

## 『賃貸トラブル防止セミナー』開催報告

1. 日 時 令和 7 年 11 月 29 日(土曜日) 14:00～15:30
2. 場 所 メルカつきまち 5F 市民生活プラザホール
3. 主 催 長崎市消費者センター
4. 講 師 並木不動産取引研究所 代表 並木 英司
5. 参加者 24 名(宅建協会職員等他8名は含まず)
6. アンケート結果 次ページ以降に掲載します。
7. 写真



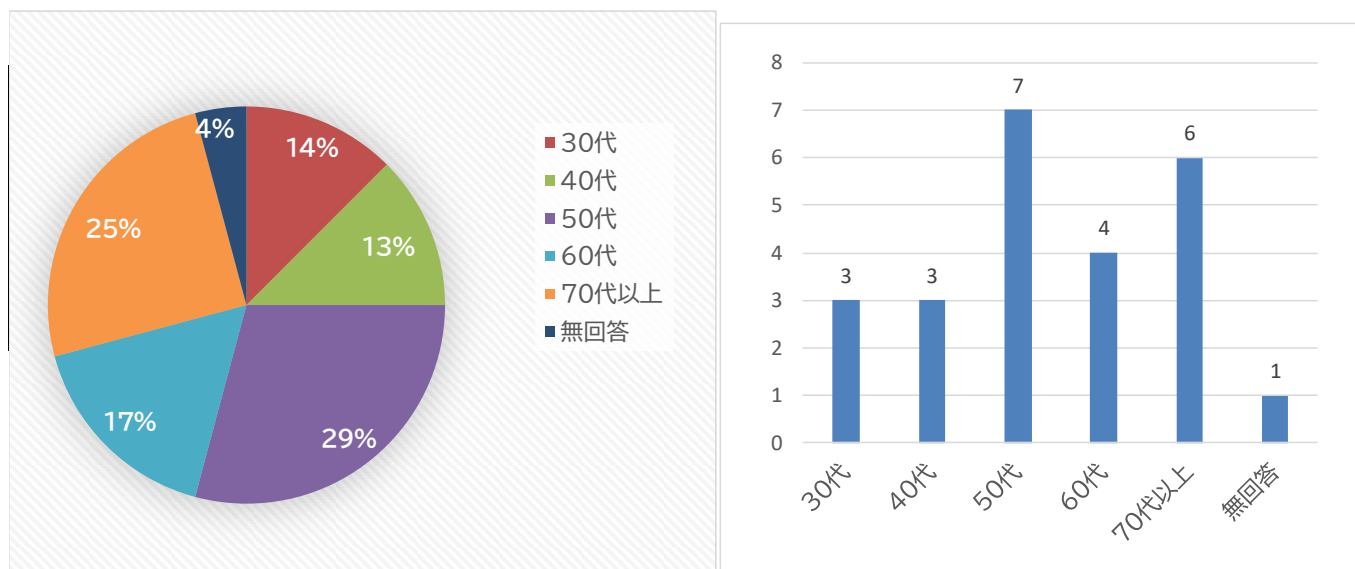
## 長崎市『賃貸トラブル防止セミナー』アンケート集計結果

### 【開催概要】

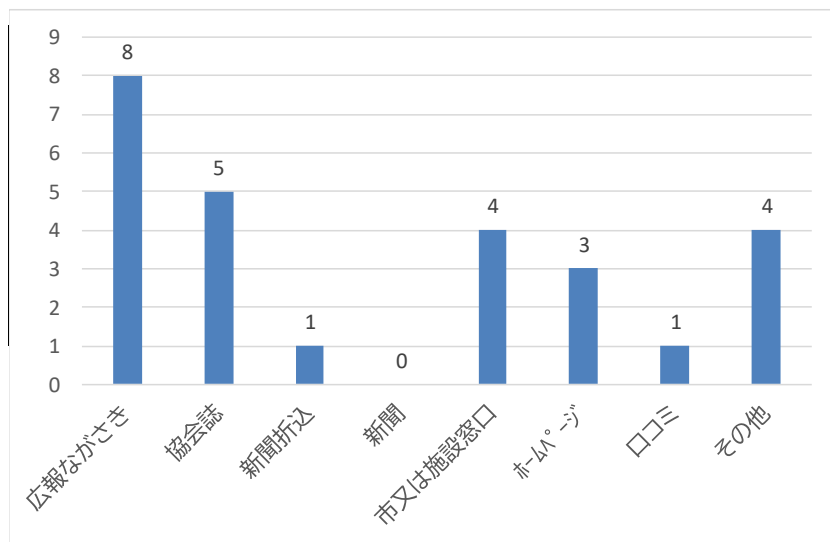
- (1) 日 時 令和7年11月29日(土) 14時00分～15時30分
- (2) 場 所 メルカつままち5階 市民生活プラザホール
- (3) 参加者数 24名 (宅建協会職員等他8名は含まず)
- (4) アンケート回答者数 24名 回答率 100.0%

