

市営住宅空家 再募集一覧表

【入居時期： 令和8年8月上旬】
 【申込受付期間： 令和8年6月15日（月）午前10時から午前10時30分まで】

【公営住宅】（月額収入基準：一般世帯139,000円以下、裁量世帯186,000円以下、裁量世帯（香焼・伊王島・高島・野母崎・三和・外海地区）259,000円以下）

募集番号	地区名	住宅名	棟号	募 集 内 訳								参考家賃(円)	建設年度	構 造	間 取 り ※数値は畳数	専用面積 (㎡)	設 備					市営駐車場		所在地	
				一般	特定目的住宅						車いす						单身	ガス	電気容量 (A)	エレベーター 有・無	シャワー 設置 有・無	浴 槽 釜	有・無		月額使用料 (円)
					老人 心身障	母子 父子	多子	新婚	子育て	子育て 期限付き															
1	東	矢上 ※ 枠外参照	3棟101号									22,800～38,900	S60	高層耐火構造8階	6・6(板)・LDK	60.39	LP	30	有	有	市設置	有	3,500	かき道3丁目20番3号	
2	東	鶴の尾 ※ 枠外参照	3棟101号	(高)								24,100～41,100	S61	中層耐火構造3階	6・6・6(板)・DK	62.36	LP	30	無	有	市設置	有	3,500	鶴の尾町29番3号	
3	西	木鉢 ※ 枠外参照	401号	○								26,600～45,300	H5	中層耐火構造5階	6・6・5(板)・DK	64.73	LP	30	有	有	市設置	有	3,500	木鉢町2丁目755番地1	
4	西	小江原第3	4棟202号	○								26,300～44,800	H元	高層耐火構造9階	6・6・6(板)・LDK	65.06	都市	30	有	無	市設置	有	3,500	小江原4丁目42番4号	
5	西	小江原第3	4棟504号	○								26,400～45,000	H元	高層耐火構造9階	6・6・6(板)・LDK	65.33	都市	30	有	無	市設置	有	3,500	小江原4丁目42番4号	
6	西	三重	6棟101号	○								23,400～39,800	S62	中層耐火構造3階	6・6・6(板)・DK	62.36	都市	30	無	無	市設置	有	3,500	京泊2丁目1番6号	
7	南	二本松	A15棟102号	○								25,100～42,800	H2	中層耐火構造3階	6・4.5・5(板)・DK	62.18	都市	30	無	有	市設置	有	3,500	戸町2丁目173番地9	
8	南	小ヶ倉	3棟205号	○								24,900～42,400	S61	中層耐火構造3階	6・6・6(板)・DK	62.95	都市	30	無	無	市設置	有	3,500	ダイヤモンド4丁目9番3号	
9	南	小ヶ倉	9棟403号	○								26,300～44,800	S62	高層耐火構造9階	6・6・6(板)・DK	64.73	都市	30	有	無	市設置	有	3,500	ダイヤモンド4丁目10番5号	
10	北	狩股	5棟403号	○								22,500～38,300	S56	中層耐火構造4階	6・6・7(板)・DK	61.83	都市	30	無	無	市設置	有	5,000	音無町10番27号	
11	北	西町第2	1棟203号	○								23,300～39,600	S58	中層耐火構造5階一部 3階	6・6・6・DK	64.44	都市	30	無	無	市設置	有	4,500	西町30番1号	
12	北	西北 ※ 枠外参照	4棟102号									21,100～36,000	S57	中層耐火構造5階	6・6・4(板)・DK	59.42	都市	30	無	有	市設置	有	5,000	西北町29番4号	
13	北	西北	5棟201号	○								22,900～39,000	S57	中層耐火構造5階	6・6・4(板)・DK	64.44	都市	30	無	無	市設置	有	5,000	西北町29番5号	
14	香焼	恵里上	22棟303号									18,500～42,500	H10	中層耐火構造5階	6・5(板)・DK	51.77	LP	30	無	有	市設置	有	2,000	香焼町2001番地6	
15	野母崎	野母	207号	○								30,000～68,900	R3	低層耐火構造2階	4.5・7(板)・6.3(板)・LDK	72.07	LP	30	無	有	市設置	有	3,000	野母町1679番地1	
16	外海	西出津 ※ 枠外参照	C棟202号	○								21,900～50,400	H13	中層耐火構造2階	6・6・6(板)・DK	73.90	LP	30	無	有	市設置	有	1,500	西出津町2463番地	

