

Ⅲ 固定資産税

1 固定資産税納税義務者数調

年度 区分		令和2	3	4	5	6
以 法 上 定 の 免 も 税 の 点	人	人	人	人	人	人
	土 地	93,452	93,011	92,994	92,863	92,123
	家 屋	125,461	125,449	125,853	126,011	125,984
	償却資産	4,603	4,220	4,717	4,736	4,763
合 計		223,516	222,680	223,564	223,610	222,870
対前年度比		100.1%	99.6%	100.4%	100.0%	99.7%

※ 法定免税点(平 土地 30万円 家屋 20万円 償却資産 150万円)

2 固定資産税及び都市計画税決算調定額調(現年課税分)

年度 区分		令和2		3		4		5	
		金 額	構成比	金 額	構成比	金 額	構成比	金 額	構成比
土 地		千円	%	千円	%	千円	%	千円	%
		5,824,920	28.1	5,777,551	28.8	5,883,026	27.9	6,016,561	27.8
家 屋		11,500,281	55.7	10,998,950	54.8	11,710,652	55.6	11,904,794	55.1
償却資産		3,052,070	14.7	2,975,575	14.8	3,148,081	15.0	3,382,082	15.6
小 計		20,377,271	98.5	19,752,076	98.4	20,741,759	98.5	21,303,437	98.5
交 付 金		317,526	1.5	321,061	1.6	306,941	1.5	308,027	1.5
固定資産税_合計		20,694,797	100.0	20,073,137	100.0	21,048,700	100.0	21,611,464	100.0
対前年度比		101.3%		97.0%		104.9%		102.7%	
都市計画税		3,856,927		3,750,892		3,936,924		4,032,978	
対前年度比		101.2%		97.3%		105.0%		102.4%	

3 土地に関する調

(1) 筆 数

地 目 \ 年 度	令和2		3		4		5		6	
	評価総筆数	構成比	評価総筆数	構成比	評価総筆数	構成比	評価総筆数	構成比	評価総筆数	構成比
	筆	%	筆	%	筆	%	筆	%	筆	%
田	19,474	3.8	18,522	3.6	18,135	3.6	17,684	3.5	16,948	3.3
畑	112,547	22.1	109,021	21.4	105,198	20.7	100,475	19.8	97,374	19.2
宅 地	235,945	46.4	235,893	46.4	235,203	46.3	235,014	46.2	234,693	46.2
池 沼	10	0.0	10	0.0	10	0.0	10	0.0	10	0.0
山 林	89,721	17.6	94,043	18.5	97,961	19.3	102,865	20.2	106,469	21.0
原 野	25,432	5.0	25,422	5.0	25,398	5.0	25,393	5.0	25,436	5.0
雑 種 地	25,704	5.1	25,952	5.1	26,410	5.2	26,722	5.3	27,159	5.3
合 計	508,833	100.0	508,863	100.0	508,315	100.0	508,163	100.0	508,089	100.0
対前年度比	100.1%		100.0%		99.9%		100.0%		100.0%	

(2) 地 積

地 目 \ 年 度	令和2		3		4		5		6	
	評価総地積	構成比	評価総地積	構成比	評価総地積	構成比	評価総地積	構成比	評価総地積	構成比
	m ²	%	m ²	%	m ²	%	m ²	%	m ²	%
田	9,778,747	4.5	9,484,324	4.3	9,280,921	4.1	9,128,524	4.1	8,827,106	4.0
畑	45,025,433	20.3	44,120,801	19.9	42,292,355	19.1	40,741,399	18.3	39,413,251	17.7
宅 地	37,742,903	17.0	37,791,896	17.1	37,829,164	17.1	37,889,093	17.1	37,940,517	17.1
池 沼	773	0.0	773	0.0	773	0.0	773	0.0	773	0.0
山 林	104,668,141	47.2	105,757,050	47.7	107,953,056	48.7	109,790,187	49.4	111,517,334	50.1
原 野	15,103,926	6.8	15,100,045	6.8	15,097,692	6.8	15,054,213	6.8	15,062,592	6.8
雑 種 地	9,298,316	4.2	9,350,062	4.2	9,399,120	4.2	9,487,830	4.3	9,615,131	4.3
合 計	221,618,239	100.0	221,604,951	100.0	221,853,081	100.0	222,092,019	100.0	222,376,704	100.0
対前年度比	100.0%		100.0%		100.1%		100.1%		100.1%	

(3) 決定価格

地 目 \ 年 度	令和2		3		4		5		6	
	決定価格	構成比	決定価格	構成比	決定価格	構成比	決定価格	構成比	決定価格	構成比
	千円	%	千円	%	千円	%	千円	%	千円	%
田	2,540,710	0.2	2,440,070	0.2	2,404,980	0.2	2,362,715	0.2	2,315,854	0.2
畑	8,914,984	0.8	8,754,197	0.7	8,494,247	0.7	8,188,780	0.6	7,996,292	0.6
宅 地	1,115,052,710	96.2	1,227,174,106	96.4	1,225,050,037	96.4	1,222,667,844	96.4	1,280,902,217	96.3
池 沼	39	0.0	39	0.0	39	0.0	39	0.0	39	0.0
山 林	2,113,884	0.2	2,133,228	0.2	2,173,214	0.2	2,207,566	0.2	2,237,423	0.2
原 野	265,799	0.0	265,680	0.0	265,417	0.0	264,734	0.0	264,952	0.0
雑 種 地	30,777,213	2.6	31,608,178	2.5	32,576,946	2.6	33,141,824	2.6	37,056,822	2.8
合 計	1,159,665,339	100.0	1,272,375,498	100.0	1,270,964,880	100.0	1,268,833,502	100.0	1,330,773,599	100.0
対前年度比	99.8%		109.7%		99.9%		99.8%		104.9%	

