

公共施設の将来のあり方を考える市民対話
＜西浦上・三川地区＞

資料編

市民利用型施設・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ P 1
都市基盤型施設・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ P31
公用施設（庁舎等）・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ P37
公園施設・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ P43



長崎商業高等学校

施設について

中学校における教育を基礎とし、心身の発達及び進路に応じて、高度な普通教育及び専門教育を行っています。

外観



床面積	15,435㎡
建築年月	1985年(昭和60年)9月
経過年数	32年
地震に耐えられる建物(耐震性)	○
避難所	○
スロープ	×
多目的トイレ	○
エレベーター	×
駐車場	-
H28年生徒数	794人
H28年間コスト	54,833,373円

気になることを
メモしましょう

良い点	
気になる点	

チトセピアホール

施設について

市民の文化振興や豊かな市民生活の向上を図るために設置されています。

内観



開館時間

9:00~22:00
(催事により異なる)

床面積

1,377㎡

建築年月

1991年(平成3年)6月

経過年数

26年

地震に耐えられる建物(耐震性)

○

スロープ

×

多目的トイレ

×

エレベーター

○

駐車場

チトセピア駐車場が利用できます。

H28年間利用者数

40,392人

H28年間コスト

30,789,477円

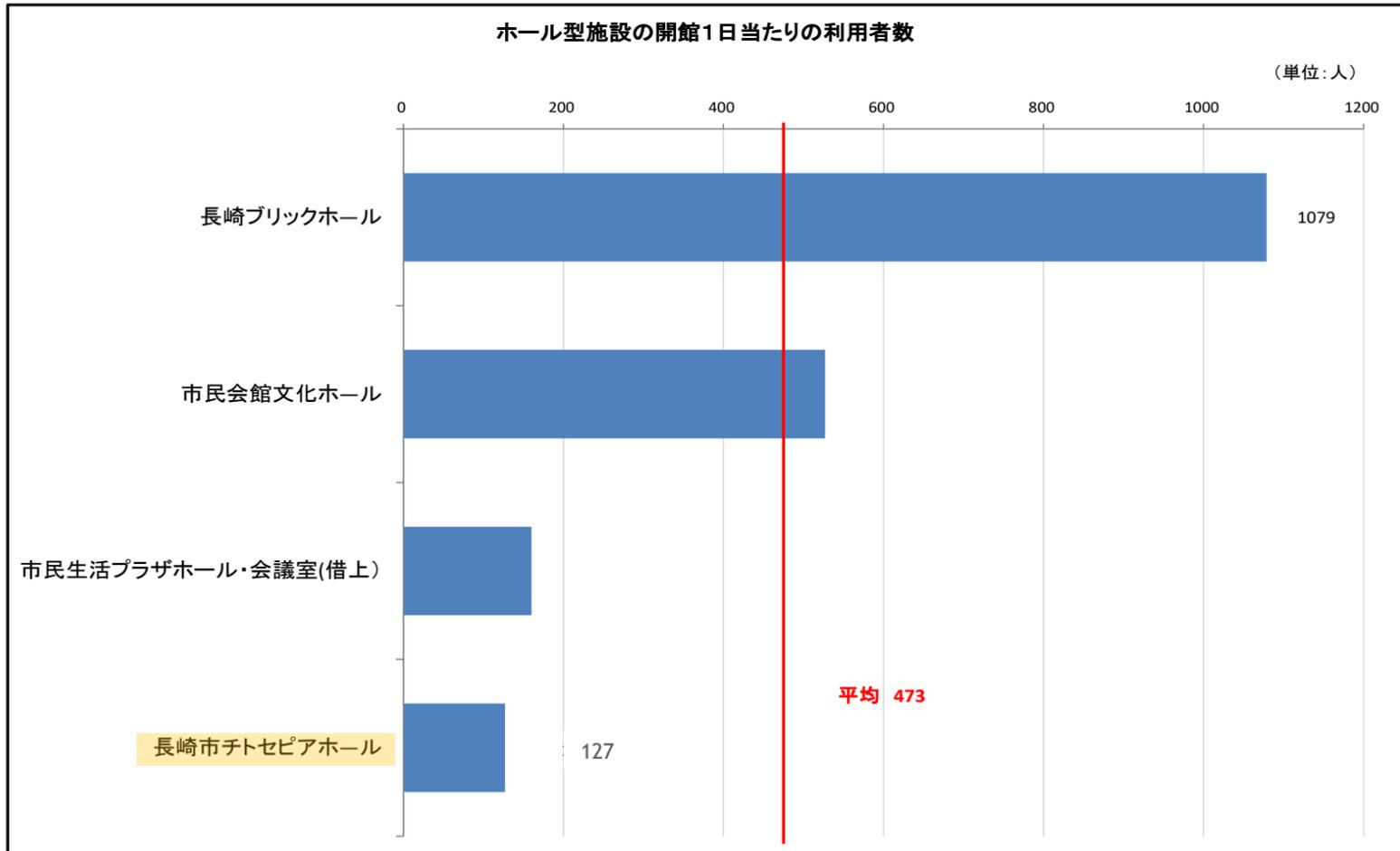
気になることを
メモしましょう

良い点

気になる点

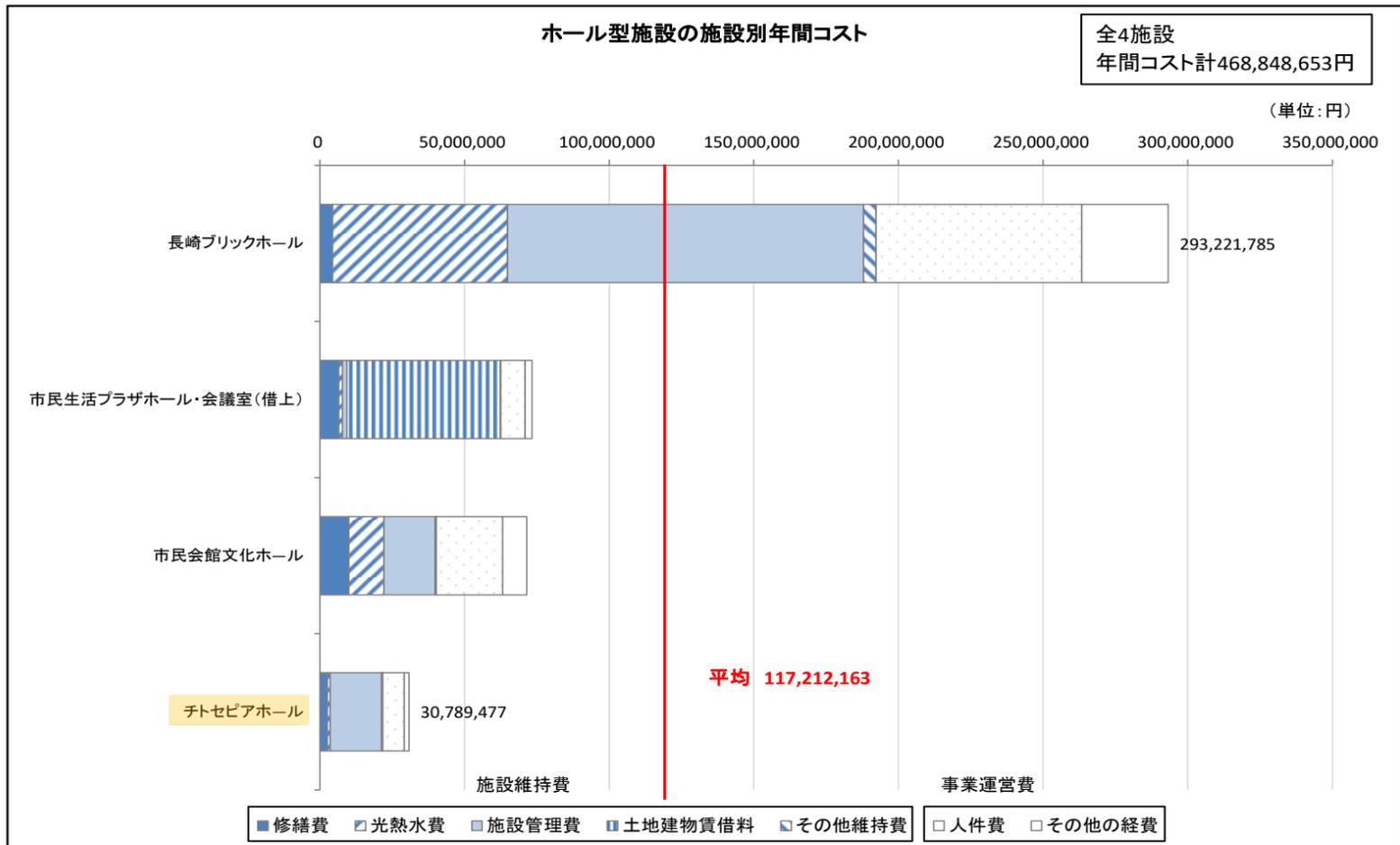
(1) 利用状況

① 開館1日当たりの利用者数 (H28)

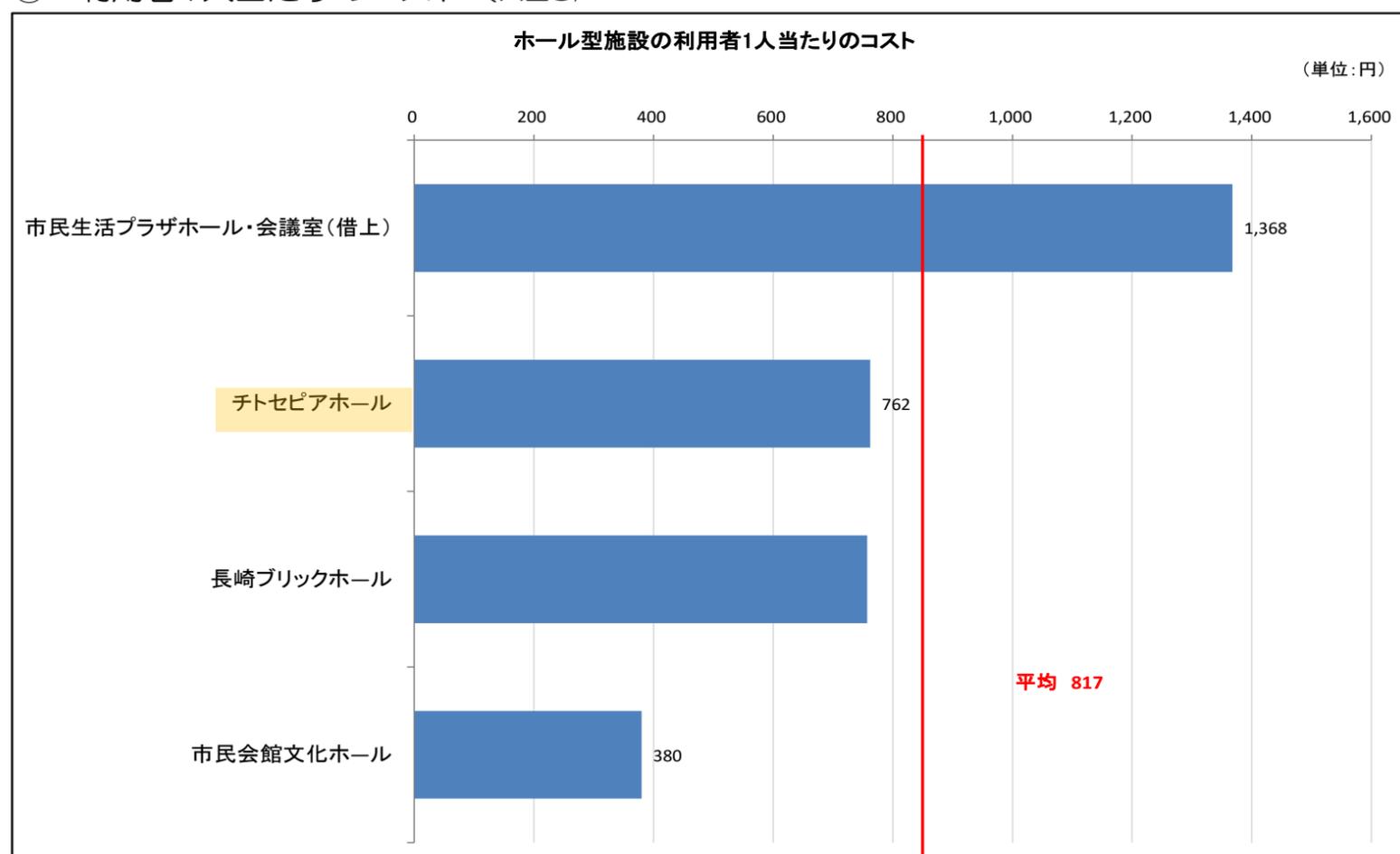


(2) コスト状況

① 施設別の年間コスト (H28)



② 利用者1人当たりのコスト (H28)



北公民館	
施設について	市民の皆さんの教養の向上、健康の増進を図り、文化の振興や社会福祉の増進を行って行くための施設です。



現在の使い方		
施設の部屋	講堂	主に、公民館主催講座の開催や、学習グループの活動等で利用されています。
	視聴覚室	
	会議室	主に、学習グループや一般グループの活動等で利用されています。
	研修室	
	和室	
	調理実習室	主に、料理教室で利用されています。
	図書室	主に、図書の貸出しや学生等の学習の場として利用されています。



開館時間	9:00~17:00 (但し火・金曜日は21:00まで) (休館日:日祝日、年末年始)
床面積	1,667㎡
建築年月	1991年(平成3年)6月
経過年数	26年
地震に耐えられる建物(耐震性)	○
避難所	○
スロープ	○
多目的トイレ	○
エレベーター	○
駐車場	チトセピア駐車場が利用できます。
H28年間利用者数	162,790人
H28年間コスト	52,241,022円

気になることをメモしましょう

良い点	
気になる点	

三川地区ふれあいセンター

施設について	住民の皆さんの教養の向上を図り、文化の振興や社会福祉の増進を行うための施設です。
--------	--

現在の使い方

施設の部屋	研修室 1~4	主に、卓球や地域の行事・集会、自主グループの活動等で利用されています。
	調理室	主に、料理教室で利用されています。
	図書室	主に、図書の貸出しや学生等の学習の場として利用されています。

