

表 題 部 (土地の表示)		調製	余白	不動産番号	3100010104541
地図番号	余白	筆界特定	余白		
所 在	長崎市四杖町			余白	
① 地 番	②地 目	③ 地 積	m <sup>2</sup>	原因及びその日付〔登記の日付〕	
2653番2	牧場	2716		2653番から分筆 〔令和6年12月20日〕	
余白	公園	余白		②昭和57年7月16日地目変更 〔令和6年12月20日〕	

権 利 部 ( 甲 区 ) (所 有 権 に 関 す る 事 項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権移転	昭和47年5月4日 第15449号	原因 昭和47年3月31日売買 所有者 長 崎 市 順位1番の登記を転写 令和6年12月12日受付 第24746号



これは登記記録に登録されている事項の全部を証明した書面である。ただし、登記記録の乙区に登録されている事項はない。

令和7年1月7日  
長崎地方方法務局

登記官

下 田 一 博

\* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、  
登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

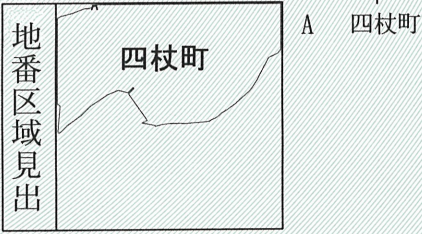
整理番号 D49043 ( 9 / 10 )







(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。



請 求 部 分	所 在	長崎市四杖町					地 番	2653番1			
出 力 縮	縮尺不明	精 度 区 分		座 標 系 又 号 番 号 記 号		分 類	地図に準ずる図面		種 類	旧土地台帳附属地図	
作 成 年 月 日	平成11年3月31日				備 付 年 月 日 (原図)				補 事 記 項	方位不明	

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

令和7年2月14日  
長崎地方法務局

請求番号：19-1  
(1/1)

登記官

下田一博



公用



これは図面に記録されている内容を証明した書面である。  
令和7年1月7日 長崎地方法務局

登記官

下田 一博



地 番		(A) 2653-1 (B) 2653-2	地 積 測 量 図		1/2
土地の所在		長崎市四丈町			

座 標 求 積 表							
地 番	NO	標 識	X	Y	辺 長	測 線	
(A) 2653-1	KS14	(新設プラスチック杭)	-21957.929	27888.356	10.280	KS15 - KS14	
	KS15	(新設アルミプレート)	-21954.215	27878.770	5.933	KS16 - KS15	
	KS16	(新設プラスチック杭)	-21959.877	27876.998	9.059	KS17 - KS16	
	KS17	(新設金属板4号)	-21960.874	27867.994	6.735	KS18 - KS17	
	KS18	(新設金属板4号)	-21961.143	27861.264	3.343	KS19 - KS18	
	KS19	(新設アルミプレート)	-21964.449	27861.759	1.684	KS20 - KS19	
	KS20	(新設アルミプレート)	-21964.629	27860.085	13.031	KS21 - KS20	
	KS21	(新設金属板4号)	-21968.167	27847.544	1.660	P218 - KS21	
	P218	( )	-21969.218	27848.829	3.840	P219 - P218	
	P219	( )	-21969.301	27852.668	7.102	P220 - P219	
	P220	( )	-21967.162	27859.440	7.773	P221 - P220	
	P221	( )	-21966.223	27867.156	4.830	P222 - P221	
	P222	( )	-21965.895	27871.975	4.896	KK-1 - P222	
	KK-1	(新設プラスチック杭)	-21966.136	27876.865	2.474	C8 - KK-1	
	C8	(既設コンクリート杭)	-21963.735	27876.270	13.408	KS14 - C8	
	倍面積			332.203363 m <sup>2</sup>			
	面 積			166.1016815 m <sup>2</sup>		地 積	166.10 m <sup>2</sup>
	坪 数			50.2457			
	*公 式 A=1/2Σ(X2-X1)(Y1+Y2)						