※ 決定総価格による

4 令和6年度 筆数・地積調

筆 数			地 積		
総 数	非課税地	評価地	総 数	非課税地	評価地
筆	筆	筆	m ²	m ²	m ²
667,667	159,578	508,089	318,621,242	96,244,538	222,376,704

5 令和6年度 土地の納税義務者数調

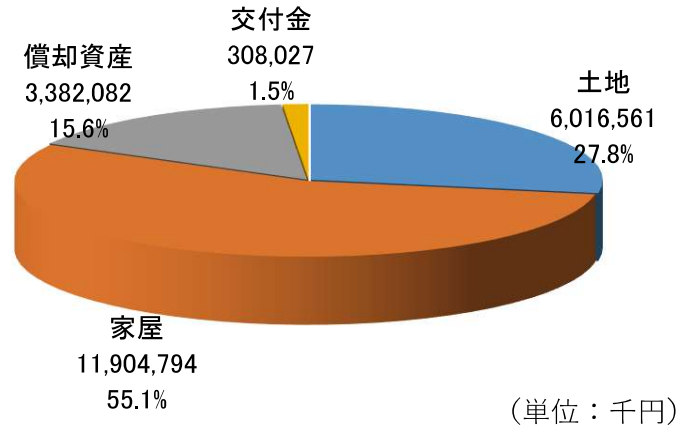
総 数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの
人	人	人
132,694	40,571	92,123

6 令和6年度 宅地の用途地区別価格調(法定免税点以上のもの)

区分 地区別		地 積 (ア)	決定価格 (イ)	課税標準額 (ウ)	1㎡あたり単価		最高価格地の所在
					平均価格 (イ)/(ア)	最高価格	
商業 地区		㎡	千円	千円	円	円	
	高度商業地区	57,060	30,059,993	16,325,506	526,814	723,600	浜町3番31
	普通商業地区	2,891,282	374,757,142	155,532,637	129,616	578,000	大黒町6番4
	計	2,948,342	404,817,135	171,858,143	137,303		
住宅 地区	併用住宅地区	2,550,397	154,534,744	51,251,746	60,592	214,000	古川町107番
	高級住宅地区	-	-	-	-	-	
	普通住宅地区	20,084,935	600,957,226	144,116,229	29,921	198,100	八百屋町34番4
	計	22,635,332	755,491,970	195,367,975	33,377		
工業 地区	大工場地区	2,294,928	25,547,202	17,429,341	11,132	17,800	飽の浦町9番
	中小工場地区	1,769,407	41,543,212	25,080,595	23,479	124,600	幸町101番2
	計	4,064,335	67,090,414	42,509,936	16,507		
村 落 地 区		5,764,045	35,186,890	13,148,216	6,105	33,600	立岩町107番4
合 計		35,412,054	1,262,586,409	422,884,270	35,654		