開館時間	9:00~17:00 (休館日:月曜日、年末年始)
床面積	693㎡
建築年月	1994年(平成6年)2月
経過年数	24年
地震に耐えられる建物(耐震性)	○
避難所	○
スロープ	○
多目的トイレ	○
エレベーター	○
駐車場	13台
H28年間利用者数	16,062人
H28年間コスト	7,093,798円

外観



第1研修室



第2研修室

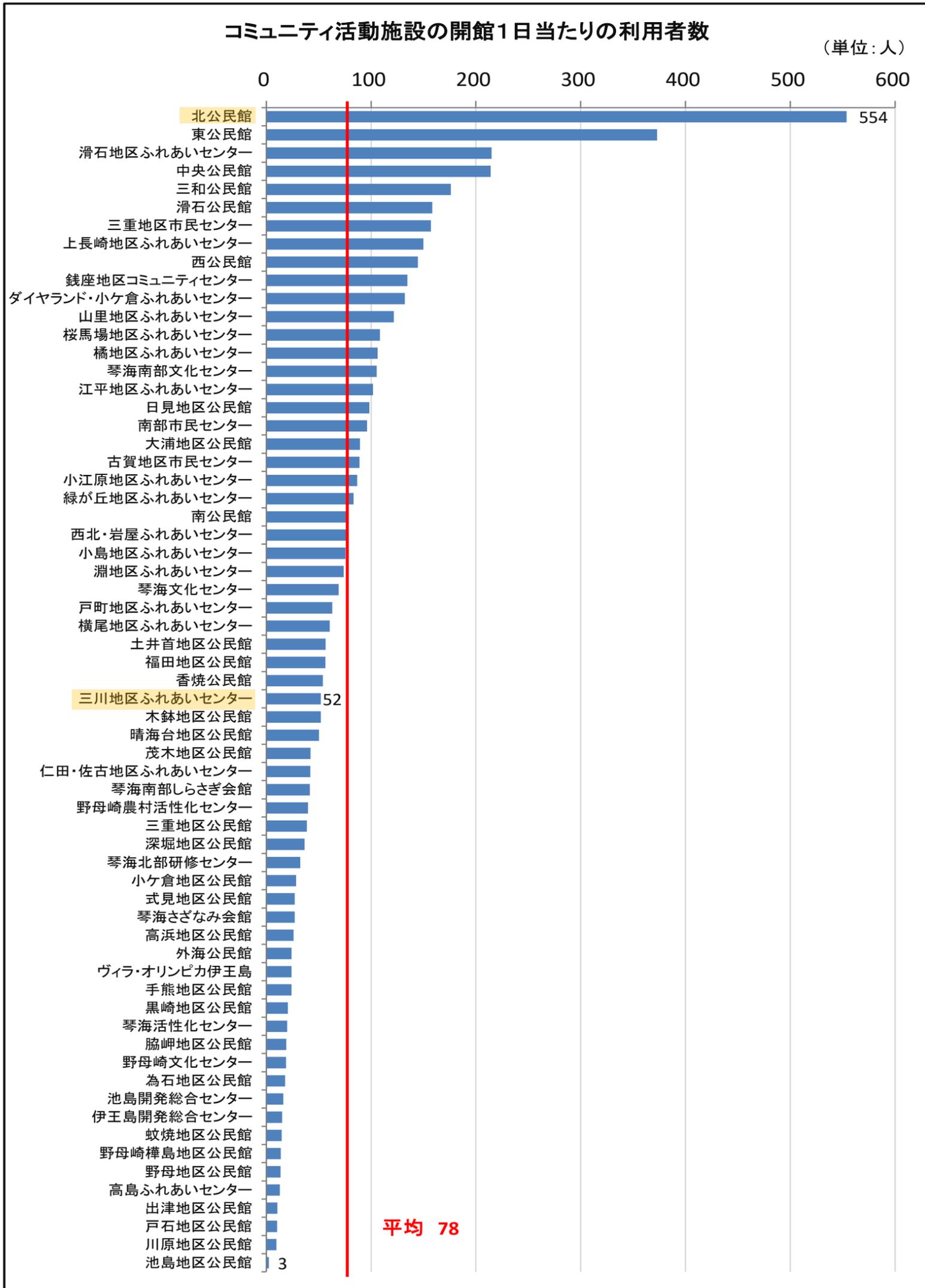


気になることを
メモしましょう

良い点	
気になる点	

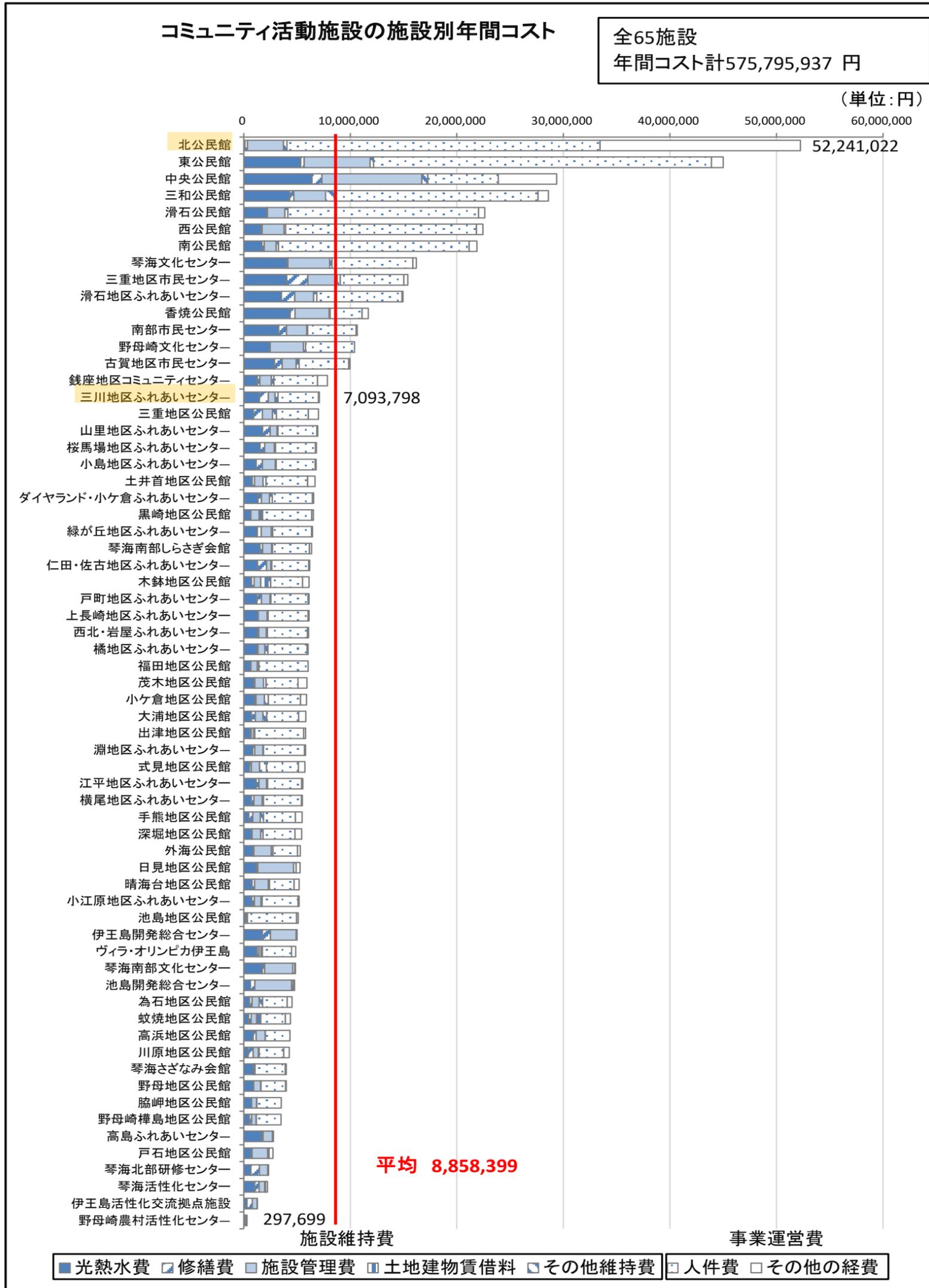
(1) 利用状況

① 開館1日当たりの利用者数 (H28)

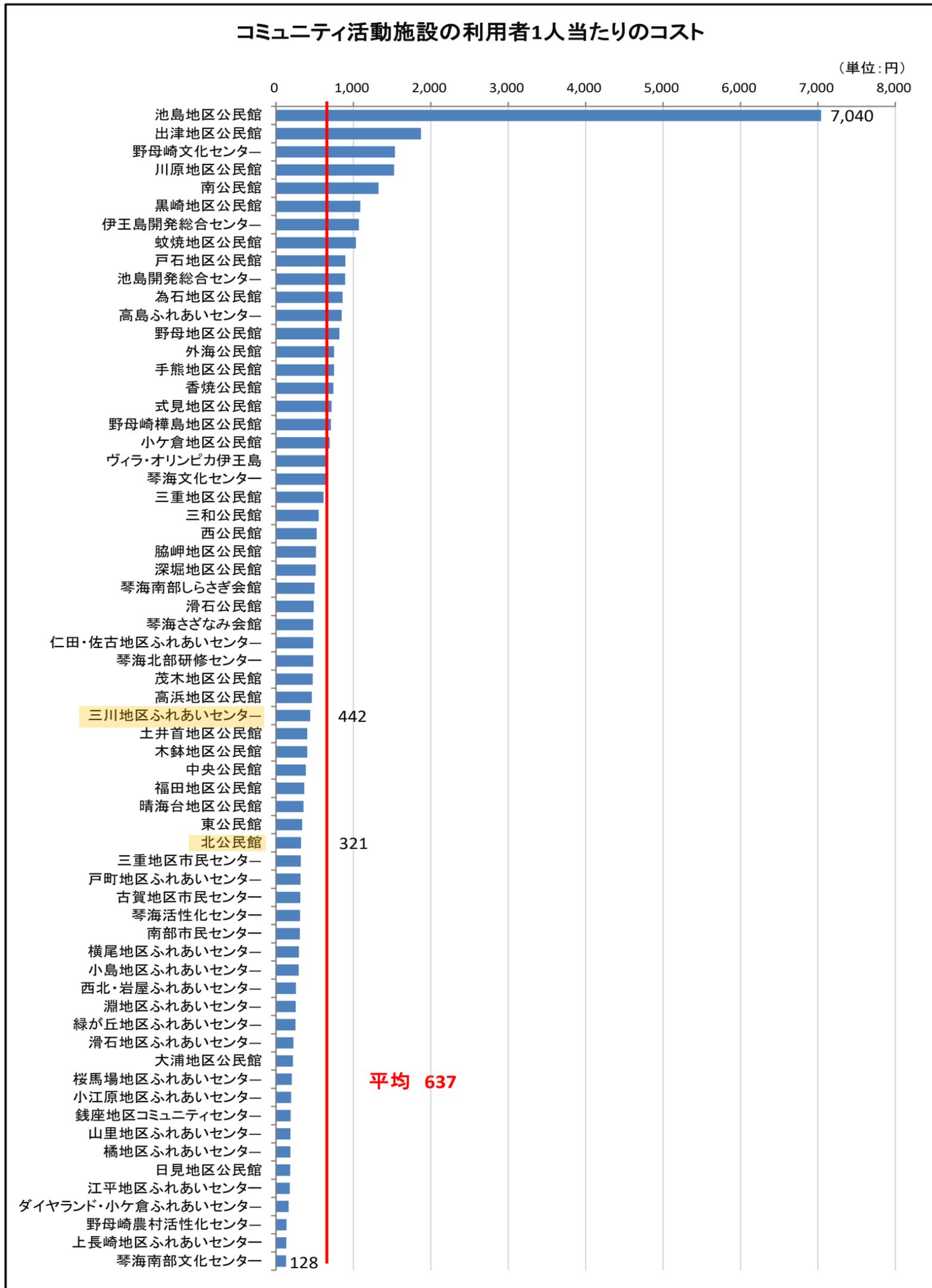


(2) コスト状況

① 施設別の年間コスト (H28)



② 利用者1人当たりのコスト (H28)



老人福祉センターすみれ荘

施設について

高齢者の方が入浴を行ったり、談話やグループ活動、サークル活動などを通して健康の増進を図るための施設です。

外観



現在の使い方

施設の部屋	集会室	主に、レクリエーションやカラオケ等で利用されています。
	和室	主に、教養講座やサークル活動の場として利用されています。
	娯楽室	主に、囲碁将棋を通じた仲間との交流の場として利用されています。
	健康コーナー	主に、健康教室等で利用されています。

