

第 3 号議案 平成 30 年度長崎市一般会計補正予算（第 8 号）

| 目 次  | ページ   |
|--|-------|
| [8 款 土木費 1 項 土木管理費]                        |       |
| 1 目 土木総務費                                  |       |
| ・ 地籍調査費                                    | 1~3   |
| 2 目 建築指導費                                  |       |
| ・ 安全・安心住まいづくり支援費                           | 4~6   |
| ・ 繰越明許費補正                                  | 7~9   |
| [8 款 土木費 4 項 港湾費]                          |       |
| 2 目 県施行事業費負担金                              |       |
| ・ 繰越明許費補正                                  | 10~13 |
| [8 款 土木費 5 項 都市計画費]                        |       |
| 1 目 都市計画総務費                                |       |
| ・ 繰越明許費補正                                  | 14~15 |
| 2 目 都市開発費                                  |       |
| ・ 【補助】市街地再開発事業費 新大工町地区                     | 16~18 |
| ・ 【補助】市街地再開発事業費 新大工歩道橋                     | 19~20 |
| ・ 【補助】土地区画整理事業費 長崎駅周辺地区（予算補助）              | 21~22 |
| ・ 【補助】都市基盤施設整備事業費 東長崎地区                    | 23~28 |
| 3 目 街路事業費                                  |       |
| ・ 【補助】都市計画街路整備事業費（社会資本整備総合交付金）<br>長崎駅中央通り線 | 29~30 |
| 7 目 県施行事業費負担金                              |       |
| ・ 都市計画費負担金 社会資本整備総合交付金事業費                  | 31~33 |
| ・ 繰越明許費補正                                  | 34~35 |
| [8 款 土木費 6 項 住宅費]                          |       |
| 1 目 住宅管理費                                  |       |
| ・ 繰越明許費補正                                  | 36~38 |
| 2 目 住宅建設費                                  |       |
| ・ 【補助】公営住宅建設事業費 塩町団地                       | 39~40 |
| ・ 繰越明許費補正                                  | 41~46 |

まちづくり部

平成 31 年 2 月



| 予 算 説 明 書 |          |            |            |     | 事業名   | 補正額           |
|-----------|----------|------------|------------|-----|-------|---------------|
| ページ       | 款        | 項          | 目          | 番号  |       |               |
| 36~37     | 8<br>土木費 | 1<br>土木管理費 | 1<br>土木総務費 | 1-1 | 地籍調査費 | 千円<br>▲49,200 |

## 1 概 要

地籍調査は、国土調査法に基づく国土調査の一つで、主に市町村が主体となって、一筆ごとの土地の所有者、地番及び地目の調査並びに筆界（境界）及び地積に関する測量を行い、地籍図及び地籍簿を作成するものである。

長崎市では、合併前にすでに調査を完了している香焼、野母崎、三和、外海、琴海の旧5町を除く市内全域で調査を実施するもので、平成22年度から旧長崎市において事業を進めている。

なお、今回の補正は、県に交付される国庫負担金が減したことに伴い、本市への県補助金（国庫負担金＋県補助金）の内示額が減したことにより減額補正するものである。

## 2 事業内容

### (1) 補正内容

| 当初予算                             |           | 執行見込額                            |           | 補正予算                              |           |
|----------------------------------|-----------|----------------------------------|-----------|-----------------------------------|-----------|
| 調査町数<br>(面積)                     | 事業費       | 調査町数<br>(面積)                     | 事業費       | 調査町数<br>(面積)                      | 事業費       |
| 30町丁目<br>(3.97 km <sup>2</sup> ) | 190,341千円 | 24町丁目<br>(2.94 km <sup>2</sup> ) | 141,141千円 | ▲6町丁目<br>(▲1.03 km <sup>2</sup> ) | ▲49,200千円 |

(2) 平成30年度 地籍調査実施箇所

※**朱書**は内示減により次年度へ延期する箇所

| No. | 地区名            | 町丁目名                  | 調査面積  | 実施業務             |
|-----|----------------|-----------------------|---|------------------|
| ①   | 稲田町外3地区        | 稲田町、中新町、十人町、館内町       | 0.21 km <sup>2</sup>                        | 図面等作成・閲覧         |
| ②   | 坂本2丁目外1地区      | 坂本2・3丁目               | 0.45 km <sup>2</sup>                        | 測量、地積測定          |
| ③   | 水の浦町外1地区       | 水の浦町、大谷町              | 0.29 km <sup>2</sup>                        | 測量、地積測定          |
| ④   | 目覚町外2地区        | 目覚町、緑町、上銭座町           | 0.20 km <sup>2</sup>                        | 測量、地積測定          |
| ⑤   | 大鳥町外1地区        | 大鳥町、丸尾町               | 0.30 km <sup>2</sup>                        | 測量、地積測定          |
| ⑥   | 元町外3地区         | 元町、日の出町、高丘1・2丁目       | 0.27 km <sup>2</sup>                        | 現地調査             |
| ⑦   | 立山5丁目地区        | 立山5丁目                 | 0.33 km <sup>2</sup>                        | 現地調査             |
| ⑧   | 浜平2丁目地区        | 浜平2丁目                 | 0.22 km <sup>2</sup>                        | 現地調査             |
| ⑨   | 磯道町第1地区        | 磯道町の一部                | 0.15 km <sup>2</sup>                        | 説明会、現地調査         |
| ⑩   | <b>淵町地区</b>    | <b>淵町</b>             | <b>0.45 km<sup>2</sup></b>                  | <b>説明会、現地調査</b>  |
| ⑪   | 城栄町外1地区        | 城栄町、城山町               | 0.36 km <sup>2</sup>                        | 説明会、 <b>現地調査</b> |
| ⑫   | 旭町外1地区         | 旭町、弁天町                | 0.16 km <sup>2</sup>                        | 説明会、 <b>現地調査</b> |
| ⑬   | <b>八景町外2地区</b> | <b>八景町、田上2丁目、南が丘町</b> | <b>0.31 km<sup>2</sup></b>                  | <b>説明会、現地調査</b>  |
| ⑭   | <b>曙町外1地区</b>  | <b>曙町、光町</b>          | <b>0.27 km<sup>2</sup></b>                  | <b>説明会</b>       |
| 計   | 14地区 → 11地区    | 30町丁目 → 24町丁目         | 3.97 km <sup>2</sup> → 2.94 km <sup>2</sup> |                  |

3 財源内訳

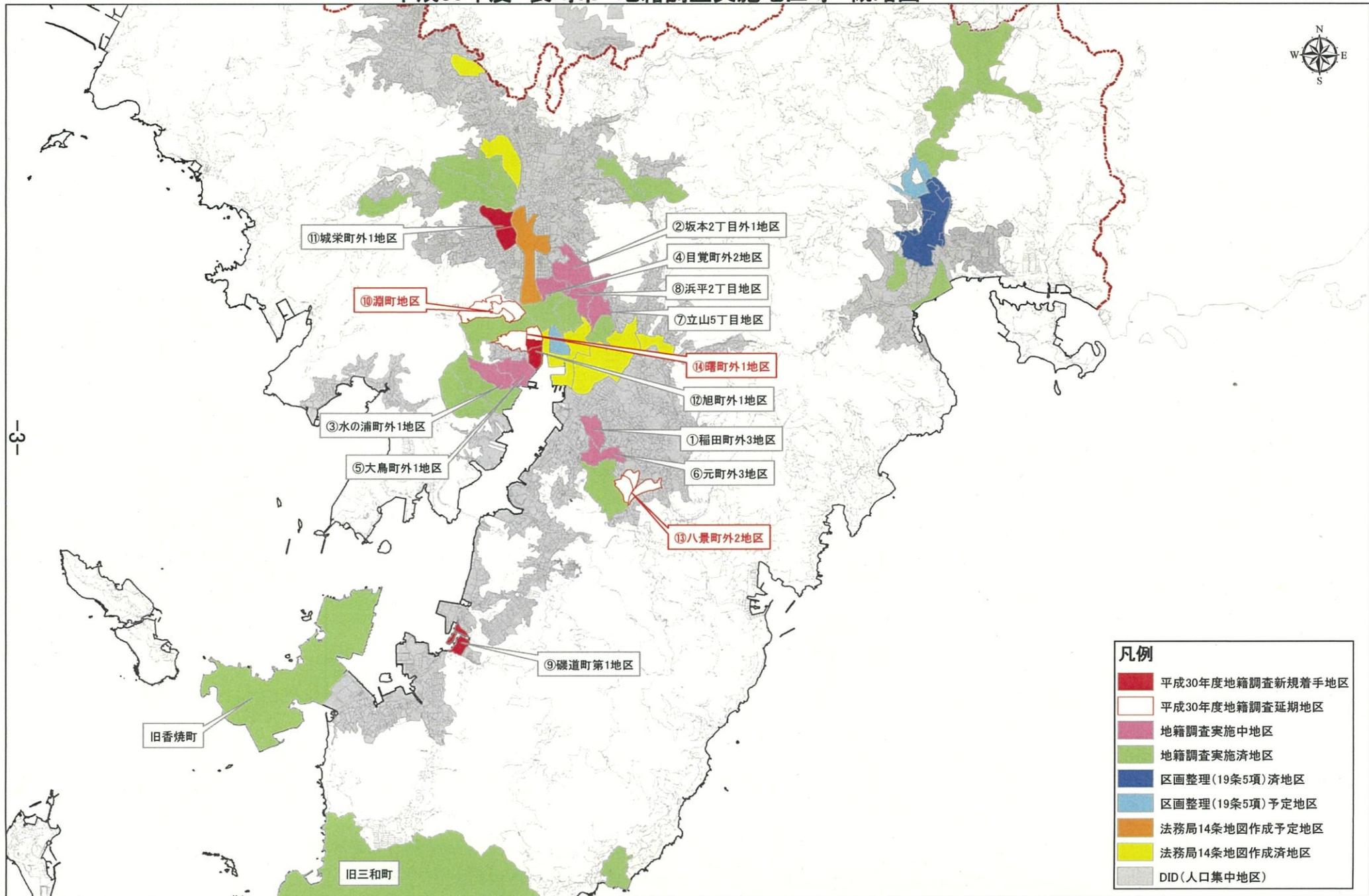
| 区分  | 事業費           | 財 源 内 訳 |               |         |         |                    |
|-----|---------------|---------|---------------|---------|---------|--------------------|
|     |               | 国庫支出金   | 県支出金          | 地方債     | その他     | 一般財源 <sup>※1</sup> |
| 当初  | 千円<br>190,341 | 千円<br>- | 千円<br>142,419 | 千円<br>- | 千円<br>8 | 千円<br>47,914       |
| 補正  | ▲ 49,200      | -       | ▲ 36,868      | -       | -       | ▲ 12,332           |
| 補正後 | 141,141       | -       | 105,551       | -       | 8       | 35,582             |

※1：一般財源については4/5が「特別交付税」で措置される。

4 地籍調査実施状況（平成30年度末見込み）

| 調査地域         | 調査対象面積                 | 調査済面積                  | 進捗率    |
|--------------|------------------------|------------------------|--------|
| 長崎市全域        | 388.09 km <sup>2</sup> | 161.58 km <sup>2</sup> | 41.63% |
| ・旧長崎市        | 233.80 km <sup>2</sup> | 10.81 km <sup>2</sup>  | 4.62%  |
| ・市街化区域       | 55.13 km <sup>2</sup>  | 10.45 km <sup>2</sup>  | 18.96% |
| ・人口集中地区(DID) | 37.67 km <sup>2</sup>  | 8.13 km <sup>2</sup>   | 21.58% |

# 平成30年度 長崎市 地籍調査実施地区等 概略図



- 凡例**
- 平成30年度地籍調査新規着手地区
  - 平成30年度地籍調査延期地区
  - 地籍調査実施中地区
  - 地籍調査実施済地区
  - 区画整理(19条5項)済地区
  - 区画整理(19条5項)予定地区
  - 法務局14条地図作成予定地区
  - 法務局14条地図作成済地区
  - DID(人口集中地区)

-3-

1:70,000

0 1,250 2,500 5,000 7,500 10,000メートル

| 予 算 説 明 書 |          |            |            |     | 事 業 名          | 補 正 額          |
|-----------|----------|------------|------------|-----|----------------|----------------|
| ページ       | 款        | 項          | 目          | 番号  |                |                |
| 36~37     | 8<br>土木費 | 1<br>土木管理費 | 2<br>建築指導費 | 1-1 | 安全・安心住まいづくり支援費 | 千円<br>▲ 19,299 |

## 1 概 要

地震による住宅の倒壊等を防止し、被害の軽減を図り、安全・安心な住まいづくりを推進するため、木造戸建住宅の耐震診断、耐震改修設計・耐震改修工事、及び除却工事に要する費用の一部を助成するもの。

今回の補正は、財源である国の社会資本整備総合交付金の内示額が見込みを下回ったことにより減額補正するものである。

## 2 事業内容

### (1) 事業概要

#### ア 耐震診断費に係る助成【補助】

対 象：① 昭和56年の建築基準法改正前の旧耐震基準により建築された木造戸建住宅であり、所有者又は所有者の二親等以内の親族が居住しているもの又は耐震改修工事後30日以内に居住するもの。

② 除却工事を行う場合は、上記①のうち居住の有無は問わない。

補助額：1件当たりの耐震診断費46,200円（定額）のうち40,800円

負担率：国1/2（社会資本整備総合交付金）、県1/4、市1/4

※ 耐震診断の実施については、長崎県下各市町において一般社団法人 長崎県建築士事務所協会と委託契約を結んでおり、1件当たりの耐震診断費46,200円（定額）で統一されている。

| 補助金               |             |             | 市(上乘せ)<br>10,000円 | 所有者<br>負担<br>5,400円 |
|-------------------|-------------|-------------|-------------------|---------------------|
| 交付金限度額(耐震診断費の2/3) |             |             |                   |                     |
| 国<br>15,400円      | 県<br>7,700円 | 市<br>7,700円 |                   |                     |

イ 耐震改修設計・耐震改修工事費に係る助成【補助】

(ア) 耐震化総合支援補助

対象：耐震診断の結果、「危険」と判断された木造戸建住宅の設計及び工事  
 補助額：耐震改修工事費の4/5（上限100万円）※建替も同額  
 負担率：国1/2（社会資本整備総合交付金）、県1/4、市1/4

