

令和 7 年 1 0 月環境経済委員会資料

第 1 8 4 号議案

令和 6 年度長崎市中央卸売市場事業特別会計歳入歳出決算

目 次

- 1 中央卸売市場事業収支決算状況…………… 2 ～ 3 ページ
- 2 起債償還一覧表（年度別償還額）…………… 4 ページ

【参考資料】

- 中央卸売市場の概要…………… 5 ～ 6 ページ

経 済 産 業 部

令和 7 年 1 0 月

1 中央卸売市場事業収支決算状況

(単位：円)

年 度 科 目		令和5年度 (構成比)	令和6年度 (構成比)	対前年度比率
歳 入	使用料及び手数料	141,735,755 (58.8 %)	147,142,394 (56.8 %)	3.8%
	財産収入	0 (0.0 %)	0 (0.0 %)	—
	繰入金	43,461,069 (18.0 %)	30,347,590 (11.7 %)	▲ 30.2%
	諸収入	43,953,927 (18.2 %)	46,727,671 (18.0 %)	6.3%
	市債	12,000,000 (5.0 %)	35,000,000 (13.5 %)	191.7%
	合計	241,150,751 (100.0 %)	259,217,655 (100.0 %)	7.5%
歳 出	中央卸売市場費	217,312,590 (83.8 %)	239,882,580 (92.5 %)	10.4%
	公債費	23,838,161 (9.2 %)	19,335,075 (7.5 %)	▲ 18.9%
	予備費	0 (0.0 %)	0 (0.0 %)	—
	合計	241,150,751 (100.0 %)	259,217,655 (100.0 %)	7.5%

収入未済額について

収入未済額については、市場内で営業していた仲卸業者が、年度途中において破産申立を行ったことに伴い、本来負担すべきである施設使用料及び電気使用料が納入されなかったことによるもの。

【経過】

令和7年1月6日	仲卸業者の代理人弁護士から「受任通知※」受領（※破産申立てをする旨の通知）
令和7年1月22日	債権の内容等を記載した「債権調査書」を代理人弁護士あて送付
令和7年3月24日	長崎地方裁判所から「破産手続開始通知書」受領

【収入未済額内訳】

（単位：円）

使用料及び手数料 （令和7年1月～3月24日分施設使用料）		800,552
仲卸業者売場使用料	仲卸店舗に係る施設使用料	266,112
買荷保管積込所A使用料	卸売業者から仕入れた物品の保管及び配送のための積込スペースに係る施設使用料	63,201
空地使用料	業務に支障のないスペースを活用した事業者設置の施設（保冷施設・分荷作業施設等）の占有部分（土地）に係る使用料	471,239
諸収入 （令和6年12月～令和7年2月分電気使用料）		226,214
電気使用料	事業者ごとに小メーターを設置し、使用した分を電気使用料として徴収	226,214
合計		1,026,766

【未収債権の対応】

長崎市中央卸売市場業務条例第10条第1項、第19条第1項並びに第20条第2項に基づき、預託金の保証金20万円を未収分の仲卸業者売場使用料に令和7年9月2日付で充当した。また、破産手続については、現在破産管財人及び長崎地方裁判所による破産者に係る債権調査中であり、今後の推移を見守りつつ、適切な債権管理に努めることとする。

2 起債償還一覧表(年度別償還額)

(単位:千円)

工事年度		H25 年度	H26 年度	H28 年度	H29 年度	H30 年度	R1 年度	R2 年度	R3 年度	R4 年度	R5 年度	R6 年度	償還額 (元利合計)
工事名		卸売棟床面改良工事	電気室高圧機器取替工事	卸売棟空調設備改修工事	関連事業者棟屋上防水改修工事	管理棟屋上防水改修工事	屋外照明設備更新工事 卸売棟照明設備LED化工事	関連事業者棟内部改修工事 卸売棟屋上改修工事	冷蔵庫棟高圧受変電設備更新工事	卸売棟非常用直流電源装置更新工事	場内自動火災報知設備更新工事	管理棟外壁改修工事 次世代高架水購入費(電気自動車)	
借入額		49,500	21,300	37,500	32,700	5,600	59,900	19,400	33,200	5,900	12,000	35,000	
償還年度	R5年度	4,281	1,820	3,132	1,969	629	4,994	13	999	8			23,838
	R6年度	4,246	1,820	3,132	1,969	628	4,994	14	994	1,483	55		19,335
	R7年度	4,246	1,820	3,132	1,969	627	4,994	14	2,702	1,481	2,319	303	23,607
	R8年度	4,246	1,820	3,132	1,969	625	4,994	561	2,698	1,480	2,312	1,412	25,249
	R9年度	4,246	1,820	3,132	1,969	624	4,994	561	2,694	1,478	2,305	4,941	28,764
	R10年度	4,246	1,820	3,132	1,969	625	4,994	561	2,690		2,298	4,933	27,268
	R11年度		1,820	3,132	1,969		4,994	561	2,685		993	4,924	21,078
	R12年度			3,132	1,969		4,994	561	2,681		993	4,142	18,472
	R13年度			3,132	1,969		4,994	561	2,677		993	4,139	18,465
	R14年度				1,969		4,994	561	2,673			4,136	14,333
	R15年度				1,969		4,994	561	2,668			4,134	14,326
	R16年度				1,969		4,993	561	2,664			4,130	14,317
	R17年度				1,969			561	2,660				5,190
	R18年度				1,969			561	2,664				5,194
	R19年度				1,969			561					2,530
	R20年度							561					561
	R21年度							561					561