集会室



和室



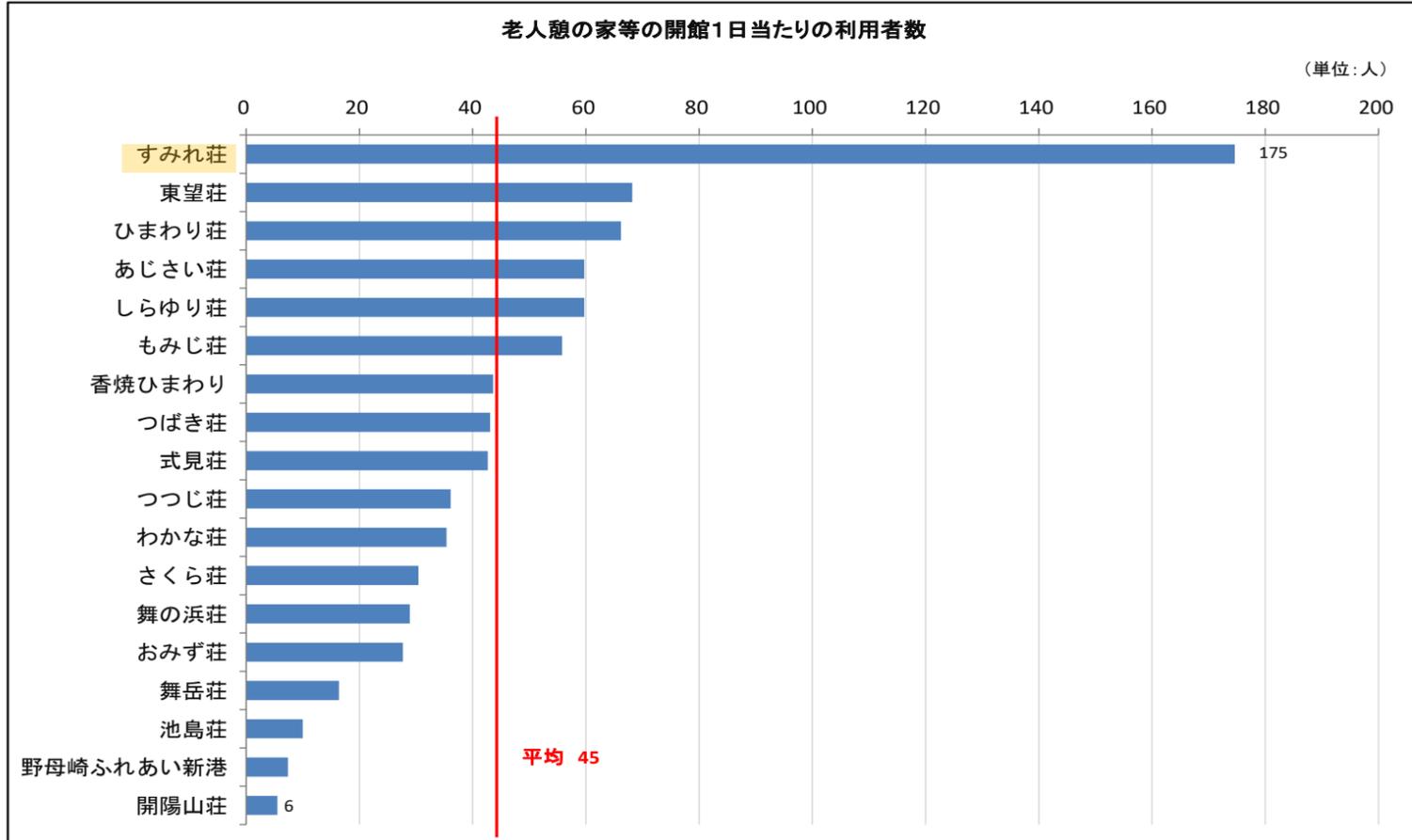
開館時間	10:00~16:30 (休館日: 日祝日、年末年始)
床面積	915㎡
建築年月	1981年(昭和56年)6月
経過年数	36年
地震に耐えられる建物(耐震性)	○
避難所	-
スロープ	×
多目的トイレ	○
エレベーター	×
駐車場	-
H28年間利用者数	51,160人
H28年間コスト	11,073,280円

気になることを
メモしましょう

良い点	
気になる点	

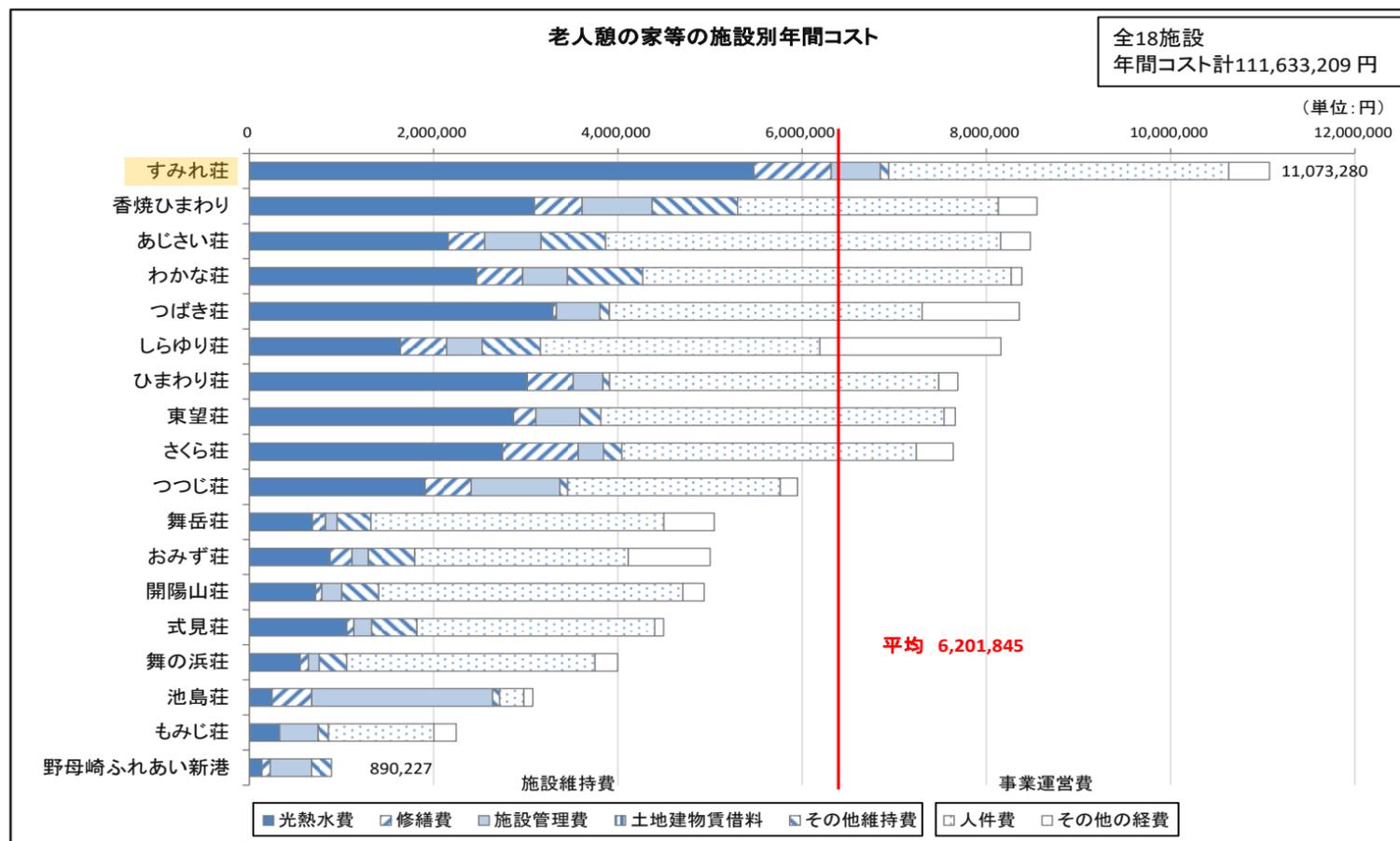
(1) 利用状況

① 開館1日当たりの利用者数 (H28)

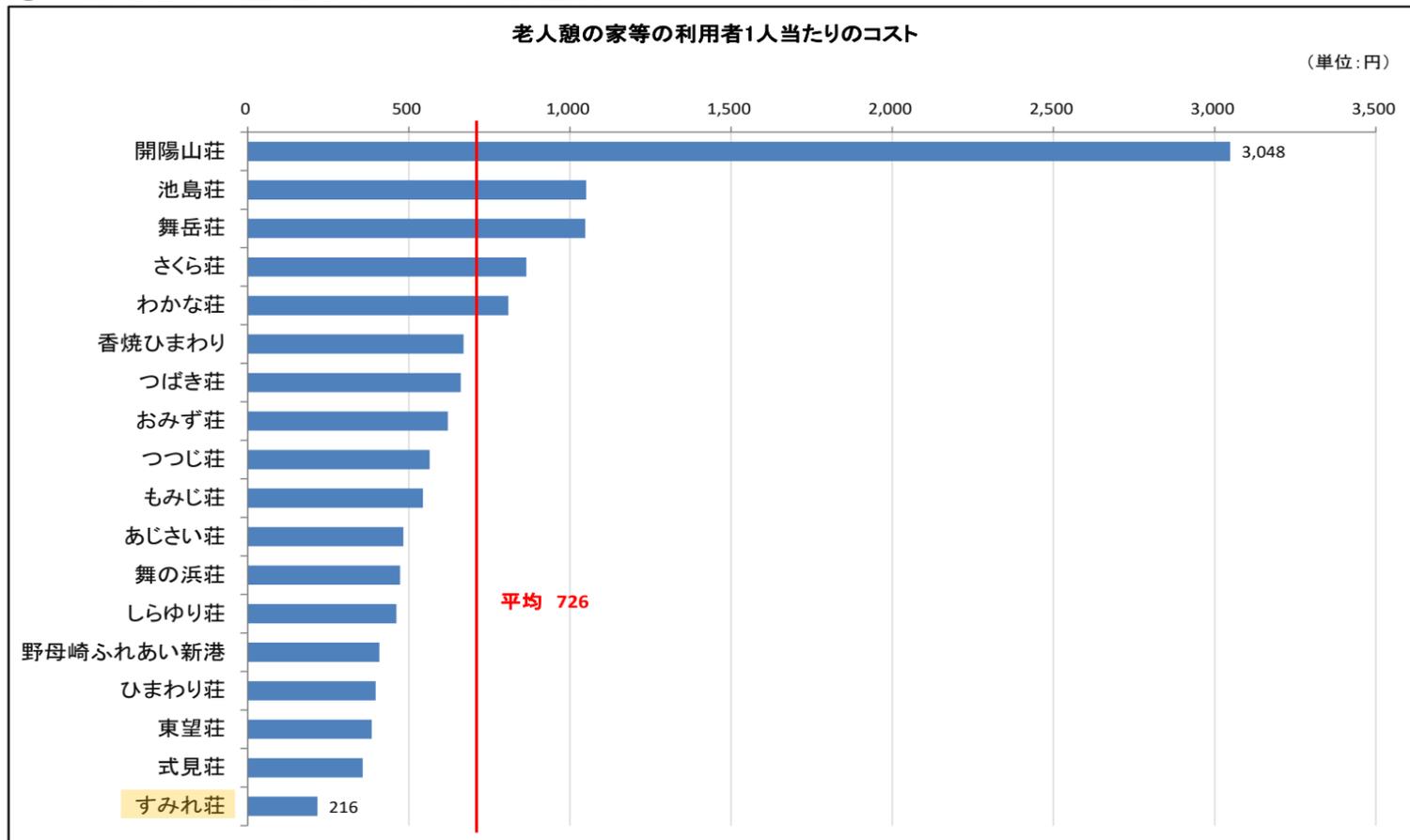


(2) コスト状況

① 施設別の年間コスト (H28)



② 利用者1人当たりのコスト (H28)



西浦上地区子育て支援センター「ぴよぴよ」

施設について

概ね3歳未満の児童と親が気軽に集まって自由に遊んだり、育児相談等を行うことができる場所です。

外観



内観



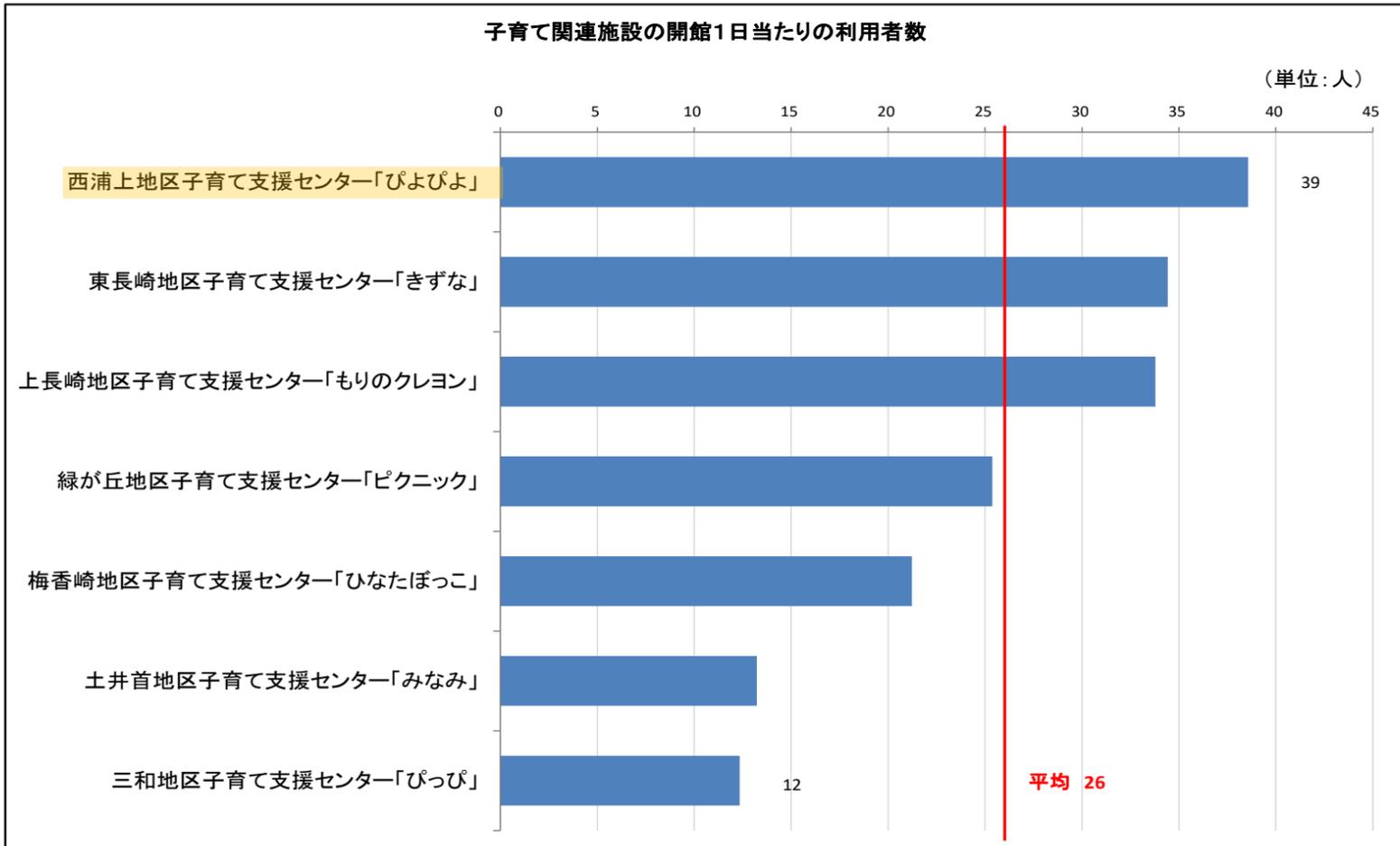
開館時間	10:00~16:00 (休館日:日祝日、年末年始)
床面積	204㎡
建築年月	1981年(昭和56年)6月
経過年数	36年
地震に耐えられる建物(耐震性)	○
避難所	-
スロープ	○
多目的トイレ	○
エレベーター	×
駐車場	-
H28年間利用者数	11,186人
H28年間コスト	4,375,090円

