

別 記

鑑定評価条件等

1 依頼者
長崎市

2 評価依頼目的
公共用地（長崎市大園町2005番72）売却にかかる鑑定評価

3 鑑定依頼地

所 在	地 番	公簿地目	公簿地積	所有者	適 要
長崎市大園町 2005 番 72		宅地	7,875.40 m ²	長崎市	鑑定

4 鑑定評価の条件

- (1) 不動産の種別 宅地（更地として） 建付地 宅地見込地 林地
農地 雑種地 その他（ ）
- (2) 評価額は正常価格であること。
- (3) 評価時点は令和5年4月1日とする。
- (4) 評価条件 標準地 画地 その他（鑑定）
- (5) 依頼目的 売却 買受 交換 その他（ ）
- (6) 鑑定評価書に記載すべき鑑定評価額決定の理由は詳細に記載すること。
- (7) 鑑定評価書の提出期限は、令和5年6月28日とする。