市営住宅空家　6月募集一覧表

【入居時期:　　令和7年　8月　1日（金）～　8月15日（金）】
【申込受付期間: 令和7年　6月　3日（火）～　6月　5日（木）】

[公営住宅]　（月額収入基準:一般世帯139,000円以下、裁量世帯186,000円以下、裁量世帯（香焼・伊王島・高島・野母崎・三和・外海地区）259,000円以下）

募集番号	地区名	住宅名	棟号	募集内訳										参考家賃(円)	建設年度	構造	間取り ※数値は畳数	専用面積(㎡)	設備					市営駐車場		所在地
				一般	特定目的住宅								単身						ガス	電気容量(A)	エレベーター有・無	シャワー設置有・無	浴槽釜	有・無	月額使用料(円)	
					老人心身障	母子父子	多子	新婚	子育て	子育て期限付き	車いす	公共事業														
1	東	矢上	1棟203号	○										22,900～39,900	S60	高層耐火構造14階	6・4.5・6(板)・DK	60.53	LP	30	有	無	市設置	有	3,500	かき道3丁目20番1号
2	東	宿町第3	1棟401号	○										24,400～41,600	S63	中層耐火構造4階	6・6・6(板)・LDK	64.10	LP	30	無	無	市設置	有（空区画無）	3,500	宿町103番地
3	東	宿町第3	1棟403号	○										24,400～41,600	S63	中層耐火構造4階	6・6・6(板)・LDK	64.10	LP	30	無	無	市設置	有（空区画無）	3,500	宿町103番地
4	東	宿町第3	2棟405号	○										23,400～39,900	S63	中層耐火構造4階	6・4.5・6(板)・LDK	61.51	LP	30	無	無	市設置	有（空区画無）	3,500	宿町103番地
5	東	宿町第3	3棟303号	○										23,400～39,900	S63	中層耐火構造5階	6・4.5・6(板)・LDK	61.51	LP	30	無	無	市設置	有（空区画無）	3,500	宿町103番地
6	東	宿町第3	3棟503号	○										23,400～39,900	S63	中層耐火構造5階	6・4.5・6(板)・LDK	61.51	LP	30	無	無	市設置	有（空区画無）	3,500	宿町103番地
7	東	宿町第3	4棟501号	○										23,400～39,900	S63	中層耐火構造5階	6・4.5・6(板)・LDK	61.51	LP	30	無	無	市設置	有（空区画無）	3,500	宿町103番地
8	東	矢上第2	1棟402号	○										24,900～41,300	H2	中層耐火構造5階	6・6・6(板)・DK	62.36	LP	30	無	無	市設置	有	3,500	かき道3丁目19番7号
9	東	矢上第2	2棟402号	○										23,900～39,600	H2	中層耐火構造5階	6・4.5・6(板)・DK	59.77	LP	30	無	無	市設置	有	3,500	かき道3丁目19番9号
10	東	矢上第3	3棟403号			○								28,200～48,000	H4	中層耐火構造4階	6・6・6(板)・LDK	67.85	LP	30	無	有	市設置	有	屋根無 3,500 屋根付 4,500	かき道5丁目3番13号
11	東	矢上第3	5棟602号						○					29,200～49,700	H5	高層耐火構造9階	6・6・6(板)・LDK	69.51	LP	30	有	有	市設置	有	屋根無 3,500 屋根付 4,500	かき道5丁目3番15号