気になることを
メモしましょう

良い点	
気になる点	

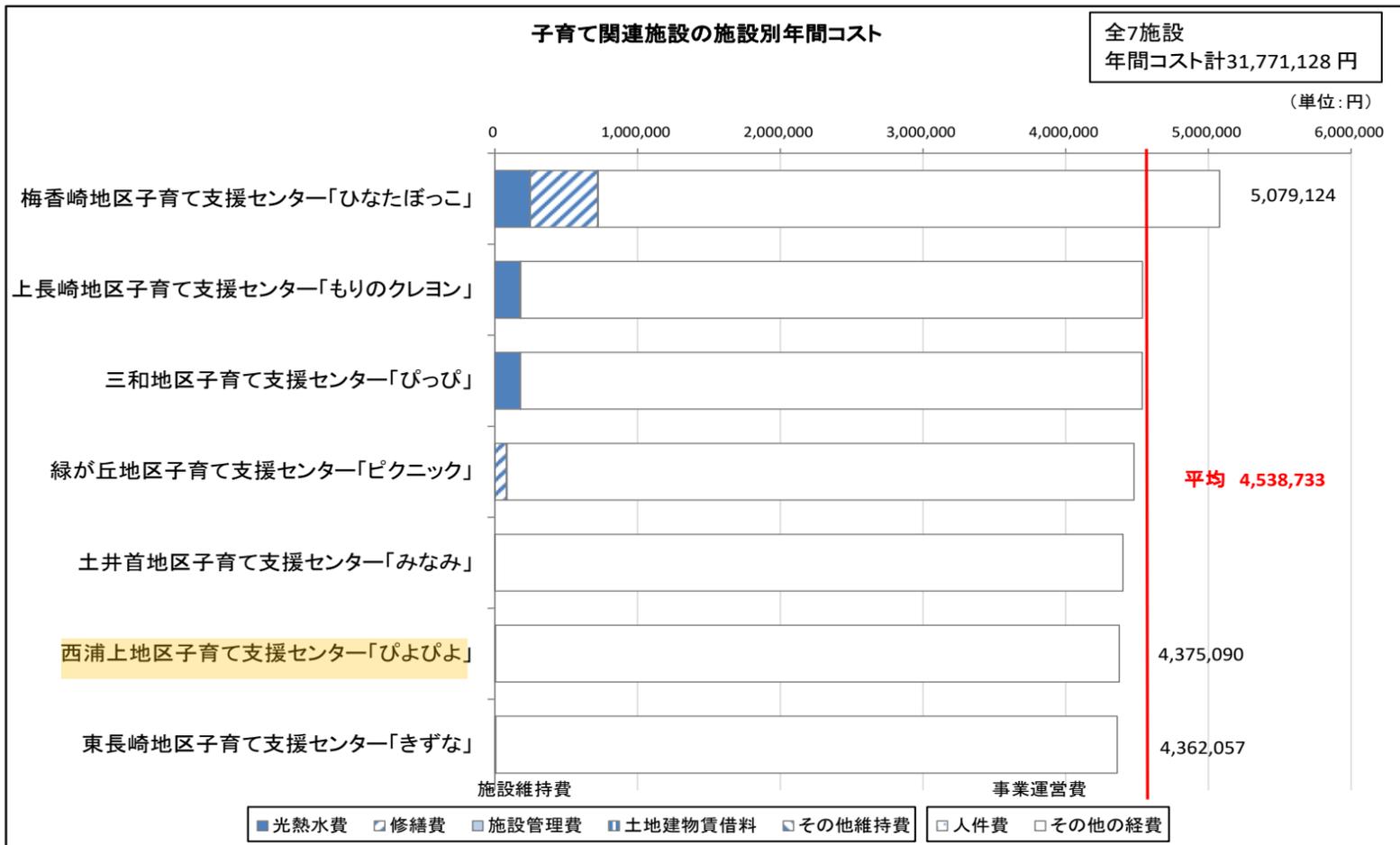
(1) 利用状況

① 開館1日当たりの利用者数 (H28)

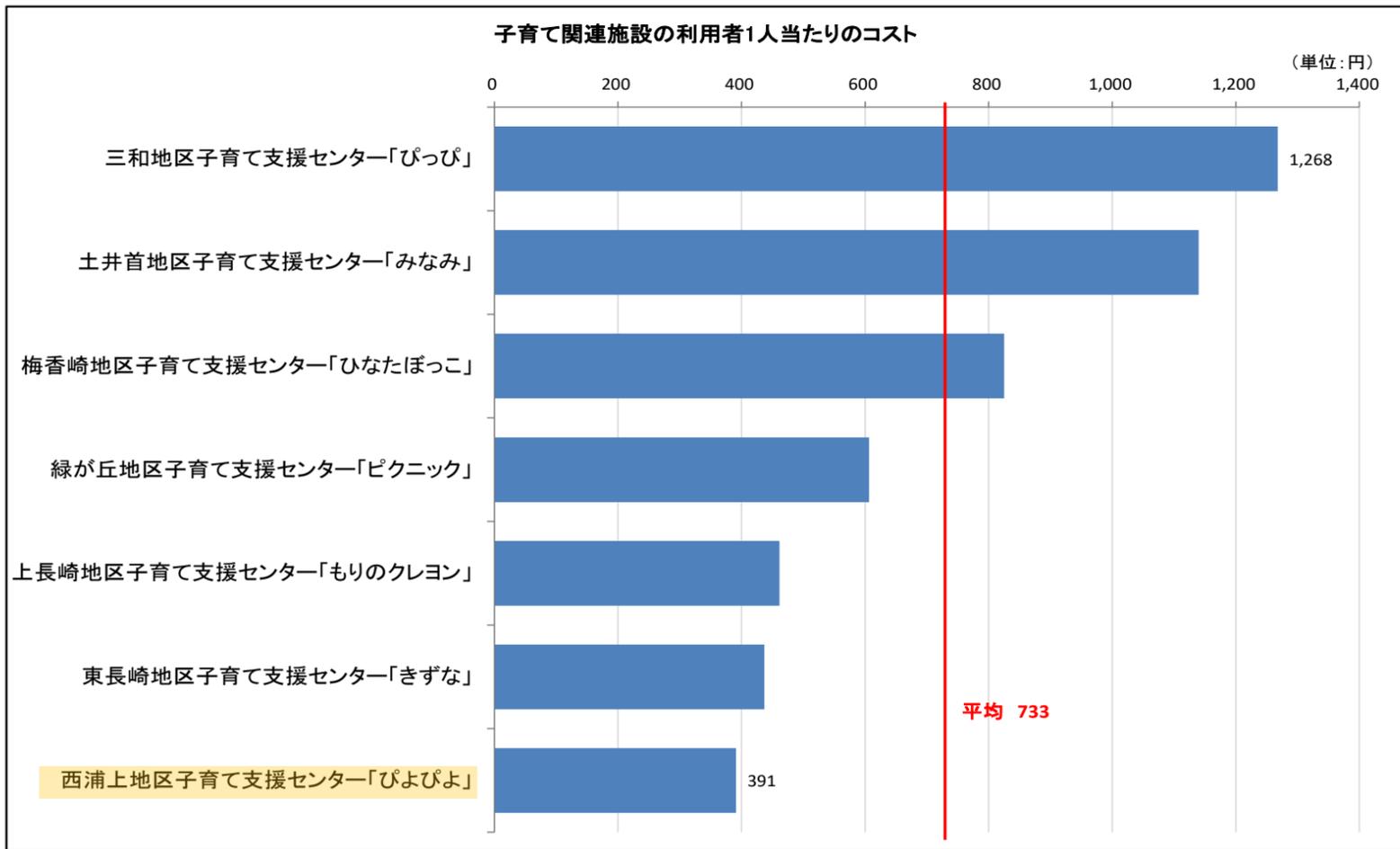


(2) コスト状況

① 施設別の年間コスト (H28)



② 利用者1人当たりのコスト (H28)



地区

学校

西浦上小学校

外観

施設について

心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを行っています。



床面積

7,483㎡

建築年月

1954年(昭和29年)3月

経過年数

64年

地震に耐えられる建物(耐震性)

○

避難所

○

スロープ

×

多目的トイレ

×

エレベーター

×

駐車場

5台

H28年生徒数

815人

H28年間コスト

28,075,708円

気になることを
メモしましょう

良い点

気になる点

川平小学校

外観

施設について

心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを行っています。



床面積

3,198㎡

建築年月

1986年(昭和61年)3月

経過年数

32年

地震に耐えられる建物(耐震性)

○

避難所

○

スロープ

×

多目的トイレ

×

エレベーター

×

駐車場

10台

H28年生徒数

39人

H28年間コスト

17,468,290円

気になることを
メモしましょう

良い点

気になる点

地区

学校

三原小学校

外観

施設について

心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを行っています。



床面積

4,982㎡

建築年月

1970年(昭和45年)3月

経過年数

48年

地震に耐えられる建物(耐震性)

○

避難所

○

スロープ

○

多目的トイレ

×

エレベーター

×

駐車場

20台

H28年生徒数

167人

H28年間コスト

12,002,198円

気になることを
メモしましょう

良い点

気になる点

女の都小学校

外観

施設について

心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを行っています。



床面積

4,524㎡

建築年月

1976年(昭和51年)3月

経過年数

42年

地震に耐えられる建物(耐震性)

○

避難所

○

スロープ

×

多目的トイレ

×

エレベーター

×

駐車場

20台

H28年生徒数

205人

H28年間コスト

19,612,048円

気になることを
メモしましょう

良い点

気になる点

地区

学校

西山台小学校

外観

施設について

心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを行っています。



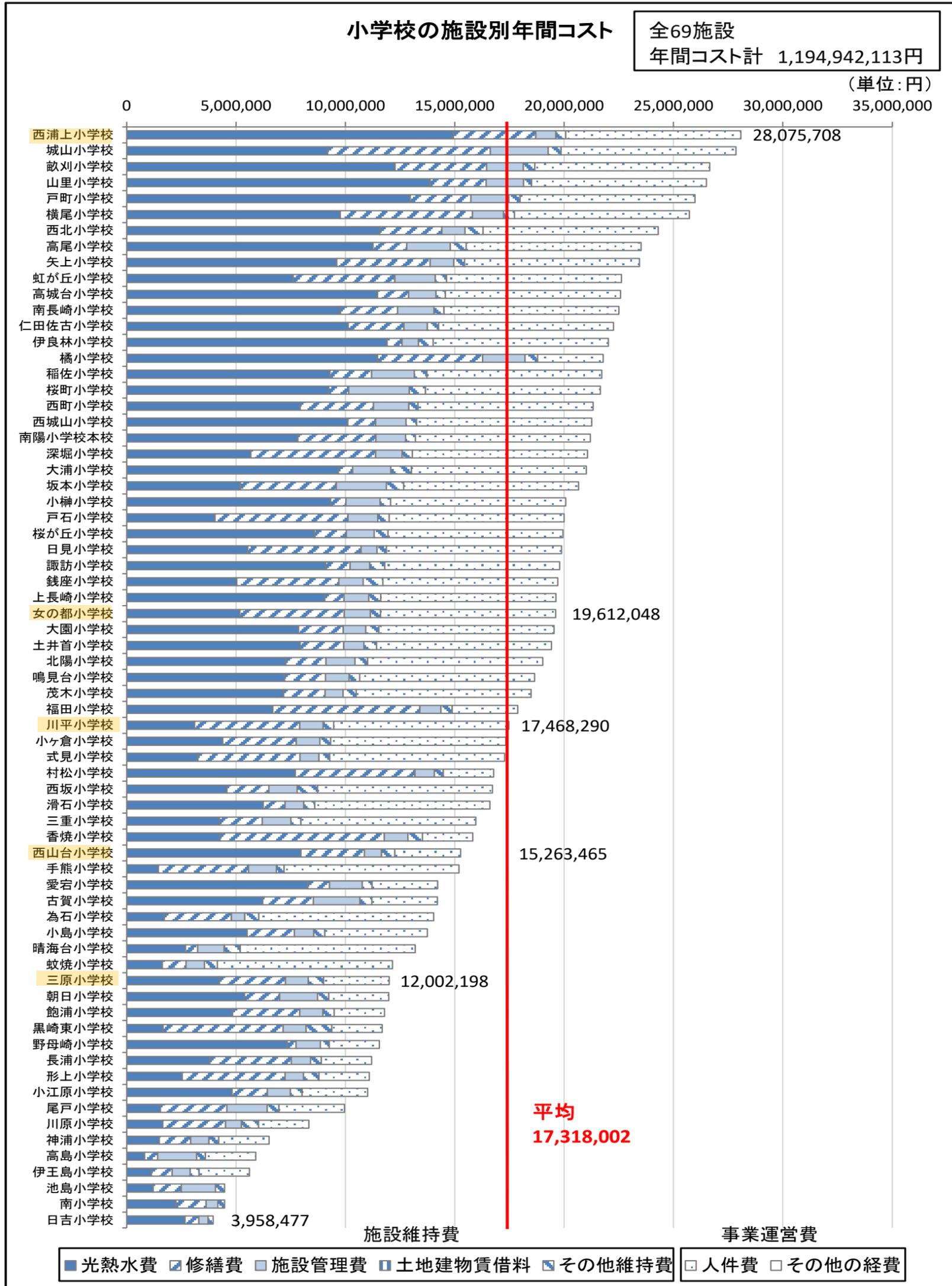
床面積	4,043㎡
建築年月	1979年(昭和54年)3月
経過年数	39年
地震に耐えられる建物(耐震性)	○
避難所	○
スロープ	×
多目的トイレ	×
エレベーター	×
駐車場	20台
H28年生徒数	192人
H28年間コスト	15,263,465円

気になることを
メモしましょう

良い点	
気になる点	

(1) コスト状況

① 施設別の年間コスト (H28)



地区

学校

西浦上中学校

施設について

小学校の教育を基礎とし、小学校の課程を修了した生徒に心身の発達に応じて、普通教育を行っています。

外観



床面積	7,793㎡
建築年月	1951年(昭和26年)11月
経過年数	66年
地震に耐えられる建物(耐震性)	○
避難所	○
スロープ	×
多目的トイレ	×
エレベーター	×
駐車場	-
H28年生徒数	470人
H28年間コスト	27,278,653円

気になることをメモしましょう

良い点

気になる点

三川中学校

施設について

小学校の教育を基礎とし、小学校の課程を修了した生徒に心身の発達に応じて、普通教育を行っています。

外観



床面積	7,061㎡
建築年月	1989年(平成1年)3月
経過年数	29年
地震に耐えられる建物(耐震性)	○
避難所	○
スロープ	○
多目的トイレ	×
エレベーター	×
駐車場	25台
H28年生徒数	159人
H28年間コスト	20,229,453円

