

市営住宅空家 再募集一覧表

【入居時期: 令和8年2月上旬】
【申込受付期間: 令和7年12月15日(月)午前10時から午前10時30分まで】

R7.12.12

[公営住宅] (月額収入基準:一般世帯139,000円以下、裁量世帯186,000円以下、裁量世帯(香焼・伊王島・高島・野母崎・三和・外海地区)259,000円以下)

募集番号	地区名	住宅名	棟号	募集内訳								参考家賃(円)	建設年度	構造	間取り ※数値は畳数	専用面積 (m ²)	設備					市営駐車場		所在地				
				一般	特定目的住宅										ガス	電気容量(A)	エレベーター有・無	シャワー設置有・無	浴槽釜	有・無	月額使用料(円)							
					老人 心身障	母子 父子	多子	新婚	子育て	子育て 期限付き	車いす																	
1	東	網場	304号									○	14,900～25,300	S50	中層耐火構造5階	6・6・4(板)・K	47.85	LP	30	無	有	市設置	有	4,000	網場町492番地5			
2	西	小浦	C棟304号	○									29,800～50,800	H10	高層耐火構造10階	6・6・6.7(板)・LDK	71.19	LP	30	有	有	市設置	有	屋根無 3,500 屋根付 4,500	小浦町453番地			
3	西	小浦	C棟1005号	○									29,800～50,800	H10	高層耐火構造10階	6・6・6.7(板)・LDK	71.19	LP	30	有	有	市設置	有	屋根無 3,500 屋根付 4,500	小浦町453番地			
4	南	二本松	B3棟201号	○									26,500～45,100	H3	中層耐火構造3階	6・6・5(板)・DK	64.69	都市	30	無	有	市設置	有	3,500	戸町2丁目173番地9			
5	北	三重	5棟203号	○									22,400～38,200	S62	中層耐火構造5階	6・4.5・6(板)・DK	59.77	都市	30	無	無	市設置	有	3,500	京泊2丁目1番5号			
6	北	中河内	2棟301号	○									23,600～40,200	S61	中層耐火構造3階	6・4.5・5(板)・DK	61.75	都市	30	無	無	市設置	有	4,500	錦3丁目8番2号			
7	北	西北	3棟401号	○									20,600～35,000	S56	中層耐火構造5階	6・6・5.6(板)・DK	58.70	都市	30	無	無	市設置	有	5,000	西北町7番3号			
8	香焼	本村	106号	○									26,000～59,800	H24	高層耐火構造6階	6・7.5(板)・LDK	60.18	LP	30	有	有	市設置	有	2,000	香焼町563番地15			
9	香焼	田ノ浦	409号	○									25,000～57,400	H17	高層耐火構造6階	6・6・5.7(板)・DK	59.47	LP	30	有	有	市設置	有	2,000	香焼町494番地38			
10	三和	為石 ※枠外参照	2期棟409号	○									25,000～57,400	H9	高層耐火構造6階	6・6・6(板)・LDK	67.77	LP	30	有	有	市設置	有	3,700	為石町2524番地			

※家賃は、月額収入によって異なります。なお、記載の家賃は、実際にお支払いいただく家賃と多少異なる場合がありますので、ご了承ください。

※募集番号10番 為石住宅2期棟409号は、テレビを視聴するために(株)西彼ケーブルネットワークとの契約が必要になります。工事費及び視聴プランについては、(株)西彼ケーブルネットワークTel095-892-7690までお尋ねください。

[改良住宅] (月額収入基準:裁量世帯(香焼・伊王島・高島・野母崎・三和・外海地区)158,000円以下)

募集番号	地区名	住宅名	棟号	募集内訳								参考家賃(円)	建設年度	構造	間取り ※数値は畳数	専用面積 (m ²)	設備					市営駐車場		所在地				
				一般	特定目的住宅										ガス	電気容量(A)	エレベーター有・無	シャワー設置有・無	浴槽釜	有・無	月額使用料(円)							
					老人 心身障	母子 父子	多子	新婚	子育て	子育て 期限付き	車いす																	
11	高島	高島光町 ※枠外参照	B棟203号	○								○	13,600～20,200	S58	中層耐火構造5階	6(板)・6(板)・4.5(板)・DK	59.40	LP	30	有	有	市設置	無	—	高島町2706番地18			
12	高島	高島光町 ※枠外参照	C棟402号	○								○	13,800～20,500	S59	中層耐火構造5階	6(板)・6(板)・4.5(板)・DK	59.40	LP	30	有	有	市設置	無	—	高島町2706番地18			

※家賃は、月額収入によって異なります。なお、記載の家賃は、実際にお支払いいただく家賃と多少異なる場合がありますので、ご了承ください。

※募集番号11番 高島光町住宅B棟203号室・募集番号12番 高島光町住宅C棟402号室は、入居申込み受付後に空家修繕を行います。申込み受付後、約2ヶ月後の入居開始となります。

[単独住宅] (月額収入基準:なし)

募集番号	地区名	住宅名	棟号	募集内訳								参考家賃(円)	建設年度	構造	間取り ※数値は畳数	専用面積 (m ²)	設備					市営駐車場		所在地				
				一般	特定目的住宅										ガス	電気容量(A)	エレベーター有・無	シャワー設置有・無	浴槽釜	有・無	月額使用料(円)							
					老人 心身障	母子 父子	多子	新婚	子育て	子育て 期限付き	車いす																	
13	高島	日吉岡 ※枠外参照	C棟303号									○	6,700～17,900	S57	中層耐火構造3階	8(板)・6(板)・6(板)・DK	30.00	LP	30</td									

