

# 要緊急安全確認大規模建築物の耐震診断の結果の公表

令和8年3月31日現在

## 【小学校、中学校、中等教育学校の前期課程若しくは特別支援学校】

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
1	長崎市立土井首小学校 ①-1、2、3、4、5、 6棟	長崎市柳田町 194番地	小学校	B：（一財）日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版）	Is/ Iso=1.05 CTU・SD=0.69	—	—	耐震改修済み U=1.25として診断
2	長崎市立西城山小学校 ①-1、2、3、4、5、 6棟	長崎市金堀町 23番1号	小学校	B：（一財）日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版）	Is/ Iso=1.11 CTU・SD=0.70	—	—	耐震改修済み U=1.25として診断
3	長崎市立西北小学校 ①-1、2、3、4、5、 6、7、8棟	長崎市西北町 13番1号	小学校	B：（一財）日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版）	Is/ Iso=1.11 CTU・SD=0.70	—	—	耐震改修済み U=1.25として診断
4	長崎市立高尾小学校 ①-1、2、3、6棟	長崎市高尾町 7番49号	小学校	B：（一財）日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版）	Is/ Iso=1.26 CTU・SD=0.82	—	—	耐震改修済み U=1.25として診断
5	長崎市立香焼小学校 ⑧～⑫棟	長崎市香焼町 493番地	小学校	B：（一財）日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版）	Is/ Iso=1.11 CTU・SD=0.45	—	—	耐震改修済み U=1.25として診断
6	長崎市立女の都小学校 ①-1、2、3、4、5棟	長崎市女の都4丁目 7番1号	小学校	B：（一財）日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版）	Is/ Iso=1.05 CTU・SD=0.63	—	—	耐震改修済み U=1.25として診断
7	長崎市立横尾小学校 ①-1、2、3、4棟	長崎市横尾2丁目 16番1号	小学校	B：（一財）日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版）	Is/ Iso=1.01 CTU・SD=0.64	—	—	耐震改修済み U=1.25として診断
8	長崎市立西山台小学校 ①-1、2、3棟	長崎市西山台1丁目 4番1号	小学校	B：（一財）日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版）	Is/ Iso=1.05 CTU・SD=0.44	—	—	耐震改修不要 U=1.25として診断

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
9	長崎市立愛宕小学校 ①-1、2、3、4、5、 6、7、8、9棟	長崎市白木町 17番1号	小学校	B：(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋 コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定 める「第2次診断法」(2001年版)	Is/ Iso=1.01 CTU・SD=0.41	—	—	耐震改修済み U=1.25として診断
10	長崎市立大園小学校 ①-1、2、3、4、5、 6、7棟	長崎市滑石6丁目 1番59号	小学校	B：(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋 コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定 める「第2次診断法」(2001年版)	Is/ Iso=1.03 CTU・SD=0.64	—	—	耐震改修済み U=1.25として診断
11	長崎市立小江原小学校 ①-1、2、3、4、5、 6棟	長崎市小江原2丁目 33番1号	小学校	B：(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋 コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定 める「第2次診断法」(2001年版)	Is/ Iso=1.01 CTU・SD=0.63	—	—	耐震改修済み U=1.25として診断
12	精道三川台小学校 校舎棟	長崎市三川町 1234番地1	小学校	B：(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋 コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定 める「第2次診断法」(2001年版)	Is/ Iso=1.01 CTU・SD=0.65	—	—	耐震改修済み Es=0.7として診断
13	長崎市立桜馬場中学校 ②-1、2、3、4、5棟	長崎市桜馬場2丁目 2番1号	中学校	B：(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋 コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定 める「第2次診断法」(2001年版)	Is/ Iso=1.26 CTU・SD=0.82	—	—	耐震改修済み U=1.25として診断
14	長崎市立大浦中学校 ②-1、2、3、4、5棟	長崎市高丘2丁目 6番1号	中学校	B：(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋 コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定 める「第2次診断法」(2001年版)	Is/ Iso=1.10 CTU・SD=0.40	—	—	耐震改修済み U=1.25として診断
15	長崎市立梅香崎中学校 ①-1、2、3、4、5、 6棟	長崎市大浦町 5番26号	中学校	B：(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋 コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定 める「第2次診断法」(2001年版)	Is/ Iso=1.01 CTU・SD=0.64	—	—	耐震改修済み U=1.25として診断
16	長崎市立丸尾中学校 ①棟	長崎市大鳥町 16番1号	中学校	B：(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋 コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定 める「第2次診断法」(2001年版)	Is/ Iso=1.00 CTU・SD=0.65	—	—	耐震改修済み U=1.25として診断