※R42年度まで毎年度同額を償還

【参考資料】 中央卸売市場の概要

1 目的及び役割

中央卸売市場とは、私達の毎日の食生活に欠かせない生鮮食料品などを全国各地から多種多量に集め、せり等の取引により適正な価格をつけて、安定的に消費者に供給する流通拠点である。

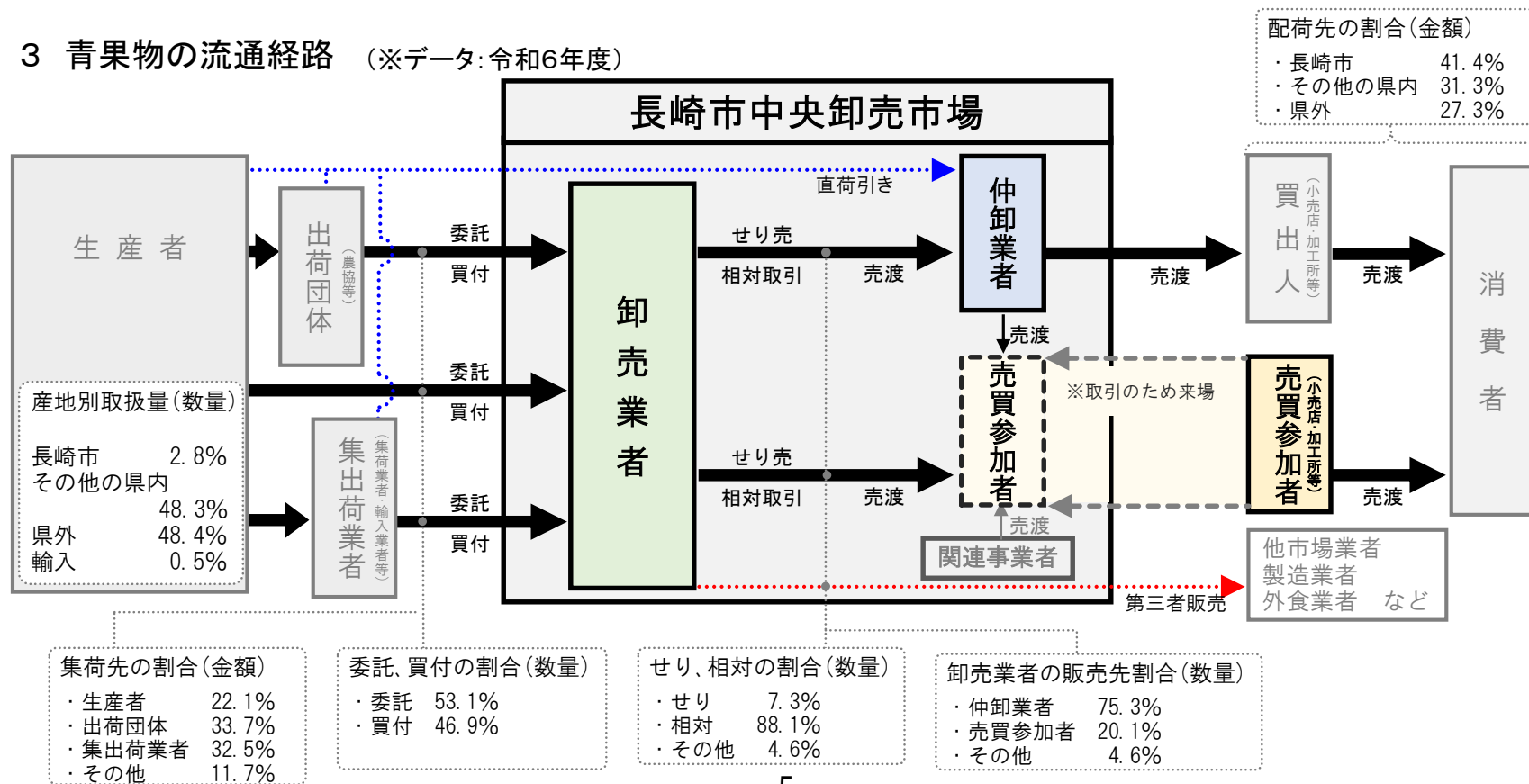
- ・全国中央卸売市場数(R7.4.1現在)
→ 64(39都市)うち青果50(38都市)
- ・全国市場経由率(R2年度) → 52.2%
- ・国産青果物の市場経由率(R2年度) → 74.9%

