

長崎市個別施設計画  
(子育て関連施設)

令和3年3月

令和5年4月改訂



## 目次



1	子育て関連施設の将来の方向性 .....	1
2	対象施設 .....	2
3	個別施設の現況及び将来の見込み .....	3
(1)	個別施設の状態等 .....	3
(2)	個別施設の方向性 .....	4
(3)	対策費用 .....	5

## 1 子育て関連施設の将来の方向性

少子化、核家族化、地域のつながりの希薄化など、家庭や地域の状況が変化してきたことにより、子育てに不安や負担を感じている保護者が増加しています。また、今後の人口減少により、更に状況が変化することが予想されますが、安心して子どもを生み育てることができ、地域や社会に見守られながら子どもたちが健やかに育つことができるよう、子育て支援機能を充実します。

### (1) 子育て支援センター

子育ての不安感・負担感を軽減することを目的として、地域の身近な場所で保護者が気軽に相談、情報提供、交流ができる機能を持った子育て支援センターを設置します。当面の目標として、第2期子ども・子育て支援事業計画（計画期間：令和2年度から令和6年度まで）に基づき、市内を16区域に区分し、利便性を勘案して、各1か所は配置します。（令和4年度末現在、15区域配置済み）

なお、第2期子ども・子育て支援事業計画の計画期間は令和6年度までですが、実際の利用実績等に大幅な差異が生じた場合は、事業計画の見直しに合わせて見直すこととします。

設置にあたっては、市の既存施設の活用に加え、民間施設も活用しますが、活用できる施設がない場合には、新設について検討します。

また、発達障害のある子どもや発達が気になる子どもを育てる保護者の負担軽減を図るため、気軽に交流や相談等ができる発達障害支援に特化した子育て支援センターを市内に配置するとともに、利用者の実態やニーズを踏まえて、より良い施設のあり方及び場所についても検討します。

### (2) (仮称) こどもセンター

子ども・子育て支援の充実を図るため、子ども自身の育ちと子どもを育む親の育ちを支援する施設として、「(仮称) こどもセンター」をまちなかに配置することを検討します。必要な機能については、中核的な子育て支援センターとしての機能も含めて、今後検討していきます。

※「長崎市公共施設の適正配置基準」（令和5年4月策定）より抜粋

## 2 対象施設

本計画では、市所有の公共建築物のうち、次の「子育て関連施設」を対象としています。

2020年4月1日現在

No.	名称	所在地	建築年	床面積 (㎡)	2019年度 利用者数(人)
1	西浦上地区子育て支援センター 「ぴよぴよ」	中園町 3-5	1981	204.05	8,960
2	緑が丘地区子育て支援センター 「ピクニック」	若草町 9-5	1963	166.53	8,016
3	梅香崎地区子育て支援センター 「ひなたぼっこ」	大浦町 7-2	1981	209.54	5,018
4	三和地区子育て支援センター 「ぴっぴ」	布巻町 111-1	1994	129.00	2,858
5	東長崎地区子育て支援センター 「きずな」	矢上町 19-1	2011	145.99	6,965
6	土井首地区子育て支援センター 「みなみ」	竿浦町 913	1979	133.74	4,692
7	上長崎地区子育て支援センター 「もりのクレヨン」	片淵 1 丁目 13-13	2013	100.50	9,393
8	長崎インクルージョン子育て支援センター「にこっと」	三芳町 3-5 市営三芳住宅 E 棟 1 階	1998	296.00	—
9	茂木地区子育て支援センター 「あさひ」	茂木町 75-10	1981	52.93	—
10	滑石地区子育て支援センター 「ポテト」	滑石 5 丁目 5-77	1991	316.70	—
11	深堀地区子育て支援センター 「ふるさと」	深堀 5 丁目 712	2001	239.59	—
12	小江原地区子育て支援センター 「そらのクレヨン」	小江原 3 丁目 20-10	2000	199.70	—
13	山里地区子育て支援センター 「あいあい」	平和町 7-1	2023	105.40	—