(イ) 耐震改修工事費補助（経過措置）

対象：耐震診断の結果、「危険」と判断された木造戸建住宅の工事  
 但し、平成29年度に補助により耐震改修設計を実施したものに限り。  
 補助額：耐震改修工事費の1/2（上限：600千円）  
 但し、建替の場合は耐震改修工事費の1/4（上限：300千円）

| 補助金          |            |            | 市(上乗せ)<br>27% | 所有者負担<br>50%(1/2) |
|--------------|------------|------------|---------------|-------------------|
| 交付金(工事費の23%) |            |            |               |                   |
| 国<br>11.5%   | 県<br>5.75% | 市<br>5.75% |               |                   |

ウ 防火改修工事費に係る助成【単独】

対象：「地震時等に著しく危険な密集市街地」又は「斜面市街地」において、  
 国の助成を受け実施する耐震改修と併せて、以下のいずれかの防火改修  
 を1以上行う場合の上乗せ補助

(ア) 外壁を防火構造とする工事

(イ) 軒裏を防火構造とする工事

(ウ) 開口部に防火設備を設ける工事

補助額：防火改修工事費の1/2（上限：300千円）

エ 除却工事費に係る助成【補助】

対象：「地震時等に著しく危険な密集市街地」又は「斜面市街地」にある木造  
 戸建住宅のうち、耐震診断の結果、「危険」と判断された木造戸建住宅  
 の除却

補助額：除却工事費の23%（上限：300千円）

負担率：国1/2（社会資本整備総合交付金）、市1/2

## (2) 補正内容

補正予算額 ▲19,299千円

|              | 当初予算内容 |        | 執行見込額 |        | 補正予算内容 |         |
|--------------|--------|--------|-------|--------|--------|---------|
|              | 件数     | 金額(千円) | 件数    | 金額(千円) | 件数     | 金額(千円)  |
| 耐震診断費に係る助成   | 60     | 2,448  | 39    | 1,592  | ▲21    | ▲856    |
| 耐震化総合支援補助    | 30     | 30,000 | 16    | 16,000 | ▲14    | ▲14,000 |
| 耐震改修工事費補助    | 3      | 1,800  | 3     | 1,800  | —      | —       |
| 防火改修工事費に係る助成 | 5      | 1,500  | 4     | 1,200  | ▲1     | ▲300    |
| 除却工事費に係る助成   | 20     | 6,000  | 8     | 1,857  | ▲12    | ▲4,143  |
| 合 計          |        | 41,748 |       | 22,449 |        | ▲19,299 |

## 3 財源内訳

| 区 分 | 事業費          | 財 源 内 訳      |             |         |         |              |
|-----|--------------|--------------|-------------|---------|---------|--------------|
|     |              | 国庫支出金        | 県支出金        | 地方債     | その他     | 一般財源         |
| 当 初 | 千円<br>41,748 | 千円<br>19,338 | 千円<br>8,169 | 千円<br>— | 千円<br>— | 千円<br>14,241 |
| 補 正 | ▲19,299      | ▲9,394       | ▲3,661      | —       | —       | ▲6,244       |
| 補正後 | 22,449       | 9,944        | 4,508       | —       | —       | 7,997        |

【繰越明許費】 予算説明書 P58～ P59

8款 土木費 1項 土木管理費 2目 建築指導費

(単位:千円)

| 事業名                              | 金額    |         | 財源内訳    |        |     |     |        |
|----------------------------------|-------|---------|---------|--------|-----|-----|--------|
|                                  |       |         | 国庫支出金   | 県支出金   | 地方債 | その他 | 一般財源   |
| 【補助】耐震化推進事業費補助金<br>要緊急安全確認大規模建築物 | 予算現額  | 204,200 | 102,100 | 51,050 | 0   | 0   | 51,050 |
|                                  | 支出予定額 | 22,840  | 11,421  | 5,711  | 0   | 0   | 5,708  |
|                                  | 繰越明許額 | 181,360 | 90,679  | 45,339 | 0   | 0   | 45,342 |

## 【補助】耐震化推進事業補助金 要緊急安全確認大規模建築物

### 1 事業概要

市民の安全・安心を確保するため、長崎市耐震改修促進計画に基づき、地震に対する安全性が明らかでない民間建築物の耐震化を図るための支援策。

平成 29 年 3 月 31 日に、耐震診断結果を公表した民間の要緊急安全確認大規模建築物の耐震改修設計及び耐震改修工事に要する費用の一部を助成するもの。

### 2 繰越事由

補助事業者が行う耐震改修設計及び耐震改修工事の日程調整等に不測の日数を要したことにより、事業が年度内に完了しない見込みであるため。

### 3 対象施設



(1) 長崎ワシントンホテル(所在地 長崎市新地町 142 番地 1 ほか 4 筆)

ア 用途:ホテル

イ 事業種別:耐震改修設計(H30~31 年度)

ウ 繰越事由:設計に必要な試料採取の実施とホテル営業の日程調整及び耐震判定に時間を要し年度内に完了しない見込みであるため。

エ 繰越明許額及び財源内訳

(単位:千円)

| 総事業費<br>①          | 補助額<br>② | 繰越明許額 | 財源内訳  |       |       | 国補助<br>(直接)<br>③ | 所有者<br>負担額<br>①-②-③ |
|--------------------|----------|-------|-------|-------|-------|------------------|---------------------|
|                    |          |       | 国庫支出金 | 県支出金  | 一般財源  |                  |                     |
| 12,430             | 8,286    | 8,286 | 4,143 | 2,071 | 2,072 | 2,071            | 2,073               |
| 補助基本額<br>12,430 千円 | 2/3      | 2/3   | 1/3   | 1/6   | 1/6   | 1/6              | 1/6                 |

(2) 長崎自動車株式会社本社ビル(所在地 長崎市新地町 117 番地 1)

ア 用途:物販店舗、バスターミナル、事務所

イ 事業種別:耐震改修工事(H30~31 年度)

ウ 繰越事由:工法検討及びテナントとの工事日程調整に時間を要し年度内に完了しない見込みであるため。

エ 繰越明許額及び財源内訳

(単位:千円)

| 総事業費<br>①           | 補助額<br>② | 繰越明許額  | 財源内訳   |        |        | 国補助<br>(直接)<br>③ | 所有者<br>負担額<br>①-②-③ |
|---------------------|----------|--------|--------|--------|--------|------------------|---------------------|
|                     |          |        | 国庫支出金  | 県支出金   | 一般財源   |                  |                     |
| 146,900             | 97,933   | 97,933 | 48,966 | 24,483 | 24,484 | 9,793            | 39,174              |
| 補助基本額<br>146,900 千円 | 2/3      | 2/3    | 1/3    | 1/6    | 1/6    | 1/15             | 4/15                |

(3) ホテルニュータンダ(所在地 長崎市常盤町 4 番地 1、4 番地 3)

ア 用途:ホテル

イ 事業種別:耐震改修工事(H30~31 年度)

ウ 繰越事由:建物の構造調査や補強部材の発注に時間を要し年度内に完了しない見込みであるため。

エ 繰越明許額及び財源内訳

(単位:千円)

| 総事業費<br>①           | 補助額<br>② | 繰越明許額  | 財源内訳   |        |        | 国補助<br>(直接)<br>③ | 所有者<br>負担額<br>①-②-③ |
|---------------------|----------|--------|--------|--------|--------|------------------|---------------------|
|                     |          |        | 国庫支出金  | 県支出金   | 一般財源   |                  |                     |
| 112,712             | 75,141   | 75,141 | 37,570 | 18,785 | 18,786 | 7,514            | 30,057              |
| 補助基本額<br>112,712 千円 | 2/3      | 2/3    | 1/3    | 1/6    | 1/6    | 1/15             | 4/15                |

【繰越明許費】予算説明書 P62～P63

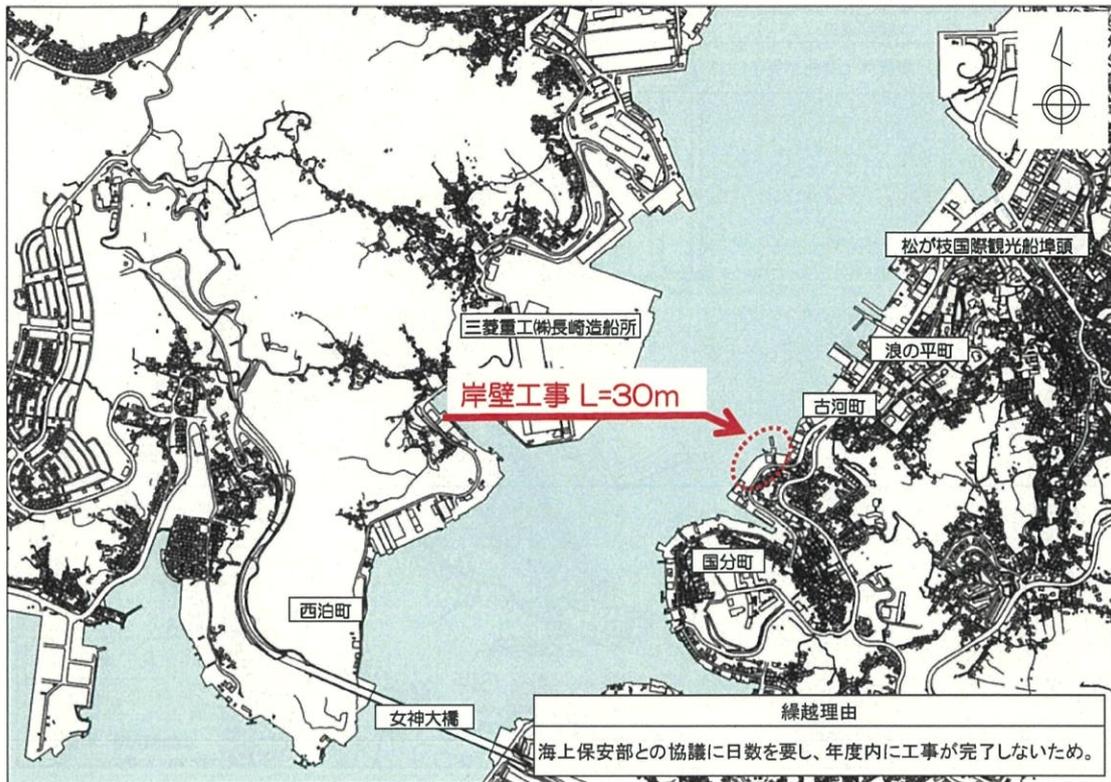
8款 土木費 4項 港湾費 2目 県施行事業費負担金

(単位:千円)

| 事業名             | 金額    |         | 財源内訳  |      |         |     |        |
|-----------------|-------|---------|-------|------|---------|-----|--------|
|                 |       |         | 国庫補助金 | 県補助金 | 地方債     | その他 | 一般財源   |
| 港湾費負担金<br>港湾事業費 | 予算現額  | 405,588 | 0     | 0    | 361,500 | 0   | 44,088 |
|                 | 支出予定額 | 374,015 | 0     | 0    | 333,200 | 0   | 40,815 |
|                 | 繰越明許額 | 31,573  | 0     | 0    | 28,300  | 0   | 3,273  |

