

# 長崎スタジアムシティプロジェクト

株式会社リージョナルクリエーション長崎



# プロジェクト概要

※本資料のすべての完成予想図は計画段階のものであり、施工上の都合等により変更となる可能性があります。

#### 長崎スタジアムシティプロジェクト





# 工事の進捗状況

2023年8月末時点の工事進捗率は41.3%。





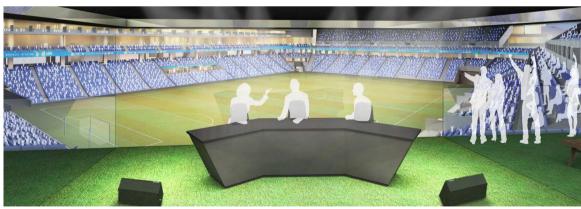
### **STADIUM**

客席からピッチまでは最短5m!フードホールや豊富なVIP席などこれまでにない 観戦体験を実現







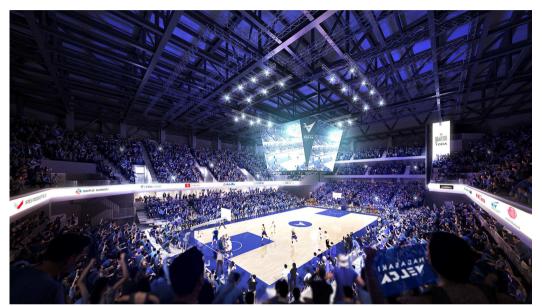




### **ARENA**

バスケットの試合だけでなくコンサートやイベントを開催し、非日常空間を提供













# HOTEL

### 日本初のスタジアムビューホテル!プールやサウナビューのスタジアム観戦も











# **SHOPPING**

### 日常から楽しめる空間づくりを。ジップラインやブルワリーカフェなど約60店舗











# **OFFICE**

# 交流スペースで入居企業や大学との交流の場を提供。









#### 経済波及効果試算



プロジェクトが 生み出す効果 建設時の経済波及効果

約1,436億円

工事期間中の雇用創出 約**2,000**人

開業後の経済波及効果

約963億円

開業後の雇用創出約13,000人

スタジアムシティの 年間想定利用者数



※EYストラテジー・アンド・コンサルティング様算出

#### **ACCESS**

#### 日常使いにも便利な、抜群のアクセス



#### ● 飛行機



長崎空港まで約1時間 ※ココウォークバスセンターより リムジンバスを利用した場合

■ JR線



JR浦上駅から徒歩8分 JR長崎駅から徒歩10分

・バス



ココウォークバスセンター から徒歩 3 分

● 新幹線(2022年開業)



長崎新幹線 長崎駅から 徒歩10分

● 路面電車



長崎電気軌道 銭座町電停から徒歩3分

● 自家用車



約1,100台の駐車場を完備 (駐車場棟・平置きの総数)



「100年に一度」ともいわれる大規模な再開発が進む長崎市。 その目玉の一つである「長崎スタジアムシティ」は市内中心部にほど近く、 あらゆる交通手段に近接しています。 長崎新幹線開業では、県外へのアクセスがさらに便利に。



# 交通関連の検討状況

#### 来場目的別の進入

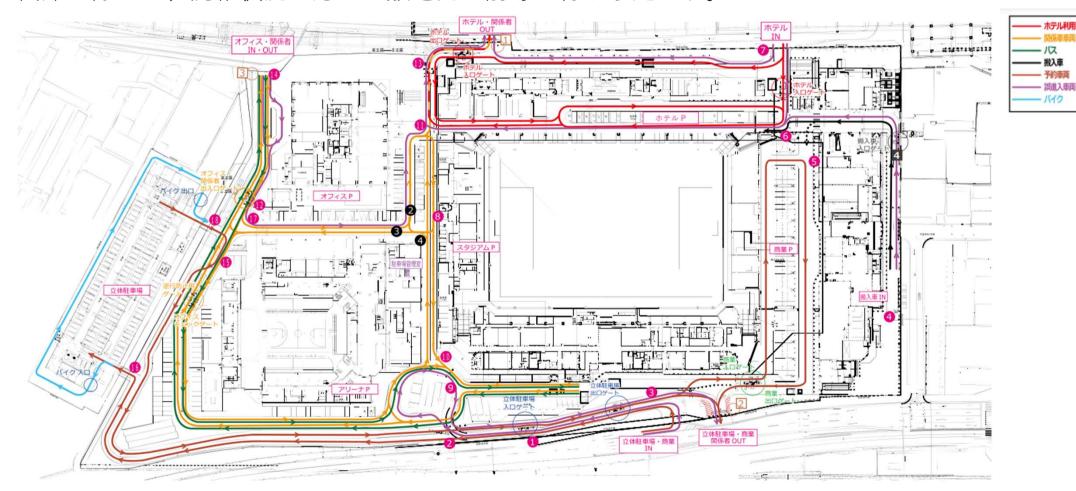


ハス

- バイク

商業及び立体駐車場の利用者は西側、ホテル利用者は東側の出入口へ誘導し、目的地 に応じた出入り口を明示していきます。

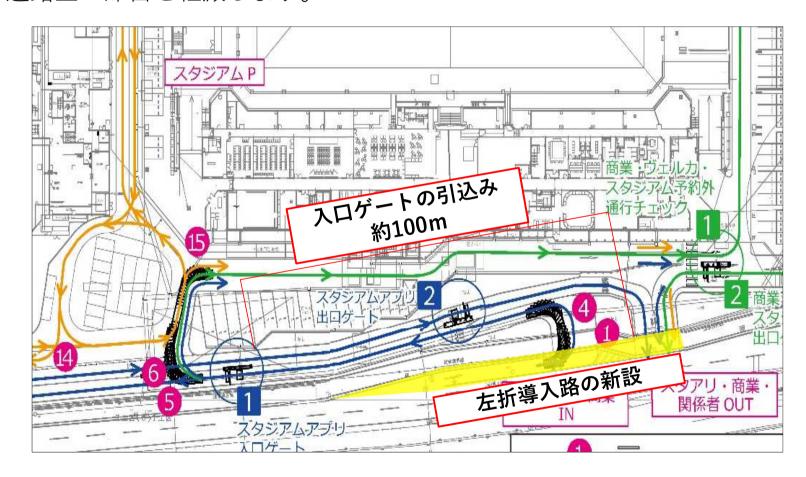
出庫の際には、混雑状況に応じて敷地内で誘導を行う予定です。



### 道路改良と車両の敷地内引込み



県道式見港線からの左折導入路を新設するとともに、入口ゲートを敷地内に約100m 引込み、道路上の滞留を軽減します。



#### スムーズな入退場



ナンバー認証によるチケットレスの入場でゲート開閉の滞留時間を軽減します。



#### 交通対策における検討事項



- 臨時駐車場及びシャトルバスの運用
- ◆公共交通機関との連携 (パーク&ライド)
- 公共交通機関来場者へのインセンティブ検討
- 試合・イベント時の駐車場予約・規制
- 駐車場混雑状況の可視化

施設側でできることは 積極的に取り組み交通 対策を行う

施設単体の交通対策だけでなく、周辺施設を含む面的な対策は必須。 混雑状況の可視化・解析、周知など行政側の対策・支援も検討いただきたい



