

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和8年3月24日 (第1回)
目標年度	令和15年度
市町村名 (市町村コード)	長崎市 201
地域名 (地域内農業集落名)	古賀 (上床、松原里、向里、正念、下郷、上郷、千束野、二双舟、中河内、上座)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	90.5 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	90.5 ha
② 田の面積	47.3 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	43.2 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	0 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	0.1 ha
(参考) 区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	- ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	- ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。
 2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。
 3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。
 4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。
 5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。
 6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

<ul style="list-style-type: none"> ・古くから植木産業が盛んで、兼業農家が多く、しょうがや水稻、いちごなども栽培されており、市街地にも近いといったメリットがある一方で、後継者不足や高齢化による担い手不足が問題となっている。 ・農地が小規模かつ急傾斜で、耕作道がない農地も少なくなく、周辺地域の都市化や有害鳥獣被害もあり、耕作放棄が進行している。 ・一部地域においては、新幹線整備に伴う減濁水対策として、新たな水利施設が整備されている。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

<ul style="list-style-type: none"> ・特産のしょうがの共販体制を強化すること等で、販路の拡大を図り、安定生産につなげる。 ・「長崎市植木センター」と連携した植木産業の情報発信の強化により、都市と農村部の新たな交流機会を創出する。 ・規模拡大意向のある担い手への農地の集積・集約化を進めつつ、地域外の認定農業者、認定新規就農者を受け入れることで、地域全体で農地の活用を図る。
--

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
・規模拡大意向のある担い手への農地の集積・集約化を基本として、農地中間管理機構の活用を進めながら、計画的な農地利用を行う。			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	7.7	%	将来の目標とする集積率
			82 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
・団地数及び団地面積の継続利用と効率化を進める。(令和15年度)			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
・農地中間管理機構を活用し、地域の農業を担う者への農地の集約を図る。
(2)農地中間管理機構の活用方法
・農地中間管理事業の更なる周知を図りながら、農業を担う者への貸し付けを進め、将来の経営農地の集約化及び農地の利用集積を推進する。
(3)基盤整備事業への取組
・農地耕作条件改善整備事業や市単独の担い手農家支援特別対策事業等を活用した様々な規模の基盤整備(狭地なおしや耕作道整備)を推進する。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
・地域内外から産地の担い手となる多様な経営体を募り、関係機関と連携して経営安定に向けた取組を進めていく。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
・いちごのパック詰め作業は、経営に応じJA長崎せいひ東長崎いちごパッケージセンターへの委託を進める。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

<input checked="" type="checkbox"/> ①鳥獣被害防止対策	<input type="checkbox"/> ②有機・減農薬・減肥料	<input checked="" type="checkbox"/> ③スマート農業	<input type="checkbox"/> ④畑地化・輸出等	<input type="checkbox"/> ⑤果樹等
<input type="checkbox"/> ⑥燃料・資源作物等	<input type="checkbox"/> ⑦保全・管理等	<input type="checkbox"/> ⑧農業用施設	<input type="checkbox"/> ⑨耕畜連携等	<input type="checkbox"/> ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

- ①地域ぐるみの捕獲隊を中心とした捕獲活動に加え、既存のワイヤーメッシュ柵の維持管理や新たな被害箇所への新設に取り組む。
- ③環境制御装置等の導入推進により施設園芸の高度化を図る。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和15年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
	別紙のとおり		ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	12経営体		9.99 ha	0 ha		10.09 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。
 2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。
 3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
 4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。
 5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目
1	JA長崎せいひ東 長崎いちごパッ ケージセンター	いちごパック詰め	いちご

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 15 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	認農	いちご 水稲 みかん	2.44 ha	- ha	いちご 水稲 みかん	2.44 ha	- ha	1	
2	到達者	水稲、生姜 アスパラガス 馬鈴薯	1.81 ha	- ha	水稲、生姜 アスパラガス 馬鈴薯	1.81 ha	- ha	2	
3	認農	しょうが 水稲	0.71 ha	- ha	しょうが 水稲	0.71 ha	- ha	3	
4	利用者	しょうが 露地野菜	0.20 ha	- ha	しょうが 露地野菜	0.30 ha	- ha	4	矢上・日見
5	利用者	水稲 露地野菜 果樹	0.47 ha	- ha	水稲 露地野菜 果樹	0.47 ha	- ha	5	
6	利用者	花き しょうが	0.77 ha	- ha	花き しょうが	0.77 ha	- ha	6	
7	到達者	花き	1.77 ha	- ha	花き	1.77 ha	- ha	7	
8	利用者	植木	0.73 ha	- ha	植木	0.73 ha	- ha	8	
9		死亡	0 ha	- ha		0 ha	- ha	9	
10	利用者	露地野菜	0.15 ha	- ha	露地野菜	0.15 ha	- ha	10	
11	利用者	露地野菜 果樹	0.30 ha	- ha	露地野菜 果樹	0.30 ha	- ha	11	
12	利用者	水稲 露地野菜	0.44 ha	- ha	水稲 露地野菜	0.44 ha	- ha	12	
13	認就	いちご	0.20 ha	- ha	いちご	0.20 ha	- ha	13	旧市中央部
14			ha	ha		ha	ha		
15			ha	ha		ha	ha		
16			ha	ha		ha	ha		
17			ha	ha		ha	ha		
18			ha	ha		ha	ha		
19			ha	ha		ha	ha		
20			ha	ha		ha	ha		