市営住宅空家 再募集一覧表

【入居時期： 令和8年2月上旬】

【申込受付期間： 令和7年12月15日（月）午前10時から午前10時30分ま

R7.12.12

●再募集について

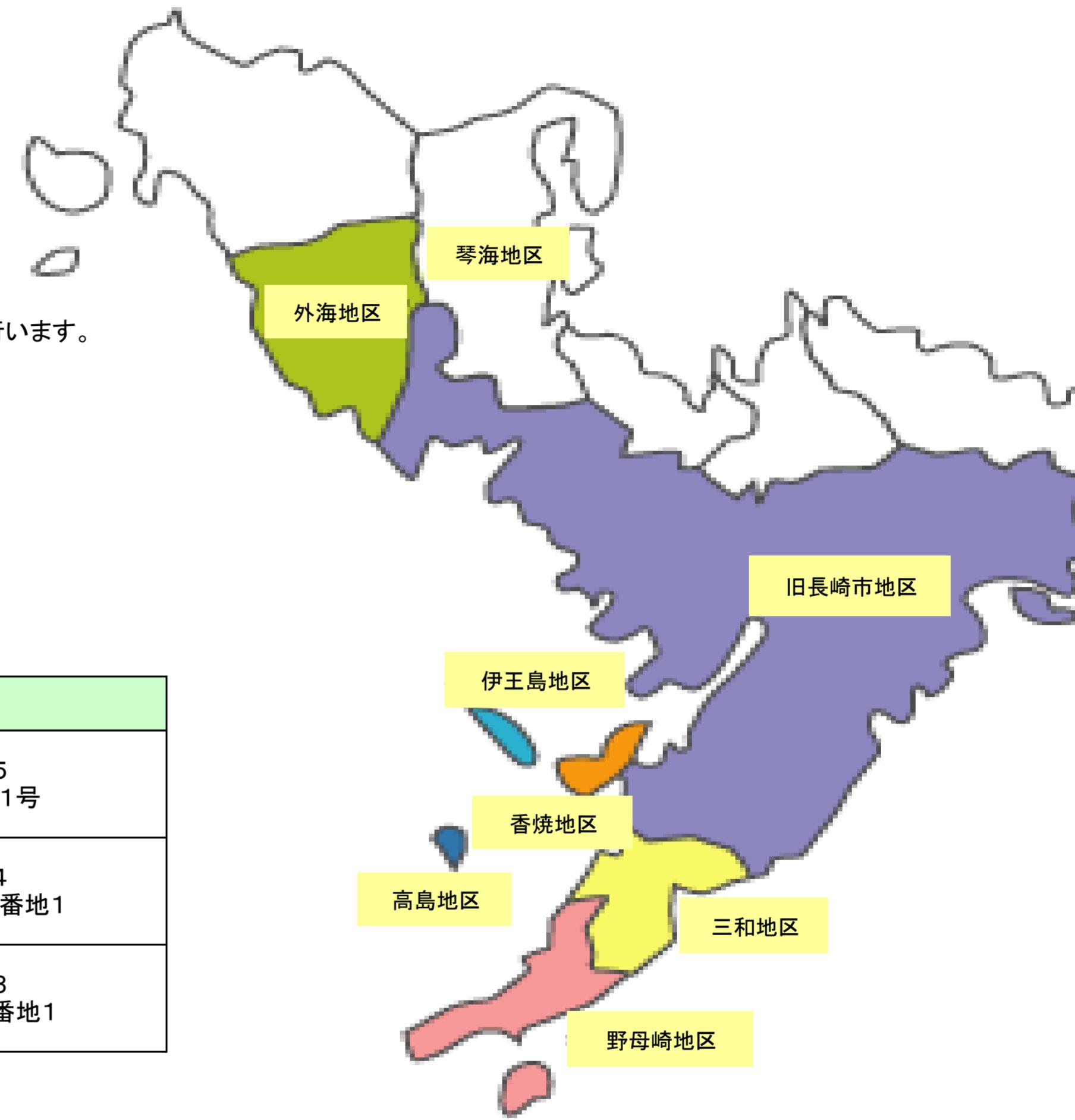
(1)受付期間： 令和7年12月15日（金）午前10時から午前10時30分まで

(2)受付場所： 長崎県勤労福祉会館 1階 多目的室（長崎市桜町9-6）

※電話や地域センター等での受付は行いませんので、ご注意ください。

※12月15日（月）の午前10時から午前10時30分までに応募者が2名以上となった住戸については、その場で抽選を行います。

※再募集においても応募がなかった住宅は、随時募集が可能な住宅として12月19日（金）より先着順で受付けます。



●問い合わせ先

長崎市営住宅指定管理者	電話番号	所在地
トラスティ建物管理・エルベック共同事業体	市役所18階 829-2991	〒850-8685 長崎市魚の町4番1号
	三重地域センター1階 850-1183	〒851-2204 長崎市三重町1098番地1
	三和地域センター2階 892-1132	〒851-0403 長崎市布巻町111番地1