7 令和5年度 固定資産税決算調定額(現年課税分)構成図

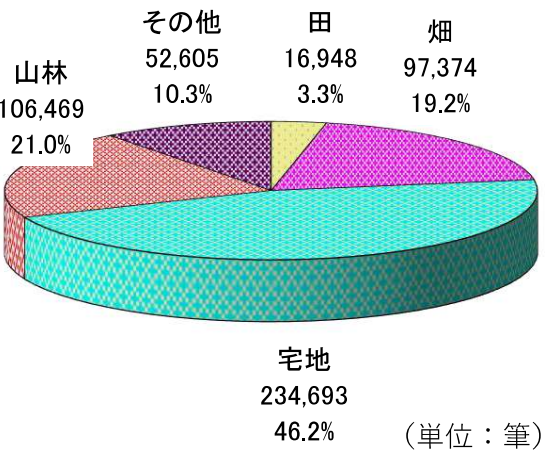
総額(現年課税) 21,611,464千円



8 令和6年度 土地の構成図

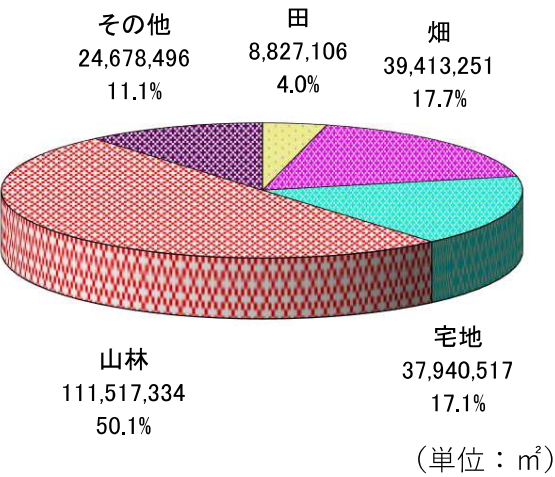
(1)評価総筆数

総筆数 508,089筆



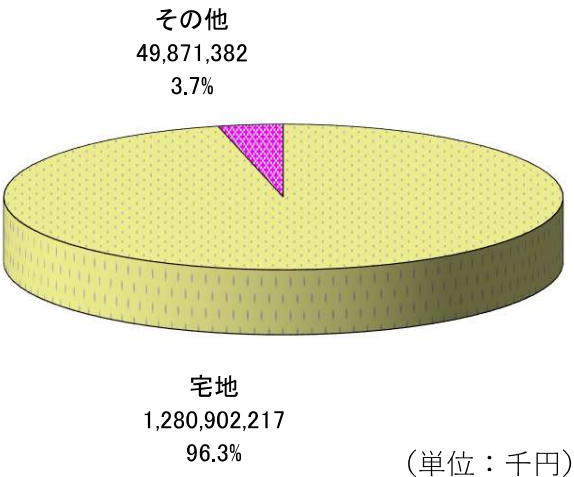
(2)評価総地積

総地積 222,376,704㎡



(3)決定価格

決定価格 1,330,773,599千円



9 令和6年度 都市計画税に関する調(法定免税点以上のもの)

区 分		土 地	家 屋	計
面課税区域積の		千㎡	千㎡	千㎡
	市街化区域	35,590	21,308	56,898
	市街化調整区域	-	-	-
	そ の 他	-	-	-
	計	35,590	21,308	56,898
課税標準		千円	千円	千円
	市街化区域	553,578,009	816,462,862	1,370,040,871
	市街化調整区域	-	-	-
	そ の 他	-	-	-
	計	553,578,009	816,462,862	1,370,040,871
当初調定額	税 率	0.3%	0.3%	
		千円	千円	千円
	現年課税分	16,607,340	24,493,885	41,101,225
		千円	千円	千円
	滞納繰越分	30,441	47,049	77,490
	計	16,637,781	24,540,934	41,178,715
納 税 義 務 者 数		79,113 人	109,944 人	125,260 人 (実数)

※市面積 405,860千㎡、市街化区域 62,680千㎡、市街化調整区域(未線引き区域を含む) 343,180千㎡(R4概要調書参照)

10 土地の増減調(法定免税点以上のもの)

(単位:㎡)

区 分	令和2	3	4	5	6
田	△ 75,153	△ 250,145	△ 182,239	△ 152,397	△ 213,273
畑	△ 218,255	△ 563,548	△ 1,226,603	△ 1,550,956	△ 1,030,185
宅 地	34,073	△ 47,303	4,410	59,929	△ 57,900
山 林	△ 58,502	401,005	1,219,517	1,837,131	950,647
そ の 他	211,854	△ 8,277	△ 5,282	45,231	78,579
合 計	△ 105,983	△ 468,268	△ 190,197	238,938	△ 272,132

11 土地の平均価格調

(単位:円)

区分 年度	田	畑	宅 地	山 林
平成25	78,274	38,603	30,206	19,403
26	78,285	38,604	29,721	19,404
27	78,204	38,779	29,478	19,342
28	78,207	38,757	29,227	19,436
29	78,272	38,660	29,056	19,393
30	78,517	38,772	29,826	19,331
令和元	78,530	38,841	29,667	19,308
2	78,563	38,867	29,543	19,310
3	79,337	38,926	32,472	19,289
4	79,508	38,864	32,384	19,238
5	80,105	39,150	32,270	19,195
6	81,070	39,444	33,023	19,156

(注) 宅地 1㎡当たり 田・畑・山林 千㎡当たり

※太字の年度は基準年度である

12 宅地の平均価格変動状況調(基準年度対比)

H27年度/H24年度	H30年度/H27年度	R3年度/H30年度	R6年度/R3年度
倍 0.95	倍 1.01	倍 1.09	倍 1.02

13 基準地価格調

区分 \ 年度	3	6	変動率 ②/①	所 在 地
	①	②		
	円	円	倍	
田	142,300	142,300	1.00	琴海形上町2112番
畑	62,000	62,000	1.00	田手原町357番2
宅 地	660,800	677,600	1.03	浜町3番32
山 林	39,590	39,590	1.00	木場町1664番1

(注) 宅地 1㎡当たり 田・畑・山林 千㎡当たり

(参考)

九州指定都市の基準地価格

(単位:円/㎡)

都市名 \ 年度	福岡	熊本	鹿児島	大分	宮崎	佐賀	長崎
平成21	5,166,000	1,435,000	770,000	511,000	300,000	192,000	784,000
24	3,906,000	1,120,000	721,000	392,000	253,000	167,000	714,000
27	4,025,000	1,008,000	707,000	326,000	209,000	141,000	635,000
30	3,605,000	875,000	452,000	245,000	104,000	151,000	639,000
令和3	5,950,000	1,246,000	721,000	280,000	107,000	174,000	661,000
6	6,160,000	1,183,000	714,000	291,000	109,000	186,000	678,000
変動率 (令和6年度/ 令和3年度)	103.5%	94.9%	99.0%	103.9%	101.9%	106.9%	102.6%

14 家屋に関する調

(1) 棟 数

種類 \ 年度	令和2		3		4		5		6	
	評価総棟数	構成比	評価総棟数	構成比	評価総棟数	構成比	評価総棟数	構成比	評価総棟数	構成比
木 造	118,595	76.5	118,289	76.5	117,816	76.3	117,538	76.5	117,034	76.3
非 木 造	36,416	23.5	36,385	23.5	36,504	23.7	36,028	23.5	36,339	23.7
合 計	155,011	100.0	154,674	100.0	154,320	100.0	153,566	100.0	153,373	100.0
対前年度比	99.8%		99.8%		99.8%		99.5%		99.9%	

