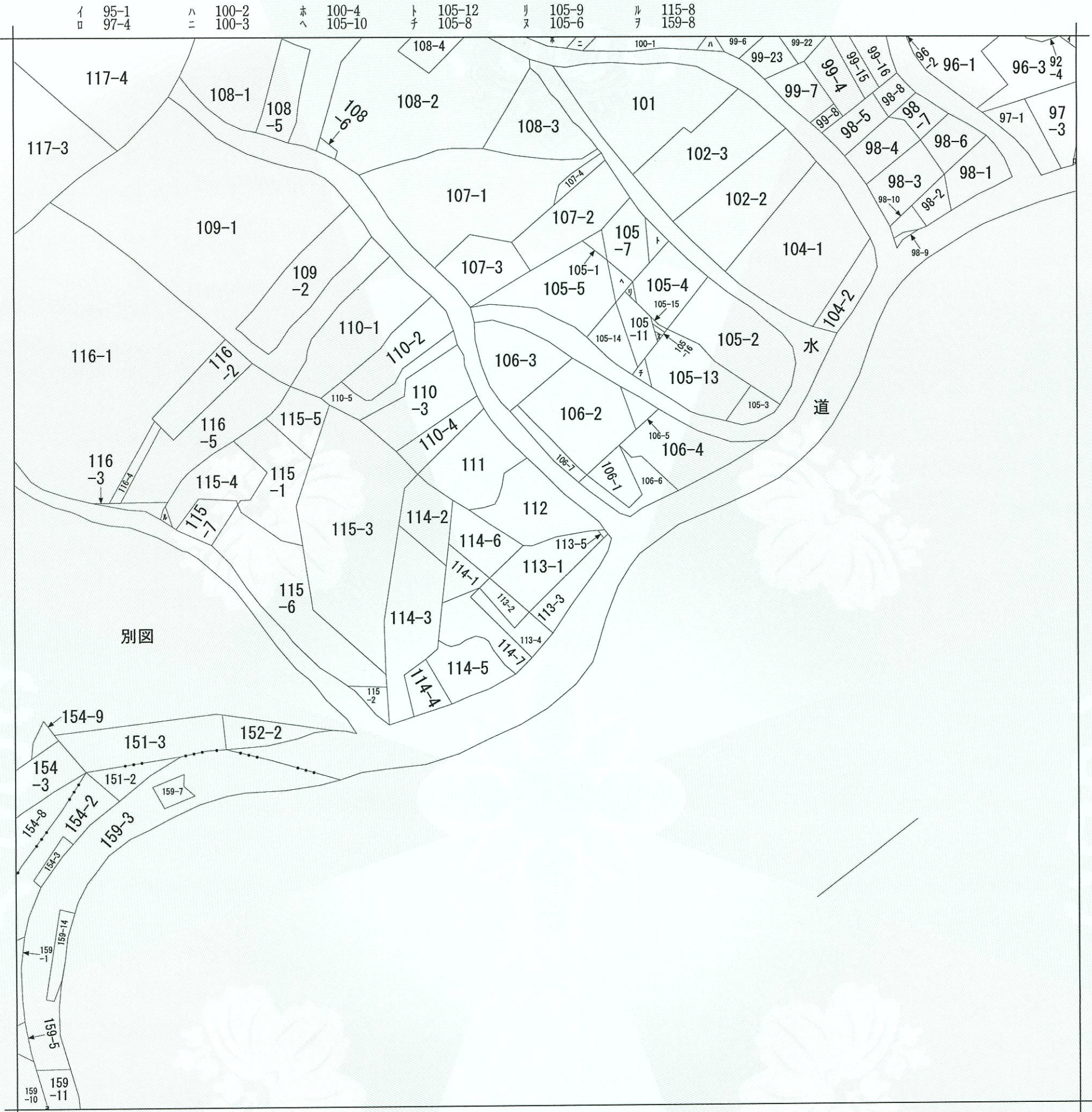
登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

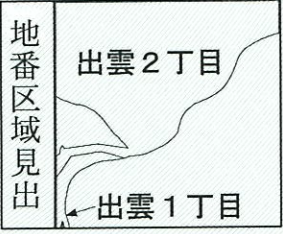
整理番号 D16852 (4 / 4)



1 / 1



(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。



A 出雲3丁目

請求部	所在	長崎市出雲二丁目				地番	113番1			
出力縮尺	縮尺不明	精度区分		座標系番号又は記号		分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日	昭和45年3月31日				備付年月日(原図)		補記事項	方位不明		

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

令和8年1月9日
長崎地方法務局

請求番号：37-28
(1/1)