12	西	小江原第1	3棟502号										○	22,900～38,900	H8	高層耐火構造6階 一部5階	6・4.5・LDK	53.88	LP	30	有	有	市設置	有	屋根無 4,000 屋根付 5,200	小江原1丁目15番3号
13	西	小江原第3	2棟501号	○										23,900～39,300	H1	中層耐火構造5階	6・6・4.5(板)・DK	59.91	都市	30	無	無	市設置	有	3,500	小江原4丁目42番2号
14	西	小江原第3	4棟104号	○										26,400～45,000	H1	高層耐火構造9階	6・6・6(板)・LDK	65.33	都市	30	有	無	市設置	有	3,500	小江原4丁目42番4号
15	西	小江原第3	4棟603号			○								26,300～44,800	H1	高層耐火構造9階	6・6・6(板)・LDK	65.06	都市	30	有	無	市設置	有	3,500	小江原4丁目42番4号
16	西	三重 ※枠外参照	1棟102号	(高)										24,200～41,200	S61	中層耐火構造5階	6・6(板)・LDK	59.77	都市	30	無	有	市設置	有	3,500	京泊2丁目1番1号
17	西	三重	5棟302号	○										22,400～38,200	S62	中層耐火構造5階	6・4.5・6(板)・DK	59.77	都市	30	無	無	市設置	有	3,500	京泊2丁目1番5号
18	西	小浦	C棟908号		○									30,000～51,100	H10	高層耐火構造10階	6・6・3.9(板)・LDK	71.53	LP	30	有	有	市設置	有	屋根無 3,500 屋根付 4,500	小浦町453番地
19	西	小浦	D2棟104号				○							27,700～47,200	H08	中層耐火構造3階	6・6・4(板)・LDK	67.08	LP	30	無	有	市設置	有	屋根無 3,500 屋根付 4,500	小浦町453番地
20	南	小ヶ倉	6棟202号			○								25,600～43,600	S63	中層耐火構造3階	6・6・6(板)・DK	62.95	都市	30	無	無	市設置	有	3,500	ダイヤランド4丁目10番2号
21	南	小ヶ倉	7棟203号	○										24,600～40,000	S63	中層耐火構造5階	6・4.5・6(板)・DK	60.36	都市	30	無	無	市設置	有	3,500	ダイヤランド4丁目10番3号
22	南	小ヶ倉	8棟303号	○										25,600～41,500	S63	中層耐火構造5階	6・6・6(板)・DK	62.95	都市	30	無	無	市設置	有	3,500	ダイヤランド4丁目10番4号
23	南	小ヶ倉	10棟304号	○										25,700～42,300	S63	中層耐火構造5階	6・6・6(板)・DK	63.11	都市	30	無	無	市設置	有	3,500	ダイヤランド4丁目10番6号
24	南	二本松	A1棟201号										○	22,500～38,300	H2	中層耐火構造3階	6・6・DK	55.69	都市	30	無	有	市設置	有	3,500	戸町2丁目173番地9
25	南	二本松	A1棟301号										○	22,500～38,300	H2	中層耐火構造3階	6・6・DK	55.69	都市	30	無	有	市設置	有	3,500	戸町2丁目173番地9

