

空き家等情報バンク物件紹介カード

登録番号	777193	物件の種類	<input checked="" type="checkbox"/> 土地及び建物 <input type="checkbox"/> 建物のみ <input type="checkbox"/> 土地のみ		
所在地	長崎市小菅町		[地区] 長崎市南部		
売却・賃貸の別	<input checked="" type="checkbox"/> 売却希望 希望価格 500万円 (土地代金を含む) <input type="checkbox"/> 賃貸希望 希望賃料 円／月				
売却・賃貸の条件	売却条件 <input type="checkbox"/> あり () <input checked="" type="checkbox"/> なし 賃貸条件 ペット (<input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可) リノベーション (<input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 条件付で可 <input type="checkbox"/> 不可) その他条件 ()				
※ 上記以外に「長崎市空き家・空き地情報バンク制度要綱」の条件を満たす必要があります					
物件概要 (建物)	種類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗兼住宅 <input type="checkbox"/> その他 ()			
	構造	鉄筋コンクリート造陸屋根2階建			
	空き家期間	約3年		建築年月 昭和52年9月	
	延床面積	1階	112.67 m ²	2階	73.41 m ² (登記上)
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (14畳) (10畳) (畠) (畠) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> 便所 <input type="checkbox"/> その他		
		2階	<input type="checkbox"/> 和室 (畠) (畠) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室×4 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> 便所 <input type="checkbox"/> その他		
	設備状況 ※ 土地のみの場合には接続可能か否かを表示	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> なし		
		ガス	<input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> なし		
		風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他		
		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸水等		
下水道		<input checked="" type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> 净化槽 <input type="checkbox"/> その他			
トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 掴取り (<input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋)			
改修の要否	<input checked="" type="checkbox"/> 即入居可 <input type="checkbox"/> 要改修(大) <input type="checkbox"/> 要改修(小)				
	改修内容 :				
物件概要 (土地)	地目	<input checked="" type="checkbox"/> 宅地 <input type="checkbox"/> その他 ()			
	地積	241.22 m ² (登記上)			
	用途地域	第二種住居地域			
物件概要 (附属)	駐車場	<input type="checkbox"/> あり(敷地内) <input checked="" type="checkbox"/> あり(近隣有料) <input type="checkbox"/> なし			
	畠	<input type="checkbox"/> あり m ² <input checked="" type="checkbox"/> なし			
	その他	・庭で家庭菜園可			

※ 裏面に主要な施設等への距離や見取図を記載しています。

主要な施設等への距離

令和7年12月現在

小学校	戸町小学校	0.6 km
中学校	戸町中学校	1.6 km
幼稚園	幼保連携型認定こども園 とまちこども園	0.7 km
保育園	幼保連携型認定こども園 とまちこども園	0.7 km
バス停	小菅町バス停	0.3 km
病院	上戸町病院	1.1 km
警察署	大浦警察署戸町交番	0.6 km
郵便局	長崎戸町郵便局	0.7 km
スーパー	イオン長崎店	2.2 km
コンビニ	セブンイレブン長崎古河町店	0.7 km
官公庁	長崎市役所	3.3 km

見取図（間取図）