登記官

大濱賢彦



公用

令和8年1月9日
長崎地方事務局

登記官

大濱賢彦



座標求積表 世界測地系 I系

地番	(イ) 113-1			
点名	標識	X	Y	辺長
NB212	(既設金属板)	-29919.708	34839.725	
NB213	(既設金属板)	-29920.164	34839.185	0.707
NB214	(既設金属板)	-29921.137	34837.218	2.194
NB215	(既設金属板)	-29921.351	34835.307	1.923
NB216	(既設金属板)	-29921.476	34833.122	2.189
NB217	(既設金属板)	-29921.625	34831.726	1.404
NB218	(既設金属板)	-29921.973	34830.895	0.901
NB219	(既設金属板)	-29922.552	34829.946	1.112
NB220	()	-29924.600	34827.514	3.179
NC221	(既設コンクリート杭)	-29929.893	34826.908	5.328
NB353	(既設金属板)	-29938.482	34829.598	9.000
NB224	(既設金属板)	-29942.052	34830.192	3.619
SK826	(既設金属板)	-29941.805	34839.522	9.333
SK828	()	-29921.037	34845.268	21.548
K829	(新設金属板)	-29919.078	34840.472	5.181
NB212	(既設金属板)	-29919.708	34839.725	0.977
		倍面積	589.986115	
		面積	294.9930575	
		地積	294.99	m ²
		坪数	89.2353	坪

地番	(ロ) 113-5			
点名	標識	X	Y	辺長
SK825	(既設金属板)	-29919.900	34845.583	
NB209	(既設金属板)	-29918.896	34843.684	2.148
NB210	(既設金属板)	-29918.348	34842.580	1.233
NB211	(既設金属板)	-29918.130	34841.595	1.009
K829	(新設金属板)	-29919.078	34840.472	1.470
SK828	()	-29921.037	34845.268	5.181
SK825	(既設金属板)	-29919.900	34845.583	1.180
		倍面積	12.780301	
		面積	6.3901505	
		地積	6.39	m ²
		坪数	1.9330	坪

*公式 $A = 1/2 \sum (X_2 - X_1)(Y_1 + Y_2)$

名称	測点	X座標	Y座標	距離	角度
器械点	TC-01	-29919.962	34847.889		
後視点	TM-01	-29961.523	34846.519	41.584	0-00-00
境界点	SK828	-29921.037	34845.268	2.833	65-48-40
境界点	NB220	-29924.600	34827.514	20.896	75-17-17