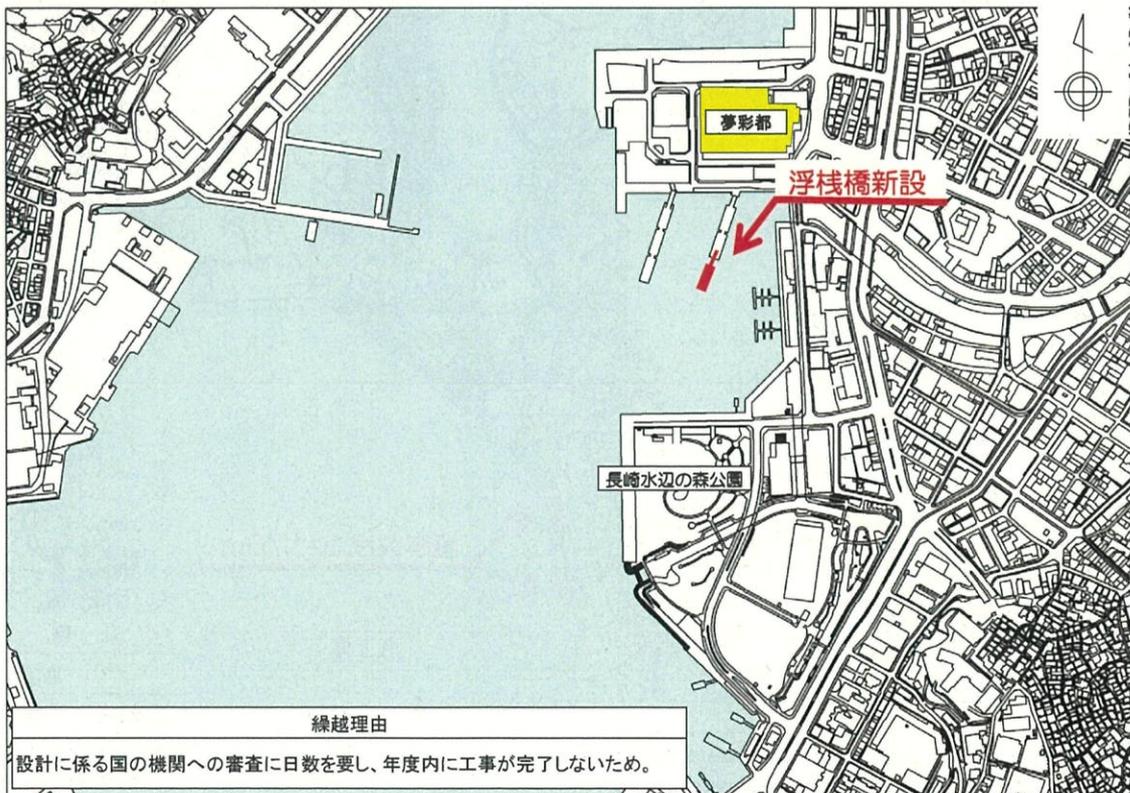
# 松が枝地区

長崎港 県事業 社会資本整備総合交付金



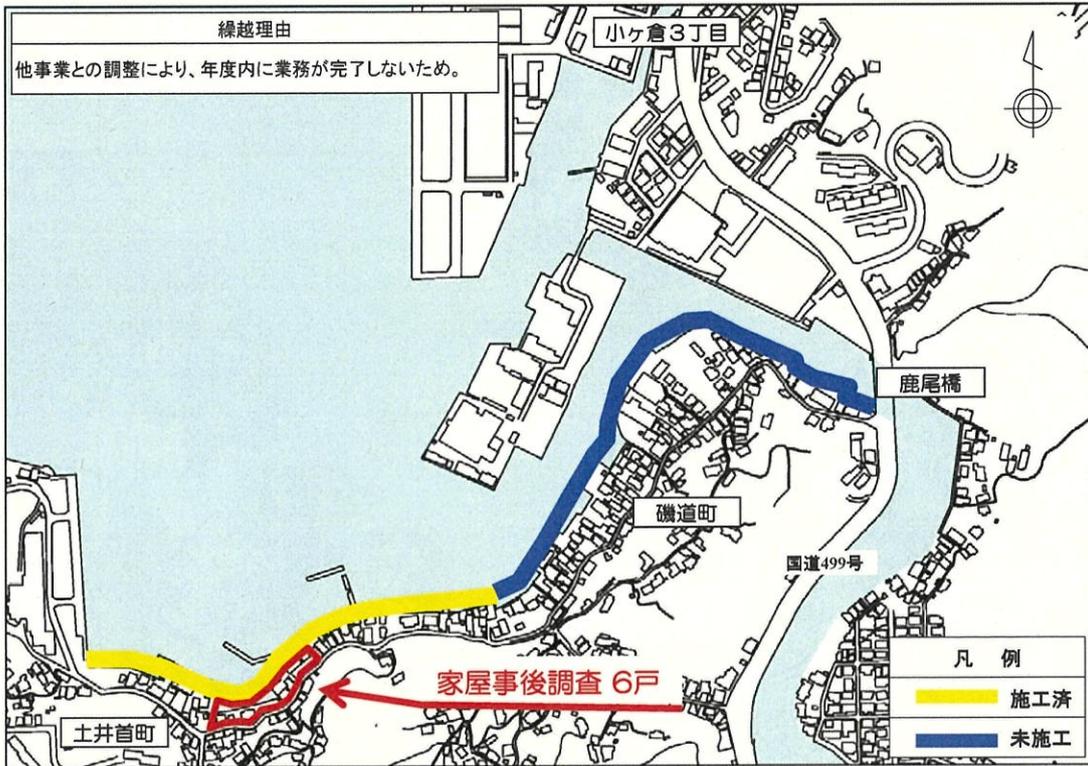
# 元船、常盤・出島地区

長崎港 県事業 社会資本整備総合交付金



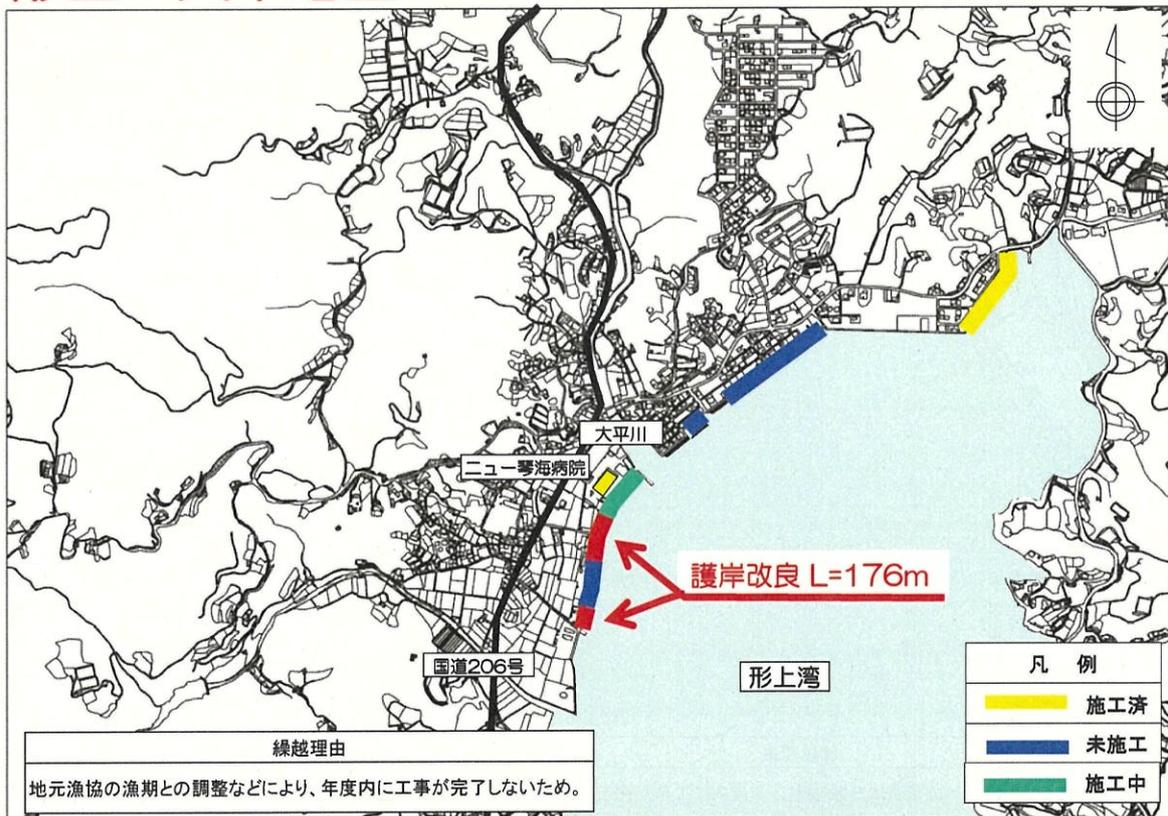
## 小ヶ倉・毛井首地区

長崎港 県事業 社会資本整備総合交付金



## 形上・大平地区

形上海岸 県事業 社会資本整備総合交付金



# 開口部対策（管内港湾）

県事業 社会資本整備総合交付金



開口部



①コンクリート締切



②階段締切



③ゲート締切



【繰越明許費】 予算説明書 62～63 ページ

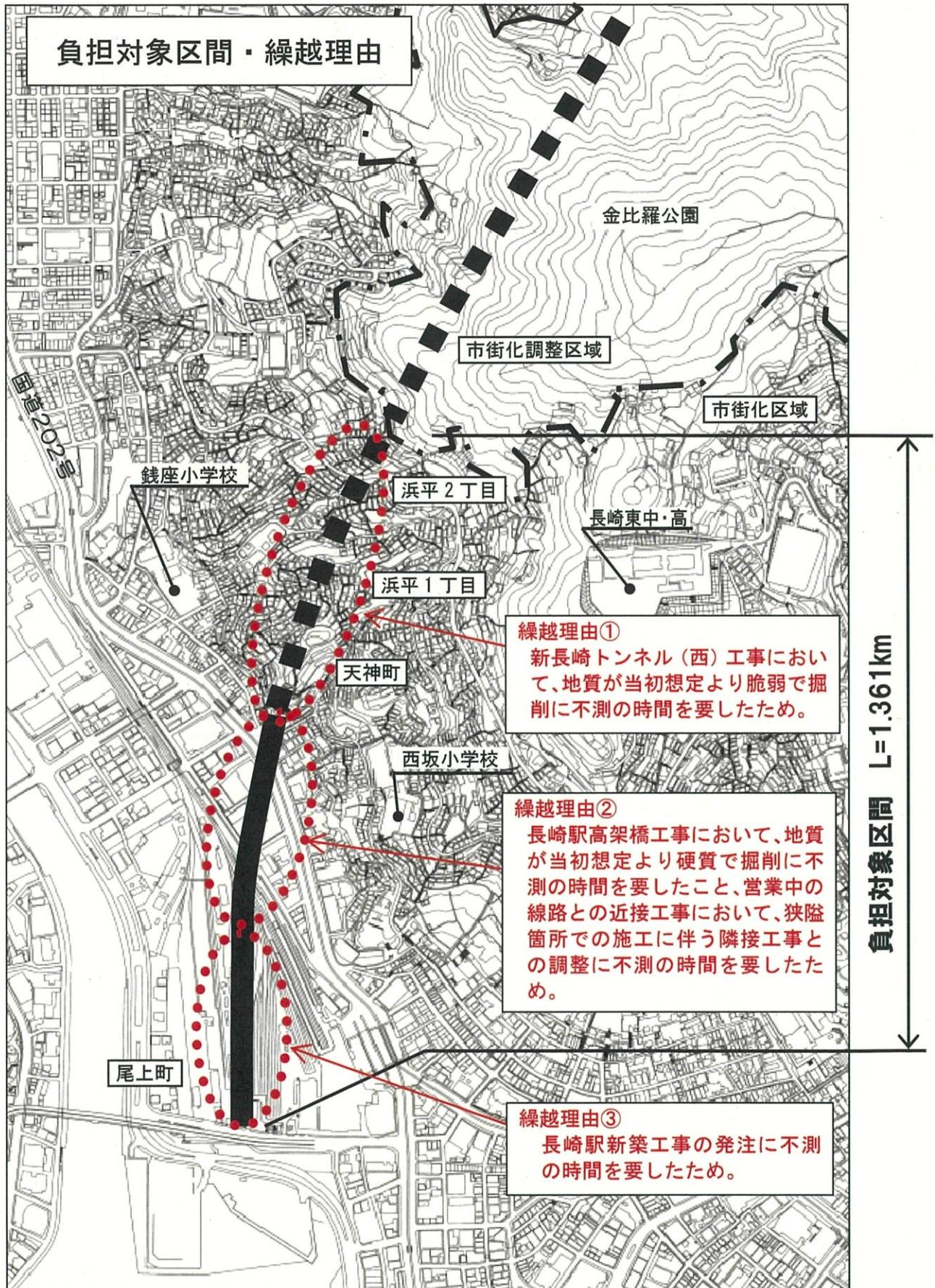
8 款 土木費 5 項 都市計画費 1 目 都市計画総務費

(単位:千円)

| 事業名                                       | 金額    |         | 財源内訳  |      |         |         |        |
|---|-------|---------|-------|------|---------|---------|--------|
|   |       |         | 国庫支出金 | 県支出金 | 地方債     | その他     | 一般財源   |
| 【単独】新幹線整備推進事業費<br>九州新幹線西九州ルート建設事業費<br>負担金 | 予算現額  | 544,300 | 0     | 0    | 336,900 | 169,900 | 37,500 |
|   | 支出予定額 | 19,900  | 0     | 0    | 0       | 19,900  | 0      |
|   | 繰越明許額 | 524,400 | 0     | 0    | 336,900 | 150,000 | 37,500 |

平成 30 年度繰越予定箇所

【単独】新幹線整備推進事業費 九州新幹線西九州ルート建設事業費負担金



| 予算説明書 |          |            |            |     | 事業名                         | 補正額            |
|-------|----------|------------|------------|-----|-----------------------------|----------------|
| ページ   | 款        | 項          | 目          | 番号  |                             |                |
| 38~39 | 8<br>土木費 | 5<br>都市計画費 | 2<br>都市開発費 | 2-1 | 【補助】市街地<br>再開発事業費<br>新大工町地区 | 千円<br>▲190,100 |

## 1 概要

本事業は、新大工町地区において、玉屋百貨店及び周辺地権者によって取り組みが進められている市街地再開発事業である。

長崎市としては、当該地区の商業活性化及び中心市街地全体の賑わいの再生等を図るため、社会資本整備総合交付金を活用しながら、国、県、市一体となって、当該市街地再開発事業を支援している。

なお、今回の補正は、国庫補助の内示減に伴い減額補正するものである。

## 2 事業内容

### (1) 事業の概要

|              |     |                         |  |
|--------------|-----|-------------------------|--|
| 施行区域         |     | 約 0.7ha                 |  |
| 総事業費（概算）     |     | 約 171.2 億円              |  |
| 事業期間（予定）     |     | 平成 25 年度～平成 34 年度       |  |
| 延べ床面積（予定）    |     | 約 48,000 m <sup>2</sup> |  |
| 主な用途<br>（予定） | 北街区 | 商業施設                    | 3 層（約 7,700 m <sup>2</sup> ）               |
|              |     | 住宅                      | 23 層（約 25,700 m <sup>2</sup> ） 約 240 戸     |
|              |     | 駐車場                     | 地下 1 階（52 台） 駐車場棟（56 台）                    |
|              | 南街区 | 業務施設                    | 3 層（約 2,300 m <sup>2</sup> ） [※ 1 階の一部も含む] |
|              |     | 駐車場                     | 9 層（231 台） ※合計（北+南）：339 台                  |

### 位置図



(2) 平成 30 年度の事業内容

- ・ 調査設計計画費（施設整備の設計監理、権利変換計画の登記等）
- ・ 土地整備費（既存建物の解体、移転補償費）
- ・ 建築工事費（本体工事）
- ・ 事務費

(3) 補正内容

- ・ 補正予算額：▲190,100 千円
- ・ 補正内容：調査設計計画費、建築工事費の減

3 財源内訳

(単位：千円)

| 区分  | 総事業費<br>①  | 予算計上額<br>② | 財源内訳    |         |         |         | 事業者(主)<br>負担額<br>①-② |
|-----|------------|------------|---------|---------|---------|---------|----------------------|
|     |            |            | 国庫支出金   | 県支出金    | 地方債※1   | 一般財源    |                      |
| 当初  | 2,841,498  | 859,600    | 429,175 | 159,606 | 238,200 | 32,619  | 1,981,898            |
| 補正  | ▲1,256,454 | ▲190,100   | ▲95,050 | ▲25,956 | ▲56,600 | ▲12,494 | ▲1,066,354           |
| 補正後 | 1,585,044  | 669,500    | 334,125 | 133,650 | 181,600 | 20,125  | 915,544              |

