

長崎市個別施設計画 (公園施設)

令和3年3月

令和8年2月改訂

目 次

1 公園施設の将来の方向性	1
2 公園施設の現況	1
3 個別施設計画の対象施設	1
4 対策の優先順位の考え方	2
5 長寿命化等の実施計画（個別施設の方向性、状態等、対策内容と実施時期、対策費用）	3
6 計画の実践	4

1 公園施設の将来の方向性

公園施設の将来の方向性は、「長崎市公共施設の適正配置基準」に記載のとおりです。

2 公園施設の現況

市で管理している公園施設は次のとおりです。

2025 年 4 月 1 日現在

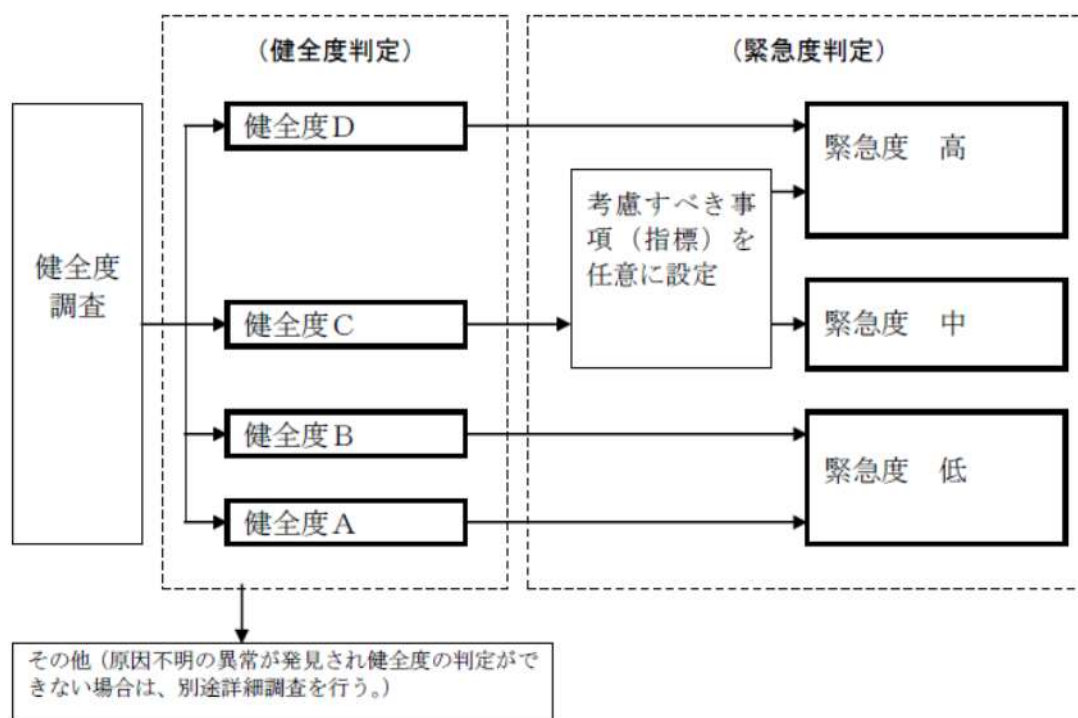
種類	種別	内容	箇所数 (箇所)	総面積 (ha)	備考
住区基幹公園	街区公園	主として街区内に居住する者の利用に供することを目的とする公園	451	78.55	
	近隣公園	主として近隣に居住する者の利用に供することを目的とする公園	29	54.94	
	地区公園	主として徒歩圏内に居住する者の利用に供することを目的とする公園	5	28.18	立山公園 権現山公園 元宮公園 琴海中央公園 南部地区公園
都市基幹公園	総合公園	都市住民全般の休息、観賞、散歩、遊戯、運動等総合的な利用に供することを目的とする公園	7	174.19	稲佐山公園 平和公園 唐八景公園 長崎東公園 金比羅公園 香焼総合公園 川原大池公園
	運動公園	都市住民全般の主として運動の用に供することを目的とする公園	1	43.80	長崎市総合運動公園
	特殊公園	風致公園、動植物公園、歴史公園等特殊な公園	3	12.23	鼠島公園 長崎公園 神の島公園
	都市緑地	都市の自然的環境の保全並びに改善、都市の景観の向上を図るために設けられている緑地	18	6.15	
	都市林	樹林地等において、自然的環境の保護、保全、自然的環境の保護を目的とする公園	1	15.22	三原台自然林公園
都市公園 計			515	413.26	
都市公園以外の公園			301	243.05	内訳 街区公園 288ヶ 近隣公園 9ヶ 地区公園 3ヶ 総合公園 1ヶ
公園 計			816	656.31	特殊公園 都市緑地 都市林 を除き 794ヶ

3 個別施設計画の対象施設

全ての公園から廃止予定の公園（地区公園 2 ケ所、近隣公園 2 ケ所）を除いた公園を対象とする。

4 対策の優先順位の考え方

対策の優先順位は、一般施設（ベンチ、フェンスなど）、土木構造物（橋梁）、建築物（トイレ、事務所など）などの劣化や損傷の状況を確認する「健全度調査」から設定した「緊急度判定」に基づき、高→中→低の順とする。



※考慮すべき指標

指標及び対象施設	緊急度への反映
遊具施設	健全度Cの場合は緊急度「高」
上記以外の施設	健全度Cの場合は緊急度「中」

健全度判定における評価基準

	評価基準
A	・全体的に健全である。 ・緊急の補修の必要はないため、日常の維持保全で管理するもの。
B	・全体的に健全だが、部分的に劣化が進行している。 ・緊急の補修の必要性はないが、維持保全での管理の中で、劣化部分について定期的な観察が必要なもの。