永久標識以外の標識の種類

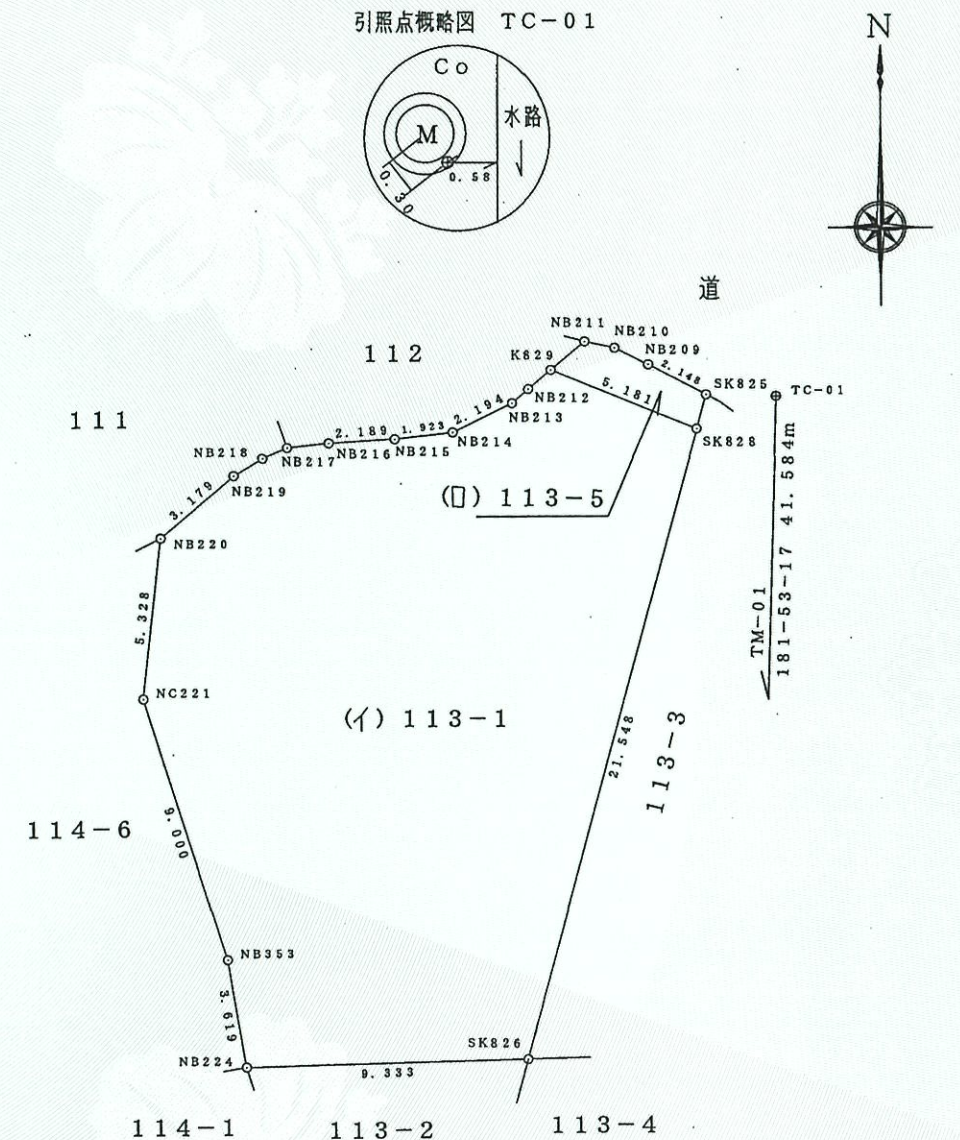
既設金属板(1号板)	NB220
新設打設プラスチック杭	SK828

平成22年12月19日測量

作成者 社団法人 長崎県公共嘱託登記士地家屋調査士協会 社員
土地家屋調査士 長崎市興善町7番16号
久保山 茂生 (平成22年12月28日作成)

地番	113-1, 113-5
土地の所在	長崎市出雲二丁目

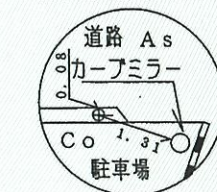
地積測量図
土地所在図



電子基準点 (世界測地系)

点名	X	Y
長崎	-33237.261	33771.343
外海	-17764.073	20661.197
大村	-5927.461	45786.149

引照点概略図 TM-01



(報告書番号1012062)

申請人 被代位者 高谷弘行 中村篤子
代位者嘱託者 長崎市 長崎市長 田上富久
縮尺 1/250

登記年月日：平成22年10月27日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和8年1月9日 長崎地方裁判所

登記官

大濱賢彦



地番	113-2, 113-4
土地の所在	長崎市出雲二丁目

地積測量図

座標求積表 世界測地系 I系				
地番	(A) 113-2			
点名	標識	X	Y	辺長
NB224	(新設金属板)	-29942.052	34830.192	
SK827	(新設金属板)	-29944.808	34831.018	2.877
SY822	()	-29946.686	34838.171	7.395
SK826	(新設金属板)	-29941.805	34839.522	5.065
NB224	(新設金属板)	-29942.052	34830.192	9.333
		倍面積	63.368473	
		面積	31.6842365	
		地積	31.68	㎡
		坪数	9.5844	坪

座標求積表				
地番	(B) 113-4			
点名	標識	X	Y	辺長
NB227	(新設金属板)	-29948.014	34844.345	
NB201	(新設金属板)	-29941.958	34844.682	6.065
NB225	(新設金属板)	-29941.747	34841.719	2.971
SK826	(新設金属板)	-29941.805	34839.522	2.198
SY822	()	-29946.686	34838.171	5.065
SK827	(新設金属板)	-29944.808	34831.018	7.395
N355	(新設金属板)	-29944.941	34831.058	0.139
N354	()	-29947.586	34832.344	2.941
NB227	(新設金属板)	-29948.014	34844.345	12.009
		倍面積	94.606264	
		面積	47.3031320	
		地積	47.30	㎡
		坪数	14.3091	坪