※1：起債充当率 対象経費の90%（公共事業等債）

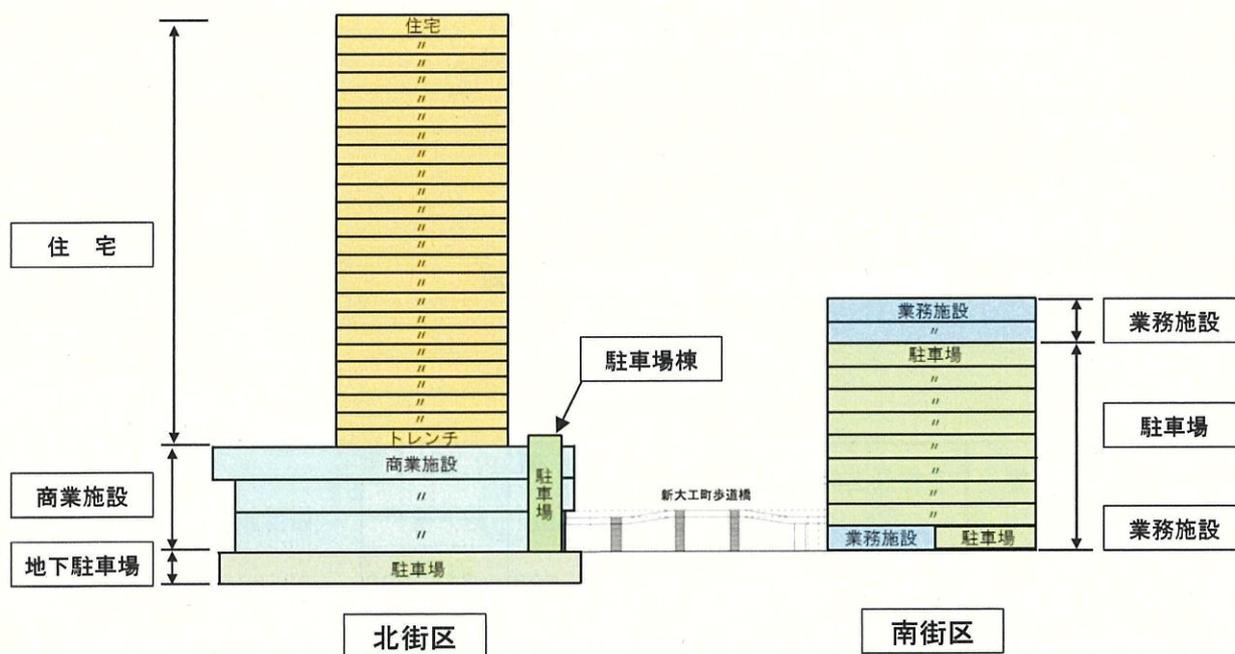
4 これまでの主な経緯

- 平成 26 年 1 月 17 日 新大工町地区市街地再開発準備組合設立
- 平成 27 年 7 月 14 日 都市計画決定（市街地再開発事業・高度利用地区）
- 平成 28 年 9 月 12 日 都市計画変更（市街地再開発事業・高度利用地区）、都市計画決定（地区計画）
- 平成 30 年 1 月 17 日 事業計画認可
- 平成 30 年 1 月 31 日 特定業務代行者（設計・施工等の業務を代行する者）決定
- 平成 30 年 2 月 1 日 本組合設立
- 平成 30 年 12 月 20 日 事業計画変更認可

5 今後のスケジュール

| 事業内容\年度     |               | H30 | H31 | H32 | H33 | H34 |
|-------------|---------------|-----|-----|-----|-----|-----|
| 調査設計<br>計画費 | 実施設計          | ←→  |     |     |     |     |
|             | 設計監理          |     | ←→  |     |     |     |
|             | 登記(土地・建物)     |     | ↔   |     | ↔   | ↔   |
| 土地整備費       | 補償費           | ↔   |     | ←→  |     |     |
|             | 既存建物の解体       | ←→  |     |     |     |     |
| 建築工事費       | 本体工事<br>(北街区) |     | ←→  |     |     |     |
|             | 本体工事<br>(南街区) |     | ←→  |     |     |     |

〔主な用途の配置イメージ図〕



〔全体のイメージパース〕



※外観イメージ（特定業務代行者から提案された内容であり、今後変更になる可能性があります。）

| 予 算 説 明 書 |          |            |            |     | 事業名                         | 補正額           |
|-----------|----------|------------|------------|-----|-----------------------------|---------------|
| ページ       | 款        | 項          | 目          | 番号  |                             |               |
| 40~41     | 8<br>土木費 | 5<br>都市計画費 | 2<br>都市開発費 | 2-2 | 【補助】市街地<br>再開発事業費<br>新大工歩道橋 | 千円<br>▲38,000 |

## 1 概 要

新大工町地区において、市街地再開発事業を契機とした地区の活性化により、歩行者が増加し、平面横断歩道のみでは安全な横断の確保が見込めないことから、歩行者の安全性確保、及び再開発ビルのエレベータ施設と連携したバリアフリー化を図るため、新大工町地区市街地再開発事業と連携しながら、歩道橋の再整備を行う。

本年度については、整備に関する設計を予定していたが、新大工町地区市街地再開発事業との調整により、設計及び整備の時期を見直す必要が生じたため、減額補正するものである。

## 2 事業内容

### (1) 事業概要

工事箇所：国道34号（旧長崎玉屋前）

工事延長：L≒40m、幅員：W=3m

### (2) 平成30年度の業務内容

業務内容：測量調査設計

### (3) 補正内容

補正予算額：▲38,000千円

補正内容：測量調査設計の減

## 3 財源内訳

(単位：千円)

| 区 分 | 事業費     | 財 源 内 訳     |      |           |           |        |
|-----|---------|-------------|------|-----------|-----------|--------|
|     |         | 国庫支出金<br>※1 | 県支出金 | 地方債<br>※2 | その他<br>※3 | 一般財源   |
| 当 初 | 38,000  | 9,900       | —    | 10,800    | 16,000    | 1,300  |
| 補 正 | ▲38,000 | ▲9,900      | —    | ▲10,800   | ▲16,000   | ▲1,300 |
| 補正後 | 0       | 0           | —    | 0         | 0         | 0      |

※1：補助率45%（補助対象22,000千円）

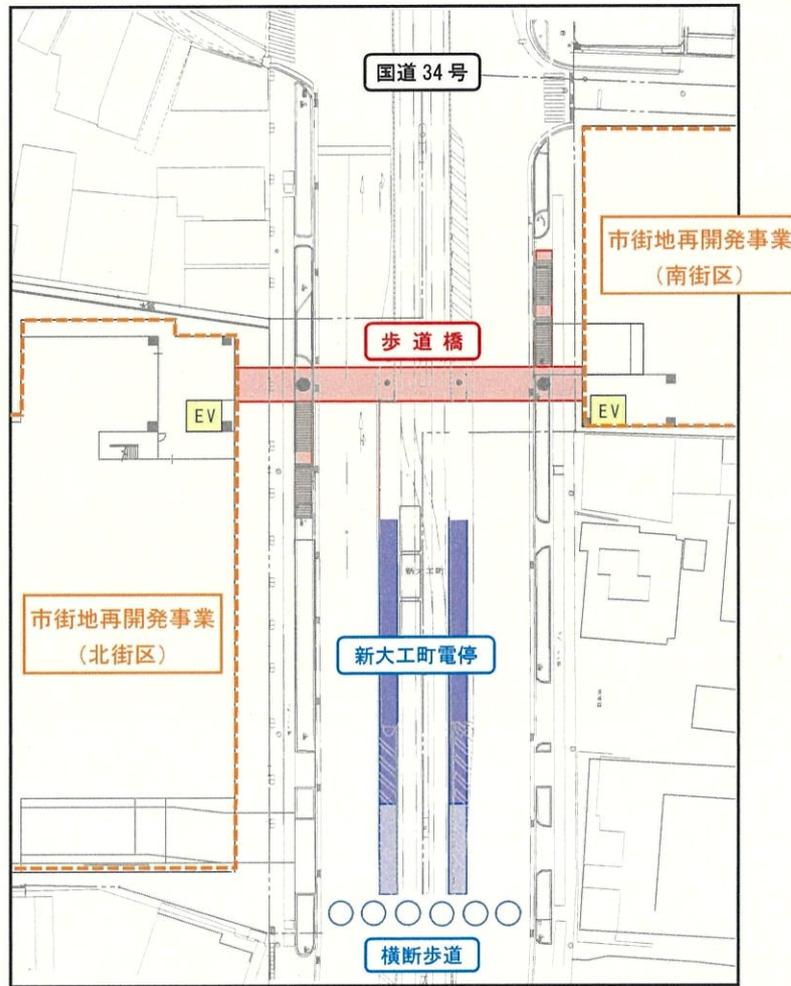
※2：起債充当率90%（公共事業等債）

※3：新大工町地区市街地再開発組合負担金

4 スケジュール（予定）

| 事業内容\年度 |    | H30 | H31 | H32 | H33 | H34 |
|---------|----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 測量調査設計  | 当初 | ←→  |     |     |     |     |
|         | 変更 |     |     | ←→  |     |     |
| 工事      | 当初 |     | ←→  |     |     |     |
|         | 変更 |     |     |     | ←→  |     |

○位置図（予定）



| 予 算 説 明 書 |          |                   |                   |     | 事 業 名                          | 補 正 額         |
|-----------|----------|-------------------|-------------------|-----|--------------------------------|---------------|
| ページ       | 款        | 項                 | 目                 | 番号  |                                |               |
| 40~41     | 8<br>土木費 | 5<br>都 市<br>計 画 費 | 2<br>都 市<br>開 発 費 | 4-1 | 【補助】土地区画整理事業費<br>長崎駅周辺地区（予算補助） | 千円<br>▲60,400 |

## 1 概 要

土地区画整理事業の施行により、新幹線を含む鉄道施設の受け皿整備を行うとともに、道路や駅前交通広場、多目的広場などの基盤整備と土地利用の転換、有効利用を図り、国際観光文化都市長崎の玄関口にふさわしい都市拠点を形成する。

なお、今回の補正は、国庫補助の内示減に伴い減額補正するものである。

## 2 事業内容

### (1) 全体事業概要

- ・ 事業費 約154億円
- ・ 施行地区面積 A=約19.2ha
- ・ 都市計画道路 4路線 L=1,330m W=12~26m
- ・ 駅前交通広場 2箇所（東口：約15,200㎡、西口：約2,600㎡）
- ・ 区画道路 1路線 L=83m W=12m
- ・ 公園整備（多目的広場） 1箇所 A=6,900㎡

### (2) 平成30年度当初予算の事業内容

- ・ 委託料：設計業務委託（施工計画作成）
- ・ 工事費：道路改良工事（西通り線・中央通り線）
- ・ 建物補償5件 ・ 換地諸費（区画整理審議会及び評価委員会開催費用）

### (3) 補正内容

- ・ 補正予算額 ▲60,400千円
  - ・ 補正内容 工事費：道路改良工事（中央通り線）
- ※事業進捗率（平成30年度末（見込み））26.5%【補正前】→26.1%【補正後】

## 3 財源内訳

| 区分  | 事業費     | 財 源 内 訳     |      |           |           |        |
|-----|---------|-------------|------|-----------|-----------|--------|
|     |         | 国庫支出金<br>※1 | 県支出金 | 地方債<br>※2 | その他<br>※3 | 一般財源   |
|     | 千円      | 千円          | 千円   | 千円        | 千円        | 千円     |
| 当 初 | 413,000 | 221,650     | —    | 81,600    | 90,675    | 19,075 |
| 補 正 | ▲60,400 | ▲33,220     | —    | ▲12,200   | ▲13,590   | ▲1,390 |
| 補正後 | 352,600 | 188,430     | —    | 69,400    | 77,085    | 17,685 |

※1：国庫補助率 5.5/10

※2：起債充当率 90%（公共事業等債）

※3：その他 長崎駅周辺土地区画整理事業負担金（東口駅前交通広場の整備費に係る県負担金）

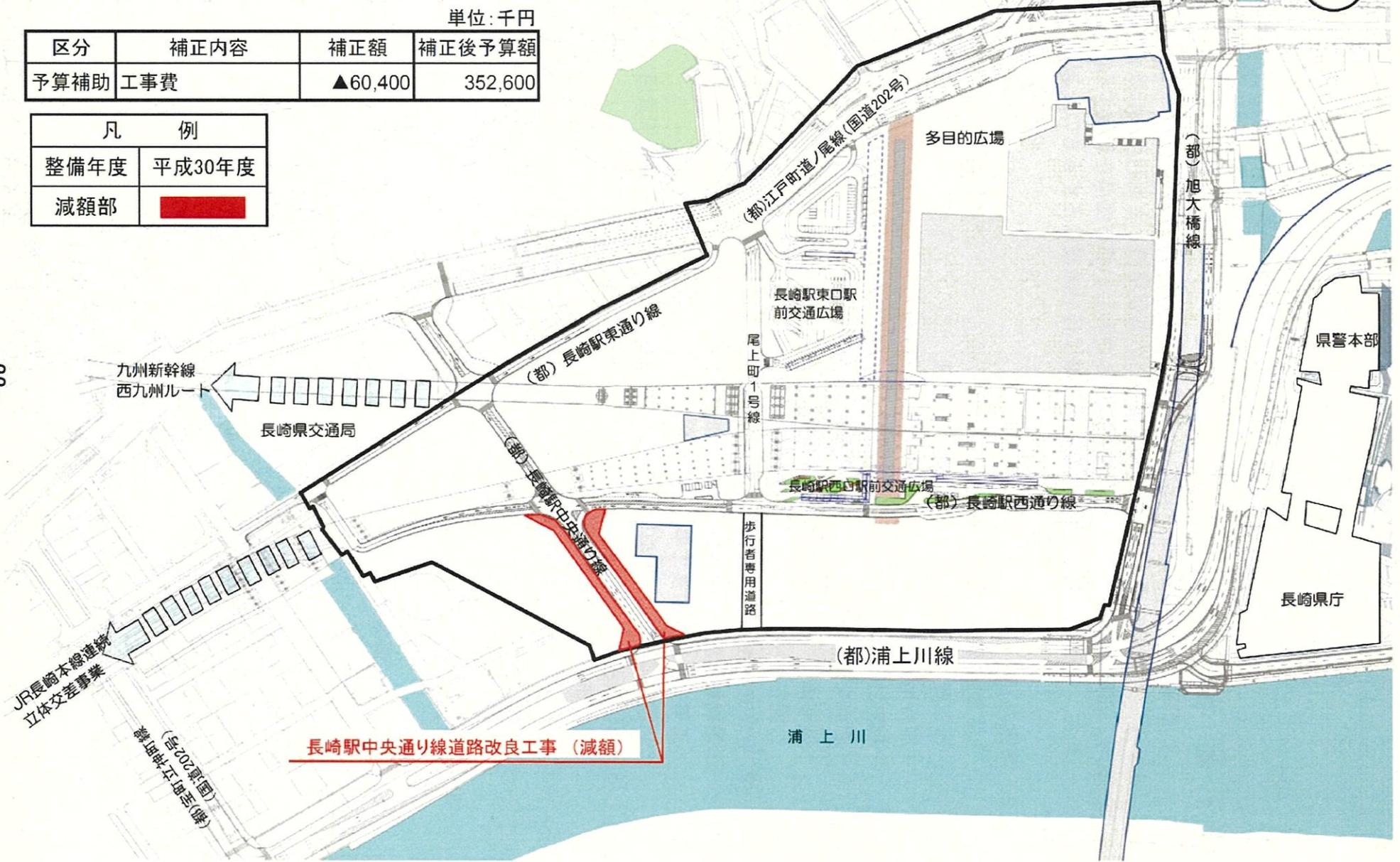
# 平成30年度補正箇所位置図



単位：千円

| 区分   | 補正内容 | 補正額     | 補正後予算額  |
|------|------|---------|---------|
| 予算補助 | 工事費  | ▲60,400 | 352,600 |

| 凡 例  |           |
|------|-----------|
| 整備年度 | 平成30年度    |
| 減額部  | (Red box) |



| 予 算 説 明 書 |          |                 |                 |     | 事 業 名                     | 補 正 額         |
|-----------|----------|-----------------|-----------------|-----|---------------------------|---------------|
| ページ       | 款        | 項               | 目               | 番号  |                           |               |
| 40～41     | 8<br>土木費 | 5<br>都 市<br>計画費 | 2<br>都 市<br>開発費 | 5-1 | 【補助】都市基盤施設整備<br>事業費 東長崎地区 | 千円<br>▲56,000 |

