空き家等情報バンク物件紹介カード

登録番号	777128	物件の種類	☐ 土地及び建物 ☐ 建物のみ ☒ 土地のみ			
所在地	長崎市 三原1丁目	[地区]	長崎市北部			
売却・賃貸の別	☒ 売却希望 希望価格 3,000,000 円 ☒ 賃貸希望 希望賃料 10,000 円/月					
売却・賃貸の条件	売却条件 ☐ あり () ☒ なし 賃貸条件 ペット (☐ 可 ☐ 不可) リノベーション (☐ 可 ☐ 条件付で可 ☐ 不可) 上記条件 () ※上記以外の注意点 ・再建築の際には、建築基準法第43条第2項第2号に基づく許可が必要です。 ・「長崎市空き家・空き地情報バンク制度要綱」の条件を満たす必要があります。					
物件概要 (建物)	種類	☐ 住宅 ☐ 店舗兼住宅 ☐ その他 ()				
	構造			建築年月		
	空き家期間	約 年間				
	延床面積	1階	m ²	2階	m ²	
	間取り	1階	☐ 和室 ☐ 洋室 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ 便所 ☐ その他			
			2階	☐ 和室 ☐ 洋室 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ 便所 ☐ その他		
	設備状況 <small>※土地のみの場合は接続可能か否かを表示</small>	電気		☒ 引込済 ☐ なし		
		ガス	☐ 都市ガス ☒ プロパン ☐ なし			
		風呂	☐ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他			
		水道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ 井戸水等			
下水道		☒ 公共下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他				
	トイレ	☐ 水洗 ☐ 汲取り (☐ 和 ☐ 洋)				
改修の要否	☐ 即入居可 ☐ 要改修(大) ☐ 要改修(小)					
	改修内容:					
物件概要 (土地)	地目	☒ 宅地 ☐ その他 ()				
	地積	95.35 m ² (登記上)				
	用途地域	第一種中高層住居専用地域				
物件概要 (附属)	駐車場	☐ あり(敷地内) ☐ あり(近隣) ☒ なし				
	畑	☐ あり m ² ☒ なし				
	その他					

※裏面に主要な施設等への距離を記載しています。

主要な施設等への距離

令和4年7月調べ

小 学 校	高尾小学校まで徒歩9分	0.6km
中 学 校	山里中学校まで徒歩14分	1km
幼 稚 園	聖アントニオ幼稚園まで徒歩9分	0.8km
保 育 園	さくら保育園まで徒歩3分	0.2km
バ ス 停	登立口まで徒歩2分	0.2km
病 院	三原台病院まで徒歩6分	0.5km
警 察 署	三原交番まで徒歩6分	0.6km
郵 便 局	三原郵便局まで徒歩5分	0.4km
ス ー パ ー	ジョイフルサン本原店まで徒歩9分	0.8km
コ ン ビ ニ	セブンイレブン長崎三原2丁目店まで徒歩8分	0.5km
官 公 庁	長崎市役所西浦上地域センターまで徒歩28分	2.3km