※家賃は、月額収入によって異なります。なお、記載の家賃は、実際にお支払いいただく家賃と多少異なる場合がありますので、ご了承ください。
※募集番号16番 三重住宅1棟102号の募集内訳欄の「(高)」は、高齢者対応（単身向け）住宅です。申し込み資格については、入居申込案内書15ページをご参照ください。

市営住宅空家　6月募集一覧表

【入居時期:　　令和7年　8月　1日（金）～　8月15日（金）】
【申込受付期間: 令和7年　6月　3日（火）～　6月　5日（木）】

[公営住宅]　（月額収入基準:一般世帯139,000円以下、裁量世帯186,000円以下、裁量世帯（香焼・伊王島・高島・野母崎・三和・外海地区）259,000円以下）

募集番号	地区名	住宅名	棟号	募集内訳										参考家賃(円)	建設年度	構造	間取り ※数値は畳数	専用面積（㎡）	設備					市営駐車場		所在地
				一般	特定目的住宅								単身						ガス	電気容量（A）	エレベーター 有・無	シャワー設置 有・無	浴槽釜	有・無	月額使用料（円）	
					老人心身障	母子父子	多子	新婚	子育て	子育て期限付き	車いす	公共事業														
26	北	城栄	1棟104号										○	18,100～30,800	S52	中層耐火構造5階	6・6・4・DK	53.25	都市	30	無	無	無	無	―	城栄町38番14号
27	北	清水 ※枠外参照	304号									○		21,400～36,400	S54	高層耐火構造7階 一部6階	6・6・7(板)・DK	58.72	都市	30	有	無	市設置	有	5,000	清水町2番31号
28	北	西北	6棟401号	○										22,900～39,000	S57	中層耐火構造5階	6・6・6(板)・DK	64.44	都市	30	無	無	市設置	有	5,000	西北町29番6号
29	北	若竹	1棟210号	○										21,900～37,300	S57	中層耐火構造5階	6・6・4.5・DK	60.64	都市	30	無	無	市設置	有	屋根無 5,000 屋根付 6,500	若竹町33番1号
30	北	文教	1棟506号	○										24,800～42,300	S58	中層耐火構造5階 一部4階	6・6・6(板)・DK	64.44	都市	30	無	無	市設置	有	6,000	文教町16番1号
31	北	西町第2	1棟102号		○									23,300～39,600	S59	中層耐火構造5階 一部4階	6・6・6・DK	64.44	都市	30	無	無	市設置	有	4,500	西町30番1号
32	北	西町第2	2棟406号	○										21,900～37,300	S59	中層耐火構造5階 一部4階	6・6・4.5・DK	59.77	都市	30	無	無	市設置	有	4,500	西町30番2号
33	北	滑石	F棟511号						○					27,100～46,100	H15	高層耐火構造9階	6・6・LDK	60.58	都市	30	有	有	市設置	有	屋根無 6,000 屋根付10,000	滑石6丁目3番11号
34	北	大園	きく棟105号										○	18,400～31,200	H27	高層耐火構造8階 一部5～7階	6・DK	38.67	都市	30	有	有	市設置	有	6,000	大園町10番39号
35	北	大園	ばら1棟209号										○	17,700～30,200	H21	高層耐火構造10階 一部5～9階	6・DK	38.69	都市	30	有	有	市設置	有	6,000	大園町11番18号
36	北	大園 ※枠外参照	ばら2棟114号								○			30,000～51,000	H21	高層耐火構造10階 一部5～9階	7.5・5.5(板)・LDK	65.27	都市	30	有	有	市設置	有	6,000	大園町11番11号
37	北	大園	ばら2棟210号	○										27,400～46,600	H21	高層耐火構造10階 一部5～9階	6・6.9(板)・LDK	59.62	都市	30	有	有	市設置	有	6,000	大園町11番11号
38	香焼	恵里上	22棟107号	○										18,600～31,600	H10	中層耐火構造5階	6・5(板)・LDK	51.77	LP	30	無	有	市設置	有	軽 1,500 普 2,000	香焼町2001番地6
39	三和	為石	2期棟410号	○										25,000～42,500	H9	高層耐火構造6階	6・6・6(板)・LDK	67.77	LP	30	有	有	市設置	有	3,700	為石町2524番地
40	野母崎	野母	102号	○										25,900～44,100	R3	耐火構造2階	6.7(板)・4.3(板)・LDK	62.09	LP	30	無	有	市設置	有	3,000	野母町1679番地1
41	外海	神浦 ※枠外参照	63棟201号	○										17,100～39,300	S63	耐火構造4階	6・4.3(板)・3.6(板)・DK	62.80	LP	20	無	無	市設置	有	1,500	神浦向町103番地1

※家賃は、月額収入によって異なります。なお、記載の家賃は、実際にお支払いいただく家賃と多少異なる場合がありますので、ご了承ください。
※募集番号27番 清水住宅304号は、公共事業立退者向け住宅です。申し込み資格については、入居申込案内書をご参照ください。
※募集番号36番 大園住宅ばら2棟114号は、車いす住宅です。申し込み資格については、入居申込案内書14ページをご参照ください。
※募集番号41番 神浦住宅63棟201号は、電波状態不良のため、テレビを視聴するにあたり、共同受信施設組合に加入する必要があります。加入にあたっては、維持費400円/月（年間4,800円）が必要となります。

≪裏面へ≫

[改良住宅]　（月額収入基準:裁量世帯（香焼・伊王島・高島・野母崎・三和・外海地区）158,000円以下）

募集番号	地区名	住宅名	棟号	募集内訳										参考家賃(円)	建設年度	構造	間取り ※数値は畳数	専用面積（㎡）	設備					市営駐車場		所在地
				一般	特定目的住宅								単身						ガス	電気容量（A）	エレベーター 有・無	シャワー設置 有・無	浴槽釜	有・無	月額使用料（円）	
					老人心身障	母子父子	多子	新婚	子育て	子育て期限付き	車いす	公共事業														
42	伊王島	塩町	1棟206号										○	15,500～35,600	H30	高層耐火構造6階	6・DK	37.97	LP	30	有	有	市設置	有	1,000	伊王島町2丁目800番地