## 1 概 要

東長崎地区土地区画整理事業の廃止予定区域（約400ha）において、都市計画道路や生活道路、公園の整備を進めているが、国庫補助の内示減に伴い減額補正するものである。

## 2 事業内容

### (1) 事業概要

- ア 都市計画道路東長崎縦貫線 延長 3.50km  
 イ（仮称）中里中央公園 面積 6,500㎡

### (2) 平成30年度当初予算額及び補正予算額 【単位：千円】

| 名称                 | 事業内容    | 当初予算額   | 補正予算額   | 補正後額    |
|--------------------|---------|---------|---------|---------|
| ア 都市計画道路<br>東長崎縦貫線 | 建物調査    | 10,000  | ▲6,500  | 3,500   |
|                    | 用地購入    | 50,000  | ▲25,548 | 24,452  |
|                    | 建物等移転補償 | 140,000 | ▲17,952 | 122,048 |
|                    | 事務費     | 2,000   | —       | 2,000   |
|                    | 計       | 202,000 | ▲50,000 | 152,000 |
| イ（仮称）中里中央公園        | 整備工事    | 58,000  | ▲6,000  | 52,000  |
|                    | 事務費     | 200     | —       | 200     |
|                    | 計       | 58,200  | ▲6,000  | 52,200  |
| 合計                 |         | 260,200 | ▲56,000 | 204,200 |

### (3) 平成30年度当初及び補正後の事業内容

#### ア 都市計画道路東長崎縦貫線

| 事業内容    | 当初     | 補正後    | 備考      |
|---------|--------|--------|---------|
| 建物調査    | 5棟     | 5棟     | 対象建物を変更 |
| 用地購入    | 1,645㎡ | 1,065㎡ | 予算内で購入  |
| 建物等移転補償 | 5棟     | 7棟     | 対象建物を変更 |

#### イ（仮称）中里中央公園

| 事業内容 | 当初          | 補正後         | 備考     |
|------|-------------|-------------|--------|
| 工事   | 公園整備 6,500㎡ | 公園整備 6,500㎡ | 予算内で整備 |

### 3 財源内訳

| 区 分 | 事業費           | 財 源 内 訳       |         |               |              |              |
|-----|---------------|---------------|---------|---------------|--------------|--------------|
|     |               | 国庫支出金<br>※1   | 県支出金    | 地方債<br>※2     | その他<br>※3    | 一般財源         |
| 当 初 | 千円<br>260,200 | 千円<br>123,200 | 千円<br>- | 千円<br>107,600 | 千円<br>17,400 | 千円<br>12,000 |
| 補 正 | ▲56,000       | ▲27,400       | -       | ▲24,100       | ▲1,800       | ▲2,700       |
| 補正後 | 204,200       | 95,800        | -       | 83,500        | 15,600       | 9,300        |

※1 国庫補助率：5/10（対象箇所：ア、対象額：150,000千円）  
4/10（対象箇所：イ、対象額：52,000千円）

※2 起債充当率：90%（公共事業等債）

※3 その他（県負担金）

九州横断自動車道の建設事業に伴う基本協定に基づき、（仮称）中里中央公園の整備に係る費用（国費を除く）の2分の1を県が負担するもの。

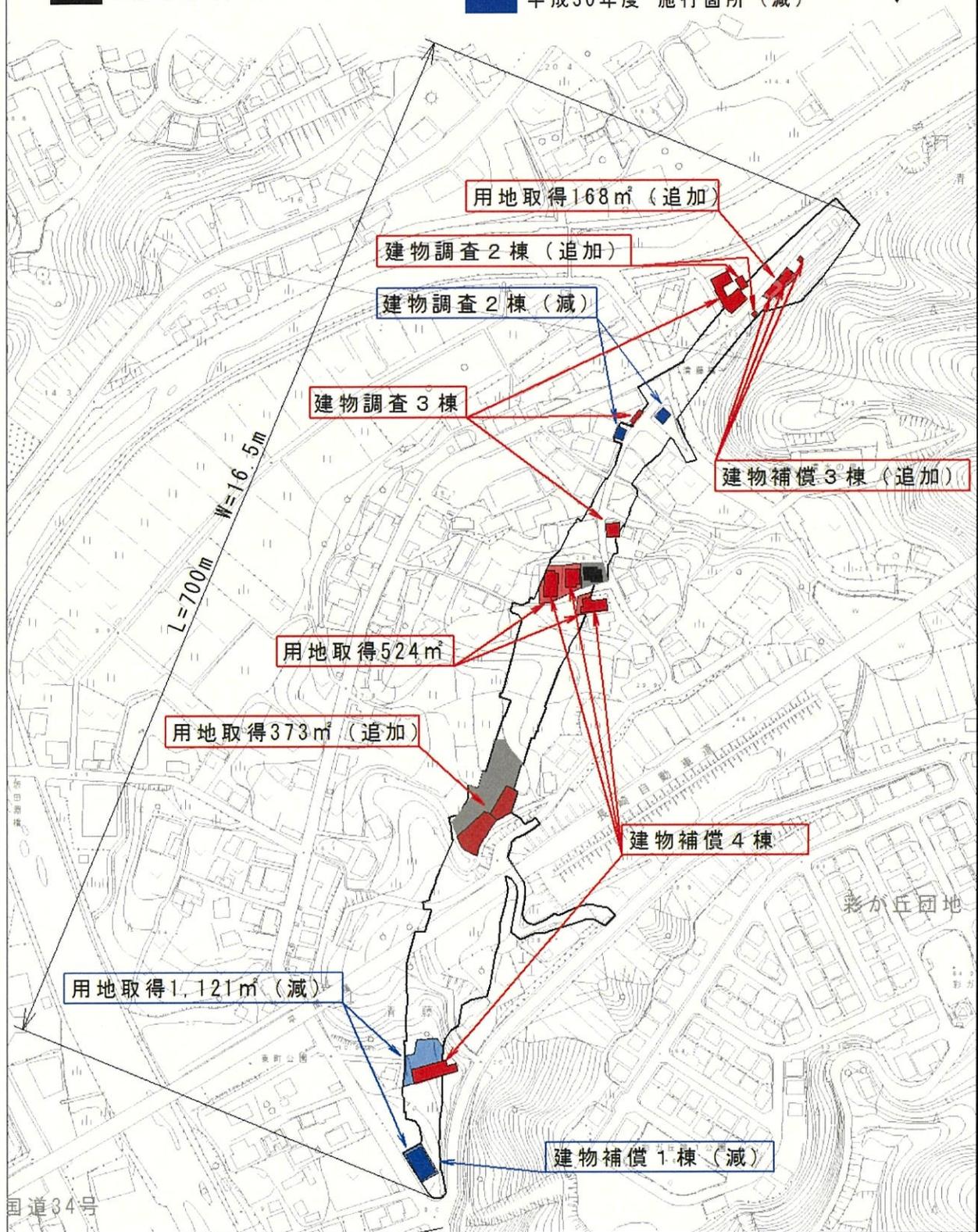
# 【補助】都市基盤施設整備事業 東長崎地区 東長崎縦貫線 位置図



都市基盤施設整備事業【地方創生道整備推進交付金】  
 都市計画道路東長崎縦貫線 平成30年度施行箇所

既用地買収箇所  
 既建物補償箇所

平成30年度 施行箇所 (補正後)  
 平成30年度 施行箇所 (減)



至 諫早市

【補助】都市基盤施設整備事業 東長崎地区  
(仮称) 中里中央公園 位置図



取付道路  
延長 約 120m

公園整備  
面積 約 6,500 m<sup>2</sup>

つつじが丘団地

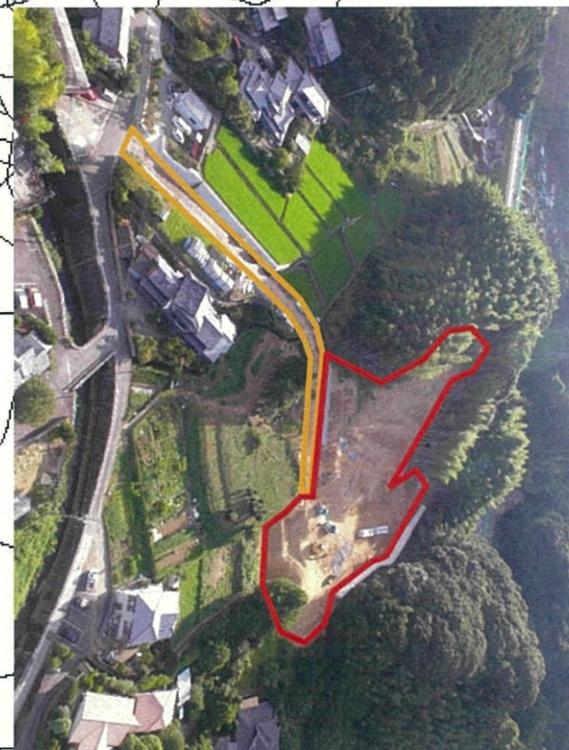
撮影方向



国道34号

東長崎縦貫線

長崎自動車道





(仮称) 中里中央公園  
平成 30 年度施行箇所

平成 29 年度

黄色 : 取付道路整備工事

緑色 : 公園区域造成工事 (H29→H30 繰越)

平成 30 年度

赤色 : 公園整備工事 (広場、駐車場等)

あずまや  
四阿・便所設置工事

進入口

園路

便所

駐車場

ベンチ

広場

あずまや  
四阿

ベンチ

【現況写真】平成 30 年 10 月 31 日撮影



| 予 算 説 明 書 |          |                   |                   |     | 事 業 名  | 補 正 額         |
|-----------|----------|-------------------|-------------------|-----|--|---------------|
| ページ       | 款        | 項                 | 目                 | 番号  |  |               |
| 40～41     | 8<br>土木費 | 5<br>都 市<br>計 画 費 | 3<br>街 路<br>事 業 費 | 1-4 | 【補助】都市計画街路整備<br>事業費(社会資本整備総合<br>交付金)<br>長崎駅中央通り線 | 千円<br>▲10,000 |

### 1 概 要

一般国道202号と（都）浦上川線とを連絡する東西軸の骨格となる道路として、長崎駅周辺地区における幹線道路網を形成する。

なお、今回の補正は、国庫補助の内示減に伴い減額補正するものである。

### 2 事業内容

#### (1) 全体事業概要

- ・幅 員 W=26m
- ・路線延長 L=60m
- ・事業費 C=890,000千円
- ・事業期間 平成26年度～平成32年度

#### (2) 平成30年度当初予算の事業内容

- ・用地買収A=460㎡、工作物移転補償1件、建物調査1件

#### (3) 補正内容

- ・補正予算額 ▲10,000千円
- ・補正内容 用地買収 ▲46㎡

※事業進捗率（平成30年度末(見込み)）70.7%【補正前】→69.6%【補正後】

### 3 財源内訳

| 区 分 | 事業費     | 財 源 内 訳 |      |         |     |        |
|-----|---------|---------|------|---------|-----|--------|
|     |         | 国庫支出金※1 | 県支出金 | 地方債※2   | その他 | 一般財源   |
|     | 千円      | 千円      | 千円   | 千円      | 千円  | 千円     |
| 当 初 | 207,000 | 89,100  | -    | 106,100 | -   | 11,800 |
| 補 正 | ▲10,000 | ▲4,500  | -    | ▲4,900  | -   | ▲600   |
| 補正後 | 197,000 | 84,600  | -    | 101,200 | -   | 11,200 |

