

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和8年3月24日 (第1回)
目標年度	令和15年度
市町村名 (市町村コード)	長崎市 201
地域名 (地域内農業集落名)	神浦 (大中尾1、大中尾2、大中尾3、道徳、口福、先浜、横町、池島・江川、地向、夏井、扇山、丸尾、原、上大野、下大野)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	16.9 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	15.5 ha
② 田の面積	14.9 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	2.0 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	0 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	0 ha
(参考) 区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	- ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	- ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

<ul style="list-style-type: none"> <li>・集落内には日本棚田百選にも認定された大中尾棚田があり、隣接集落には道の駅「夕陽が丘そとめ」内に農産物直売所があるため、水稻や直売所向けの野菜が生産されているが、農業従事者の高齢化による後継者不足とそれに伴う耕作放棄地の増加が課題となっている。</li> <li>・大中尾棚田においては棚田オーナー制度の取組みをはじめとしたグリーンツーリズムや農産加工所におけるかんころづくり体験などの取組みが盛んに行われているが、いずれも従事者の高齢化等により、活動の存続が難しい状況である。</li> </ul>
---

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

<ul style="list-style-type: none"> <li>・大中尾棚田において、棚田オーナー制度等により、棚田の生産継続と都市農村交流を促進する。</li> <li>・神浦川周辺のまとまった水田地帯については、地域内外の農業の担い手に集積する。</li> <li>・棚田米の品質向上に向けた取り組みや景観作物の栽培などにより、耕作放棄地の発生防止に取り組む。</li> <li>・規模拡大意向のある担い手への農地の集積・集約化を進めつつ、地域外の認定農業者、認定新規就農者を受け入れることで、地域全体で農地の活用を図る。</li> </ul>
---

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
・規模拡大意向のある担い手への農地の集積・集約化を基本として、農地中間管理機構の活用を進めながら、計画的な農地利用を行う。			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	10.7	%	将来の目標とする集積率
			82 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
・団地の継続利用と効率化を進める。(令和15年度)			



5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目
1	大中尾棚田保全 組合	田植え、稲刈り	水稲
2	JA長崎せいひ琴 海青壮年部	防除	水稲

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 15 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	認農	施設花き 水稲 露地野菜	1.80 ha	- ha	施設花き 水稲 露地野菜	1.8 ha	- ha	1	
2	利用者	水稲 露地野菜	0.65 ha	- ha	水稲 露地野菜	0.65 ha	- ha	2	
3	利用者	水稲、露地 野菜、施設 野菜、果樹	0.27 ha	- ha	水稲、露地 野菜、施設 野菜、果樹	0.27 ha	- ha	3	
4	利用者	水稲 露地野菜	0.42 ha	- ha	水稲 露地野菜	0.42 ha	- ha	4	
5	利用者	水稲 露地野菜	0.36 ha	- ha	水稲 露地野菜	0.36 ha	- ha	5	
6	利用者	水稲	1.04 ha	- ha	水稲	1.04 ha	- ha	6	
7	利用者	水稲	0.59 ha	- ha	水稲	0.59 ha	- ha	7	
8	利用者	水稲	0.06 ha	- ha	水稲	0.06 ha	- ha	8	
9	利用者	果樹	0.35 ha	- ha	果樹	0.35 ha	- ha	9	
10	利用者	水稲	0.73 ha	- ha	水稲	0.73 ha	- ha	10	
11	利用者	水稲	0.25 ha	- ha	水稲	0.25 ha	- ha	11	
12	利用者	水稲	0.20 ha	- ha	水稲	0.2 ha	- ha	12	
13	利用者	水稲	0.32 ha	- ha	水稲	0.32 ha	- ha	13	
14	利用者	水稲 露地野菜	0.31 ha	- ha	水稲 露地野菜	0.31 ha	- ha	14	
15	利用者	水稲	0.85 ha	- ha	水稲	0.85 ha	- ha	15	
16	利用者	水稲	0.26 ha	- ha	水稲	0.26 ha	- ha	16	
17	利用者	水稲	0.43 ha	- ha	水稲	0.43 ha	- ha	17	
18	利用者	水稲	0.15 ha	- ha	水稲	0.15 ha	- ha	18	
19	利用者	水稲	0.42 ha	- ha	水稲	0.42 ha	- ha	19	
20	利用者	水稲	0.30 ha	- ha	水稲	0.3 ha	- ha	20	

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 15 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
21	利用者	水稲	1.12 ha	- ha	水稲	1.12 ha	- ha	21	
22	利用者	水稲	0.37 ha	- ha	水稲	0.37 ha	- ha	22	
23	利用者	水稲 露地野菜	0.43 ha	- ha	水稲 露地野菜	0.43 ha	- ha	23	
24	利用者	水稲 露地野菜	0.37 ha	- ha	水稲 露地野菜	0.37 ha	- ha	24	
25	利用者	露地野菜	0.42 ha	- ha	露地野菜	0.42 ha	- ha	25	
26	利用者	露地野菜 果樹	0.12 ha	- ha	露地野菜 果樹	0.12 ha	- ha	26	
27	利用者	露地野菜 果樹	0.07 ha	- ha	露地野菜 果樹	0.07 ha	- ha	27	
28	利用者	水稲 露地野菜	0.53 ha	- ha	水稲 露地野菜	0.53 ha	- ha	28	
29	利用者	水稲 露地野菜	1.47 ha	- ha	水稲 露地野菜	1.47 ha	- ha	29	村松・西海 三重
30	利用者	水稲 露地野菜	0.77 ha	- ha	水稲 露地野菜	0.77 ha	- ha	30	黒崎
31	利用者	水稲	0.25 ha	- ha	水稲	0.25 ha	- ha	31	
32	利用者	水稲	0.30 ha	- ha	水稲	0.30 ha	- ha	32	
33	利用者	水稲	0.40 ha	- ha	水稲	0.40 ha	- ha	33	
34	利用者	水稲 露地野菜	0.42 ha	- ha	水稲 露地野菜	0.42 ha	- ha	34	
35			ha	ha		ha	ha		
36			ha	ha		ha	ha		
37			ha	ha		ha	ha		
38			ha	ha		ha	ha		
39			ha	ha		ha	ha		
40			ha	ha		ha	ha		