※「チャレンジド子育て支援センター「にじのくに」が2020年12月に閉鎖し、2021年4月から「8長崎インクルージョン子育て支援センター「にこっと」が開設しました。

※「9茂木地区子育て支援センター「あさひ」を2021年10月に、「10滑石地区子育て支援センター「ポテト」、「11深堀地区子育て支援センター「ふるさと」、「12小江原地区子育て支援センター「そらのクレヨン」を2021年12月に、「13山里地区子育て支援センター「あいあい」を2023年3月に開設しました。

### 3 個別施設の現況及び将来の見込み

#### (1) 個別施設の状態等

対象施設に係る最終改修履歴は次のとおり把握しています。

2020年4月1日現在

No.	名称	経過 年数	階数	改修時期・内容			
				耐震化	建築	電気	機械
1	西浦上地区子育て支援センター 「ぴよぴよ」	38	2	旧耐震 (診断○)	2017 屋上防水	—	—
2	緑が丘地区子育て支援センター 「ピクニック」 (西城山交流センター内)	56	2	旧耐震 (改修済)	—	2007 設備改修	—
3	梅香崎地区子育て支援センター 「ひなたぼっこ」 (大浦児童センター内)	38	3	旧耐震 (改修済)	2019 外壁、 屋上防水	—	2019 給水設備
4	三和地区子育て支援センター 「びっぴ」 (三和地域センター内)	25	5	新耐震	—	—	—
5	東長崎地区子育て支援センター 「きずな」	8	4	新耐震	—	—	—
6	土井首地区子育て支援センター 「みなみ」	40	2	旧耐震 (改修済)	2011 旧幼稚園改 修	—	—
7	上長崎地区子育て支援センター 「もりのクレヨン」	6	2	新耐震	—	—	—
8	長崎インクルージョン子育て支援セ ンター「にこっと」 (市営三芳住宅E棟1階)	21	5	新耐震	—	—	—
9	茂木地区子育て支援センター 「あさひ」 (茂木地域センター内)	39	2	旧耐震 (診断○)	—	—	—
10	滑石地区子育て支援センター 「ポテト」 (滑石地区ふれあいセンター内)	28	2	新耐震	—	—	—
11	深堀地区子育て支援センター 「ふるさと」 (深堀体育館内)	18	3	新耐震	—	—	—
12	小江原地区子育て支援センター 「そらのクレヨン」 (小江原地区ふれあいセンター内)	19	2	新耐震	—	—	—
13	山里地区子育て支援センター 「あいあい」	—	1	新耐震	—	—	—

## (2) 個別施設の方向性

共通編「4 対策の優先順位の考え方」及び「(1) 個別施設の状態等」を踏まえた個別施設の方向性は次のとおりです。

No.	名称	建築年	短期（～2022年）	中長期（～2029年）
1	西浦上地区子育て支援センター 「びよびよ」	1981	適正管理を行う	適正管理を行う
2	緑が丘地区子育て支援センター 「ピクニック」	1963	地区内での機能を確保	適正管理を行う
3	梅香崎地区子育て支援センター 「ひなたぼっこ」	1981	適正管理を行う	適正管理を行う
4	三和地区子育て支援センター 「ぴっぴ」	1994	適正管理を行う	適正管理を行う
5	東長崎地区子育て支援センター 「きずな」	2011	適正管理を行う	適正管理を行う
6	土井首地区子育て支援センター 「みなみ」	1979	適正管理を行う	適正管理を行う
7	上長崎地区子育て支援センター 「もりのクレヨン」	2013	適正管理を行う	適正管理を行う
8	長崎インクルージョン子育て支援センター「にこっと」	1998	適正管理を行う	適正管理を行う
9	茂木地区子育て支援センター 「あさひ」	1981	適正管理を行う	適正管理を行う
10	滑石地区子育て支援センター 「ポテト」	1991	適正管理を行う	適正管理を行う
11	深堀地区子育て支援センター 「ふるさと」	2001	適正管理を行う	適正管理を行う
12	小江原地区子育て支援センター 「そらのクレヨン」	2000	適正管理を行う	適正管理を行う
13	山里地区子育て支援センター 「あいあい」	2023		適正管理を行う

