

登録番号	777175	物件の種類	☐ 土地及び建物 ☐ 建物のみ ☒ 土地のみ					
所在地	長崎市上小島5丁目				[地区]	長崎市東部		
売却・賃貸 の別	☒ 売却希望		希望価格		500,000 円			
	☐ 賃貸希望		希望賃料		円／月			
売却・賃貸 の条件	売却条件 ☐ あり ()							
	☒ なし ()							
	賃貸条件 ペット (☐ 可 ☐ 不可)							
	リノベーション (☐ 可 ☐ 条件付で可 ☐ 不可)							
	その他条件 ()							
	※ 上記以外に「長崎市空き家・空き地情報バンク制度要綱」の条件を満たす必要があります							
物 件 概 要 (建物)	種 類	☐ 住宅 ☐ 店舗兼住宅 ☐ その他 ()						
	構 造				建 築 年 月			
	空 き 家 期 間							
	延 床 面 積	1階		m ²	2階		m ²	
	間 取 り	1階	☐ 和室 (畳) (畳) (畳) (畳)					
			☐ 洋室					
			☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ 便所 ☐ その他					
		2階	☐ 和室					
			☐ 洋室					
			☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ 便所 ☐ その他					
	設 備 状 況	電 気	☐ 引込済 ☒ なし					
		ガ ス	☒ 都市ガス ☐ プロパン ☐ なし					
		風 呂	☐ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他					
		水 道	☐ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ 井戸水等					
		下水道	☐ 公共下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他					
		トイレ	☐ 水洗 ☐ 汲取り (☐ 和 ☐ 洋)					
	改 修 の 要 否	☐ 即入居可 ☐ 要改修（大） ☐ 要改修（小）						
		改修内容：						
	物 件 概 要 (土地)	地 目	☒ 宅地 ☐ その他 ()					
地 積		185.27 m ² （登記上）						
用 途 地 域		第一種中高層住居専用地域						
物 件 概 要 (附属)	駐 車 場	☐ あり（敷地内）		☐ あり（近隣）		☒ なし		
	畑	☐ あり		m ²		☒ なし		
	そ の 他							

※裏面に主要な施設等への距離や見取図を記載しています。

主要な施設等への距離

令和6年10月調べ

小 学 校	小島小学校	1.1 km
中 学 校	小島中学校	0.8 km
幼 稚 園	幼保連携型認定こども園愛宕ピノキオこども園	1.0 km
保 育 園	小島保育園	0.8 km
バ ス 停	上小島5丁目バス停	0.2 km
病 院	田上病院	0.7 km
警 察 署	長崎警察署田上交番	0.4 km
郵 便 局	長崎田上郵便局	0.6 km
ス ー パ ー	エレナ上小島店	0.9 km
	生活協同組合ララコープLaLaあたご	1.0 km
コ ン ビ ニ	セブンイレブン長崎上小島5丁目店	0.3 km
官 公 庁	長崎市役所	2.8 km

見取図（間取図）