(2) 床面積

種類 \ 年度	令和2		3		4		5		6	
	評価総床面積	構成比	評価総床面積	構成比	評価総床面積	構成比	評価総床面積	構成比	評価総床面積	構成比
木 造	12,027,083	48.6	12,015,773	48.5	11,990,262	48.3	11,987,023	48.3	11,964,991	48.2
非 木 造	12,721,752	51.4	12,770,504	51.5	12,842,966	51.7	12,858,381	51.7	12,880,405	51.8
合 計	24,748,835	100.0	24,786,277	100.0	24,833,228	100.0	24,845,404	100.0	24,845,396	100.0
対前年度比	100.1%		100.2%		100.2%		100.0%		100.0%	

(3) 決定価格

種類 \ 年度	令和2		3		4		5		6	
	決定価格	構成比	決定価格	構成比	決定価格	構成比	決定価格	構成比	決定価格	構成比
木 造	228,122,266	26.8	220,792,581	26.2	226,288,622	26.1	231,863,373	26.2	231,481,905	26.2
非 木 造	624,560,216	73.2	622,692,760	73.8	640,008,936	73.9	651,482,746	73.8	653,571,964	73.8
合 計	852,682,482	100.0	843,485,341	100.0	866,297,558	100.0	883,346,119	100.0	885,053,869	100.0
対前年度比	101.9%		98.9%		102.7%		102.0%		100.2%	

※ 決定総価格による

15 令和6年度 棟数・床面積調

棟 数			床 面 積		
総 数	非課税家屋	評価家屋	総 数	非課税家屋	評価家屋
棟 156,227	棟 2,854	棟 153,373	㎡ 27,050,425	㎡ 2,205,029	㎡ 24,845,396

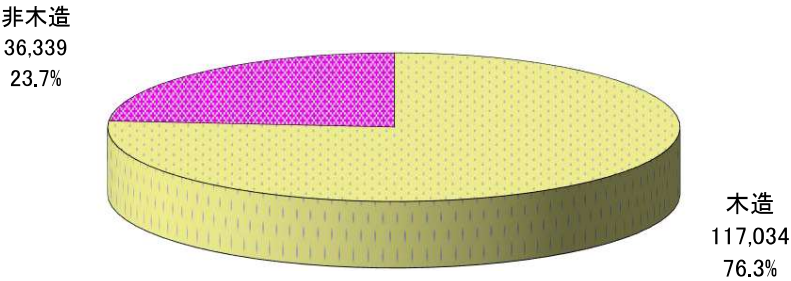
16 令和6年度 家屋の納税義務者数調

総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの
人 135,103	人 9,119	人 125,984

17 令和6年度 家屋の構成図

(1)棟数

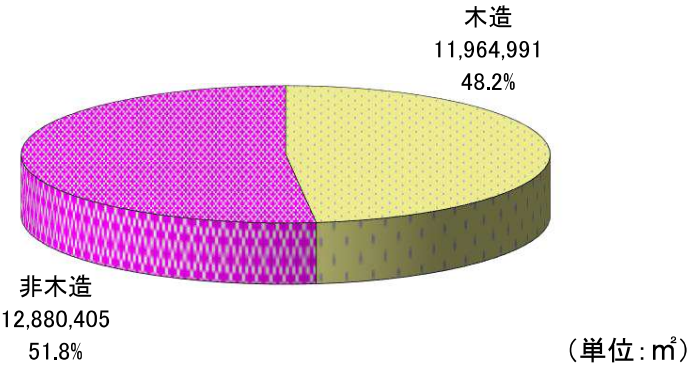
総棟数 153,373棟



(単位: 棟)

(2)床面積

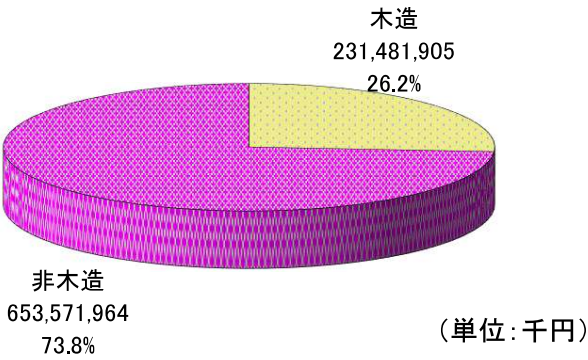
総床面積 24,845,396㎡



(単位: ㎡)

(3)決定価格

総価格 885,053,869千円



(単位: 千円)

18 家屋の平均価格調

(単位:円/㎡)

区分 年度	木 造	非 木 造
平成20	19,532	51,302
21	18,267	50,507
22	18,665	51,196
23	19,057	51,762
24	17,419	46,888
25	17,873	47,378
26	18,345	47,889
27	17,677	47,105
28	18,129	47,723
29	18,583	48,204
30	18,017	47,673
令和元	18,516	48,362
2	18,967	49,094
3	18,375	48,760
4	18,873	49,833
5	19,343	50,666
6	19,347	50,742