※家賃は、月額収入によって異なります。なお、記載の家賃は、実際にお支払いいただく家賃と多少異なる場合がありますので、ご了承ください。

[特定公共賃貸住宅]　（月額収入基準:一般世帯158,000円以上 487,000円以下）

募集番号	地区名	住宅名	棟号	募集内訳										参考家賃(円)	建設年度	構造	間取り ※数値は畳数	専用面積（㎡）	設備					市営駐車場		所在地
				一般	特定目的住宅								単身						ガス	電気容量（A）	エレベーター 有・無	シャワー設置 有・無	浴槽釜	有・無	月額使用料（円）	
					老人心身障	母子父子	多子	新婚	子育て	子育て期限付き	車いす	公共事業														
43	北	三芳	A棟303号	○										81,200	H7	高層耐火構造7階	6・6・5(板)・LDK	80.40	都市	30	有	有	市設置	有	屋根無 5,500 屋根付 7,000	三芳町3番1号

市営住宅空家　６月募集一覧表

【入居時期:　　令和7年　8月　1日（金）～　8月15日（金）】
【申込受付期間: 令和7年　6月　3日（火）～　6月　5日（木）】

●募集 一覧表 の見方

（例）・長崎市の東部地区にある宿町アパートの2棟の5階の部屋です。

募集番号	地区名	住宅名	棟　号
5	東部	宿町	2棟504号

・特定目的住宅に申込資格のある方は、一般住宅にも申し込みできます。
・地区名には、アパートがある地区を示しています。
・申し込むアパートの位置等は、事前にご確認のうえお申し込みください。アパート周辺の地理･近辺の状況等の詳細については、市営住宅管理センター（長崎市営住宅指定管理者）にお問い合わせください。
・建設年度欄には、アパートの建設年度を「昭和」は「S」、「平成」は「H」、「令和」は「R」で記載しています。
・構造欄の「耐火構造」とは鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄筋コンクリート造など、「準（簡易）耐火構造」とは鉄骨造、コンクリートブロック造などのことです。
・間取り欄の言葉の意味は、それぞれ「K…台所」「U…3畳未満の多目的部屋」「DK…台所・食事室」「LD…食事室・居間」「LDK…台所・食事室・居間」という意味です。
・浴槽釜欄の「市設置」とは、予め市が浴槽釜を設置している部屋、「入居者設置」とは、入居後、浴槽釜をご自分でご購入いただく部屋という意味です。なお、「浴室無」とは浴室そのものが無い部屋のことです。
・シャワー「無」とは、部屋にシャワーを設置しておらず、かつ、入居後においても取り付けを認めていない部屋という意味です。
・電気容量（A）は、今現在設定されているアンペア容量を表示しているものではありません。

●一覧表記載事項の注意事項

・住宅によっては、入居時期が異なる場合もございますので、市営住宅管理センター（長崎市営住宅指定管理者）にお問い合わせください。
・家賃は記載の範囲内で、月額収入によって異なります。なお、記載の家賃は実際にお支払いいただく家賃と多少異なる場合がありますので、ご了承ください。
・駐車場の有無については、現在の状況を記載しています。入居された時点で空き区画があれば、ご利用可能となります。
なお、駐車場の一部には屋根付きもありますので、その場合には「屋根付」と記載しています。

