

## 空き家等情報バンク物件紹介カード

登録番号	777181	物件の種類	<input checked="" type="checkbox"/> 土地及び建物 <input type="checkbox"/> 建物のみ <input type="checkbox"/> 土地のみ		
所在地	鳴滝2丁目		[地区] 長崎市東部		
売却・賃貸の別	<input checked="" type="checkbox"/> 売却希望 希望価格 100万円 (土地代金を含む) <input type="checkbox"/> 賃貸希望 希望賃料 円／月				
売却・賃貸の条件	売却条件 <input type="checkbox"/> あり <input checked="" type="checkbox"/> なし 賃貸条件 ペット ( <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可 ) リノベーション ( <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 条件付で可 <input type="checkbox"/> 不可 ) その他条件 ( )				
<small>※ 上記以外に「長崎市空き家・空き地情報バンク制度要綱」の条件を満たす必要があります</small>					
物件概要 (建物)	種類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗兼住宅 <input type="checkbox"/> その他 ( )			
	構造	木造一部コンクリートブロック 造セメント瓦葺2階建		建築年月 昭和41年5月	
	空き家期間	不明			
	延床面積	1階	17.50 m <sup>2</sup>	2階	49.92 m <sup>2</sup> (登記上)
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 ( 6畳 ) ( 4.5畳 ) ( 3畳 ) ( 3畳 ) <input type="checkbox"/> 洋室 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> 便所 <input type="checkbox"/> その他		
		2階	<input type="checkbox"/> 和室 ( 畳 ) ( 畳 ) <input type="checkbox"/> 洋室 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 便所 <input type="checkbox"/> その他		
	設備状況 ※ 土地のみの場合には接続可能か否かを表示	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> なし		
		ガス	<input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> 不明		
		風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> 不明		
		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸水等		
下水道		<input type="checkbox"/> 公共下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 净化槽 <input type="checkbox"/> その他			
トイレ		<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り ( <input checked="" type="checkbox"/> 和 <input type="checkbox"/> 洋 )			
改修の要否	<input type="checkbox"/> 即入居可 <input checked="" type="checkbox"/> 要改修(大) <input type="checkbox"/> 要改修(小)				
	改修内容 : 除草、外壁改修等				
物件概要 (土地)	地目	<input checked="" type="checkbox"/> 宅地 <input type="checkbox"/> その他 ( )			
	地積	76.00 m <sup>2</sup> (登記上)			
	用途地域	第一種中高層住居専用地域			
物件概要 (附属)	駐車場	<input type="checkbox"/> あり(敷地内) <input type="checkbox"/> あり(近隣) <input checked="" type="checkbox"/> なし			
	畠	<input type="checkbox"/> あり m <sup>2</sup> <input checked="" type="checkbox"/> なし			
	その他				

※ 裏面に主要な施設等への距離や見取図を記載しています。

**主要な施設等への距離**

令和7年7月現在

小学校	伊良林小学校	1.0 km
中学校	桜馬場中学校	0.6 km
幼稚園	幼保連携型認定こども園 くるみ幼稚園	0.6 km
保育園	伊良林保育所	1.0 km
バス停	片淵3丁目バス停	0.8 km
病院	済生会長崎病院	1.1 km
警察署	長崎警察署中川交番	1.0 km
郵便局	長崎片淵郵便局	0.9 km
スーパー	ジョイフルサン新大工町ファンスクエア店	1.1 km
コンビニ	ファミリーマート片淵店	1.1 km
官公庁	長崎市役所	1.9 km

**見取図（間取図）**