### アンケート集計結果

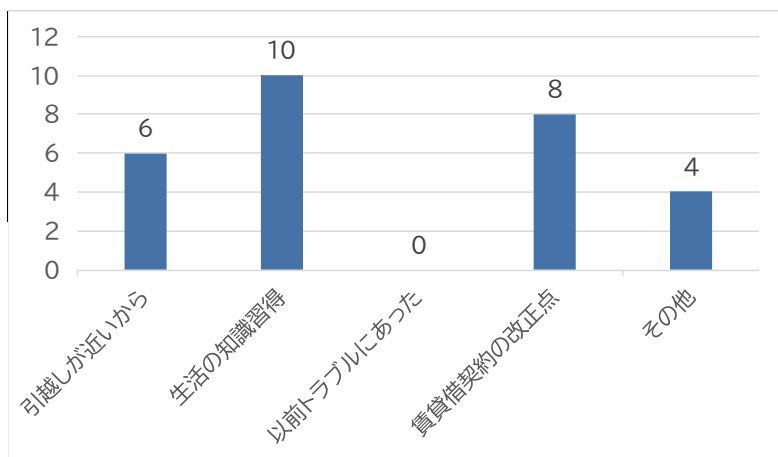
#### 1 参加者年齢



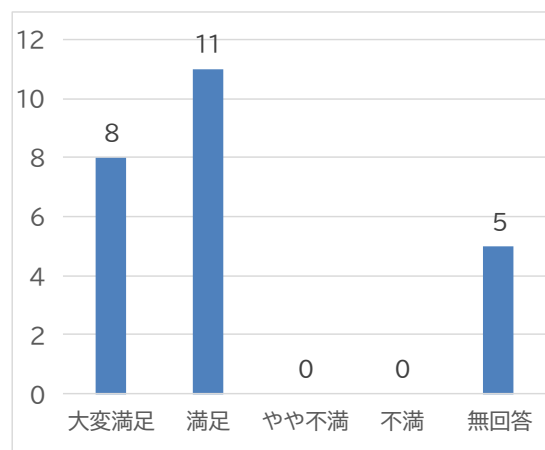
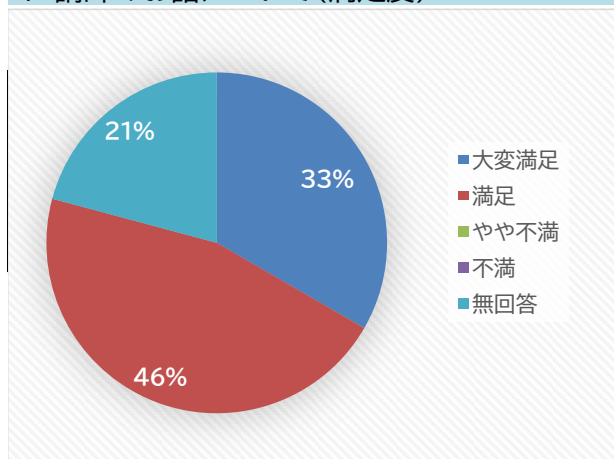
#### 2 このセミナーをどうやって知りましたか(複数回答)