※家賃は、月額収入によって異なります。なお、記載の家賃は、実際にお支払いいただく家賃と多少異なる場合がありますので、ご了承ください。
 ※募集番号1番 矢上住宅3棟101号室・募集番号12番 西北住宅4棟102号室は、車椅子専用住宅です。申し込み資格については、入居申込案内書14ページをご参照ください。
 ※募集番号2番 鶴の尾住宅3棟101号の募集内訳欄の「高」は、高齢者対応(世帯向け)住宅です。申し込み資格については、入居申込案内書14ページをご参照ください。
 ※募集番号3番 木鉢住宅401号は、TVを視聴する場合、長崎ケーブルメディアとの契約が必要となります。詳細については、長崎ケーブルメディア(095-828-0120)へお尋ねください。
 ※募集番号16番 西出津住宅C棟202号は、入居申込後に空家修繕を行います。入居までに2ヶ月ほどお時間を頂きますので、ご了承ください。
 ※募集番号16番 西出津住宅C棟202号は、浄化槽設備となります。上水道使用料以外に別途、浄化槽設備の清掃費用等が発生します。

【改良住宅】（月額収入基準：裁量世帯（香焼・伊王島・高島・野母崎・三和・外海地区）158,000円以下）

募集番号	地区名	住宅名	棟号	募 集 内 訳								参考家賃(円)	建設年度	構 造	間 取 り ※数値は畳数	専用面積 (㎡)	設 備					市営駐車場		所在地	
				一般	特定目的住宅						車いす						单身	ガス	電気容量 (A)	エレベーター 有・無	シャワー 設置 有・無	浴 槽 釜	有・無		月額使用料 (円)
					老人 心身障	母子 父子	多子	新婚	子育て	子育て 期限付き															
17	伊王島	塩町	1棟103号									25,800～38,400	H28	高層耐火構造6階	6・4.5(板)・LDK	63.24	LP	30	有	有	市設置	有	1,000	伊王島町2丁目800番地	

※家賃は、月額収入によって異なります。なお、記載の家賃は、実際にお支払いいただく家賃と多少異なる場合がありますので、ご了承ください。

【特定公共賃貸住宅】（月額収入基準：一般世帯158,000円以上 487,000円以下）

募集番号	地区名	住宅名	棟号	募 集 内 訳								参考家賃(円)	建設年度	構 造	間 取 り ※数値は畳数	専用面積 (㎡)	設 備					市営駐車場		所在地	
				一般	特定目的住宅						車いす						单身	ガス	電気容量 (A)	エレベーター 有・無	シャワー 設置 有・無	浴 槽 釜	有・無		月額使用料 (円)
					老人 心身障	母子 父子	多子	新婚	子育て	子育て 期限付き															
18	西	城山台 ※ 枠外参照	3棟202号	○								67,300	H7	中層耐火構造3階	6・6・6(板)・6(板)・DK	89.73	都市	30	無	有	市設置	有	屋根無 5,000 屋根付 6,500	城山台2丁目38番3号	

※募集番号18番 城山台住宅3棟202号は、入居申込後に空家修繕を行います。入居までに2ヶ月ほどお時間を頂きますので、ご了承ください。

市営住宅空家 再募集一覧表

【入居時期： 令和8年8月上旬】
【申込受付期間： 令和8年6月15日（月）午前10時から午前10時30分まで】

●再募集について

(1) 受付期間： 令和8年6月15日（月）午前10時から午前10時30分まで

(2) 受付場所： 長崎県勤労福祉会館 1階 多目的室（長崎市桜町9-6）

※電話や地域センター等での受付は行いませんので、ご注意ください。

※6月15日（月）の午前10時から午前10時30分までに応募者が2名以上となった住戸については、その場で抽選を行います。

※再募集においても応募がなかった住宅は、随時募集が可能な住宅として6月19日（金）より先着順で受け付けます。

●問い合わせ先

長崎市営住宅指定管理者	電話番号	所在地
トラスティ建物管理・エルバック共同事業体	市役所18階 829-2991	〒850-8685 長崎市魚の町4番1号
	三重地域センター1階 850-1183	〒851-2204 長崎市三重町1098番地1
	三和地域センター2階 892-1132	〒851-0403 長崎市布巻町111番地1