●申込受付期間・場所

（1）期間　：　令和7年6月3日（火）から6月5日（木）まで
※午前9時30分から午後4時00分まで

（2）場所　：

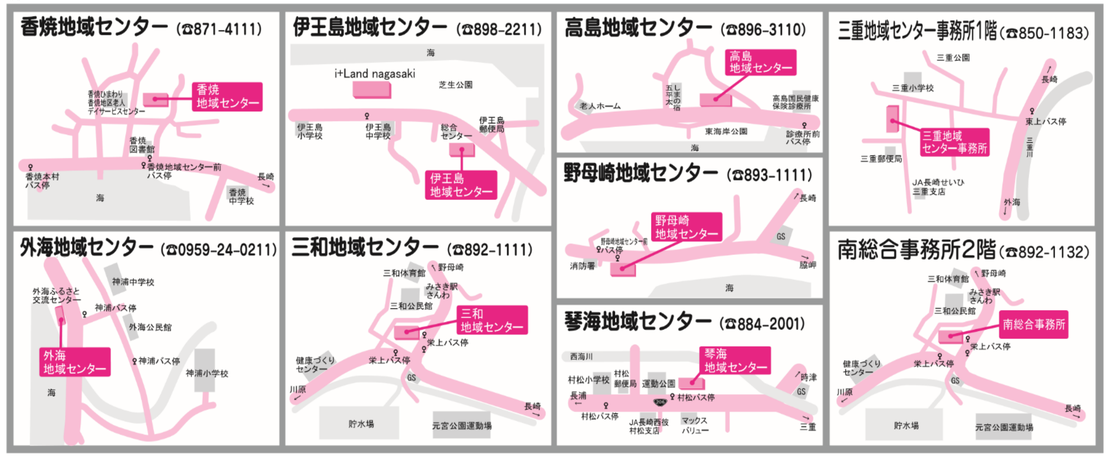
会　場
長崎県勤労福祉会館　3階　大会議室A
三重地域センター 1階 指定管理者事務所
三和地域センター 2階 指定管理者事務所（南総合事務所内）
香焼地域センター
伊王島地域センター
高島地域センター
野母崎地域センター
外海地域センター、黒崎事務所、池島事務所
琴海地域センター、長浦事務所

●抽選会の日時・場所

（1）日時　：　令和7年6月11日（水）午前10時00分から

（2）場所　：　長崎県勤労福祉会館 3階　大会議室A　（長崎市桜町9－6）

地域センターマップ



※抽選は、募集住戸ごとに公正かつ厳正な方法で行います。
※抽選器の取扱いは、市営住宅管理センターの職員（長崎市営住宅指定管理者）が行います。（※直接、申込者本人が抽選器の取扱いはできませんので、あらかじめご了承ください。）
※抽選の結果は、申込案内書に折り込みの抽選結果通知書（はがき）でお知らせしますので、必ず85円切手を貼って、申し込みの際に提出しておいてください。
※抽選の結果は、市営住宅管理センター、三重・香焼・伊王島・高島・野母崎・三和・外海・琴海の各地域センターに掲示いたします。なお、電話による結果のお問い合わせにはお答えできませんのでご注意ください。

市営住宅空家　６月募集一覧表

【入居時期:　　令和7年　8月　1日（金）～　8月15日（金）】
【申込受付期間: 令和7年　6月　3日（火）～　6月　5日（木）】

●応募がなかった空家については、次のとおり再募集を行います。

（1）再募集住戸のお知らせ　：　令和7年6月13日（金）から長崎市ホームページのほか、市営住宅管理センター、三重・香焼・伊王島・高島・野母崎・三和・外海・琴海の各地域センターにて募集住戸の一覧表を掲示します。