※1：国庫補助率 4.5/10

※2：起債充当率 90%（公共事業等債）

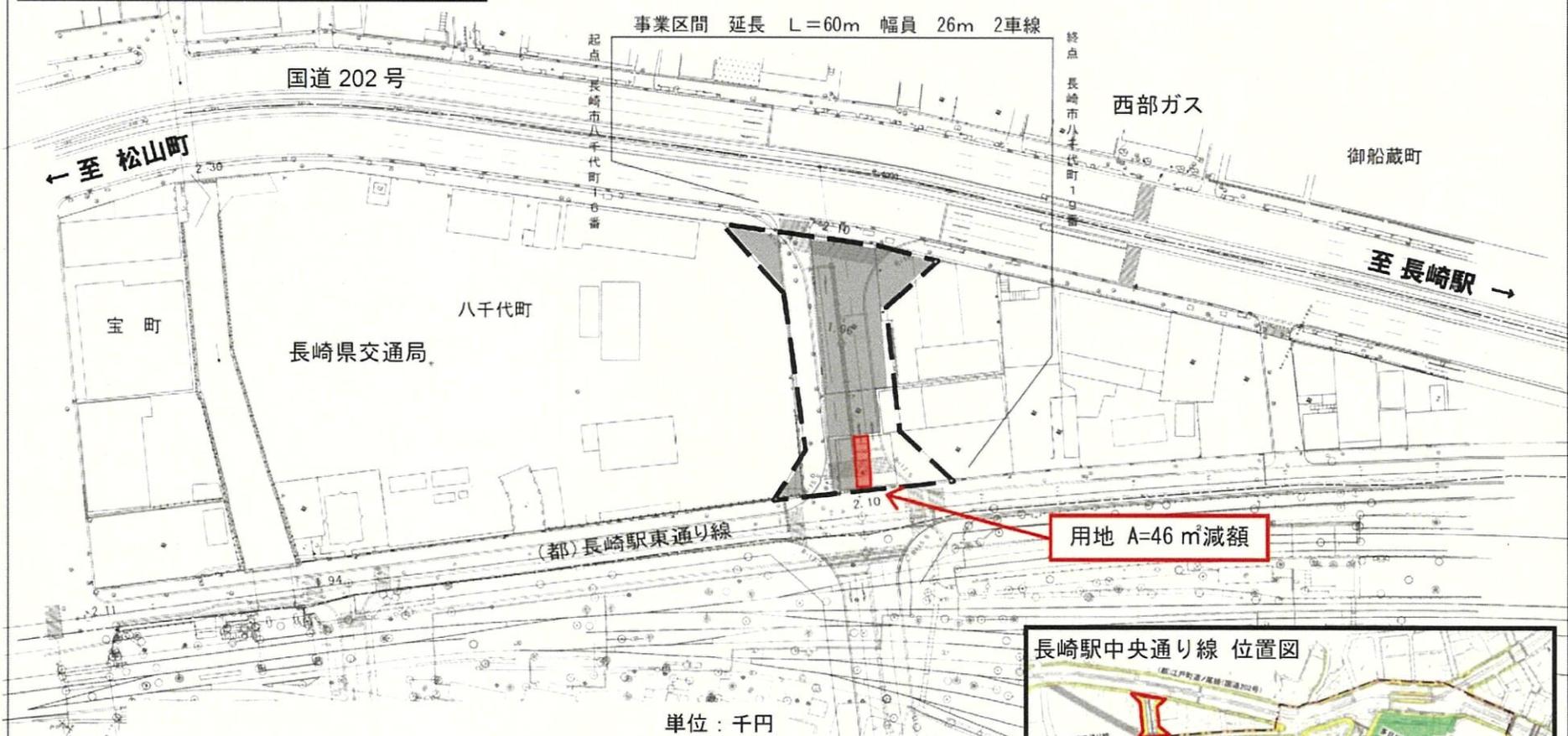
# 平成 30 年度補正箇所位置図

## 都市計画道路長崎駅中央通り線平面図

事業区間 延長 L=60m 幅員 26m 2車線

起点 長崎市八千代町1番

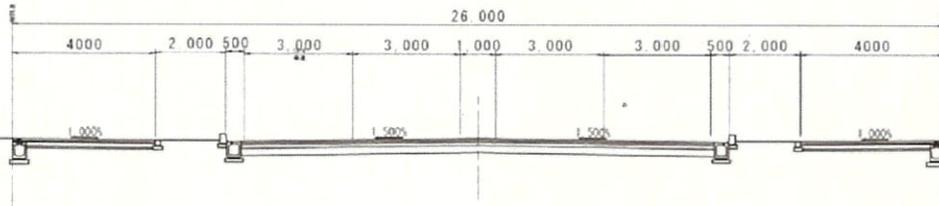
終点 長崎市八千代町10番



用地 A=46 m<sup>2</sup>減額

単位：千円

| 区分  | 補正内容 | 補正額     | 補正後予算額  |
|-----|------|---------|---------|
| 交付金 | 用地買収 | ▲10,000 | 197,000 |



| 予 算 説 明 書 |          |                 |                        |     | 事 業 名                          | 補 正 額        |
|-----------|----------|-----------------|------------------------|-----|--------------------------------|--------------|
| ページ       | 款        | 項               | 目                      | 番号  |                                |              |
| 40~41     | 8<br>土木費 | 5<br>都 市<br>計画費 | 7<br>県施行<br>事業費<br>負担金 | 1-1 | 都市計画費負担金<br>社会資本整備総合交付金<br>事業費 | 千円<br>34,500 |

## 1 概要

長崎県が施行する JR 長崎本線連続立体交差事業について、地方財政法第27条の規定により、当該事業に要する事業費の一部を長崎市が負担する。

なお、今回の補正は、連続立体交差事業の国の負担割合が、通常の国費率（55%）に事業主体（長崎県）の財政力指数に応じた引上げ率を乗じた割合となっているが、平成30年度において長崎県の財政力指数に応じた引上げ率が変動（1.17倍→1.16倍）したことに伴い、国の負担割合が減となり、地方負担割合に増が生じたため、不足する地方負担分を増額補正するものである。

## 2 事業内容

### (1) 補正内容

高架本体工事、駅舎建築工事

### (2) 補正予算額

(単位:千円)

| 区分  | 事業費       | 内 訳                  |           |                       |
|-----|-----------|----------------------|-----------|-----------------------|
|     |           | 負 担 率                |           |                       |
|     |           | 国 費                  | 県 費       | 市 費                   |
| 当初  | 8,000,000 | 64.35% <sup>※1</sup> | 17.825%   | 17.825% <sup>※3</sup> |
|     |           | 5,148,000            | 1,426,000 | 1,426,000             |
| 補正後 | 8,069,000 | 63.8% <sup>※2</sup>  | 18.1%     | 18.1% <sup>※4</sup>   |
|     |           | 5,148,000            | 1,460,500 | 1,460,500             |
| 差 引 | 69,000    | 0                    | 34,500    | 34,500                |

※1: 国負担率=55%×1.17=64.35%

※2: 国負担率=55%×1.16=63.8%

※3: 市負担率=(1-0.6435)×1/2=17.825%

※4: 市負担率=(1-0.638)×1/2=18.1%

### 3 財源内訳

| 区分  | 事業費       | 財 源 内 訳 |      |           |     |         |
|-----|-----------|---------|------|-----------|-----|---------|
|     |           | 国庫支出金   | 県支出金 | 地方債※      | その他 | 一般財源    |
|     | 千円        | 千円      | 千円   | 千円        | 千円  | 千円      |
| 当 初 | 1,426,000 | —       | —    | 1,283,400 | —   | 142,600 |
| 補 正 | 34,500    | —       | —    | 31,000    | —   | 3,500   |
| 補正後 | 1,460,500 | —       | —    | 1,314,400 | —   | 146,100 |

※起債充当率 90% (公共事業等債)

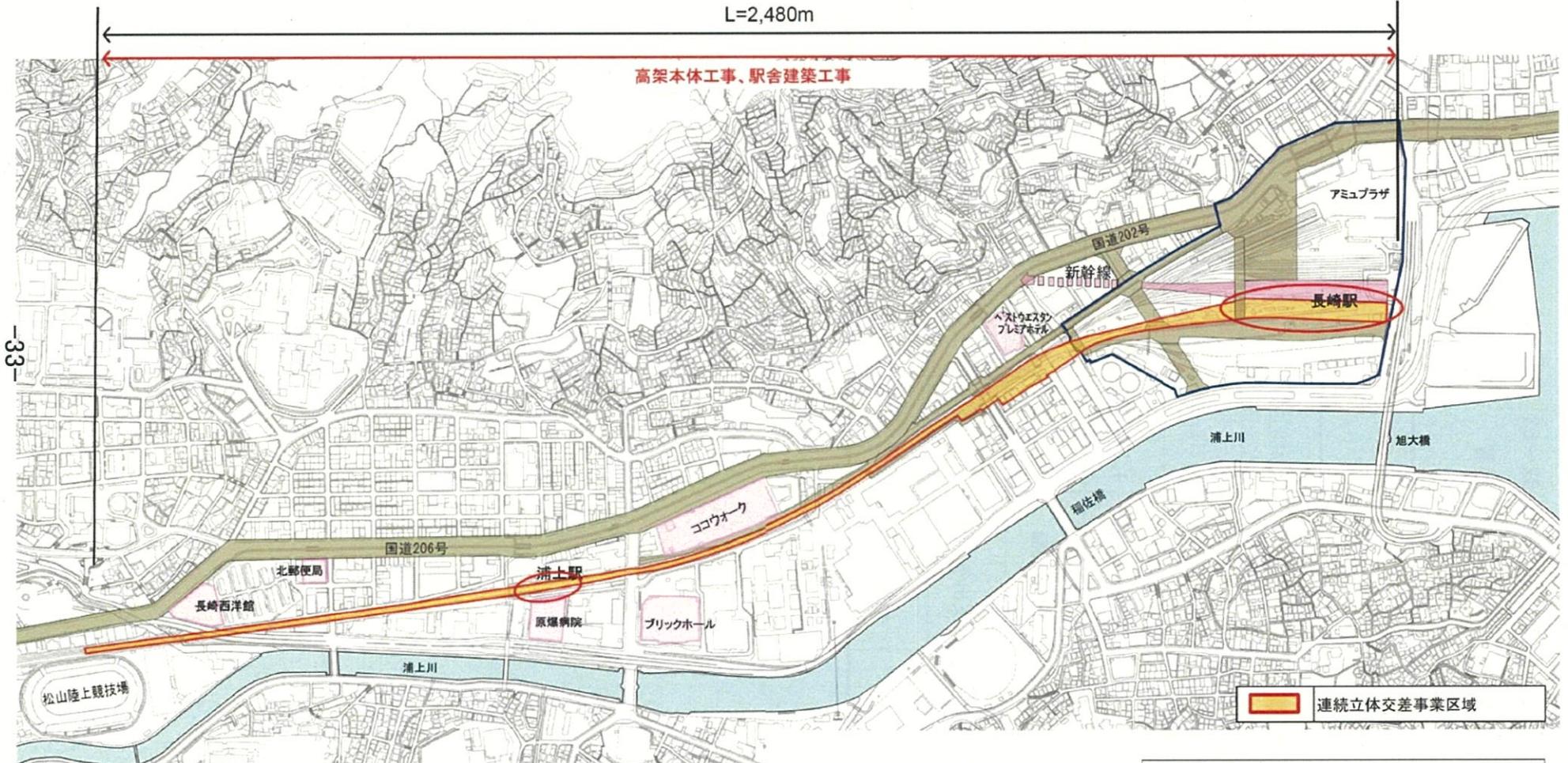


# 都市計画費負担金

## JR長崎本線連続立体交差事業(松山町～尾上町)平面図

L=2,480m

高架本体工事、駅舎建築工事



連続立体交差事業区域

| 凡 例 |                |
|-----|----------------|
| 赤字  | 社会資本整備総合交付金事業費 |

-33-

【繰越明許費】 予算説明書 62～63 ページ

8 款 土木費 5 項 都市計画費 7 目 県施行事業費負担金

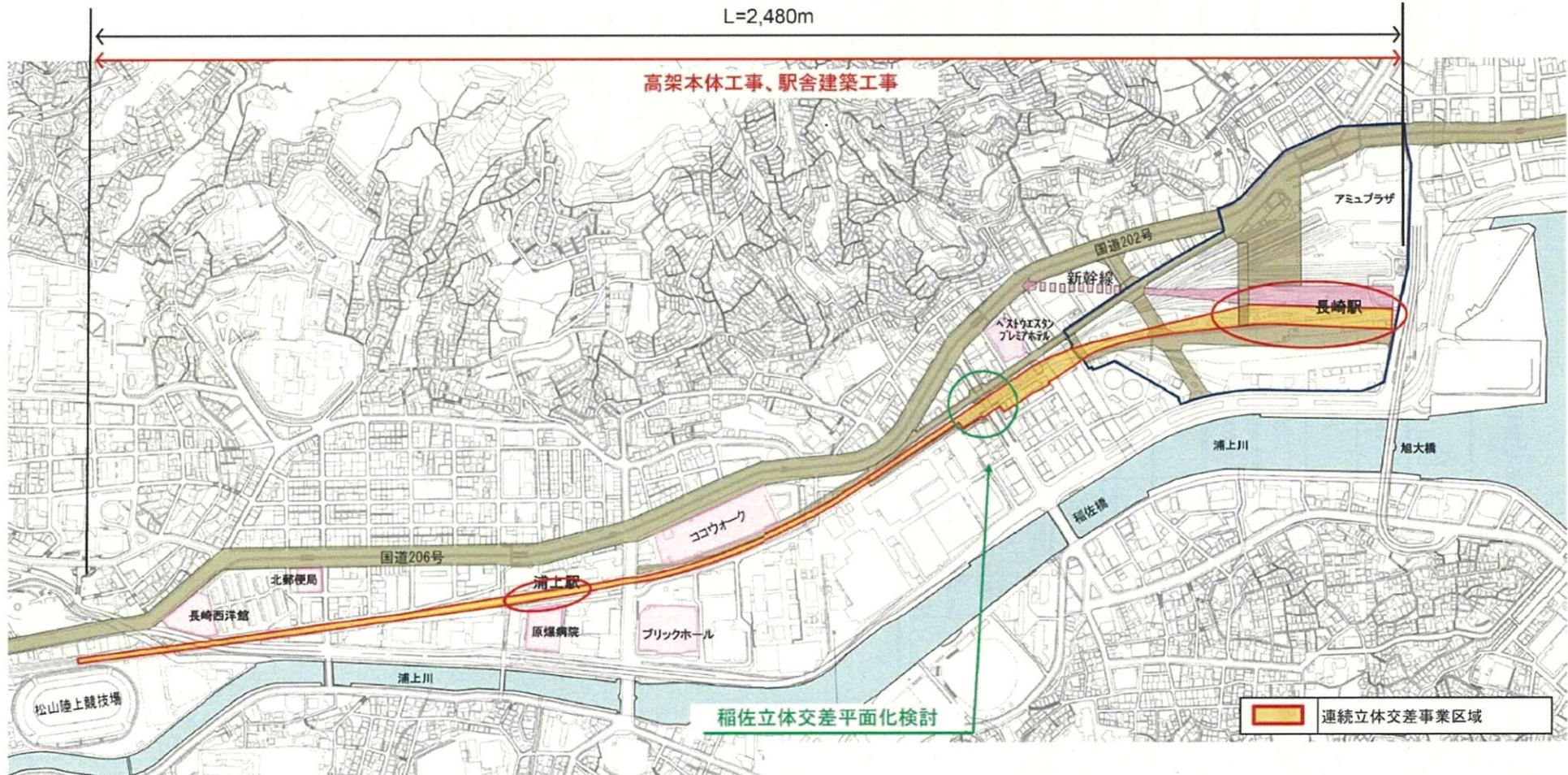
(単位:千円)

| 事業名                            | 金額           |           | 財源内訳  |      |           |     |         |
|--------------------------------|--------------|-----------|-------|------|-----------|-----|---------|
|                                |              |           | 国庫支出金 | 県支出金 | 地方債       | その他 | 一般財源    |
| 都市計画費負担金<br>社会資本整備総合<br>交付金事業費 | 補正後の<br>予算現額 | 1,460,500 | 0     | 0    | 1,314,400 | 0   | 146,100 |
|                                | 支出予定額        | 219,725   | 0     | 0    | 197,800   | 0   | 21,925  |
|                                | 繰越明許額        | 1,240,775 | 0     | 0    | 1,116,600 | 0   | 124,175 |
| 都市計画費負担金<br>旧地方特定道路<br>整備事業費   | 予算現額         | 25,000    | 0     | 0    | 22,500    | 0   | 2,500   |
|                                | 支出予定額        | 2,500     | 0     | 0    | 2,300     | 0   | 200     |
|                                | 繰越明許額        | 22,500    | 0     | 0    | 20,200    | 0   | 2,300   |