※ H18の平均価格は、旧琴海町を除く区域におけるものである。

太字の年度は基準年度である。

19 家屋の増減調

		令和2		3		4		5		6	
		棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
増加	木 造	棟 〔28〕 715	㎡ 80,196	棟 〔38〕 681	㎡ 75,202	棟 〔32〕 719	㎡ 75,413	棟 〔31〕 706	㎡ 76,484	棟 〔36〕 605	㎡ 64,435
	非木造	〔10〕 213	109,820	〔10〕 180	143,447	〔1〕 184	119,118	〔0〕 173	116,534	〔2〕 123	78,422
計		〔38〕 928	190,016	〔48〕 861	218,649	〔33〕 903	194,531	〔31〕 879	193,018	〔38〕 728	142,857
減少	木 造	1,295	83,503	1,166	81,189	1,427	100,541	1,477	80,562	1,190	83,302
	非木造	330	82,496	306	96,084	353	95,042	432	126,718	237	101,771
計		1,625	165,999	1,472	177,273	1,780	195,583	1,909	207,280	1,427	185,073
差引 増減	木 造	△ 580	△ 3,307	△ 485	△ 5,987	△ 708	△ 25,128	△ 771	△ 4,078	△ 585	△ 18,867
	非木造	△ 117	27,324	△ 126	47,363	△ 169	24,076	△ 259	△ 10,184	△ 114	△ 23,349
計		△ 697	24,017	△ 611	41,376	△ 877	△ 1,052	△ 1,030	△ 14,262	△ 699	△ 42,216

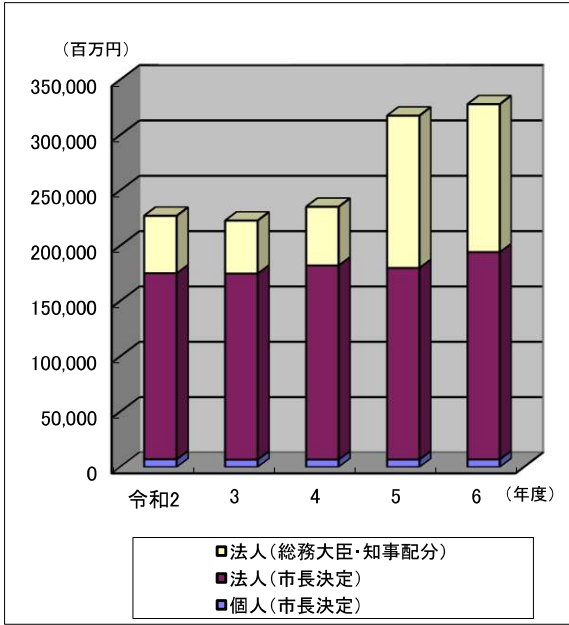
※ 〔 〕 内書、増築の棟数を示す。

20 償却資産に関する調(決定価格)

(単位:千円)

		令和2				3				4			
		個 人	法 人	計	構成比	個 人	法 人	計	構成比	個 人	法 人	計	構成比
市長が 価格等 を決定 したもの	構 築 物	3,567,548	51,942,820	55,510,368	24.4%	3,398,920	49,355,545	52,754,465	23.7%	3,529,331	52,065,010	55,594,341	23.6%
	機械 及び装置	2,152,395	74,213,681	76,366,076	33.6%	1,968,500	78,311,951	80,280,451	36.0%	1,858,359	82,245,484	84,103,843	35.8%
	船 船	94,679	6,596,517	6,691,196	2.9%	92,014	5,542,579	5,634,593	2.5%	145,476	5,738,251	5,883,727	2.5%
	航 空 機	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	車両及び運搬具	35,560	1,275,905	1,311,465	0.6%	26,788	1,477,168	1,503,956	0.7%	21,055	1,338,336	1,359,391	0.6%
	工具・器具・備品	1,282,626	34,049,494	35,332,120	15.6%	1,275,174	33,450,900	34,726,074	15.6%	1,287,548	33,996,657	35,284,205	15.0%
	小 計	7,132,808	168,078,417	175,211,225	77.2%	6,761,396	168,138,143	174,899,539	78.5%	6,841,769	175,383,738	182,225,507	77.5%
法第 389条 関係	総務大臣が配分	-	51,027,989	51,027,989	22.5%	-	47,113,654	47,113,654	21.2%	-	52,382,042	52,382,042	22.3%
	県知事が配分	-	830,391	830,391	0.3%	-	716,520	716,520	0.3%	-	594,996	594,996	0.3%
	小 計	-	51,858,380	51,858,380	22.8%	-	47,830,174	47,830,174	21.5%	-	52,977,038	52,977,038	22.5%
合 計		7,132,808	219,936,797	227,069,605	100.0%	6,761,396	215,968,317	222,729,713	100.0%	6,841,769	228,360,776	235,202,545	100.0%
対前年度比		101.8%				98.1%				105.6%			
納税者数	個人	1,223				1,192				1,279			
	法人	3,380				3,028				3,438			
	計	4,603				4,220				4,717			

