

登 録 番 号	777183	物件の種類	☒ 土地及び建物 ☐ 建物のみ ☐ 土地のみ					
所 在 地	長崎市飽の浦町				[地区]	長崎市西部		
売却・賃貸 の別	☒ 売却希望		希望価格		450万 円			
	☐ 賃貸希望		希望賃料		円／月			
売却・賃貸 の条件	売却条件 ☐ あり （ ） ☒ なし							
	賃貸条件 ペット （ ☐ 可 ☐ 不可 ）							
	リノベーション （ ☐ 可 ☐ 条件付で可 ☐ 不可 ）							
	その他条件 （ ）							
	※ 上記以外に「長崎市空き家・空地情報バンク制度要綱」の条件を満たす必要があります							
物 件 概 要 （建物）	種 類	☒ 住宅 ☐ 店舗兼住宅 ☐ その他 （ ）						
	構 造	木造スレート葺2階建			建築年月	平成6年12月		
	空 き 家 期 間	3年						
	延 床 面 積	1階	43.34 m²		2階	25.67 m² （登記上）		
	間 取 り	1階	☒ 和室 （ 6 畳 ） （ 畳 ） （ 畳 ） （ 畳 ）					
			☒ 洋室					
			☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ 便所 ☐ その他					
		2階	☐ 和室 （ 畳 ） （ 畳 ）					
							☒ 洋室	
							☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ 便所 ☐ その他	
	設 備 状 況	電 気	☒ 引込済 ☐ なし					
		ガ ス	☒ 都市ガス ☐ プロパン ☐ なし					
		風 呂	☒ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他					
		水 道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ 井戸水等					
		下水道	☒ 公共下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他					
		トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り （ ☐ 和 ☒ 洋 ）					
	改 修 の 要 否	☐ 即入居可 ☐ 要改修（大） ☒ 要改修（小）						
		改修内容：		台所戸棚				
	物 件 概 要 （土地）	地 目	☒ 宅地 ☐ その他 （ ）					
地 積		80.77 m² （登記上）						
用 途 地 域		第二種住居地域						
物 件 概 要 （附属）	駐 車 場	☐ あり（敷地内）		☐ あり（近隣）		☒ なし		
	畑	☐ あり		m²	☒ なし			
	そ の 他							

※ 裏面に主要な施設等への距離や見取図を記載しています。

主要な施設等への距離

令和7年12月現在

小 学 校	飽浦小学校	0.4 km
中 学 校	丸尾中学校	1.6 km
幼 稚 園	認定こども園いなさ幼稚園	1.5 km
保 育 園	親愛園	0.2 km
バ ス 停	飽の浦バス停	0.2 km
病 院	重工記念長崎病院	0.7 km
警 察 署	長崎警察署飽の浦交番	0.3 km
郵 便 局	飽ノ浦郵便局	0.4 km
ス ー パ ー	エレナ稲佐店	1.2 km
コ ン ビ ニ	ファミリーマート飽の浦町店	0.3 km
官 公 庁	長崎市役所	3.3 km

見取図（間取図）