# 都市計画費負担金

## JR長崎本線連続立体交差事業(松山町～尾上町)平面図

L=2,480m



-35-

| 凡 例 |                | 繰越理由   |
|-----|----------------|--|
| 赤文字 | 社会資本整備総合交付金事業費 | 高架本体工事において、新幹線工事や埋設管工事等との施工ヤードや進入路などの調整に不測の日数を要し、工事が年度内に完了しない見込みであるため。 |
| 緑文字 | 旧地方特定道路整備事業費   | 稲佐立体交差平面化検討において、関係機関との調整に不測の日数を要し、業務委託が年度内に完了しない見込みであるため。              |

【繰越明許費】予算説明書 62～65 ページ

8款 土木費 6項 住宅費 1目 住宅管理費

(単位:千円)

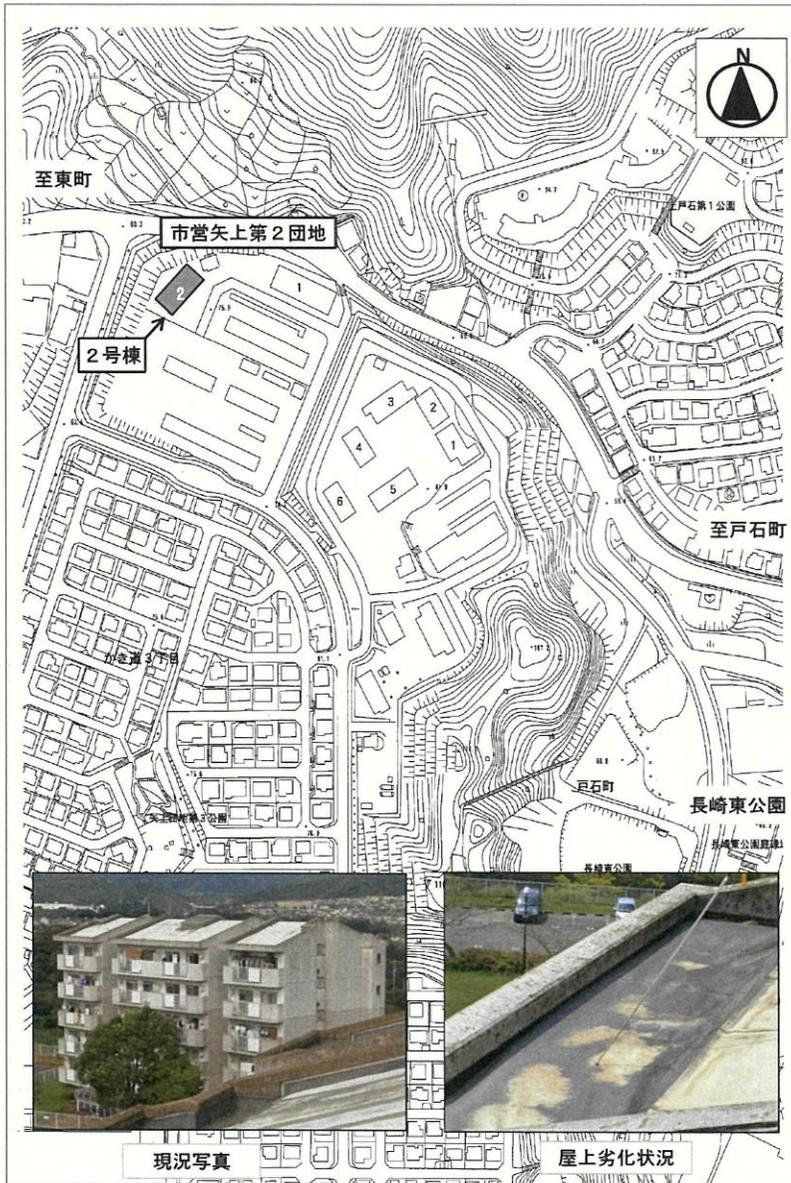
| 事業名                         | 金額               |         | 財源内訳   |      |        |     |         |
|-----------------------------|------------------|---------|--------|------|--------|-----|---------|
|                             |                  |         | 国庫支出金  | 県支出金 | 地方債    | その他 | 一般財源    |
| 【補助】既設公営住宅改善事業費<br>矢上第2団地ほか | 予算現額             | 169,000 | 76,050 | 0    | 92,700 | 0   | 250     |
|                             | 支出予定額            | 27,570  | 14,862 | 0    | 12,700 | 0   | 8       |
|                             | 繰越明許額<br>(11月補正) | 37,730  | 16,978 | 0    | 20,700 | 0   | 52      |
|                             | 繰越明許額<br>(2月補正)  | 103,700 | 46,665 | 0    | 57,000 | 0   | 35      |
|                             | 繰越明許額計           | 141,430 | 63,643 | 0    | 77,700 | 0   | 87      |
| 【単独】既設公営住宅改善事業費<br>女の都団地ほか  | 予算現額             | 101,500 | 0      | 0    | 0      | 0   | 101,500 |
|                             | 支出予定額            | 80,730  | 0      | 0    | 0      | 0   | 80,730  |
|                             | 繰越明許額<br>(11月補正) | 16,170  | 0      | 0    | 0      | 0   | 16,170  |
|                             | 繰越明許額<br>(2月補正)  | 4,600   | 0      | 0    | 0      | 0   | 4,600   |
|                             | 繰越明許額計           | 20,770  | 0      | 0    | 0      | 0   | 20,770  |

○住宅費における繰越明許費補正の概要について

(単位:千円)

| 事業名  | 金額               |      |         | 概要        |                        |                        |   |  |
|--|------------------|------|---------|-----------|------------------------|------------------------|---|--|
|  |                  |      |         | 工事名       | 金額                     | 工事概要                   |   |  |
| 【補助】既設公営住宅改善事業費<br>矢上第2団地ほか  | 予算<br>現額         | 【補助】 | 169,000 | 11月<br>補正 | 千歳アパート北棟<br>排水管改修工事(2) | 53,900                 | 建物概要:鉄骨鉄筋コンクリート造 13階<br>100戸 S63年建設<br>工事内容:全住戸を対象とした、洗面所、<br>台所等の住戸内の排水管の<br>取替え |  |
|  |                  | 【単独】 | 101,500 |           |                        |                        |   |  |
|  |                  | 合計   | 270,500 |           |                        |                        |   |  |
|  | 支出<br>予定額        | 【補助】 | 65,300  | 合計        | 53,900                 |                        |   |  |
|  |                  | 【単独】 | 96,900  |           |                        |                        |   |  |
|  |                  | 合計   | 162,200 |           |                        |                        |   |  |
| (繰越事由)<br>国の交付金の追加内<br>示に伴うものであり、<br>事業が年度内に完了<br>しない見込みであるた<br>め。 | 繰越明許額<br>(11月補正) | 【補助】 | 37,730  | 2月<br>補正  | 小ヶ倉アパート9棟<br>外壁改修工事    | 72,000                 | 建物概要:鉄骨鉄筋コンクリート造 9階<br>36戸 S62年建設<br>工事内容:劣化した外壁の補修<br>及び塗装の塗替え                   |  |
|  |                  | 【単独】 | 16,170  |           |                        |                        |   |  |
|  |                  | 合計   | 53,900  |           |                        |                        |   |  |
|  | 繰越明許額<br>(2月補正)  | 【補助】 | 103,700 | 合計        | 5,000                  | 矢上第2アパート2棟<br>屋上防水改修工事 | 5,000   | 建物概要:鉄筋コンクリート造 5階<br>20戸 H2年建設<br>工事内容:劣化した屋上防水の改修 |
|  |                  | 【単独】 | 4,600   |           |                        |                        |   |  |
|  |                  | 合計   | 108,300 |           |                        |                        |   |  |
|  |                  |      |         |           | 合計                     | 108,300                |   |  |

矢上第2団地 位置図 (外壁改修・屋上防水)



小ヶ倉団地 位置図 (外壁改修)



| 予 算 説 明 書 |          |          |            |     | 事 業 名                 | 補 正 額         |
|-----------|----------|----------|------------|-----|-----------------------|---------------|
| ページ       | 款        | 項        | 目          | 番号  |                       |               |
| 42~43     | 8<br>土木費 | 6<br>住宅費 | 2<br>住宅建設費 | 1-1 | 【補助】公営住宅建設事業費<br>塩町団地 | 千円<br>▲44,700 |

### 1 概 要

旧伊王島町の塩町団地7棟204戸のうち、昭和47、48年度に建設された1～3号棟の3棟90戸を1棟44戸に建て替えを行う。

なお、今回の補正は、解体予定の建物の外壁に石綿の含有が確認され、事業スケジュールの見直しが必要となったことから、当該解体工事等を翌年度以降に実施することとしたため、減額補正するものである。

### 2 事業内容

#### (1) 全体事業概要

- ・新築工事：鉄筋コンクリート造6階建て 1棟44戸
- ・解体工事：旧1号棟、2号棟、3号棟 計3棟90戸
- ・附帯工事：駐車場整備工事等
- ・事業費：約880,000千円

#### (2) 平成30年度当初予算の事業の主な内容

- ・工事費：旧1号棟・3号棟解体工事、駐車場整備工事、屋外附帯工事
- ・委託料：敷地確定測量

#### (3) 補正内容

- ・補正予算額 ▲44,700千円
- ・補正内容 工事費：旧1号棟解体工事  
委託料：敷地確定測量

※3号棟解体工事、駐車場整備工事、屋外附帯工事は、繰越明許費補正（2月補正）

### 3 財源内訳

| 区 分 | 事 業 費         | 財 源 内 訳      |          |              |         |           |
|-----|---------------|--------------|----------|--------------|---------|-----------|
|     |               | 国庫支出金<br>※1  | 県支<br>出金 | 地方債<br>※2    | その他     | 一般財源      |
| 当 初 | 千円<br>125,200 | 千円<br>71,199 | 千円<br>-  | 千円<br>53,700 | 千円<br>- | 千円<br>301 |
| 補 正 | ▲44,700       | ▲20,765      | -        | ▲23,900      | -       | ▲35       |
| 補正後 | 80,500        | 50,434       | -        | 29,800       | -       | 266       |

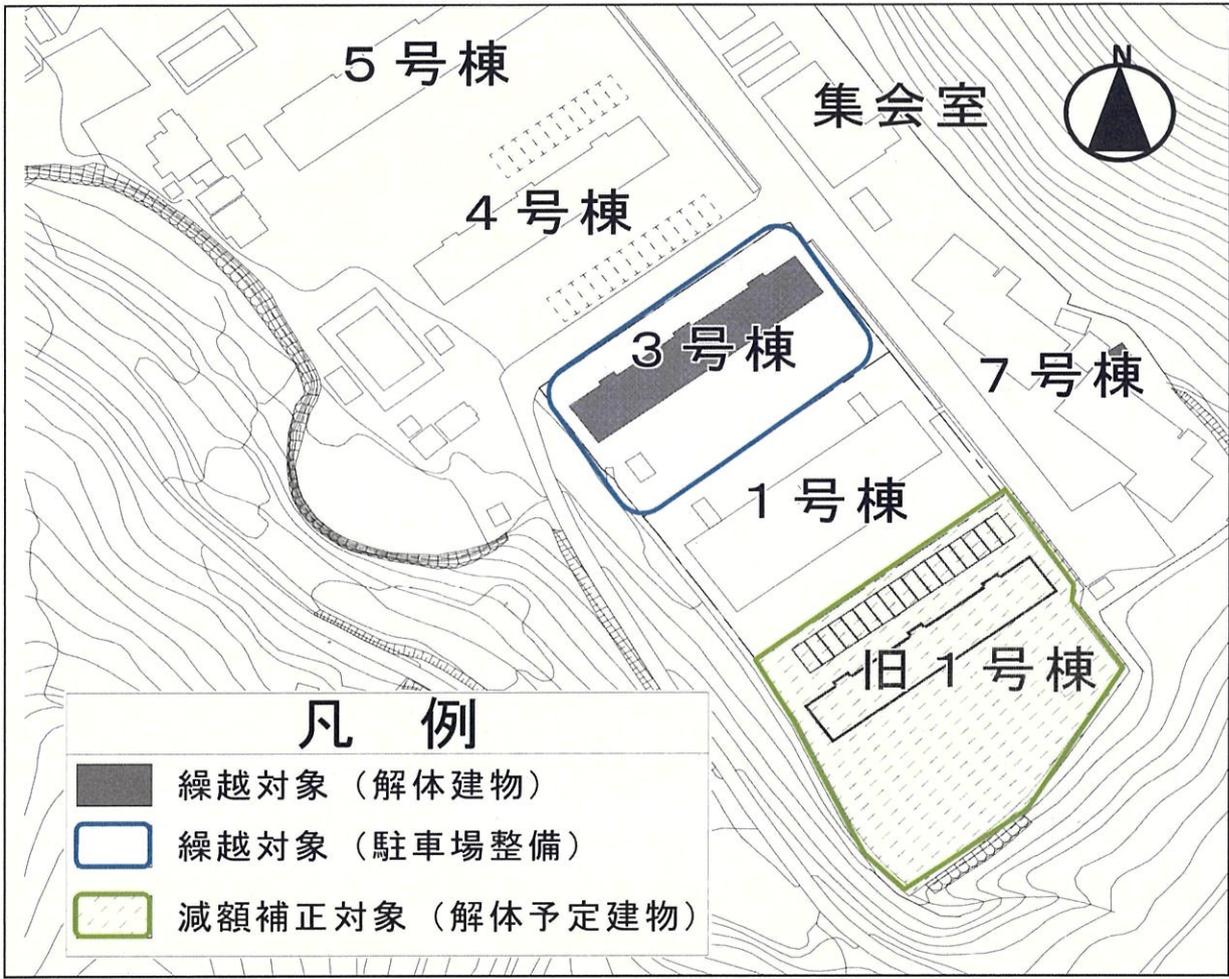
※1：国庫補助率 2/3、45/100、1/2、1/3（社会資本整備総合交付金）