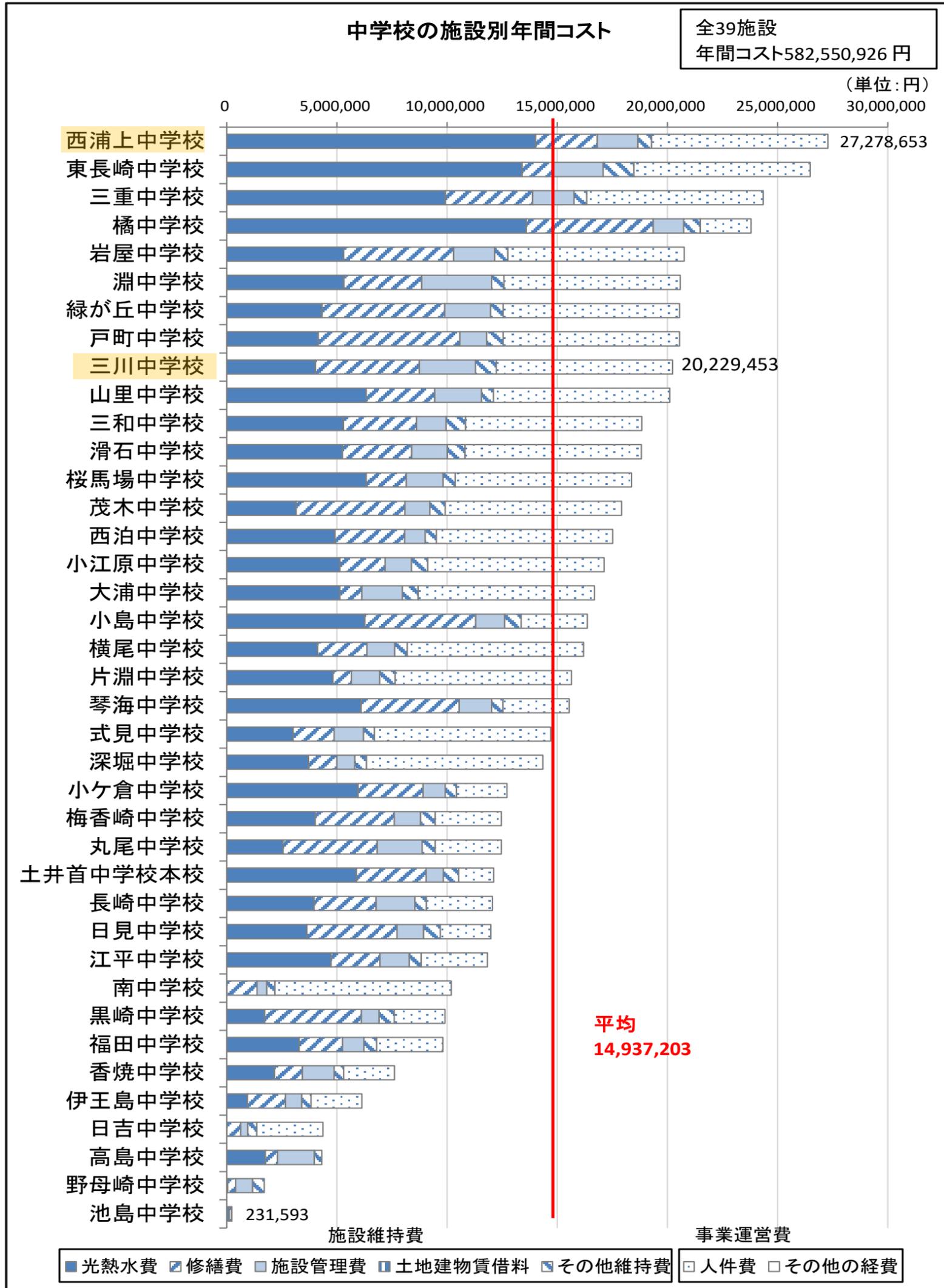
気になることをメモしましょう

良い点

気になる点

(1) コスト状況

① 施設別の年間コスト (H28)



ひばりクラブ(西浦上小学校区)

施設について

保護者が労働等により昼間家庭にいない小学生に対し、適切な遊び及び生活の場を与えて、その健全な育成を図るための施設です。

外観



床面積	108㎡
建築年月	2012年(平成24年)3月
経過年数	6年
地震に耐えられる建物(耐震性)	○
スロープ	×
多目的トイレ	×
エレベーター	-
駐車場	-
H28年利用者数	420人
H28年間コスト	5,081,779円

気になることをメモしましょう

良い点	
気になる点	

ひばりキッズ(西浦上小学校区)

施設について

保護者が労働等により昼間家庭にいない小学生に対し、適切な遊び及び生活の場を与えて、その健全な育成を図るための施設です。

外観(体育館1階)



床面積	122㎡
建築年月	1954年(昭和29年)3月
経過年数	64年
地震に耐えられる建物(耐震性)	○
スロープ	×
多目的トイレ	×
エレベーター	×
駐車場	-
H28年利用者数	732人
H28年間コスト	12,846,160円

気になることをメモしましょう

良い点	
気になる点	

みはらクラブ(三原小学校区)

施設について	保護者が労働等により昼間家庭にいない小学生に対し、適切な遊び及び生活の場を与えて、その健全な育成を図るための施設です。
--------	---

外観 (校舎4階)



床面積	184㎡
建築年月	1970年(昭和45年)3月
経過年数	48年
地震に耐えられる建物(耐震性)	○
スロープ	×
多目的トイレ	×
エレベーター	×
駐車場	-
H28年利用者数	780人
H28年間コスト	14,991,127円

気になることを
メモしましょう

良い点	
気になる点	

ピノキオクラブ(女の都小学校区)

施設について	保護者が労働等により昼間家庭にいない小学生に対し、適切な遊び及び生活の場を与えて、その健全な育成を図るための施設です。
--------	---

外観



床面積	97㎡
建築年月	2013年(平成25年)3月
経過年数	5年
地震に耐えられる建物(耐震性)	○
スロープ	×
多目的トイレ	×
エレベーター	-
駐車場	-
H28年利用者数	432人
H28年間コスト	5,230,678円

気になることを
メモしましょう

良い点	
気になる点	

たんぽぽクラブ(西山台小学校区)

施設について

保護者が労働等により昼間家庭にいない小学生に対し、適切な遊び及び生活の場を与えて、その健全な育成を図るための施設です。

外観



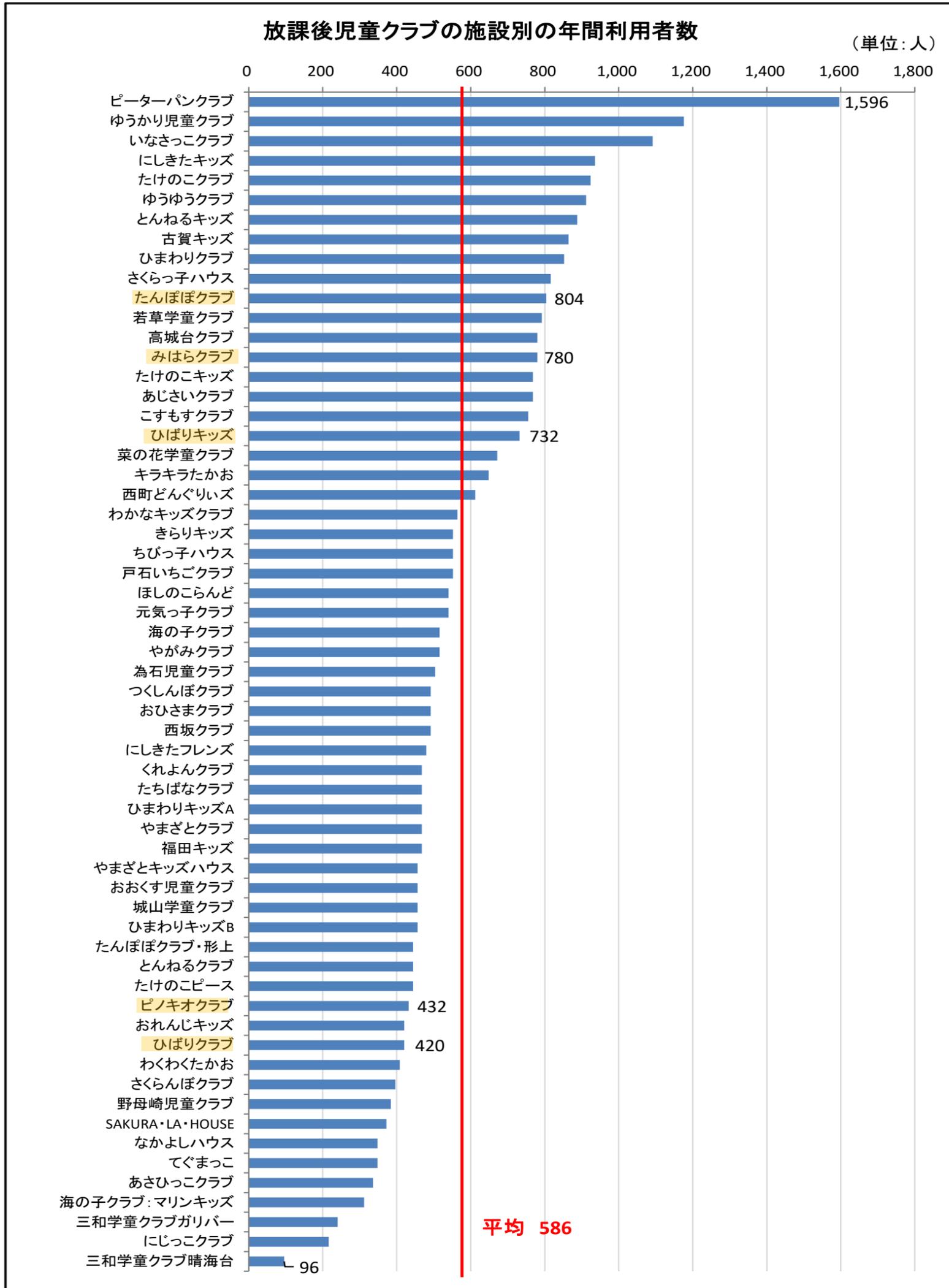
床面積	146㎡
建築年月	2009年(平成21年)12月
経過年数	8年
地震に耐えられる建物(耐震性)	○
スロープ	×
多目的トイレ	×
エレベーター	-
駐車場	-
H28年利用者数	804人
H28年間コスト	9,220,280円

気になることを
メモしましょう

良い点	
気になる点	

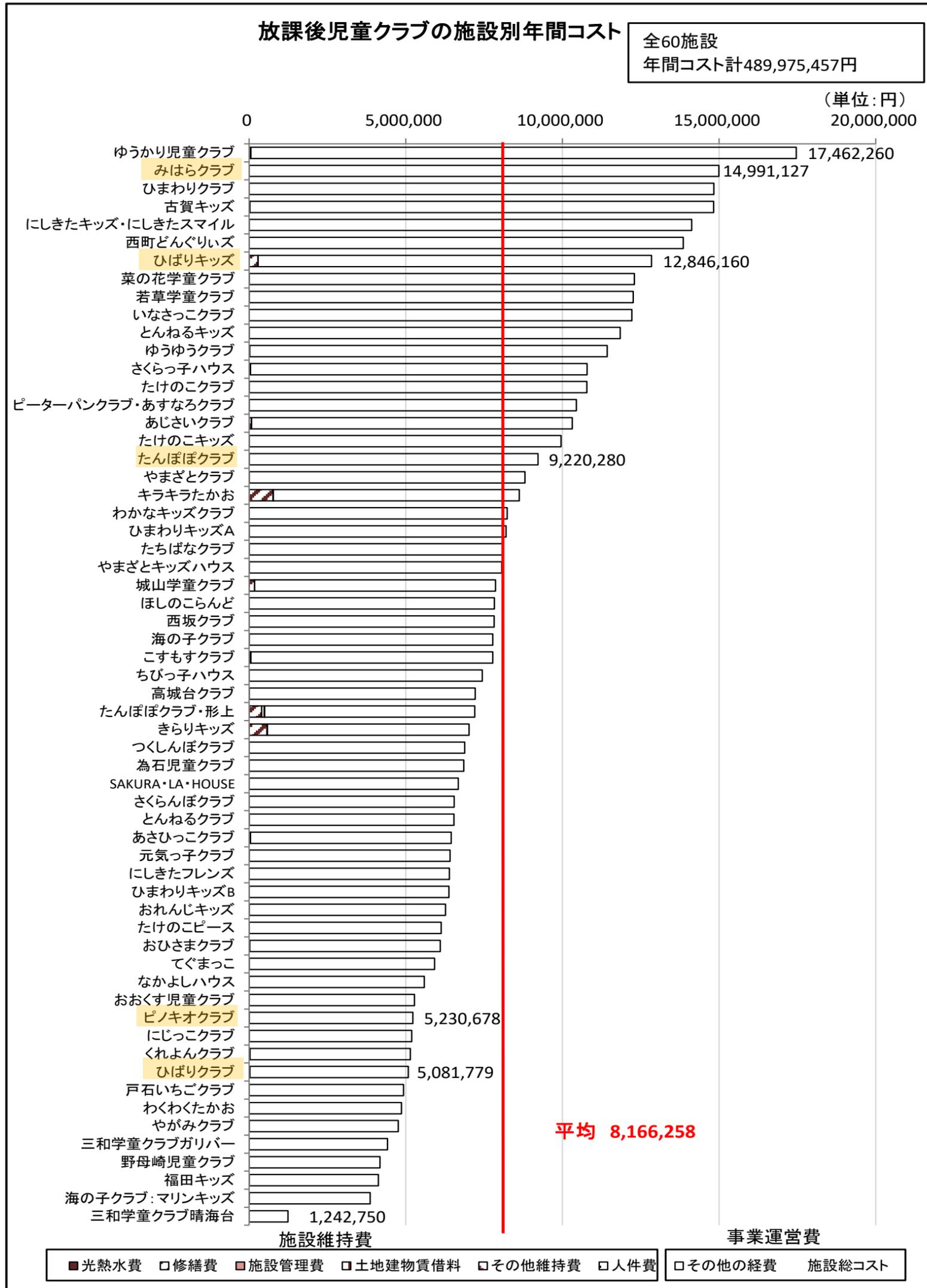
(1) 利用状況

① 施設別の年間利用者数 (H28)