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
17	長崎市立岩屋中学校 ①-1、2、3、4棟	長崎市岩屋町 37番1号	中学校	B:(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Is0=1.05 CTU・SD=0.67	—	—	耐震改修済み U=1.25として診断
18	長崎市立滑石中学校 ①-1、2、3、4、5棟	長崎市大園町 2番1号	中学校	B:(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Is0=1.05 CTU・SD=0.65	—	—	耐震改修済み U=1.25として診断
19	長崎市立長崎中学校 ①-1、2棟	長崎市立山1丁目 9番1号	中学校	B:(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Is0=1.06 CTU・SD=0.69	—	—	耐震改修済み U=1.25として診断
20	長崎市立小島中学校 ①-1、2、3、4棟	長崎市長小島4丁目 18番1号	中学校	B:(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Is0=1.00 CTU・SD=0.65	—	—	耐震改修済み U=1.25として診断
21	長崎市立戸町中学校 ③-2、3、4、5、6、 7、8、9棟	長崎市新戸町2丁目 1番36号	中学校	B:(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Is0=1.03 CTU・SD=0.52	—	—	耐震改修済み U=1.25として診断

【ボーリング場、スケート場、水泳場その他これらに類する運動施設】

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
1	ラッキーボウルビル	長崎市大橋町 221番地、222番地	ボーリング場	C-2：(一財)日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第3次診断法」(2009年版)	Is/Is0=0.18 CTU・SD=0.08	耐震改修	未定	自動車車庫、事務所、カラオケ、インターネットカフェ、飲食店部分有り Rt=0.997として診断

## 【病院、診療所】

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
1	聖フランシスコ病院 本館棟	長崎市小峰町 9番20号	病院	B：(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Is0=1.11 CTU・SD=0.59	—	—	耐震改修済み U=1.1として診断
2	医療法人稲仁会 三原台病院	長崎市三原町 1380番地1	病院	B：(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Is0=1.04 CTU・SD=0.51	—	—	耐震改修済み
3	社会医療法人 長崎記念病院 西棟	長崎市深堀町1丁目 11-54	病院	B：(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Is0=1.03 CTU・SD=0.63	—	—	耐震改修済み U=1.25として診断
4	長崎大学病院 本館	長崎市坂本1丁目 7番1号	病院	A：建築物の耐震診断及び耐震改修の実施について技術上の指針となるべき事項第1第二号に定める建築物の耐震診断の方法	Is=0.77 q=1.70	—	—	耐震改修済み 病院以外の部分有り

【集会場、公会堂】

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
1	長崎市民会館	長崎市魚の町 5番1号	集会場	B・C-2：(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」(2001年版)及び「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」(2009年版)に定める「第2次診断法」	Is/Is0=1.20 CTU・SD=0.59	—	—	耐震改修済み U=1.25として診断

【百貨店、マーケットその他の物品販売業を営む店舗】

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考	
						内容	実施時期		
1	浜屋百貨店	長崎市浜町7番地 18、19、20、21	物品販売業を営む店舗	B：(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s/I_{s0}=0.61$ $C_{Tu} \cdot S_D=0.30$	耐震改修 又は建替え	未定	B1~4階 $R_t=0.98$ として 診断	
				D：(一財)日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	$I_s=0.12$ $\alpha=0.36$			5~8階 $R_t=0.98$ として 診断	
2	長崎自動車(株) 本社ビル	長崎市新地町 3番17号	物品販売業を営む店舗	B：(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s/I_{s0}=1.01$ $C_{Tu} \cdot S_D=0.52$	—	—	耐震改修済み 既存棟	ハスターミナル部分有り
				C-1：(一財)日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	$I_s/I_{s0}=1.04$ $C_{Tu} \cdot S_D=0.41$			耐震改修済み 増築棟 1~6階	
				B：(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s/I_{s0}=1.12$ $C_{Tu} \cdot S_D=0.56$			耐震改修済み 増築棟 7階	