※地区別計画ロードマップより抜粋

### (3) 対策費用

共通編「5 長寿命化等の実施計画」及び「(2) 個別施設の方向性」を踏まえた対策費用については、次のとおり見込んでいます。

<対策費用の見方>

【●●センター】

(単位：千円)

部位／年	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
建替										
屋上防水					○					
外壁					○					
電気	15,000									
給排水		10,000								
空調										

改修済・改修予定の事業の金額を記載しています。

改修を予定している部位については、予定年度に「○」を記載しています。

※「○」を記載している改修予定事業については、改修年度・改修金額が確定した後、具体的な金額を明記します。

【西浦上地区子育て支援センター「ぴよぴよ」】

(単位：千円)

部位／年	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
建替										
屋上防水										
外壁										
電気										
給排水										
空調										

【緑が丘地区子育て支援センター「ピクニック」】

(単位：千円)

部位／年	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
建替			22,000							
屋上防水										
外壁										
電気										
給排水										
空調	7,100									

【梅香崎地区子育て支援センター「ひなたぼっこ」】

(単位：千円)

部位／年	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
建替										
屋上防水										
外壁										
電気			○							
給排水										
空調							○			

【三和地区子育て支援センター「ぴっぴ」】

(単位：千円)

部位／年	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
建替										
屋上防水										
外壁										
電気										
給排水										
空調										

対策費用については、主たる建物（南総合事務所）にて計上します。

【東長崎地区子育て支援センター「きずな」】

(単位：千円)

部位／年	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
建替										
屋上防水										
外壁										
電気										
給排水										
空調							○			

【土井首地区子育て支援センター「みなみ」】

(単位：千円)

部位／年	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
建替										
屋上防水										
外壁										
電気										
給排水										
空調										

2029年度までの、大規模改修の予定はありません。

【上長崎地区子育て支援センター「もりのクレヨン」】

(単位：千円)

部位／年	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
建替										
屋上防水										
外壁										
電気										
給排水										
空調									○	

【長崎インクルージョン子育て支援センター「にこっと」】

(単位：千円)

部位／年	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
建替										
屋上防水										
外壁										
電気										
給排水										
空調										

対策費用については、主たる建物（市営三芳住宅）にて計上します。

【茂木地区子育て支援センター「あさひ」】

(単位：千円)

部位／年	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
建替										
屋上防水										
外壁										
電気										
給排水										
空調										

対策費用については、主たる建物（茂木地域センター）にて計上します。

【滑石地区子育て支援センター「ポテト」】

(単位：千円)

部位／年	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
建替										
屋上防水										
外壁										
電気										
給排水										
空調										

対策費用については、主たる建物（滑石地区ふれあいセンター）にて計上します。

【深堀地区子育て支援センター「ふるさと」】

(単位：千円)

部位／年	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
建替										
屋上防水										
外壁										
電気										
給排水										
空調										

対策費用については、主たる建物（深堀体育館）にて計上します。

【小江原地区子育て支援センター「そらのクレヨン」】

(単位：千円)

部位／年	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
建替										
屋上防水										
外壁										
電気										
給排水										
空調										

対策費用については、主たる建物（小江原地区ふれあいセンター）にて計上します。

【山里地区子育て支援センター「あいあい」】

(単位：千円)

部位／年	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
建替										
屋上防水										
外壁										
電気										
給排水										
空調										

2029年度までの、大規模改修の予定はありません。

長崎市個別施設計画  
(子育て関連施設)

令和3年3月  
令和5年4月改訂  
長崎市

【問い合わせ先】

長崎市理財部資産経営室

電話:095-829-1412

FAX:095-829-1248

Email:shisankeiei@city.nagasaki.lg.jp