### 3 参加動機(複数回答)

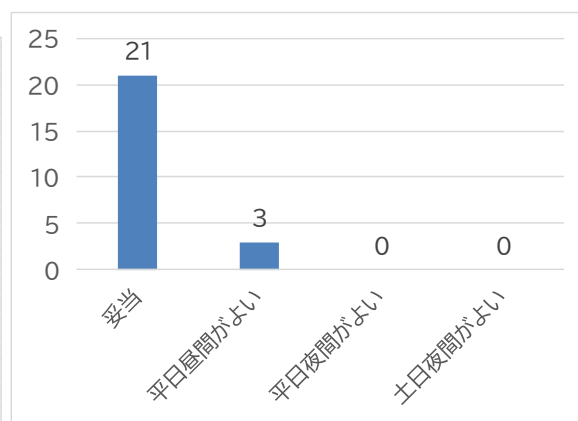
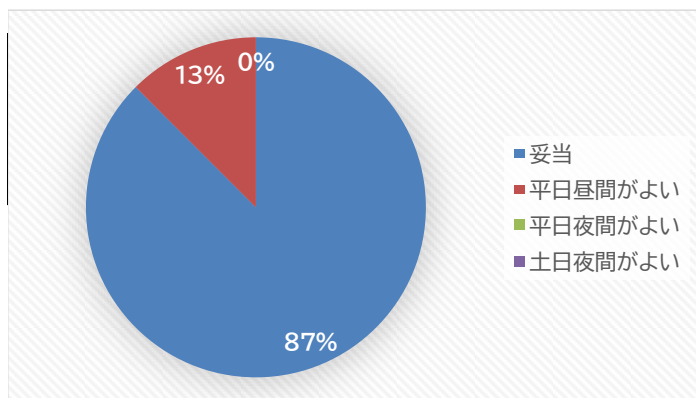


### 4 講師のお話について(満足度)

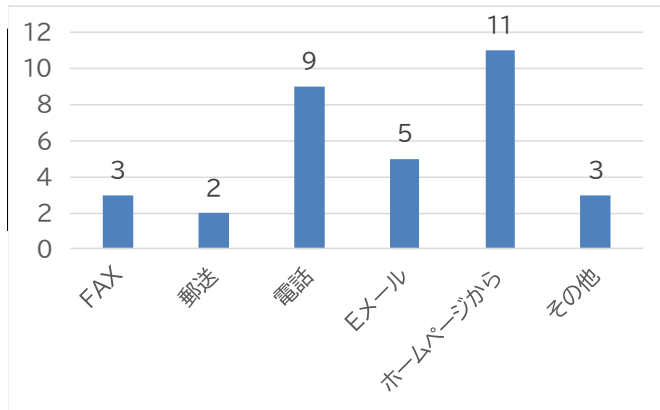


### 5 開催日時などについて

#### (1) 日時設定



## (2)申込みがしやすいと思うもの(複数可)



## 6 不動産のことで聞いてみたいこと

- ・ 悪質不動産の例 貸主側の話
- ・ 老後の住まいについて
- ・ 遠方に相続した土地がありますが公道に接していないため、売却するにされない現状です。これからも長く税金だけ払い続けていくしかないのでしょうか。
- ・ 空き家対策
- ・ 家の終活について(手続き、トラブル、耳寄り情報etc)
- ・ 高れい者の賃貸トラブル

## 7 ご感想、今後希望する講座など

- ・ 貸主貸と交流を持って、入居者トラブルを、時々会って話し合いたい！
- ・ 参加してよかった。すごくわかりやすく、役に立ちました。
- ・ これから賃貸を考えていますが大変参考になりました。
- ・ 原状回復のところは大変勉強になりました ありがとうございます
- ・ とても参考になりました。息子が転居する予定なので、今回のセミナーでのお話を活かして契約したいと思います。
- ・ 私は入居して8年経過してます。改めて契約書類を見直し、気になっていることについては管理会社の方に相談していきたいと思います。
- ・ 実務的な話で参考になりました。
- ・ 質問時間を設ける事を強く希望します。個別ではなく一般として先生に確認したいことがあった。