

空家等情報バンク物件紹介カード

登録番号	777188	物件の種類	<input checked="" type="checkbox"/> 土地及び建物 <input type="checkbox"/> 建物のみ <input type="checkbox"/> 土地のみ		
所在地	長崎市西泊町		〔地区〕	長崎市西部	
売却・賃貸 の別	<input checked="" type="checkbox"/> 売却希望	希望価格	200万 円 （土地代金を含む）		
	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸希望	希望賃料	3万6,000 円／月 （道路の借地代7,500円含む）		
売却・賃貸 の条件	売却条件 <input type="checkbox"/> あり （ ） <input checked="" type="checkbox"/> なし				
	賃貸条件 ペット （ <input type="checkbox"/> 可 <input checked="" type="checkbox"/> 不可 ） リノベーション （ <input type="checkbox"/> 可 <input checked="" type="checkbox"/> 条件付で可 <input type="checkbox"/> 不可 ） その他条件 （ ） ※ 上記以外に「長崎市空き家・空き地情報バンク制度要綱」の条件を満たす必要があります				
物件概要 (建物)	種類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗兼住宅 <input type="checkbox"/> その他 （ ）			
	構造	木・鉄骨造瓦葺 2階建		建築年月	昭和49年2月
	空き家期間	約3年			
	延床面積	1階	103.59 m ²	2階	77.80 m ² （登記上）
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 （ 8 畳 ） <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 2室 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> 便所 <input type="checkbox"/> その他		
			2階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 （ 6 畳 ） （ 6 畳 ） <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 2室 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> 便所 <input checked="" type="checkbox"/> その他	
	設備状況 ※ 土地のみの 場合には接続 可能か否かを 表示	電気		<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> なし	
		ガス	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> なし		
		風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他		
		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸水等		
		下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他		
		トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り （ <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋 ）		
	改修の要否	<input checked="" type="checkbox"/> 即入居可 <input type="checkbox"/> 要改修（大） <input type="checkbox"/> 要改修（小）			
改修内容：					
物件概要 (土地)	地目	<input checked="" type="checkbox"/> 宅地 <input type="checkbox"/> その他 （ ）			
	地積	331.00 m ² （登記上）			
	用途地域	第一種住居地域			
物件概要 (附属)	駐車場	<input type="checkbox"/> あり（敷地内） <input type="checkbox"/> あり（近隣） <input checked="" type="checkbox"/> なし			
	畑	<input type="checkbox"/> あり m ² <input checked="" type="checkbox"/> なし			
	その他	当家より下の県道への階段の道（70m）を借地代として月7,500円支払っている。 ※上記の道を使わなくても別の道あり。			

※ 裏面に主要な施設等への距離や見取図を記載しています。

主要な施設等への距離

令和7年12月現在

小 学 校	小榊小学校	1.9 km
中 学 校	西泊中学校	0.7 km
幼 稚 園	幼稚園型認定こども園 くるみ西幼稚園	2.9 km
保 育 園	木鉢双葉園	1.2 km
バ ス 停	太田尾	0.1 km
病 院	重工記念長崎病院	3.0 km
警 察 署	長崎警察署 福田交番	3.1 km
郵 便 局	小榊小学校	1.5 km
ス ー パ ー	ダイレックス福田店	3.3 km
	エレナ稲佐店	3.5 km
コ ン ビ ニ	ファミリーマート木鉢店	1.0 km
官 公 庁	長崎市役所	5.6 km

見取図（間取図）