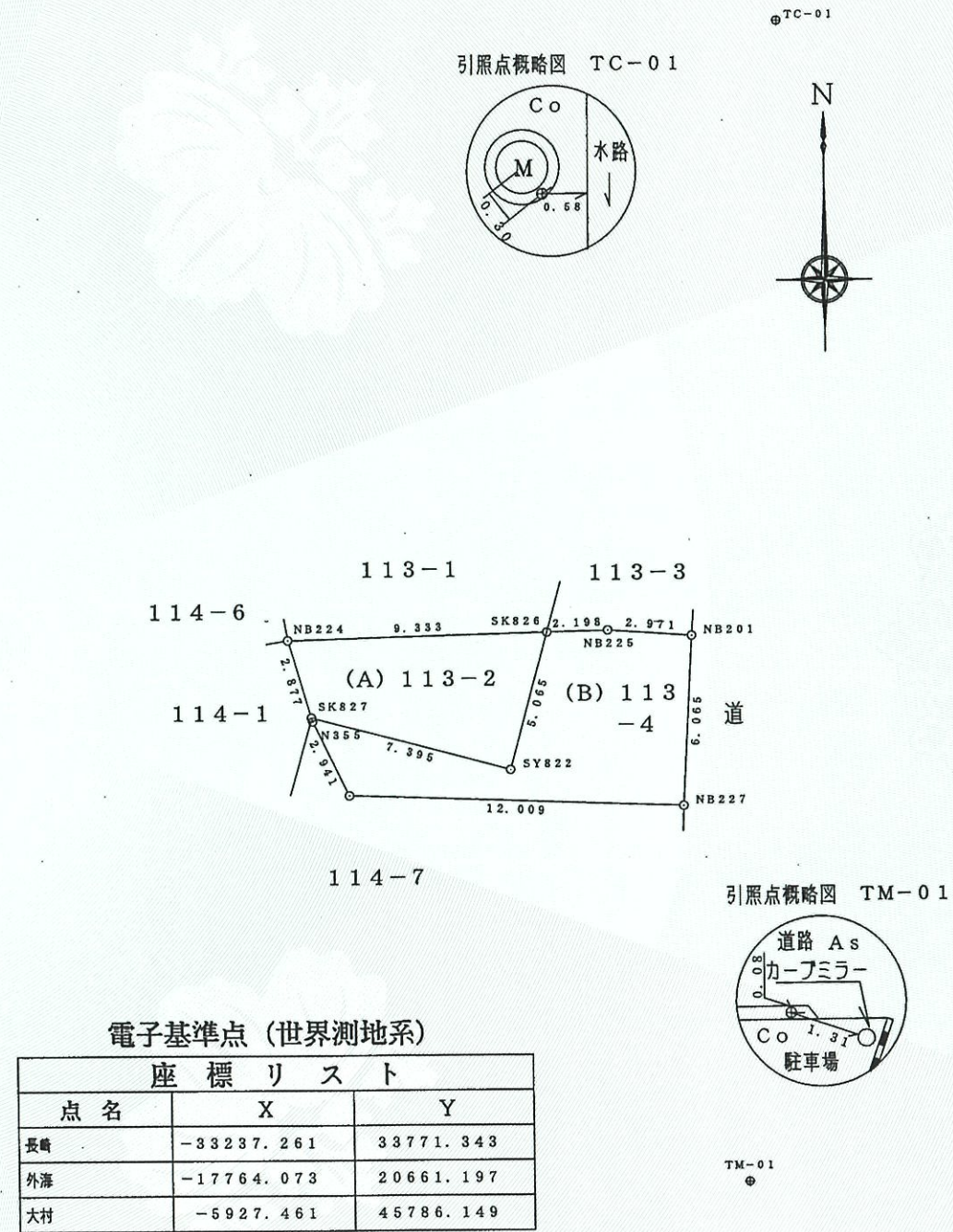
*公式 $A=1/2 \sum (X_2 - X_1)(Y_1 + Y_2)$

名称	測点	X座標	Y座標	距離	角度
器械点	TM-01	-29961.523	34846.519		
後视点	TC-01	-29919.962	34847.889	41.584	0-00-00
境界点	NB201	-29941.958	34844.682	19.651	352-44-53
境界点	NB225	-29941.747	34841.719	20.350	344-28-09
境界点	SK826	-29941.805	34839.522	20.923	338-34-28
境界点	NB224	-29942.052	34830.192	25.410	318-07-52
境界点	SK827	-29944.808	34831.018	22.796	315-16-12
境界点	N355	-29944.941	34831.058	22.672	315-06-56
境界点	N354	-29947.586	34832.344	19.879	312-37-37
境界点	NB227	-29948.014	34844.345	13.683	348-58-11
境界点	SY822	-29946.686	34838.171	17.024	328-44-52

平成22年6月17日測量

永久標識以外の標識の種類	
打設プラスチック杭	N354, SY822

作成者	社団法人 長崎県公共嘱託登記土地家屋調査士協会 社員 長崎市興善町7番16号 土地家屋調査士 久保山 茂生 (平成22年10月20日作成)
-----	--



電子基準点 (世界測地系)		
座標リスト		
点名	X	Y
長崎	-33237.261	33771.343
外海	-17764.073	20661.197
大村	-5927.461	45786.149

(報告書番号 1010048)

申請人	被代位者 中村篤子 代位者嘱託者 長崎市 長崎市長 田上富久	縮尺 1/250
-----	-----------------------------------	----------