

表 題 部 (土地の表示)		調製	平成9年7月28日	不動産番号	3100000475858
地図番号	H15-2	筆界特定	余白		
所 在	西彼杵郡三和町蚊焼字浜田			余白	
	長崎市蚊焼町字浜田			平成17年1月4日合併に伴う変更 平成17年3月23日登記	
① 地 番	② 地 目	③ 地 積	町 反 畝 歩 留	原因及びその日付〔登記の日付〕	
3010番3	田	⑩	601	3010番1から分筆 〔昭和38年11月11日〕	
余白	宅地	⑩	181 00	②③昭和39年12月25日地目変更 〔昭和40年2月8日〕	
余白	余白	⑩	157 80	③3010番3、4に分筆 〔昭和40年2月26日〕	
余白	余白		405 61	③3010番3、同番5に分筆 〔昭和42年10月25日〕	
余白	余白		441 69	③錯誤 国土調査による成果 〔昭和48年10月12日〕	
余白	余白		416 83	③3010番3、同番6に分筆 〔平成6年3月23日〕	
余白	余白	余白		管轄転属により登記 平成9年7月28日	
余白	余白		419 87	③錯誤 〔平成30年1月23日〕	
余白	余白		400 19	③3010番3、3010番7ないし3010番9に分筆 〔令和4年10月3日〕	

権 利 部 (甲 区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権移転	昭和39年1月22日 第95号	原因 昭和38年12月25日売買 所有者 西 彼 杵 郡 三 和 町 順位2番の登記を移記
	余白	余白	管轄転属により登記 平成9年7月28日
2	所有権移転	平成29年4月13日 第8247号	原因 平成17年1月4日合併による承継 所有者 長 崎 市



* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 D60914 (10/10)

1/2

これは登記記録に登録されている事項の全部を証明した書面である。ただし、登記記録の乙区に登録されている事項はない。

令和7年4月28日

長崎地方法務局

登記官

大 濱 賢 彦

* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 D60914 (10/10)



2/2

表題部	(土地の表示)	調製	余白	不動産番号	3100010094674
地図番号	H15-2	筆界特定	余白		
所在	長崎市蚊焼町字浜田		余白		
①地番	②地目	③地積	m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕	
3010番7	宅地	17	77	3010番3から分筆 〔令和4年10月3日〕	

権利部	(甲区)	(所有権に関する事項)	
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	所有権移転	平成29年4月13日 第8247号	原因 平成17年1月4日合併による承継 所有者 長崎市 順位2番の登記を転写 令和4年10月3日受付 第23337号



これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。ただし、登記記録の乙区に記録されている事項はない。

令和7年4月28日

長崎地方法務局

登記官

大瀨 賢 彦

* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 D60916 (1/5)



1/1

表 題 部 (土地の表示)		調製	余 白	不動産番号	3100010094675
地図番号	H15-2	筆界特定	余 白		
所 在	長崎市蚊焼町字浜田			余 白	
① 地 番	②地 目	③ 地 積	m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕	
3010番8	宅地	0	28	3010番3から分筆 〔令和4年10月3日〕	

権 利 部 (甲 区) (所 有 権 に 関 す る 事 項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権移転	平成29年4月13日 第8247号	原因 平成17年1月4日合併による承継 所有者 長 崎 市 順位2番の登記を転写 令和4年10月3日受付 第23337号



これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。ただし、登記記録の乙区に記録されている事項はない。

令和7年4月28日

長崎地方法務局

登記官

大 濱 賢 彦



* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 D60916 (2 / 5)

1 / 1

表 題 部 (土地の表示)		調製	余白	不動産番号	3100010094676
地図番号	H15-2	筆界特定	余白		
所 在	長崎市蚊焼町字浜田			余白	
① 地 番	②地 目	③ 地 積	m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕	
3010番9	宅地		1 6 1	3010番3から分筆 〔令和4年10月3日〕	