		5				6			
		個 人	法 人	計	構成比	個 人	法 人	計	構成比
市長が 価格等 を決定 したもの	構 築 物	3,477,152	53,827,726	57,304,878	18.0%	3,468,368	63,931,513	67,399,881	20.6%
	機械 及び装置	1,856,091	77,896,356	79,752,447	25.1%	1,829,366	77,769,665	79,599,031	24.3%
	船 船	133,867	6,605,857	6,739,724	2.1%	105,171	7,936,714	8,041,885	2.5%
	航 空 機	-	-	-	-	-	-	-	-
	車両及び運搬具	18,996	1,381,909	1,400,905	0.4%	18,749	1,311,111	1,329,860	0.4%
	工具・器具・備品	1,425,033	33,373,582	34,798,615	11.0%	1,567,048	36,349,758	37,916,806	11.6%
	小 計	6,911,139	173,085,430	179,996,569	56.7%	6,988,702	187,298,761	194,287,463	59.2%
法第 389条 関係	総務大臣が配分	-	137,052,595	137,052,595	43.2%	-	133,155,969	133,155,969	40.6%
	県知事が配分	-	510,653	510,653	0.3%	-	493,382	493,382	0.2%
	小 計	-	137,563,248	137,563,248	43.3%	-	133,649,351	133,649,351	40.8%
合 計		6,911,139	310,648,678	317,559,817	100.0%	6,988,702	320,948,112	327,936,814	100.0%
対前年度比		135.0%				103.3%			
納税者数	個人	1,290				1,239			
	法人	3,446				3,524			
	計	4,736				4,763			

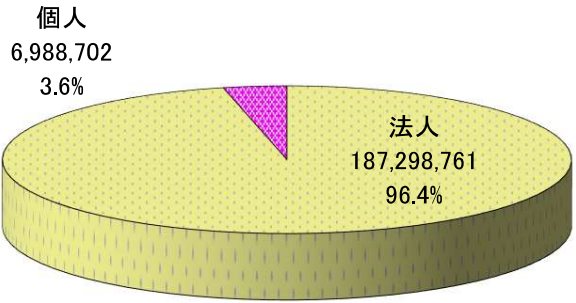


21 令和6年度 償却資産の段階別納税義務者調

区 分	納税義務者数		課税標準額	
	人 員	構成比	金 額	構成比
150万円未満 (免税点未満)	人 8,380	% 63.8	千円 3,384,792	% 1.3
150万円以上 160万円未満	139	1.1	215,300	0.1
160万円以上 170万円未満	149	1.1	245,086	0.1
170万円以上 180万円未満	114	0.9	199,574	0.1
180万円以上 190万円未満	119	0.9	219,760	0.1
190万円以上 200万円未満	110	0.8	214,479	0.1
200万円以上 250万円未満	469	3.6	1,050,569	0.4
250万円以上 300万円未満	312	2.4	857,110	0.3
300万円以上 1,000万円未満	1,779	13.5	9,727,346	3.8
1,000万円以上 2,000万円未満	611	4.6	8,680,892	3.4
2,000万円以上 3,000万円未満	253	1.9	6,262,607	2.5
3,000万円以上 1億円未満	454	3.5	23,890,522	9.3
1億円以上	254	1.9	200,600,891	78.5
合 計	13,143	100.0	255,548,928	100.0

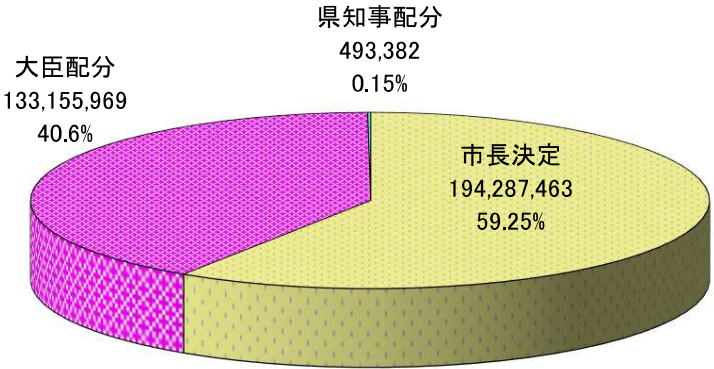
22 令和6年度 償却資産の構成図

(1) 法人及び個人別(決定価格)
決定価格 194,287,463千円



(単位: 千円)

(2) 決定、配分別(決定価格)
決定価格 327,936,814千円



(単位: 千円)

23 令和6年度 償却資産課税標準の特例に関する調

(単位:千円)

区 分		決定価格	軽 減 額	課税標準額
法第349条の3関係		10,511,240	5,624,067	4,887,173
第2項	ガス事業用資産	1,503,791	801,906	701,885
第3項	農業協同組合等共同利用機械	304,742	152,370	152,372
第4項	外航船舶	106,205	88,504	17,701
第5項	内航船舶	6,156,076	3,078,039	3,078,037
第6項	離島航路事業用内航船舶	488,566	407,138	81,428
第9項	日本放送協会	1,229,695	614,848	614,847
第15項	宇宙航空研究開発機構	1,474	983	491
第19項	新エネルギー・産業技術総合開発機構	597,909	398,374	199,535
第23項	信用協同組合等	12	5	7
第33項	世界遺産	121,579	81,053	40,526
旧第28項	軽自動車検査協会	1,191	847	344
法附則第15条関係		1,698,136	967,195	730,941
第2項	公共の危害防止施設等	19,670	12,853	6,817
第10項	鉄道車両安全向上設備	570,284	380,189	190,095
第14項	都市再生緊急整備地域	1,006,610	503,305	503,305
第44項	先端整備等	39,229	22,646	16,583
旧第3項	公害防止設備	5,620	2,797	2,823
旧第7項	産業廃棄物焼却施設等	4,140	1,380	2,760
旧第32項	特定事業所内保育施設	25,675	17,117	8,558
旧第41項	先端設備等	26,908	26,908	0
旧法附則第64条		682,928	682,928	0
新型コロナ先端設備等		682,928	682,928	0
合 計		12,892,304	7,274,190	5,618,114