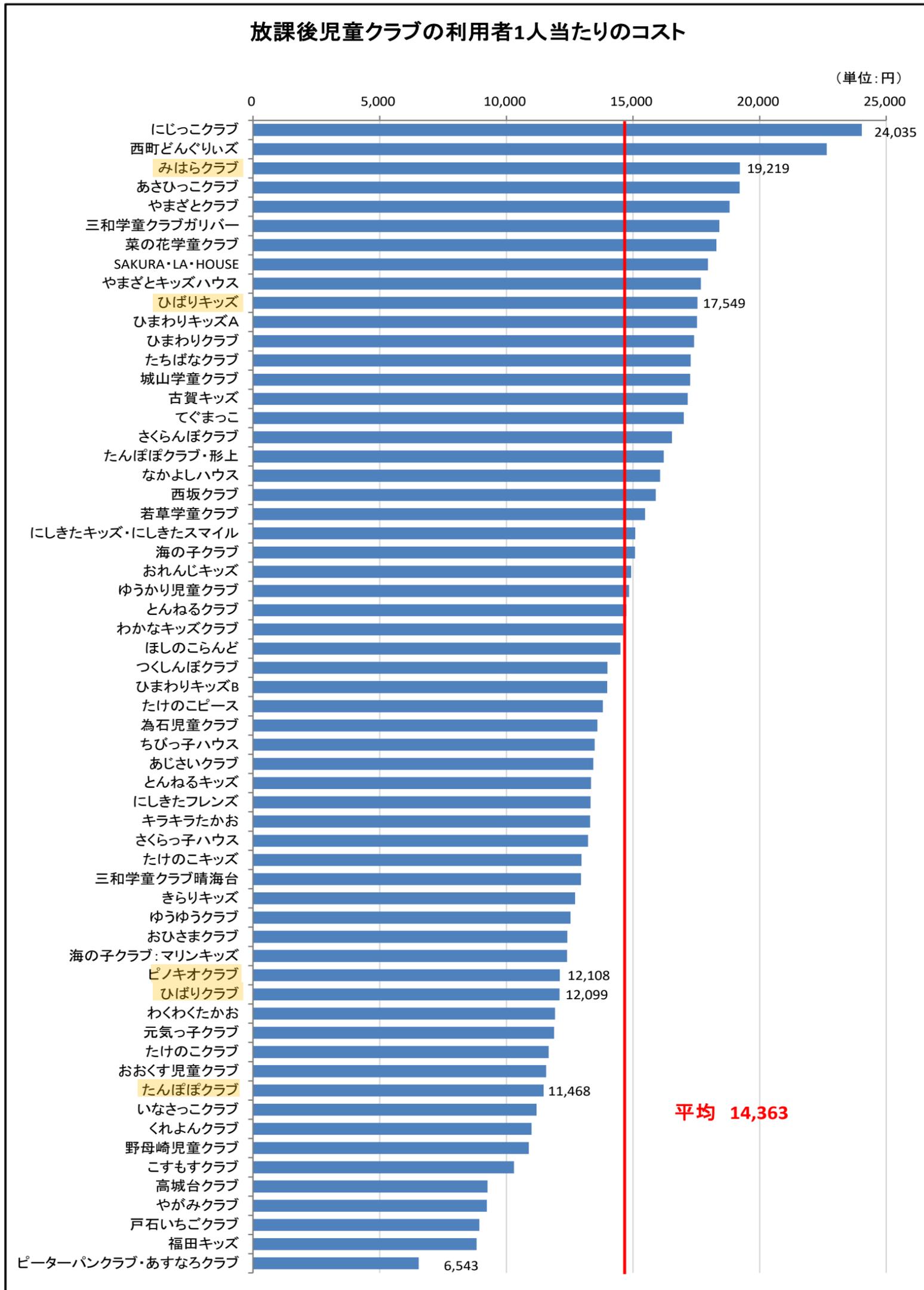


(2) コスト状況

① 施設別の年間コスト (H28)



② 利用者1人当たりのコスト (H28)



大手保育所

施設について

就労などのため、家庭で保育できない保護者に代わって保育する施設です。

外観



開館時間

7:30~18:00
(休館日:日祝日、年末年始)

床面積

651㎡

建築年月

1993年(平成5年)3月

経過年数

25年

地震に耐えられる建物(耐震性)