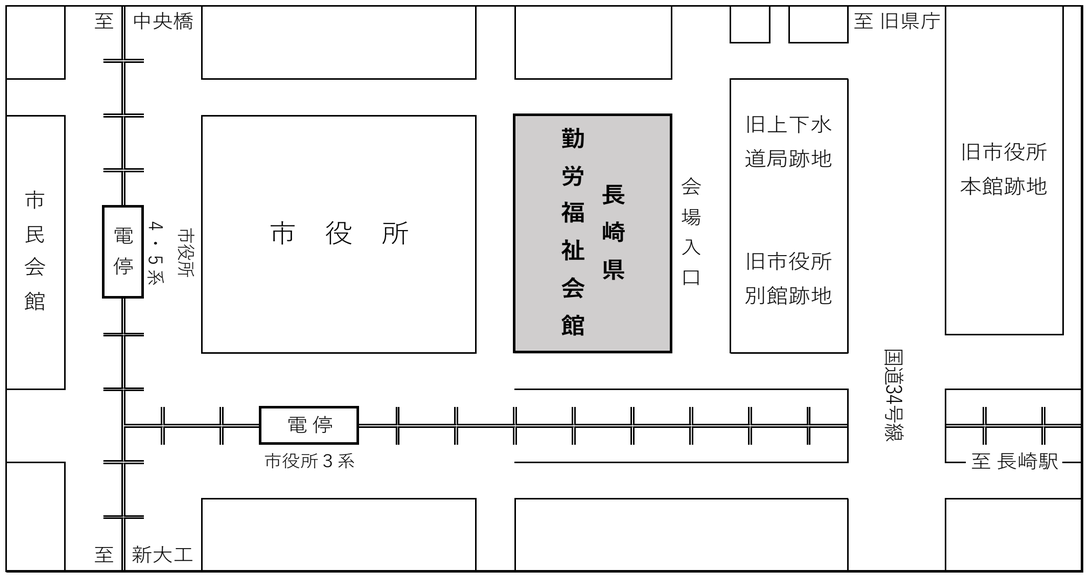
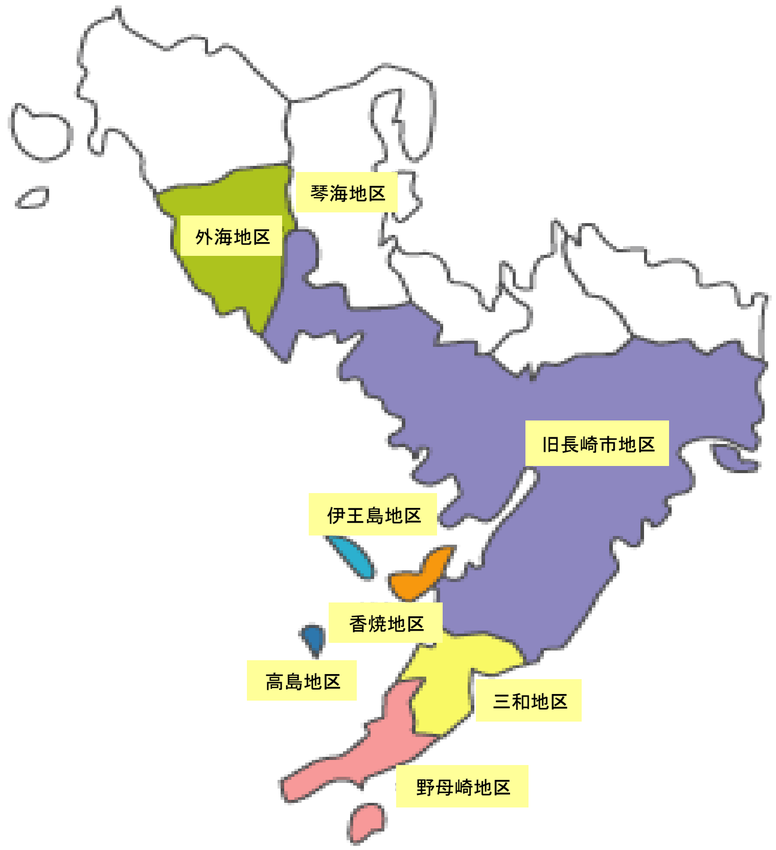
（2）再募集住戸の申込受付期間　：　令和7年6月16日（月）午前10時から午前10時30分まで

（3）再募集住戸の申込受付場所　：　長崎県勤労福祉会館 1階 多目的室　（長崎市桜町9－6）

※応募者が2名以上となった住戸については、その場で抽選を行います。また、応募がなかった場合は、その後は先着順で申し込みを受け付けます。
※応募がなかった特定目的住宅及び単身者向け住宅は、再募集の受付時には、一般または単身者向け住宅として取り扱います（子育て期限付き及び子育て世帯向け住戸改善住宅・移住者又は新規就労者向け単身用住宅・新築住宅を除く）。
※申し込みは上記の会場でしか行いません。また、電話での受付も出来ませんので、直接会場までお越しください。

●市営住宅管理センターの問い合わせ先一覧表

長崎市営住宅指定管理者	電話番号	所在地
トラスティ建物管理・エルベック共同事業体	市役所18階 095－829－2991	〒850－8685 長崎市魚の町4番1号
	三重地域センター1階 095－850－1183	〒851－2204 長崎市三重町1098番地1
	三和地域センター2階 095－892－1132	〒851－0403 長崎市布巻町111番地1

●申込受付会場・抽選会場・再募集受付会場の案内図

※下記の会場で行います。