権 利 部 (甲 区) (所 有 権 に 関 す る 事 項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権移転	平成29年4月13日 第8247号	原因 平成17年1月4日合併による承継 所有者 長 崎 市 順位2番の登記を転写 令和4年10月3日受付 第23337号



これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。ただし、登記記録の乙区に記録されている事項はない。

令和7年4月28日

長崎地方法務局

登記官

大 濱 賢 彦

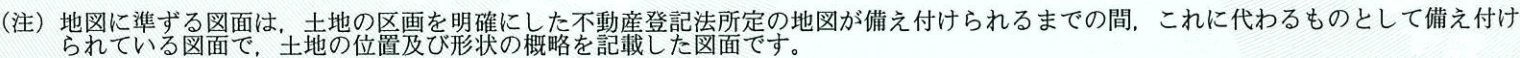
* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、
登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 D60916 (3 / 5)



1 / 1



請 求 部 分	所 在	長崎市蚊焼町字浜田				地 番	3010番3			
出 力 尺 寸	1/500	精 度 区 分	甲 三	座 標 系 又 は 番 号 記 号	I	分 類	地図に準ずる図面		種 類	地籍図
作 成 年 月 日					備 付 年 月 日 (原 図)			補 記 事 項		

公用

登記年月日：令和4年10月3日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和7年4月28日
長崎地方務局