24 国有資産等所在市町村交付金に関する調

(1) 国有資産等所在市町村交付金の概要

- ア 交付すべき団体
国又は地方公共団体
- イ 客体となる固定資産

国又は地方公共団体が、前前年度の3月31日現在において所有する固定資産で、次に掲げる固定資産に該当するものにつき、当該固定資産所在の市町村に対して、国有資産等所在市町村交付金を交付する。

(ア) 貸付資産	当該固定資産を所有する国又は地方公共団体以外の者が使用している固定資産
(イ) 国有林野の土地	国有林野の管理経営に関する法律第2条の国有林野に係る土地
(ウ) 発電所等	発電所、変電所又は送電施設の用に供する固定資産((ア)に掲げるものを除く)。
(エ) 水道施設等	水道法第3条第8項に規定する水道施設若しくは工業用水道事業法第2条第6項に規定する工業用水道施設のうち、ダム以外のものの用に供する土地又は水道若しくは工業用水道の用に供するダムの用に供する固定資産で、政令で定めるもの((ア)に掲げるものを除く)。

ウ 交付金の算定

交付金額＝交付金算定標準額×1.4%

(交付金算定標準額は、国有資産台帳等に記載された当該固定資産の価格とする。)

※ 交付金算定標準額の特例

特 例 の 対 象 と な る 固 定 資 産			特例率
貸付資産	住宅及び住宅の用に供する土地		2/5
	一般住宅用地(小規模住宅用地以外)に相当する土地		1/3
	小規模住宅用地に相当する土地		1/6
水道又は工業用水道用ダムの用に供する固定資産のうちの家屋及び償却資産		最初の5年間	1/2
		次の5年間	3/4

エ 交付金の通知等

- (ア) 台帳価格等の通知 : 前年の11月30日まで
- (イ) 交付金の請求 : 4月30日まで
- (ウ) 交付金の交付 : 6月30日まで

(2) 年度別決算額

		台 帳 価 格				算定標準額	交付金額
		土 地	家 屋	償却資産	計		
		千円	千円	千円	千円	千円	円
平成 28	国有資産	3,570,616	2,442,464	67,843	6,080,923	1,778,308	24,895,800
	公有資産	23,364,184	31,398,790	-	54,762,974	19,741,815	276,385,300
	水道施設等	-	-	-	-	-	-
	計	26,934,800	33,841,254	67,843	60,843,897	21,520,123	301,281,100
29	国有資産	2,903,120	2,278,953	61,367	5,243,440	1,590,721	22,269,500
	公有資産	24,608,335	31,476,385	-	56,084,720	19,897,873	278,570,100
	水道施設等	-	-	-	-	-	-
	計	27,511,455	33,755,338	61,367	61,328,160	21,488,594	300,839,600
30	国有資産	2,920,628	2,163,035	60,196	5,143,859	1,552,198	21,730,200
	公有資産	26,399,431	31,823,505	-	58,222,936	20,968,292	293,555,900
	水道施設等	-	-	-	-	-	-
	計	29,320,059	33,986,540	60,196	63,366,795	22,520,490	315,286,100
令和 元	国有資産	2,946,124	2,048,432	60,196	5,054,752	1,508,646	21,120,600
	公有資産	27,524,962	31,764,282	-	59,289,244	20,932,720	293,057,700
	水道施設等	-	-	-	-	-	-
	計	30,471,086	33,812,714	60,196	64,343,996	22,441,366	314,178,300
2	国有資産	2,885,321	1,894,423	44,975	4,824,719	1,436,444	20,109,800
	公有資産	28,359,446	32,124,010	-	60,483,456	21,244,055	297,416,500
	水道施設等	-	-	-	-	-	-
	計	31,244,767	34,018,433	44,975	65,308,175	22,680,499	317,526,300
3	国有資産	2,861,816	1,792,206	41,764	4,695,786	1,381,546	19,341,300
	公有資産	29,829,418	32,098,520	-	61,927,938	21,551,470	301,720,300
	水道施設等	-	-	-	-	-	-
	計	32,691,234	33,890,726	41,764	66,623,724	22,933,016	321,061,600
4	国有資産	2,926,674	1,685,802	38,649	4,651,125	1,357,744	19,008,100
	公有資産	30,202,620	30,895,791	-	61,098,411	20,566,650	287,932,900
	水道施設等	-	-	-	-	-	-
	計	33,129,294	32,581,593	38,649	65,749,536	21,924,394	306,941,000
5	国有資産	2,999,692	1,584,382	33,552	4,617,626	1,323,337	18,526,500
	公有資産	30,656,669	30,871,860	-	61,528,529	20,678,685	289,501,200
	水道施設等	-	-	-	-	-	-
	計	33,656,361	32,456,242	33,552	66,146,155	22,002,022	308,027,700

