

市営住宅空家 再募集一覧表

【入居時期： 令和8年10月上旬】
【申込受付期間： 令和8年8月17日（月）午前10時から午前10時30分まで】

[公営住宅] （月額収入基準：一般世帯139,000円以下、裁量世帯186,000円以下、裁量世帯(香焼・伊王島・高島・野母崎・三和・外海地区)259,000円以下）

募集 番号	地区名	住 宅 名	棟 号	募 集 内 訳									参考家賃(円)	建設 年度	構 造	間 取 り ※数値は畳数	専用 面積 (㎡)	設 備					市営駐車場		所 在 地
				一般	特 定 目 的 住 宅						車いす	単身						ガス	電気 容量 (A)	エレベ ーター 有・無	シャワー 設置 有・無	浴 槽 釜	有・無	月額使用料 (円)	
					老人 心身障	母子 父子	多子	新婚	子育て	子育て 期限付き															
1	東	矢上 ※枠外参照	1棟1303号							○			24,200～41,100	S60	高層耐火構造14階	6・6(板)・LDK	60.53	LP	30	有	有	市設置	有	3,500	かき道3丁目20番1号
2	東	矢上 ※枠外参照	3棟102号								○		22,800～38,900	S60	高層耐火構造8階	6・6(板)・LDK	60.39	LP	30	有	有	市設置	有	3,500	かき道3丁目20番3号
3	東	矢上第3	1棟306号	○									28,100～47,800	H5	中層耐火構造3階	6・6・4.5(板)・LDK	67.85	LP	30	無	有	市設置	有	3,500	かき道5丁目3番15号
4	東	矢上第3	6棟802号	○									30,100～51,100	H5	高層耐火構造14階	6・6・4.5(板)・LDK	71.94	LP	30	有	有	市設置	有	3,500	かき道5丁目3番10号
5	南	二本松	B6棟101号	○									25,500～43,400	H元	中層耐火構造3階	6・4.5・5(板)・DK	62.22	都市	30	無	有	市設置	有	3,500	戸町2丁目173番地9
6	南	小ヶ倉	4棟806号	○									25,900～44,100	S62	高層耐火構造9階	6・6・5.5(板)・DK	63.75	都市	30	有	無	市設置	有	3,500	ダイヤモンド4丁目9番4号
7	南	小ヶ倉	5棟803号	○									26,300～44,800	H元	高層耐火構造9階	6・6・6(板)・DK	64.73	都市	30	有	無	市設置	有	3,500	ダイヤモンド4丁目10番1号
8	北	文教 ※枠外参照	3棟102号								○		24,300～41,300	S59	高層耐火構造9階	6・4.5(板)・6(板)・DK	61.10	都市	30	有	無	市設置	有	6,000	文教町17番3号
9	北	若竹	2棟309号	○									22,200～37,800	S58	中層耐火構造5階一部4階	6・6・4.5・DK	60.64	都市	30	無	無	市設置	有	屋根無 5,000 屋根付 6,500	若竹町33番2号
10	北	大園 ※枠外参照	あじさい1棟909号							○			33,700～57,300	H24	高層耐火構造10階一部5～9階	6・6・6.7(板)・LDK	71.98	都市	30	有	有	市設置	有	6,000	大園町12番33号
11	香焼	田ノ浦	307号	○									29,100～66,900	H17	高層耐火構造6階	6・6.1(板)・5.5(板)・LDK	69.55	LP	30	有	有	市設置	有	2,000	香焼町494番地38
12	三和	須浜第1 ※枠外参照	604号	○									27,600～63,500	H14	高層耐火構造6階	6・7(板)・6.6(板)・LDK	77.30	LP	30	有	有	市設置	有	2,000	為石町2420番地33
13	野母	野母	204号	○									25,800～59,300	R3	低層耐火構造2階	6.7(板)・4.3(板)・LDK	62.09	LP	30	無	有	市設置	有	3,000	野母町1679番地1
14	外海	永田第2 ※枠外参照	D棟201号	○									21,700～49,900	H13	低層耐火構造2階	4.5・6・6(板)・LDK	69.80	LP	30	無	有	市設置	有	1,500	永田町1403番地1