○

スロープ

×

多目的トイレ

×

エレベーター

×

駐車場

6台

H28年間利用者数

延1,076人

H28年間コスト

144,928,373円

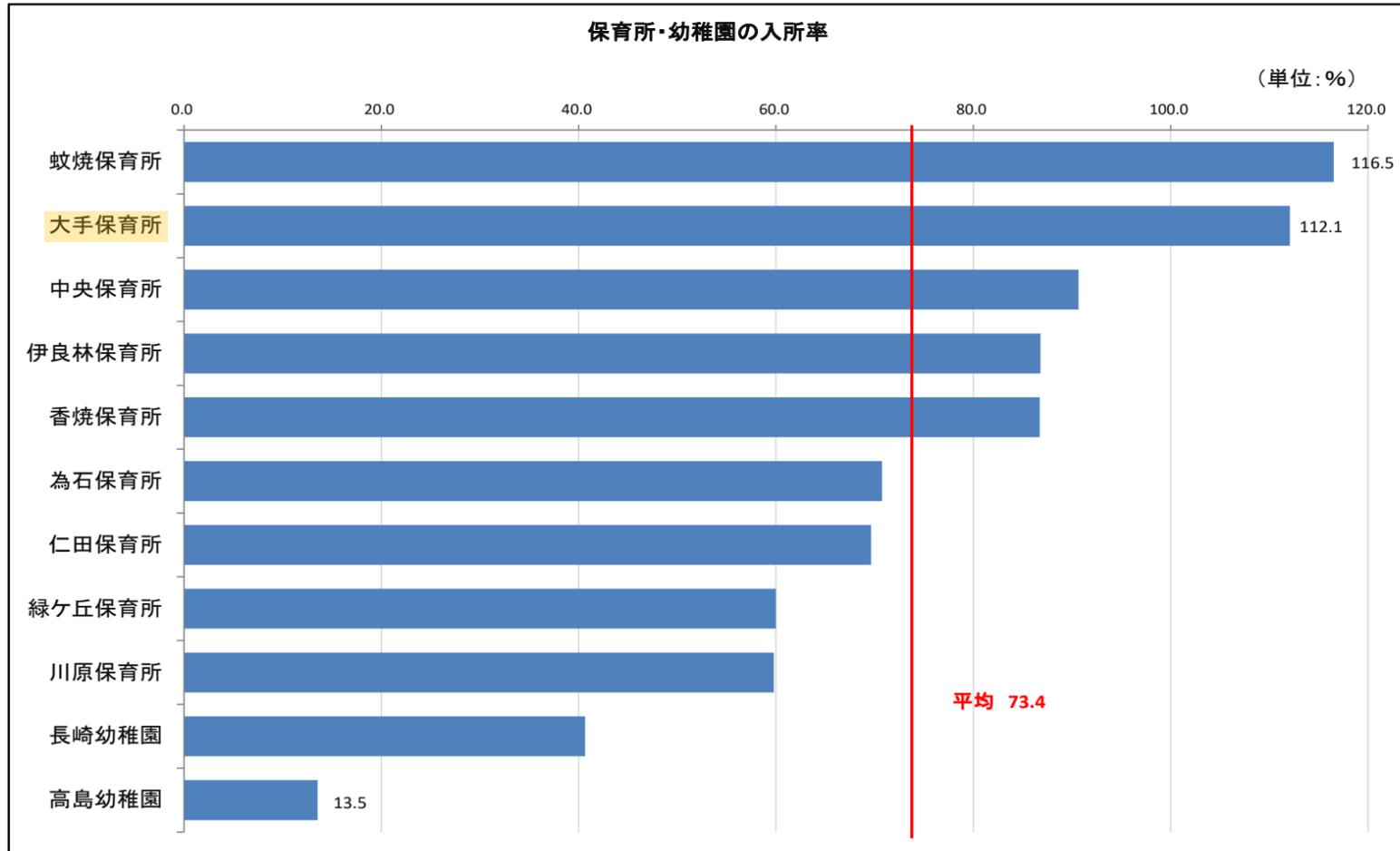
気になることを
メモしましょう

良い点

気になる点

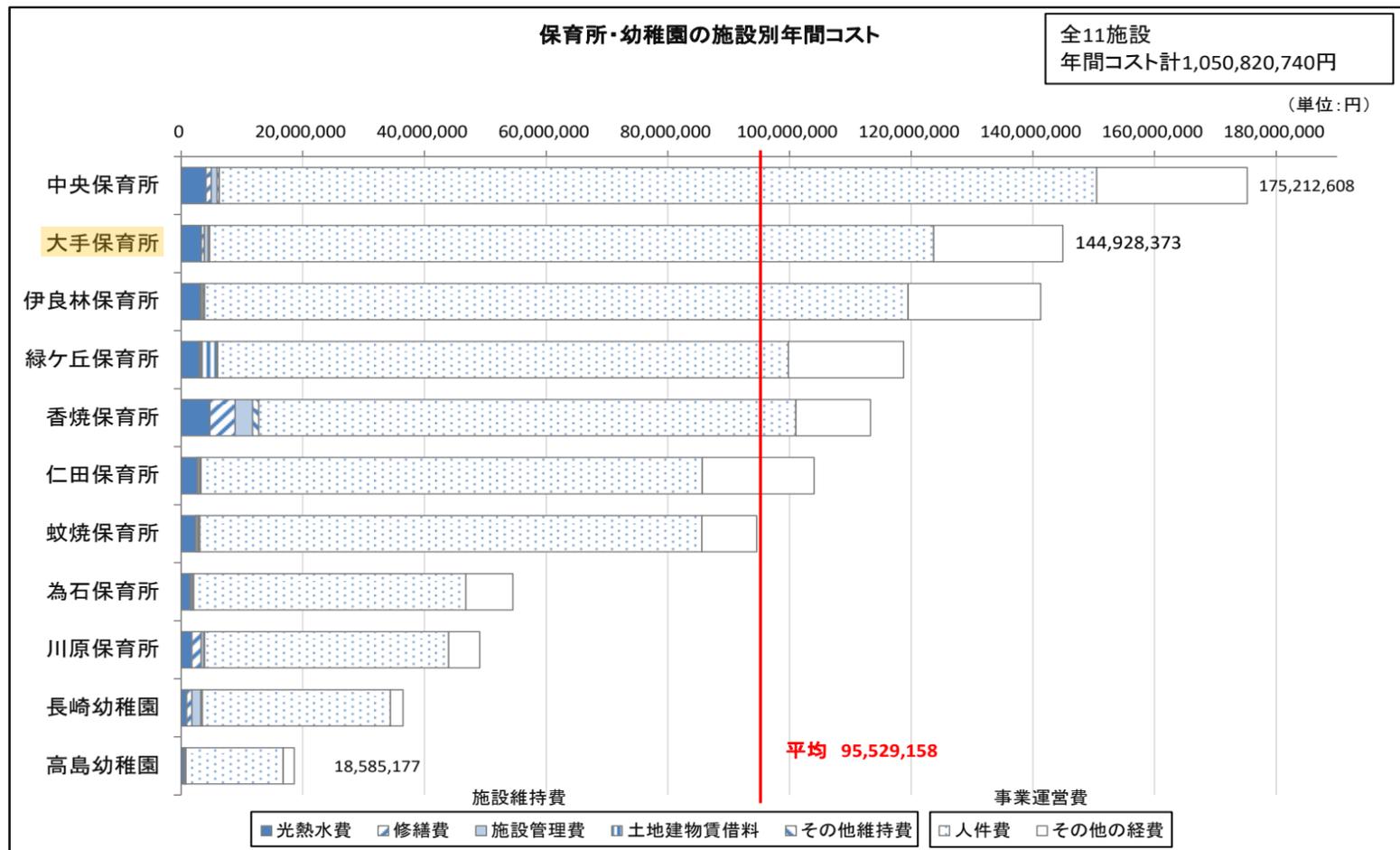
(1) 利用状況

① 入所率（H28）

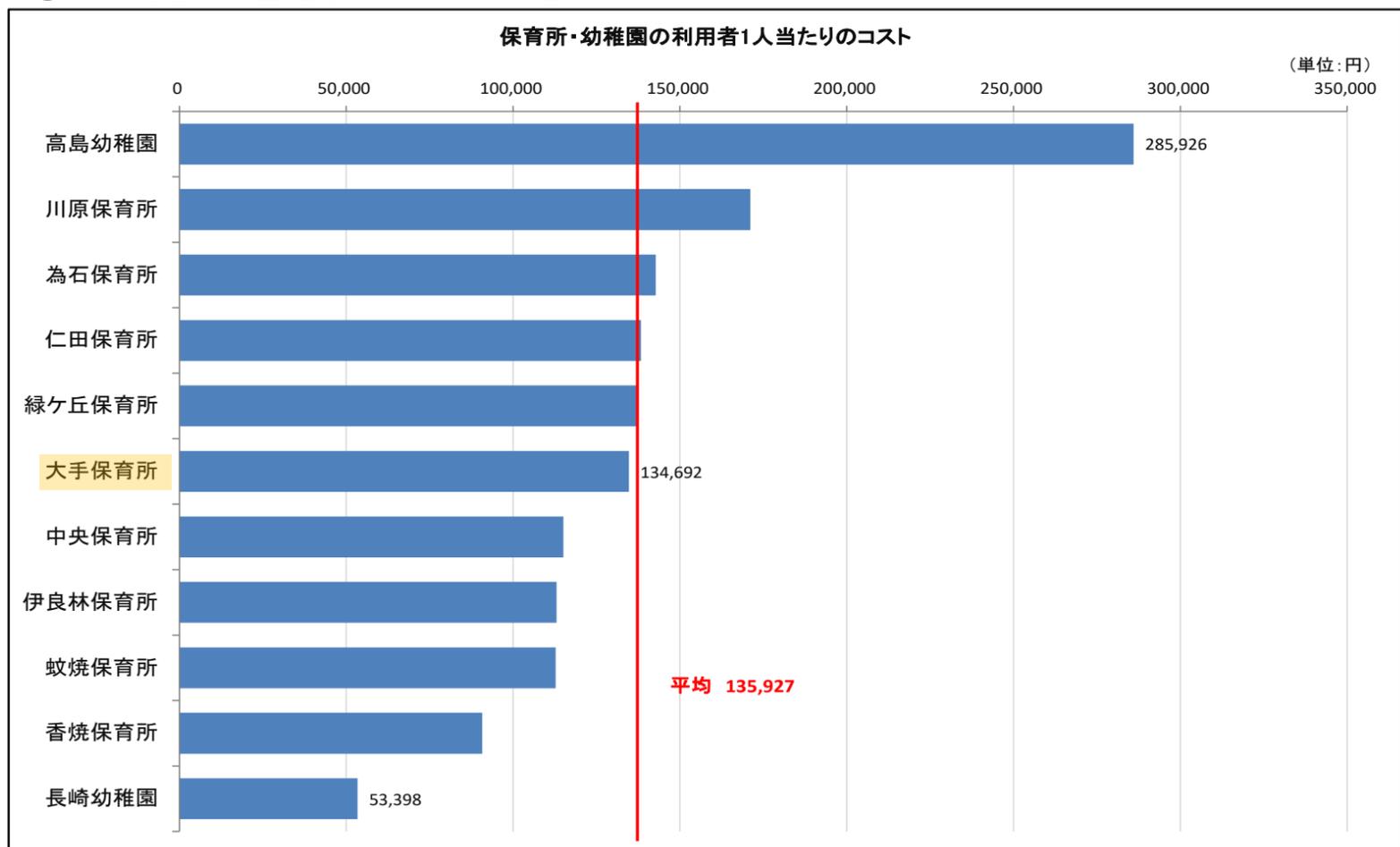


(2) コスト状況

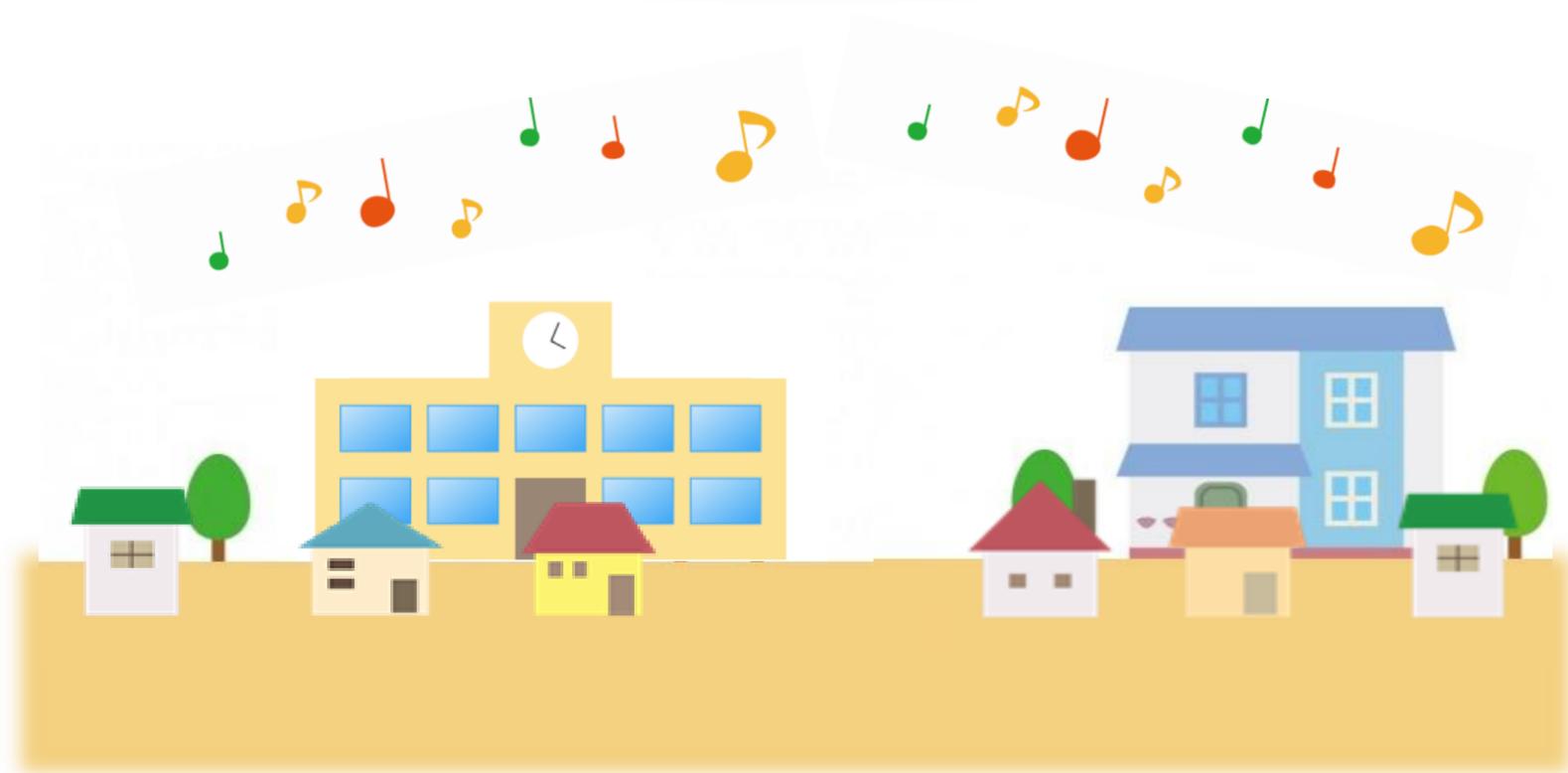
① 施設別の年間コスト（H28）



② 利用者1人当たりのコスト（H28）



都市基盤施設



【市域全体】

市営住宅	P31
住吉町二輪車等駐車場	P36

三原住宅		外観 	川平住宅		外観 
床面積	5,628㎡		床面積	11,575㎡	
戸数	90戸		戸数	220戸	
建築年月	1968年(S43)		建築年月	1970年(S45)	
経過年数	49年		経過年数	47年	
地震に 耐えられる 建物(耐震性)	×		地震に 耐えられる 建物(耐震性)	○	
H30.4 入居戸数	79戸		H30.4 入居戸数	184戸	
H28 年間コスト	776,852円	H28 年間コスト	3,422,256円		

女の都住宅		外観 	西山台住宅		外観 
床面積	11,336㎡		床面積	5,967㎡	
戸数	200戸		戸数	84戸	
建築年月	1972年(S47)		建築年月	1978年(S53)	
経過年数	45年		経過年数	39年	
地震に 耐えられる 建物(耐震性)	○		地震に 耐えられる 建物(耐震性)	×	
H30.4 入居戸数	172戸		H30.4 入居戸数	67戸	
H28 年間コスト	6,808,411円	H28 年間コスト	538,357円		

気になることを
メモしましょう

良い点	
気になる点	

花丘住宅		外観 
床面積	2,910㎡	
戸数	40戸	
建築年月	1981年(S56)	
経過年数	36年	
地震に 耐えられる 建物(耐震性)	○	
H30.4 入居戸数	40戸	
H28 年間コスト	1,066,639円	

文教住宅		外観 
床面積	8,630㎡	
戸数	122戸	
建築年月	1983年(S58)	
経過年数	34年	
地震に 耐えられる 建物(耐震性)	○	
H30.4 入居戸数	120戸	
H28 年間コスト	10,666,966円	

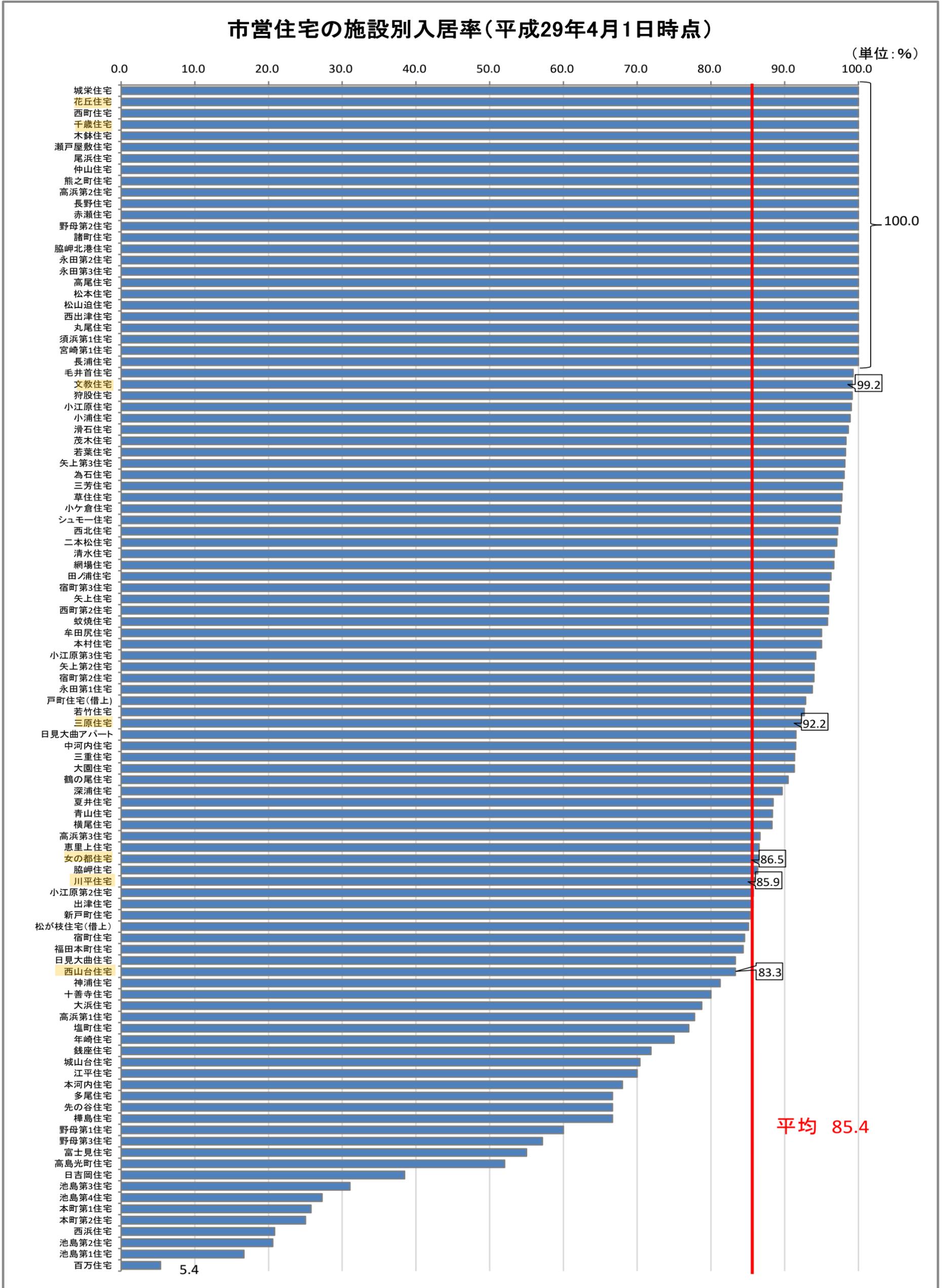
千歳住宅		外観 
床面積	15,824㎡	
戸数	204戸	
建築年月	1988年(S63)	
経過年数	29年	
地震に 耐えられる 建物(耐震性)	○	
H30.4 入居戸数	203戸	
H28 年間コスト	4,310,019円	

気になることを
メモしましょう

良い点	
気になる点	

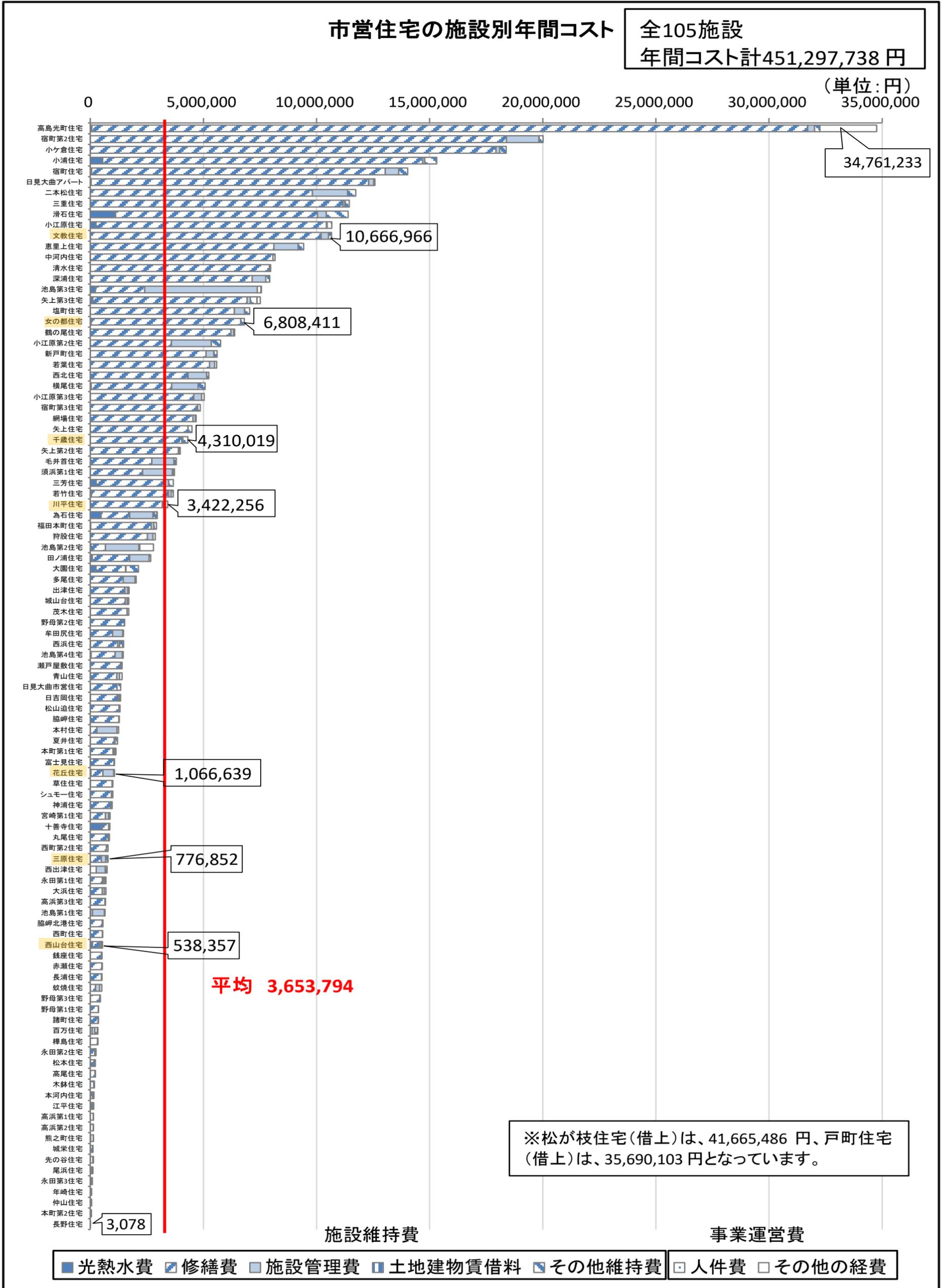
(1) 利用状況

① 施設別の入居率 (H28)