25 土地・家屋の異動整理状況調

年 度		令和元	2	3	4	5
区 分						
土 地	筆	筆	筆	筆	筆	筆
	所 有 権 移 転	14,769	15,095	15,061	13,509	19,155
	分 合 筆	1,726	2,117	2,248	1,938	1,720
	地 目 変 換	934	1,138	609	787	769
	名 義 人 変 更	3,194	3,500	3,455	2,961	3,608
	地 積 訂 正	2,200	3,794	5,285	3,420	2,773
	字 図 訂 正	36	6	9	13	33
	そ の 他	100	345	193	268	101
計		22,959	25,995	26,860	22,896	28,159
家 屋	棟	棟	棟	棟	棟	棟
	新 築 登 記	1,005	1,011	1,090	1,115	968
	所 有 権 移 転	4,719	4,533	4,496	5,290	5,792
	移 動	137	142	128	134	135
	減 失	969	1,020	1,054	954	898
	そ の 他	1,921	1,668	1,492	1,594	1,966
	計	8,751	8,374	8,260	9,087	9,759

26 土地及び家屋の事務量調

区 分		評価総筆数 評価総棟数 ①	評価総地積 評価総床面積 ②	納税義務者数 ③	職員数 ④	職員1人当たり 筆・棟数 ①／④	職員1人当たり 地積・床面積 ②／④	職員1人当たり 納税義務者数 ③／④
年度								
令和 2	土 地	508,833 筆	m ²	人	人	33,922 筆	m ²	人
	家 屋	155,011 棟	221,618,239	132,867	15	11,072 棟	14,774,549	8,858
3	土 地	508,863 筆	24,748,835	135,127	14	33,924 筆	1,767,774	9,652
	家 屋	154,674 棟	221,604,951	132,909	15	10,312 棟	14,773,663	8,861
4	土 地	508,315 筆	135,336	15	33,888 筆	1,652,418	9,022	8,866
	家 屋	154,320 棟	221,853,081	132,985	15	10,288 棟	14,790,205	8,866
5	土 地	508,163 筆	135,279	16	33,878 筆	1,655,549	9,019	8,864
	家 屋	153,566 棟	222,092,019	132,961	15	1,552,838	14,806,135	8,864
6	土 地	508,089 筆	135,103	16	33,873 筆	1,552,837	8,444	8,846
	家 屋	153,373 棟	222,376,704	132,694	15	9,586 棟	14,825,114	8,846

※ 免税点以下も含む。 職員数は各年度4月1日現在で、係長を除く。

27 令和5年度 固定資産税・都市計画税減免調

減免条項区分		納税者数	減 免 税 額			納税者数	減免税額 償却資産
号	分 類		固定資産税	都市計画税	計		
		人	円	円	円	人	円
1	公 的 扶 助	420	8,160,075	1,771,457	9,931,532	-	-
2	公 民 館 等	425	31,066,527	5,124,738	36,191,265	6	2,947,900
3	児 童 遊 び 場 等	11	467,800	62,700	530,500	-	-
5	災 害 等	2	28,000	6,500	34,500	-	-
7	各 種 学 校 等	3	2,952,600	632,900	3,585,500	1	49,600
8	準 宗 教 施 設	45	1,719,400	315,500	2,034,900	-	-
9	伝 統 的 建 造 物 敷 地	19	1,627,700	402,800	2,030,500	-	-
10	生 活 困 窮	3	123,401	28,599	152,000	-	-
	火 災	13	197,700	33,400	231,100	-	-
	公 衆 浴 場	5	282,300	60,800	343,100	1	19,600
	厚 生 施 設	4	497,900	106,900	604,800	1	10,100
	公 共 用 地 買 収	35	4,074,200	878,700	4,952,900	-	-
	公 用 ・ 公 共 用	12	2,585,400	539,100	3,124,500	-	-
	非 課 税 物 件 (共 有 分 割)	9	19,770,380	4,365,467	24,135,847	-	-
	そ の 他	21	11,492,592	2,460,830	13,953,422	15	2,416,000
合 計		1,027	85,045,975	16,790,391	101,836,366	24	5,443,200

28 固定資産課税台帳縦覧及び閲覧者調

(単位:人)

区 分 年 度	縦覧者	閲 覧 者					合 計
		納税義務者	借地・借家人	取 得 者	郵 送	小 計	
令和2	18	605	1	-	61	667	685
3	16	709	1	1	67	778	794
4	18	781	2	-	67	850	868
5	25	960	2	-	201	1,163	1,188
6	17	963	1	1	92	1,057	1,074

29 固定資産評価審査委員会の審査状況調

(単位:件)

区 分 年 度		申 出 件 数		取下げ	決 定 事 項		
		受 理	却 下		却 下	棄 却	認 容
令和 元	土 地	1	-	-	1	-	-
	家 屋	-	-	-	-	-	-
	償 却 資 産	-	-	-	-	-	-
	計	1	-	-	1	-	-
2	土 地	1	-	-	1	-	-
	家 屋	-	-	-	-	-	-
	償 却 資 産	-	-	-	-	-	-
	計	1	-	-	1	-	-
3	土 地	-	-	-	-	-	-
	家 屋	1	-	-	-	1	-
	償 却 資 産	-	-	-	-	-	-
	計	1	-	-	-	1	-
4	土 地	-	-	-	-	-	-
	家 屋	-	-	-	-	-	-
	償 却 資 産	-	-	-	-	-	-
	計	-	-	-	-	-	-
5	土 地	-	-	-	-	-	-
	家 屋	-	-	-	-	-	-
	償 却 資 産	-	-	-	-	-	-
	計	-	-	-	-	-	-