※家賃は、月額収入によって異なります。なお、記載の家賃は、実際にお支払いいただく家賃と多少異なる場合がありますので、ご了承ください。
※募集番号1番 矢上住宅1棟1303号室は、子育てに適した公営住宅(入居期間：10年以内)です。申込資格要件については、入居申込案内書の15ページをご参照ください。
※募集番号2番 矢上住宅3棟102号は、車いす専用住宅です。車いす専用の乗降可能な最寄りのバス停は、(県営バス、かき道3丁目バス停)となります。
※募集番号8番 文教住宅3棟102号は、車いす専用住宅です。車いす専用の乗降可能な最寄りのバス停は、(長崎バス、文教町バス停)となります。
※募集番号10番 大園住宅あじさい1棟909号室は、子育てに適した公営住宅(入居期間：10年以内)です。申込資格要件については、入居申込案内書の15ページをご参照ください。
※募集番号12番 須浜第1住宅604号は、TVを視聴する場合、西彼ケーブルネットワークとの契約が必要となります。詳細については、西彼ケーブルネットワーク(095-892-7690)へお尋ねください。
※募集番号14番 永田第1住宅D棟201号室は、下水道は、浄化槽設備となります。上水道使用料以外に別途、浄化槽設備の清掃費用等が発生します。

[再開発住宅] （月額収入基準：一般世帯114,001円以上 158,000円以下、裁量世帯114,001円以上 214,000円以下）

募集 番号	地区名	住 宅 名	棟 号	募 集 内 訳								参考家賃(円)	建設 年度	構 造	間 取 り ※数値は畳数	専用 面積 (㎡)	設 備					市営駐車場		所 在 地	
				一般	特 定 目 的 住 宅						車いす						単身	ガス	電気 容量 (A)	エレベ ーター 有・無	シャワー 設置 有・無	浴 槽 釜	有・無		月額使用料 (円)
					老人 心身障	母子 父子	多子	新婚	子育て	子育て 期限付き															
15	北	チトセピア ※枠外参照	南棟611号室	○								50,900	S63	高層耐火構造13階	4.5・6・4.5(板)・LDK	66.79	都市	30	有	有	市設置	無	—	千歳町5番26号	

※家賃は、月額収入によって異なります。なお、記載の家賃は、実際にお支払いいただく家賃と多少異なる場合がありますので、ご了承ください。
※募集番号15番 チトセピア住宅南棟611号は、入居申込後に空家修繕を行います。入居までに2ヶ月ほどお時間を頂きますので、ご了承ください。

市営住宅空家 再募集一覧表

【入居時期： 令和8年10月上旬】
【申込受付期間：令和8年8月17日（月）午前10時から午前10時30分まで】

●再募集について

(1)受付期間 ： 令和8年8月17日（月） 午前10時から午前10時30分まで

(2)受付場所 ： 長崎県勤労福祉会館 1階 多目的室 （長崎市桜町9－6）

※電話や地域センター等での受付は行いませんので、ご注意ください。

※8月17日(月)の午前10時から午前10時30分までに応募者が2名以上となった住戸については、その場で抽選を行います。

※再募集においても応募がなかった住宅は、随時募集が可能な住宅として8月21日(金)より先着順で受け付けます。

●問い合わせ先

長崎市営住宅指定管理者	電話番号	所在地
トラस्टィ建物管理・エルベック共同事業体	市役所18階 829－2991	〒850－8685 長崎市魚の町4番1号
	三重地域センター1階 850－1183	〒851－2204 長崎市三重町1098番地1
	三和地域センター2階 892－1132	〒851－0403 長崎市布巻町111番地1