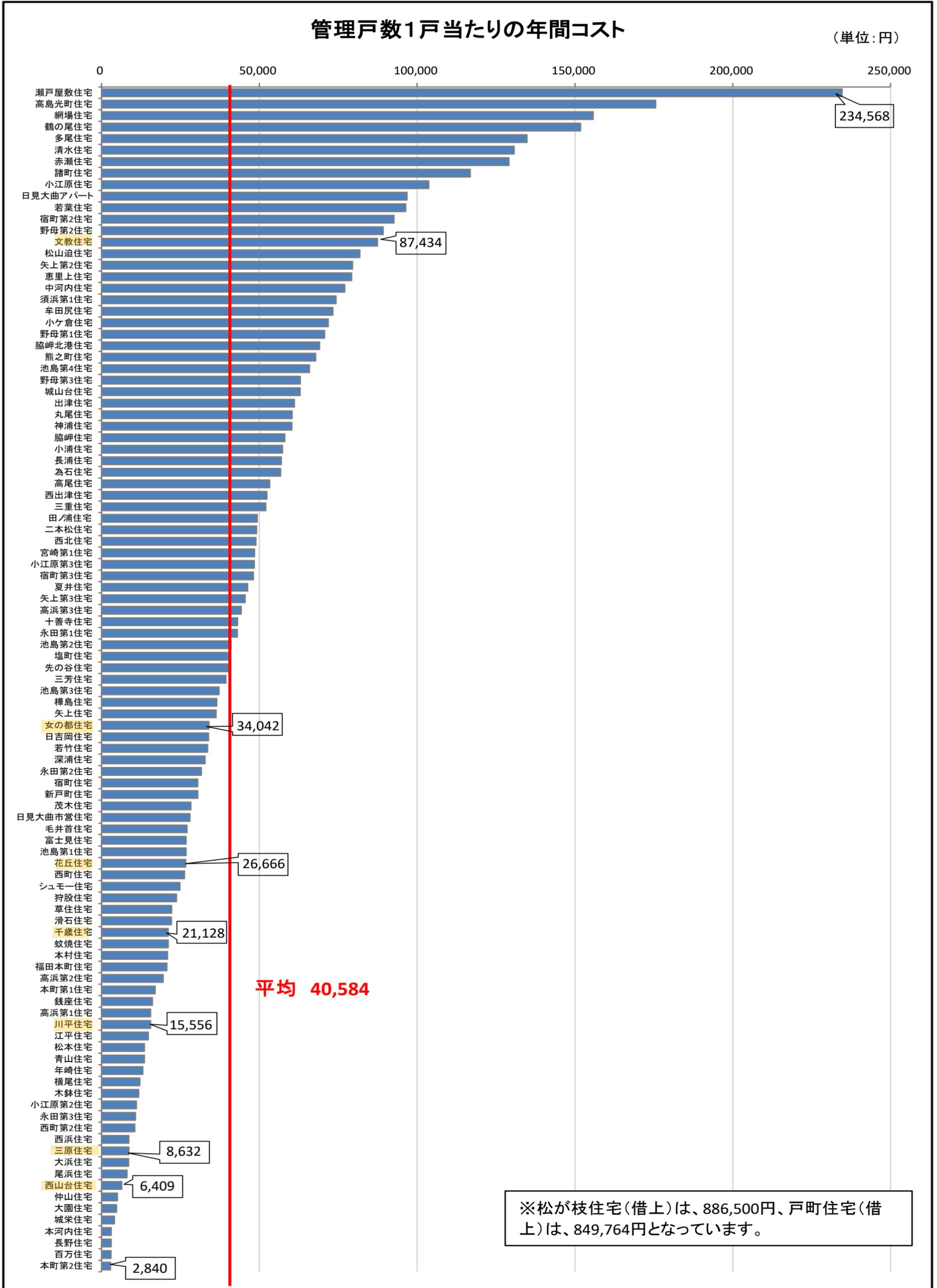


(2) コスト状況

① 施設別の年間コスト (H28) ※公債費を除く



② 戸数1戸当たりの年間コスト (H28)



住吉町二輪車等駐車場

施設について

二輪車等の路上駐輪を防止し、道路交通の円滑化を図り、良好な生活環境を確保するため設置されています。

外観



H28年間利用者数

5,770人

H28年間コスト

704,169円

気になることを
メモしましょう

良い点

気になる点

地区	行政
----	----

西浦上地域センター	
施設について	地域における行政窓口で、身近な手続きや相談を行うところです。



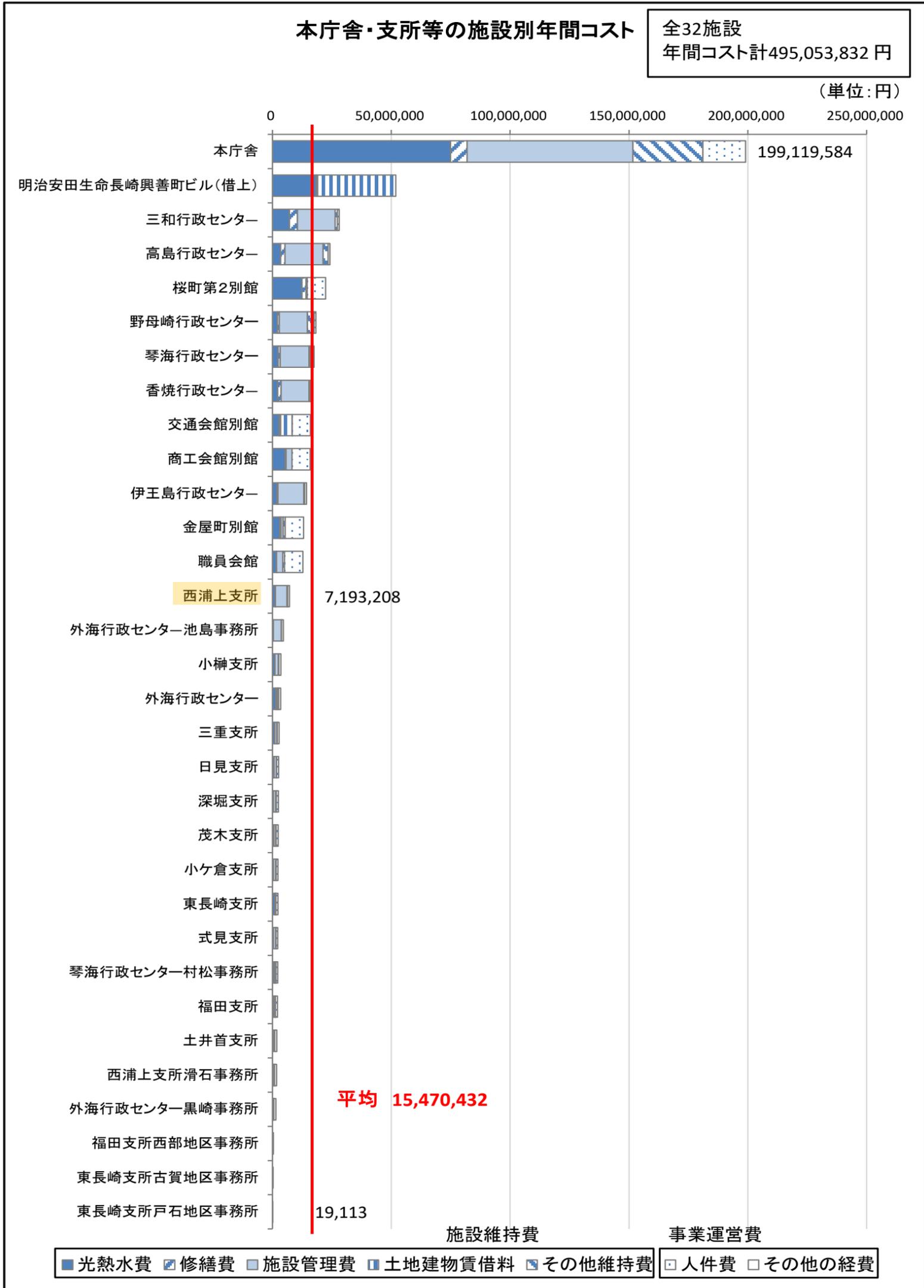
営業時間	8:45~17:30 (休業日: 土日祝日、年末年始)
市民サービスコーナー (土日のみ)	9:30~18:00 (休業日: 年末年始)
床面積	580㎡
建築年月	1991年(平成3年)6月
経過年数	26年
地震に耐えられる建物(耐震性)	○
避難所	-
スロープ	○
多目的トイレ	○
エレベーター	○
駐車場	チトセピア駐車場が利用できます。
H28年間コスト	7,193,208円

気になることを
メモしましょう

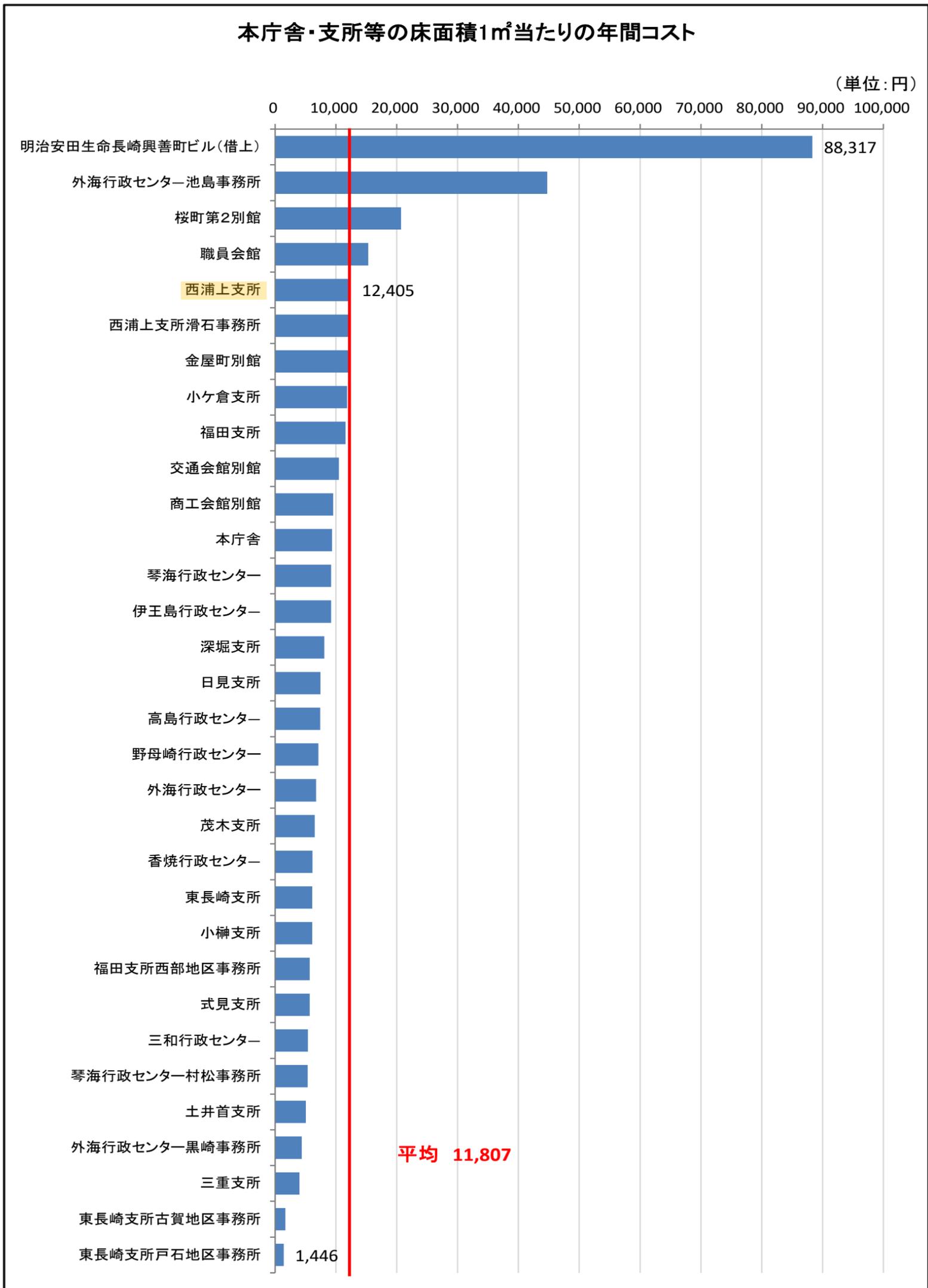
良い点	
気になる点	

(1) コスト状況

① 施設別の年間コスト (H28)



② 床面積1㎡当たりのコスト (H28)



地区	行政
----	----

北部現場事務所	
施設について	土木現場作業員の詰所、及び現場作業で使用する車両、機材等の保管場所として利用されています。



床面積	1,334m ²
建築年月	1993年(平成5年)2月
経過年数	25年
地震に耐えられる建物(耐震性)	○
スロープ	×
多目的トイレ	×
エレベーター	×
駐車場	-
H28年間コスト	5,156,482円

気になることをメモしましょう

良い点	
気になる点	

施設について

近隣公園は、近隣に居住する住民の日常における憩いの場や避難場所等防災の拠点として整備されています。

女の都運動公園

設置年月	2004年(平成16年)4月
経過年数	13年
多目的トイレ	○
駐車場	18台



泉町公園

設置年月	1970年(昭和45年)3月
経過年数	48年
多目的トイレ	○
駐車場	-



気になることを
メモしましょう

良い点

気になる点