登記官

大濱賢彦



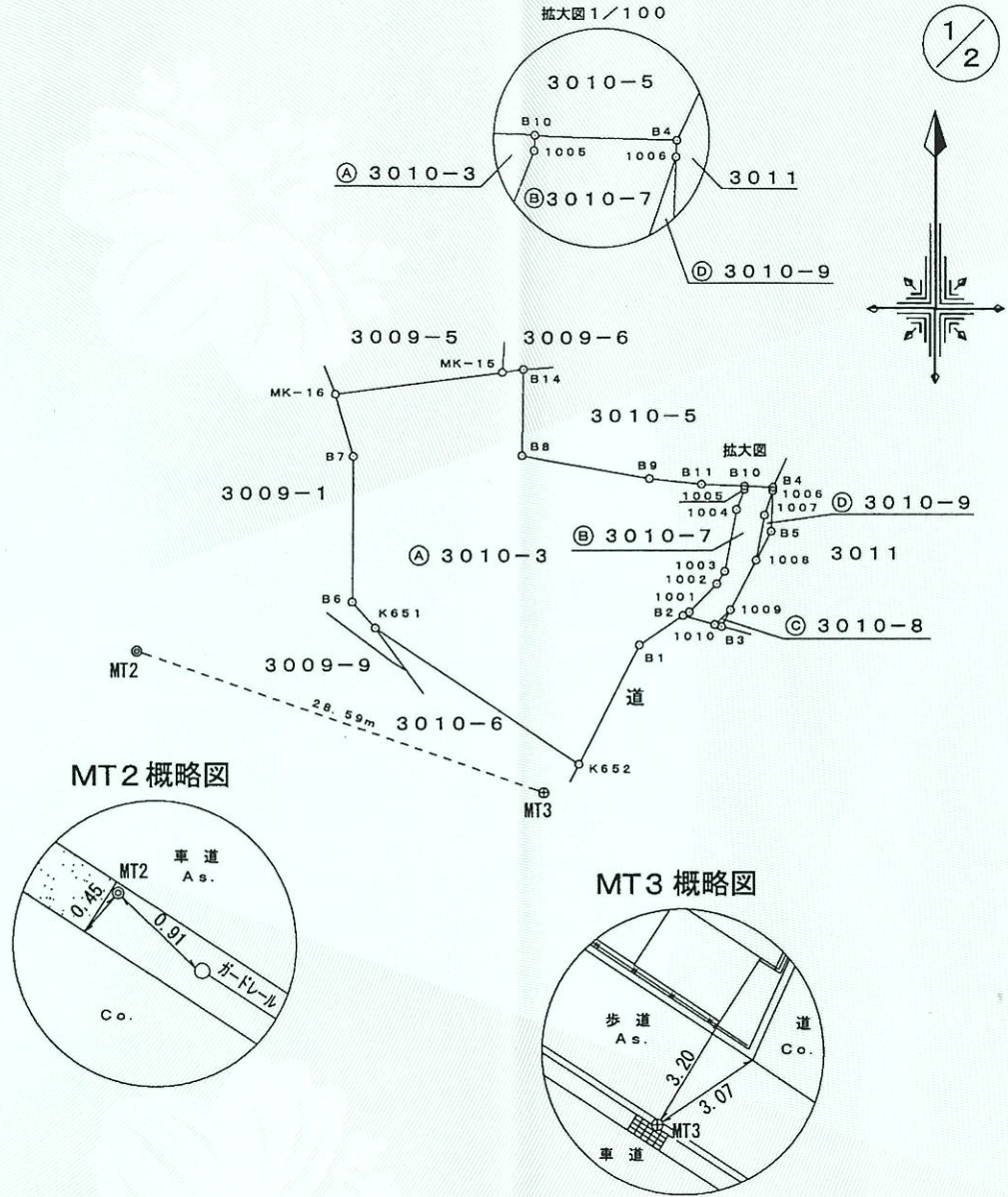
座標求積表

地番 ㉔ 3010-3				
NO	標識	X	Y	辺長
K651	既設4号鉄	-38701.749	29746.802	16.194
K652	既設4号鉄	-38710.657	29760.326	8.801
B1	既設4号鉄	-38702.846	29764.381	3.498
B2	既設4号鉄	-38700.916	29767.298	0.474
1001	新設4号鉄	-38700.683	29767.711	2.601
1002	新設プレート	-38698.849	29769.556	0.973
1003	新設4号鉄	-38698.033	29770.086	4.126
1004	新設プレート	-38693.984	29770.877	1.444
1005	新設プレート	-38692.645	29771.418	0.203
B10	(既設プラ杭)	-38692.442	29771.428	2.882
B11	既設プレート	-38692.305	29768.549	3.481
B9	既設プレート	-38691.937	29765.088	8.659
B8	既設プレート	-38690.445	29756.559	5.683
B14	(既設プラ杭)	-38684.763	29756.663	1.438
MK-15	既設4号鉄	-38684.942	29755.236	11.151
MK-16	既設プレート	-38686.399	29744.181	4.257
B7	既設プレート	-38690.488	29745.366	9.556
B6	既設プレート	-38700.044	29745.273	2.290
面積		400.1904305		
地積		400.19		
坪数		121.05		

地番 ㉕ 3010-7				
NO	標識	X	Y	辺長
B2	既設4号鉄	-38700.916	29767.298	0.474
1001	新設4号鉄	-38700.683	29767.711	2.601
1002	新設プレート	-38698.849	29769.556	0.973
1003	新設4号鉄	-38698.033	29770.086	4.126
1004	新設プレート	-38693.984	29770.877	1.444
1005	新設プレート	-38692.645	29771.418	0.203
B10	(既設プラ杭)	-38692.442	29771.428	1.902
B4	(既設プラ杭)	-38692.514	29773.329	0.217
1006	(新設プラ杭)	-38692.731	29773.319	1.705
1007	(新設プラ杭)	-38694.341	29772.757	3.015
1008	新設4号鉄	-38697.302	29772.188	3.686
1009	(新設プラ杭)	-38700.554	29770.452	1.415
1010	新設プレート	-38701.516	29769.414	2.199
面積		17.7781100		
地積		17.77		
坪数		5.37		

※計算式 $A=1/2 \sum (X_2-X_1)(Y_1+Y_2)$ 注：()内は永久標識ではない。

地番	3010-3 3010-7 ~ 3010-9	地積測量図
土地の所在	長崎市蚊焼町字浜田	



作成者	長崎市万才町6番12号 土地家屋調査士 峰 忠彦	申請人	長崎市長 田上 富久	縮尺	1/500
調土地家屋調査士 峰 忠彦 印		(令和4年10月3日作成)			