【ホテル、旅館】

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
1	ANAクラウンプラザ ホテル長崎 グラバーヒル	長崎市南山手町 11番地	ホテル	B・C-1：(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」(2001年版)及び「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第3次診断法」(2009年版)	Is/Is0=1.03 CTU・SD=0.35	—	—	耐震改修済み
2	ホテルニュータンダ	長崎市常盤町 2番24号	ホテル	C-2：(一財)日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第3次診断法」(2009年版)	Is/Is0=1.06 CTU・SD=0.41	—	—	耐震改修済み
				B：(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第3次診断法」(2001年版)				
3	長崎ホテル清風	長崎市大島町 523番地	ホテル	B：(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Is0=1.05 CTU・SD=0.42	—	—	耐震改修済み 本館棟 Rt=0.911として診断
				C-1：(一財)日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)				Is/Is0=2.95 CTU・SD=1.47
4	矢太樓A棟(南館)	長崎市風頭町2-1	ホテル	C-1：(一財)日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第3次診断法」(2009年版)	Is/Is0=1.02 CTU・SD=0.38	—	—	耐震改修済み Rt=0.98として診断
5	長崎にっしょうかん (1号館)	長崎市西坂町 210番地1他	ホテル	B：(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Is0=0.39 CTU・SD=0.28	耐震改修	未定	G=1.1として診断

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
6	稲佐山観光ホテル本館	長崎市曙町 40番23号	ホテル	C-2：(一財)日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第3次診断法」(2009年版)	$I_s / I_{s0} = 2.72$ $C_{Tu} \cdot S_D = 0.72$	—	—	耐震改修不要 B1~1階 $R_t = 0.658$ として診断
				D：(一財)日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	$I_s = 0.64$ $q = 1.03$			耐震改修済み 2~9階 $R_t = 0.658$ として診断

【幼稚園、保育所】

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
1	長崎南山認定こども園 園舎	長崎市音無町 103番1	幼稚園 保育所	B：（一財）日本建築防災協会による「既存鉄筋 コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定 める「第2次診断法」（2001年版）	Is/Is0=1.10 CTU・SD=0.64	—	—	耐震改修済み Es=0.7として診断
2	長崎信愛幼稚園	長崎市上野町 10-24	幼稚園	B：（一財）日本建築防災協会による「既存鉄筋 コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定 める「第2次診断法」（2001年版）	Is/Is0=1.20 CTU・SD=0.69	—	—	耐震改修済み Es=0.7として診断

【自動車車庫その他の自動車又は自転車の停留又は駐車のための施設】

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
1	築町パーキングビル	長崎市万才町 10 番 2	自動車車庫	D：(一財)日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011 年版)	ls=1.01 q=1.22	—	—	耐震改修済み

【保健所、税務署その他これらに類する公益上必要な建築物】

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
1	長崎交通産業ビル	長崎市大黒町 3番1号	公益上必要な建築物	C-2：(一財)日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	Is/ Iso=0.64 CTU・SD=0.26	未定	未定	バスターミナル、事務所、診療所、学習塾、物品販売業を営む店舗、飲食店部分有り
2	長崎地方裁判所庁舎本館	長崎市万才町 9-26	公益上必要な建築物	E：(一財)建築保全センターによる「官庁施設の総合耐震診断基準」	Gls =1.10	—	—	耐震改修済み

【危険物の貯蔵場又は処理場の用途に供する建築物】

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考	
						内容	実施時期		
1	三菱電機株式会社 丸尾工場 第1工場	長崎市丸尾町 177 番	工場 (危険物の貯蔵場)	D：(一財)日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	改修工事中		平成30年度から 令和9年度	鉄骨造部分	
				D：(一財)日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版)				上部 鉄骨造部	混構造 部分
				B：(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)				下部 鉄筋コンクリート造部	