座 標 求 積 表							
地 番	NO	標 識	X	Y	辺 長	測 線	
(B) 2653-2	KP67	(新設プラスチック杭)	-21956.569	27891.188	51.112	KL73 - KP67	
	KL73	( )	-21906.310	27881.887	9.993	KL98 - KL73	
	KL98	( )	-21910.969	27873.047	10.325	KL97 - KL98	
	KL97	( )	-21911.928	27862.767	5.530	KL96 - KL97	
	KL96	( )	-21911.268	27857.277	14.153	KL95 - KL96	
	KL95	( )	-21913.827	27843.357	21.445	KL94 - KL95	
	KL94	(新設プラスチック杭)	-21929.651	27828.883	7.972	SKR1 - KL94	
	SKR1	(新設プラスチック杭)	-21935.427	27823.388	36.983	C5 - SKR1	
	C5	(既設コンクリート杭)	-21965.738	27844.577	3.834	KS21 - C5	
	KS21	(新設金属板4号)	-21968.167	27847.544	13.031	KS20 - KS21	
	KS20	(新設アルミプレート)	-21964.629	27860.085	1.684	KS19 - KS20	
	KS19	(新設アルミプレート)	-21964.449	27861.759	3.343	KS18 - KS19	
	KS18	(新設金属板4号)	-21961.143	27861.264	6.735	KS17 - KS18	
	KS17	(新設金属板4号)	-21960.874	27867.994	9.059	KS16 - KS17	
	KS16	(新設プラスチック杭)	-21959.877	27876.998	5.933	KS15 - KS16	
	KS15	(新設アルミプレート)	-21954.215	27878.770	10.280	KS14 - KS15	
	KS14	(新設プラスチック杭)	-21957.929	27888.356	3.142	KP67 - KS14	
	倍面積			5433.504925 m <sup>2</sup>			
	面 積			2716.7524625 m <sup>2</sup>		地 積	2716.75 m <sup>2</sup>
坪 数			821.8176				
*公 式 A=1/2Σ(X2-X1)(Y1+Y2)							

(A)2653-1	166.1016815 m <sup>2</sup>
(B)2653-2	2716.7524625 m <sup>2</sup>
合計面積	2882.8541440 m <sup>2</sup>

報告書NO. 2400143

作 成 者	長崎市花丘町20番12号 土地家屋調査士 野田大輔 (令和6年11月22日作成)	申 請 人	長崎市長 鈴木史朗	縮 尺	1/500
-------	--	-------	-----------	-----	-------

請求番号：20-3

(1/2)



これは図面に記録されている内容を証明した書面である。  
令和7年1月7日 長崎地方事務局

登記官

下田一博



地番	(A) 2653-1 (B) 2653-2	地積測量図	2/2
土地の所在	長崎市四杖町		

電子基準点座標リスト			
点名	X	Y	備考
長崎2	-25599.543	42997.354	世界測地2011 I系
P長崎A	-29083.335	34590.137	世界測地2011 I系
外海	-17764.073	20661.197	世界測地2011 I系

GNSS測量新点座標リスト			
点名	X	Y	引照点の種類
KI-1	-21468.786	28074.577	新設金属板4号
KI-2	-21549.968	28200.637	新設金属板4号
KI-3	-21867.199	28006.218	新設金属板4号
KI-4	-21850.024	27938.702	既設金属標(砲金)

座標リスト			
点名	X	Y	引照点の種類
NT-53	-21912.107	27830.346	新設金属板4号
NT-54	-21928.856	27841.377	新設金属板4号
NT-55	-21947.612	27858.108	新設金属板4号
NT-56	-21965.694	27896.256	新設金属板4号

測地系	世界測地系
座標系	I系
測量年月日	令和6年10月23日

作成者	長崎市花丘町20番12号 土地家屋調査士 野田大輔 (令和6年11月22日作成)	申請人	長崎市長 鈴木史朗	縮尺	1/
-----	--	-----	-----------	----	----