

長崎市地区計画建築物概要書 (11.立岩町地区計画)

1. 建築主の 住所・氏名				
2. 代理者資格 住所・氏名	() 級建築士 () 登録第 () 号			
建築士事務所名	() 級建築士事務所 () 登録第 () 号 電話番号 ()			
3. 地名・地番	長崎市			
4. 地区計画名	立岩町地区計画		都市計画課	
5. 地区細区分	—————			
6. 建築用途				適・否
7. 付属建築物	ア.有 イ.無 用途 () 面積 () m ² 軒高 () m		適・否	
8. 工事の種別	・新築 ・増築 ・改築 ・移転 ・用途変更 ・大規模の修繕 ・大規模の模様替			
9. 敷地面積	m ² (≧ 160 m ²)			適・否
10. 建築面積	m ²	11. 建ぺい率	% (≦ %)	
12. 延べ面積	(車庫面積 m ² [容積率算定 m ²]	13. 容積率	% (≦ %)	
14. 最高の高さ	m (≦ 20 m)			適・否
15. 工事着手予定日	年 月 日	16. 工事完了予定日	年 月 日	
17 建築物等の制限	ア.壁面後退 (1 m以上) を守っていますか		1. はい 2. いいえ	適・否
	イ.屋根、外壁について落ち着いた色彩ですか		1. はい 2. いいえ	適・否
	ウ.屋根は勾配屋根(切妻造・寄棟造・入母屋造)ですか		1. はい 2. いいえ	適・否
	エ.駐車場及び自動車車庫の構造、材料については、地区内の環境に調和したものですか		1. はい 2. いいえ	適・否
	オ.境界上の石段・石積等の移動や取壊しを行っていますか		1. はい 2. いいえ	適・否
	カ.建築物又はスラブ等の工作物を、法面内にまたは法面に突き出して建築し、又は建設していませんか		1. はい 2. いいえ	適・否
	キ.屋上の給水タンク等の制限を守っていますか		1. はい 2. いいえ	適・否
	ク.広告塔、広告板、装飾塔等の制限を守っていますか		1. はい 2. いいえ	適・否
18 備考	ケ.へい (垣又はさく) の構造の制限を守っていますか 1. はい 2. いいえ 適・否			
	延べ面積の欄の () 書きは車庫面積、 [] 書きは容積率算定上の延べ面積を記入すること 審査職員(都市計画課)は地区の西側の緑地が良好な環境を考慮し緑化等に努めているか審査する事			

※ 太線枠内のみ記入してください。

附 近 見 取 図

配 置 図

備 考

注 意：記載については、建築計画概要書に準じてください。