C	・全体的に劣化が進行している。 ・現時点では重大な事故につながらないが、利用し続けるためには部分的な補修、もしくは更新が必要なもの。
D	・全体的に顕著な劣化である。 ・重大な事故につながる恐れがあり、公園施設の利用禁止あるいは、緊急な補修、もしくは更新が必要とされるもの。

5 長寿命化等の実施計画（個別施設の方向性、状態等、対策内容と実施時期、対策費用）

（1）個別施設の方向性

個別施設の方向性は、地区別計画に記載のとおりです。

（2）個別施設の状態等

国交省の公園施設長寿命化計画策定指針に則り、健全度調査を実施しており、詳細は、別表Ⅰのとおりとする。

（3）対策内容と実施時期、対策費用

対策内容と実施時期及び対策費用の基本方針は次のとおりとします。また、計画内容は別表Ⅰのとおりとしますが、点検の結果や社会情勢等によっては対策の内容や実施時期等を適宜見直します。

ア 日常的な維持管理に関する基本方針

維持保全（清掃・保守・修繕）と日常点検は、指定管理者などの管理人を有する公園については、指定管理者などにより日常点検を実施する。その他の公園については、現場パトロール班による施設の日常点検を実施する。

イ 公園施設の長寿命化のための基本方針

（ア） 予防保全型に類型する施設

- ・出来るだけ健全度がB時点で適切な長寿命化対策を実施し、施設の延命化を図る。
- ・事後／予防保全の類型は、ライフサイクルコストの算定結果を踏まえて確定する。
- ・遊具、定期的な修繕・補修を行うことが前提である建築物・工作物については、ライフサイクルコストの算定結果に関わらず予防保全とする。

a.一般施設、b.土木構造物、c.建築物

- ・毎年の定期点検を行う遊具や設備以外の公園施設については、日常点検等で、確認された施設の劣化損傷状況を確認し、更新、修繕、撤去を適切に判断して行う。

d.遊具、e.その他設備等

- ・日常点検及び年 1 回実施する遊具点検により施設の劣化及び損傷を把握する。
- ・点検で施設の劣化や損傷を把握した場合、消耗材の交換等を行うほか、必要に応じて利用禁止の措置を行う。
- ・定期点検の結果を健全度調査として活用し、施設の補修、もしくは更新を位置付けた上で措置を行う。

f.建築物（特殊建築物等）

- ・100 ㎡を越える特殊建築物は法で定める 3 年に 1 回以上の定期点検を実施し健全度調査として活用する。

(イ) 事後保全型に類型する施設

- ・健全度調査を実施しないため、維持保全（清掃・保守・修繕）と日常点検で公園施設の機能の保全と安全性を維持する。
- ・日常点検で施設の劣化や損傷を把握した場合、施設の更新を行う。

ウ 対策費用

- ・別表 1 のとおり。

エ 計画の見直し予定

毎年度行う遊具の健全度調査等の結果を基に見直しを行うことで、施設の劣化状況に応じた効率的な長寿命化計画とする。公園の利用状況を考慮しつつ、今後、廃止・集約化に向けた検討を実施する予定。

6 計画の実践

(1) 事業の確定

本計画に位置付けられた事業は、事業予算化（中期財政計画策定分を含む）の前段階で資産経営室と所管部局が事前協議を行い、公共施設マネジメントの観点から対策内容の最適化を図ることとし、当該年度の予算査定において与えられた財源の中で確定するものとします。

(2) 推進体制

本計画は施設所管課が中心となって進めていきますが、必要に応じて公共施設マネジメント推進会議等を活用して、全庁的な体制で対応を図っていくこととします。

【別表1】

公園名	公園種別	最終的 用途 (名称)	面積 (㎡)	敷 地 利 用 率 (%)	築 造 年 次	R12計画 内蔵	R2計画 対費用 (千円)	R2補正 対費用 (千円)	R3計画 内蔵	R3計画 対費用 (千円)	R3補正 対費用 (千円)	R4計画 内蔵	R4計画 対費用 (千円)	R4補正 対費用 (千円)	R5計画 内蔵	R5計画 対費用 (千円)	R5補正 対費用 (千円)	R6計画 内蔵	R6計画 対費用 (千円)	R6補正 対費用 (千円)	R7計画 内蔵	R7計画 対費用 (千円)	R7補正 対費用 (千円)	R8計画 内蔵	R8計画 対費用 (千円)	R8補正 対費用 (千円)	R9計画 内蔵	R9計画 対費用 (千円)	R9補正 対費用 (千円)	R10計画 内蔵	R10計画 対費用 (千円)	R10補正 対費用 (千円)	R11計画 内蔵	R11計画 対費用 (千円)	R11補正 対費用 (千円)	
豊内公園	緑地	児童遊園 (豊内はし 公園) 1	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園 (豊内はし 公園) 2	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	グラウンド (2期)	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園 (豊内はし 公園) 3	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	グラウンド (R1)	100	10	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	グラウンド (2期)	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	グラウンド (2期)	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	D																															
豊内公園	緑地	スイング遊具	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	D																															
豊内公園	緑地	グラウンド (2期) 1	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															
豊内公園	緑地	児童遊園	1.36	64	C																															

6

7

8

q

[illegible]

12

[illegible]

[illegible]

16

18

19

長崎市個別施設計画
(公園施設)

令和3年10月
令和8年2月改訂
長崎市

【問い合わせ先】

長崎市土木部土木企画課

電話:095-829-1415

FAX:095-829-1229

Email: dobokukikaku@city.nagasaki.lg.jp