2 市場関係者

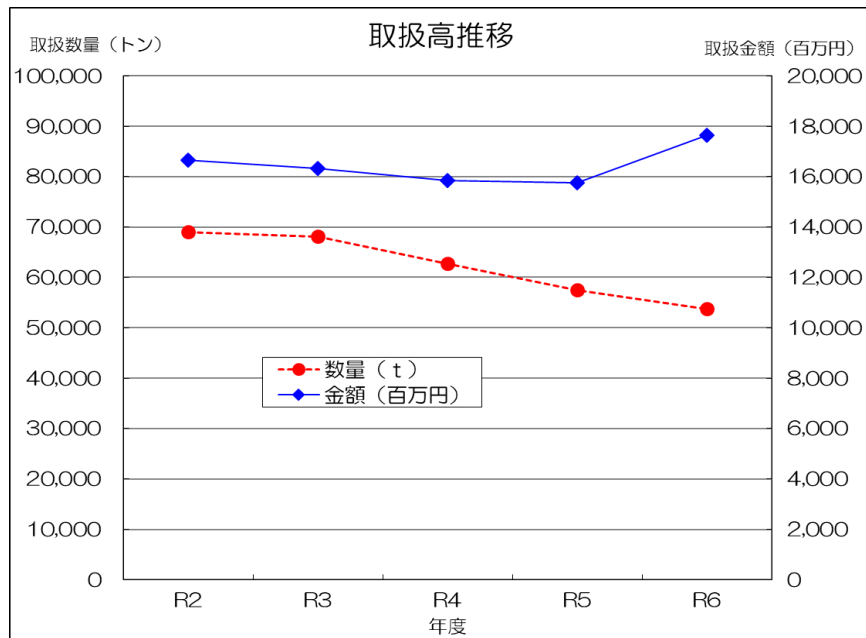
(R7.9.30現在)

業 種	業者数
卸 売 業 者	1
仲 卸 業 者	16
売 買 参 加 者	112
関 連 事 業 者	9

3 青果物の流通経路 (※データ: 令和6年度)



4 年度別取扱高状況



(数量:トン、金額:百万円)						
		R 2年度	R 3年度	R 4年度	R 5年度	R 6年度
野 菜	数量	51,333	49,726	46,552	42,937	40,444
	金額	10,491	9,962	9,779	9,669	11,007
果 実	数量	17,679	18,356	16,200	14,568	13,339
	金額	6,154	6,367	6,056	6,084	6,631
総取扱高	数量	69,012	68,082	62,752	57,505	53,783
	金額	16,644	16,329	15,835	15,753	17,638
前年度比 (総取扱高)	数量	96.3%	98.7%	92.2%	91.6%	93.5%
	金額	109.7%	98.1%	97.0%	99.5%	112.0%

※取扱高(数量)減少の要因：人口減少による需要減
流通の多様化による市場外流通の増加 など

5 施設の概要

所在地:長崎市田中町279番地4

施 設 の 種 類		規 模	適 要 (構造等)
敷 地 面 積		73,417㎡	
建 物 延 面 積		36,251㎡	
卸 売 棟		31,026㎡	S造一部RC造2階建
内訳	卸売場	14,145㎡	低温卸売施設100㎡×2基
	仲卸売場	7,863㎡	
	買荷保管積込所	5,165㎡	
	関係業者事務所	2,118㎡	
	その他	1,735㎡	庇・便所・階段・塔屋等
冷 蔵 庫 棟		1,412㎡	RC造2階建
管 理 棟		855㎡	RC造3階建
関 連 事 業 者 棟		1,640㎡	RC造2階建
倉 庫 棟		1,045㎡	S造平屋建
そ の 他		273㎡	守衛棟・屋外便所等
駐車場	屋 上	3,714㎡	122台
	平 面	16,220㎡	588台(アスファルト舗装)
緑 地		2,352㎡	
公 園		1,617㎡	2ヶ所