※2：起債充当率 100%（公営住宅建設事業債）

# 塩町団地 位置図



# 塩町団地 計画図



【繰越明許費】予算説明書 64～65 ページ

8款 土木費 6項 住宅費 2目 住宅建設費

(単位:千円)

| 事業名                   | 金額               |         | 財源内訳   |      |        |     |      |
|-----------------------|------------------|---------|--------|------|--------|-----|------|
|                       |                  |         | 国庫支出金  | 県支出金 | 地方債    | その他 | 一般財源 |
| 【補助】公営住宅建設事業費<br>大園団地 | 予算現額             | 145,000 | 65,250 | 0    | 79,700 | 0   | 50   |
|                       | 支出予定額            | 8,335   | 3,751  | 0    | 4,500  | 0   | 84   |
|                       | 繰越明許額<br>(11月補正) | 48,000  | 21,600 | 0    | 26,400 | 0   | 0    |
|                       | 繰越明許額<br>(2月補正)  | 88,665  | 39,899 | 0    | 48,700 | 0   | 66   |
|                       | 繰越明許額計           | 136,665 | 61,499 | 0    | 75,100 | 0   | 66   |
| 【補助】公営住宅建設事業費<br>塩町団地 | 補正後の<br>予算現額     | 80,500  | 50,434 | 0    | 29,800 | 0   | 266  |
|                       | 支出予定額            | 5,500   | 2,584  | 0    | 2,700  | 0   | 216  |
|                       | 繰越明許額            | 75,000  | 47,850 | 0    | 27,100 | 0   | 50   |
| 【補助】公営住宅建設事業費<br>三原団地 | 予算現額             | 10,000  | 4,500  | 0    | 5,500  | 0   | 0    |
|                       | 支出予定額            | 0       | 0      | 0    | 0      | 0   | 0    |
|                       | 繰越明許額            | 10,000  | 4,500  | 0    | 5,500  | 0   | 0    |

○住宅費における繰越明許費補正の概要について

(単位:千円)

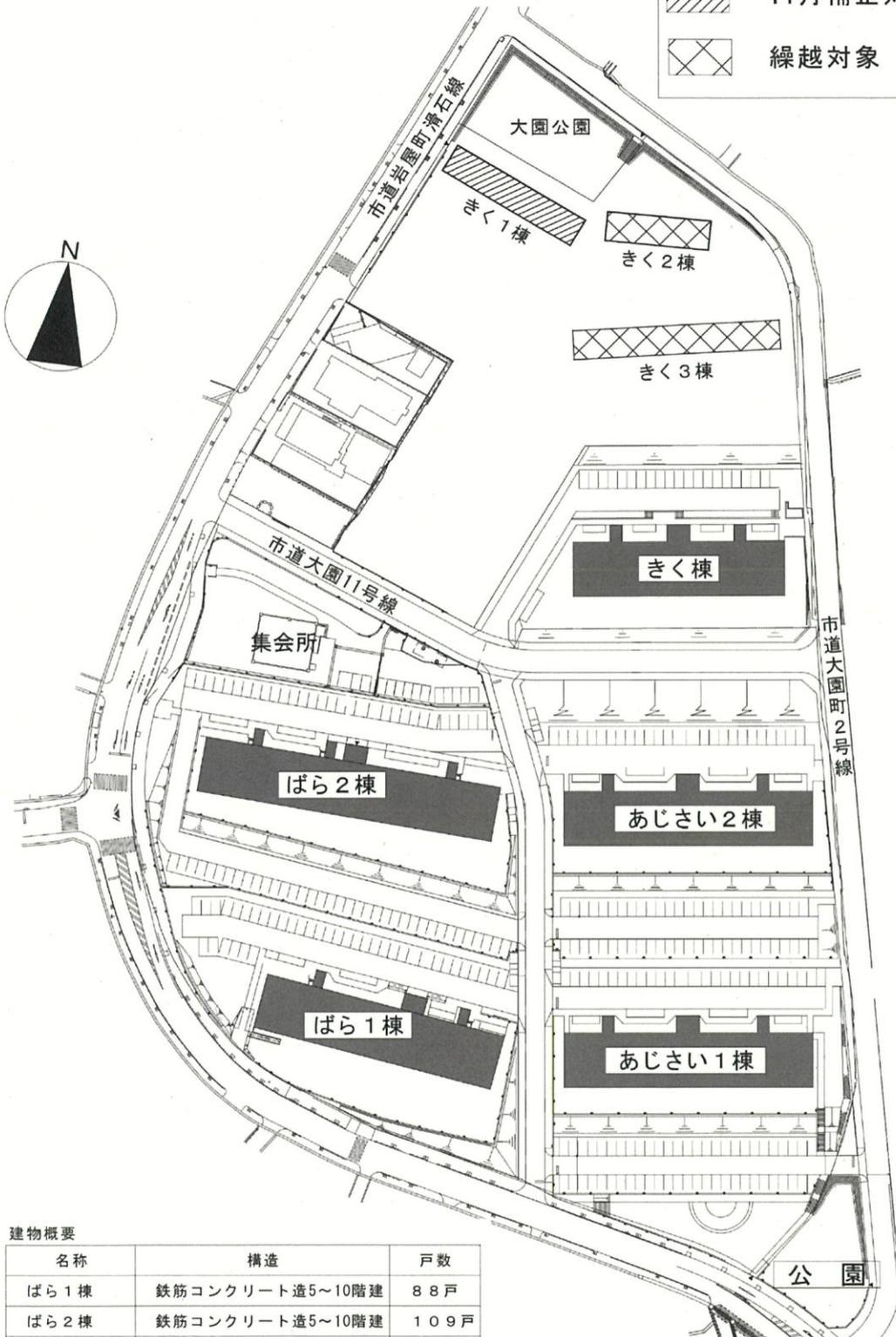
| 事業名  | 金額           |         | 概要    |              |        |  |
|--|--------------|---------|-------|--------------|--------|--|
|  |              |         | 工事名   | 金額           | 工事概要   |  |
| <b>【補助】公営住宅建設事業費</b><br>大園団地<br>(繰越事由)<br>国の交付金の追加内示に伴うものであり、事業が年度内に完了しない見込みであるため。 | 予算現額         | 145,000 | 11月補正 | 大園団地きく1棟解体工事 | 48,000 | 建物概要:鉄筋コンクリート造 5階 30戸<br>S47年建設<br>工事内容:解体工事 |
|  | 支出予定額        | 8,335   |       | 合計           | 48,000 |  |
|  | 繰越明許額(11月補正) | 48,000  | 2月補正  | 大園団地きく2棟解体工事 | 33,000 | 建物概要:鉄筋コンクリート造 4階 16戸<br>S47年建設<br>工事内容:解体工事 |
|  | 繰越明許額(2月補正)  | 88,665  |       | 大園団地きく3棟解体工事 | 55,665 | 建物概要:鉄筋コンクリート造 4階 32戸<br>S47年建設<br>工事内容:解体工事 |
|  |              |         |       | 合計           | 88,665 |  |



# 大園団地 計画図

## 凡 例

-  11月補正対象（きく1棟）
-  繰越対象（きく2、3棟）



### 建物概要

| 名称     | 構造              | 戸数   |
|--------|-----------------|------|
| ばら1棟   | 鉄筋コンクリート造5~10階建 | 88戸  |
| ばら2棟   | 鉄筋コンクリート造5~10階建 | 109戸 |
| あじさい1棟 | 鉄筋コンクリート造5~10階建 | 88戸  |
| あじさい2棟 | 鉄筋コンクリート造5~10階建 | 87戸  |
| きく棟    | 鉄筋コンクリート造5~8階建  | 68戸  |
| 合 計    |                 | 440戸 |

○住宅費における繰越明許費補正の概要について

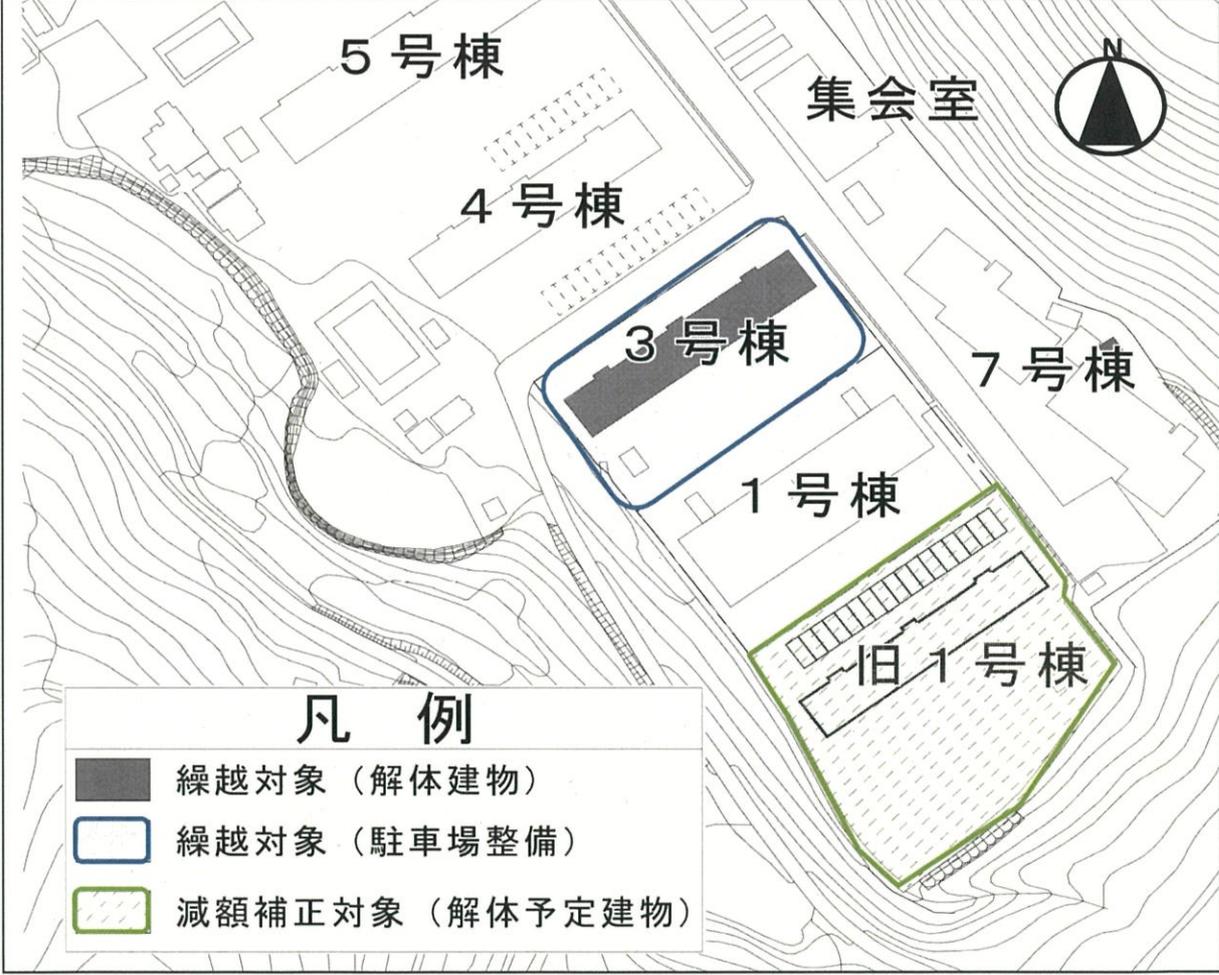
(単位:千円)

| 事業名  | 金額           |        | 概要                |        |  |
|--|--------------|--------|-------------------|--------|--|
|  |              |        | 工事名               | 金額     | 工事概要   |
| <b>【補助】公営住宅建設事業費</b><br>塩町団地<br>(繰越事由)<br>国の交付金の追加内示に伴うものであり、事業が年度内に完了しない見込みであるため。 | 補正後の予算<br>現額 | 80,500 | 塩町団地3棟解体工事        | 45,000 | 建物概要:鉄筋コンクリート造 5階<br>30戸 S48建設<br>工事内容:解体工事  |
|  | 支出予定額        | 5,500  | 塩町団地新築駐車場整備<br>工事 | 6,450  | 駐車場概要:駐車台数25台<br>工事内容:アスファルト舗装、白線引き、<br>車止め等 |
|  | 繰越明許額        | 75,000 | 塩町団地新築屋外附帯工<br>事  | 23,550 | 工事内容:駐車場整備に合わせて新築棟への<br>通路整備及び植栽工事等          |
|  |              |        | 合計                | 75,000 |  |

# 塩町団地 位置図



# 塩町団地 計画図

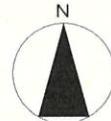


○住宅費における繰越明許費補正の概要について

(単位:千円)

| 事業名   | 金額    |        | 業務概要   |
|---|-------|--------|--|
| 【補助】公営住宅建設事業費<br>三原団地<br>(繰越事由)<br>国の交付金の追加内示に伴う<br>ものであり、事業が年度内に<br>完了しない見込みであるため。 | 予算現額  | 10,000 | 三原A棟～C棟<br>建物概要: 鉄筋コンクリート造 5階 30戸×3棟<br>(建替え予定戸数60戸)<br>業務内容: 敷地調査業務委託 |
|   | 支出予定額 | 0      |  |
|   | 繰越明許額 | 10,000 |  |

三原団地 位置図



現況写真