登記年月日：令和4年10月3日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和7年4月28日 長崎地方法務局

登記官

大濱賢彦



地番	3010-3 3010-7 ~ 3010-9	地積測量図
土地の所在	長崎市蚊焼町字浜田	

2/2

地番	㊦ 3010-8			
NO	標識	X	Y	辺長
1010	新設プレート	-38701.516	29769.414	1.415
1009	(新設ブラ杭)	-38700.554	29770.452	1.237
B3	(既設ブラ杭)	-38701.645	29769.869	0.473
面積	0.2858060			
地積	0.28 m ²			
坪数	0.08 坪			

地番	㊧ 3010-9			
NO	標識	X	Y	辺長
1008	新設4号鉄	-38697.302	29772.188	3.015
1007	(新設ブラ杭)	-38694.341	29772.757	1.705
1006	(新設ブラ杭)	-38692.731	29773.319	2.678
B5	(既設ブラ杭)	-38695.406	29773.201	2.150
面積	1.6170195			
地積	1.61 m ²			
坪数	0.48 坪			

※計算式 $A=1/2 \sum (X_2-X_1)(Y_1+Y_2)$ 注：()内は永久標識ではない。

総計 419.8713660 m²

地番	面積
㊦ 3010-3	400.1904305 m ²
㊧ 3010-7	17.7781100 m ²
㊦ 3010-8	0.2858060 m ²
㊧ 3010-9	1.6170195 m ²

測量年月日	平成29年8月21日
座標系	世界測地系 I 系

旧三和町四級基準点座標一覧表

測点名	X	座標	Y	座標	標識
S4-1126	-38590.035		29722.692		金属標(砲金)
S4-1127	-38580.289		29692.944		金属標(砲金)

基準点座標一覧表

測点名	X	座標	Y	座標	標識
MT2	-38703.254		29730.940		金属標(砲金)
MT3	-38712.527		29757.987		金属鉄

境界点への距離・角度の一覧表

種別	測点名	夾角	距離
器械点	MT3		
後視点	MT2	0-00-00	28.592
視準点	B3	118° 35' 28"	16.112
視準点	B5	112° 42' 02"	22.904
視準点	B4	108° 32' 59"	25.217

作成者	長崎市万才町6番12号 土地家屋調査士 峰 忠彦	申請人	長崎市長 田上 富久	縮尺	1/
(令和4年10月3日作成)					

表 題 部		(主である建物の表示)		調製	平成9年7月28日	不動産番号	3100000480462
所在図番号		余 白					
所 在	西彼杵郡三和町蚊焼字浜田 3010番地3					余 白	
	長崎市蚊焼町字浜田 3010番地3					平成17年1月4日合併に伴う変更 平成17年3月25日登記	
家屋番号		3010番3				余 白	
① 種 類	② 構 造		③ 床 面 積 m ²			原因及びその日付〔登記の日付〕	
共同住宅	鉄筋コンクリート造スレート葺2階建		1階	129	13	平成9年3月7日新築	
			2階	129	13		
余 白	余 白		余 白			管轄転属により登記 平成9年7月28日	
表 題 部		(附属建物の表示)					
符 号	①種 類	② 構 造	③ 床 面 積 m ²			原因及びその日付〔登記の日付〕	
1	物置	コンクリートブロック造陸屋根平家建	471			平成9年3月7日新築	

権 利 部 (甲 区) (所 有 権 に 関 す る 事 項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権保存	平成 9 年 4 月 1 4 日 第 1 6 1 2 号	所有者 東京都新宿区南元町 2 3 番地 公 立 学 校 共 済 組 合 順位 1 番の登記を移記
付記 1 号	1 番登記名義人住所変更	平成 2 9 年 4 月 4 日 第 7 6 3 1 号	原因 平成 1 3 年 1 月 9 日主たる事務所移転 主たる事務所 東京都千代田区神田駿河台二丁目 9 番 5 代位者 長 崎 市 代位原因 平成 2 9 年 3 月 1 0 日売買の所有権 移転登記請求権
	余 白	余 白	管轄転属により登記 平成 9 年 7 月 2 8 日
2	所有権移転	平成 2 9 年 4 月 4 日 第 7 6 3 2 号	原因 平成 2 9 年 3 月 1 0 日売買 所有者 長 崎 市



これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。ただし、登記記録の乙区に記録されている事項はない。

令和 7 年 4 月 2 8 日

長崎地方法務局

登記官

大 濱 賢 彦



* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人(所有者)の相続人からの申出に基づき、登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 D 6 0 9 1 5 (1 / 1)

1 / 1

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和7年4月28日
長崎地方方法務局

登記官

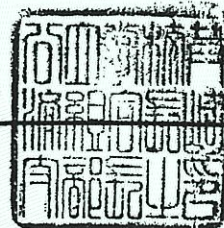
大濱賢彦



357591

各階平面図

五等輸入

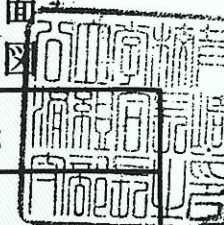


昭和9年4月9日登記

建物図面
各階平面図

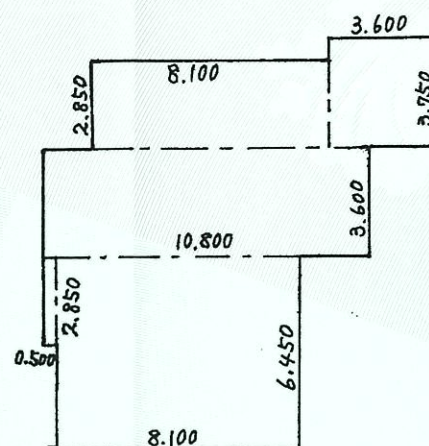
家屋番号・3010番3

建物の所在 長崎県西彼杵郡三和町蚊焼字浜田3010番地3



主たる建物

主1階



$8.100 \times 2.850 = 23.085$
 $3.600 \times 3.750 = 13.500$
 $10.800 \times 3.600 = 38.880$
 $8.100 \times 6.450 = 52.245$
 $0.500 \times 2.850 = 1.425$

合計 = 129.135

1階床面積 129.135

(1,2階同型)

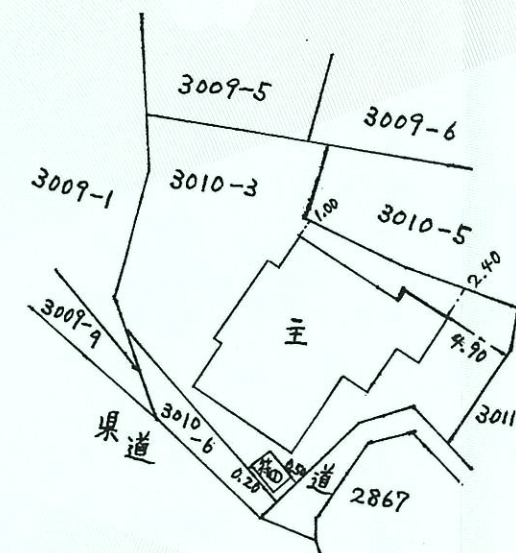
附属建物

符①



$2.550 \times 1.850 = 4.7175$

床面積 4.71



東京都新宿区南元町23番地

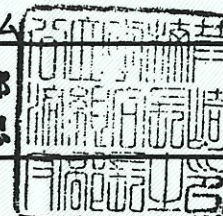
公立学校共済組合

理事長 野崎 弘

長崎県江戸町2番13号
公立学校共済組合長崎支部

申請人

書記代理人 支部長 中 川 忠



縮尺

1/500

作製者

長崎県西彼杵郡三和町布巻111番地1

土地家屋調査士 三和町教育委員会

事務吏員 桑岡 真澄

(平成9年3月10日作製)

縮尺

1/250

(長崎県土地家屋調査士会用紙)