

令和5年9月市議会 建設水道委員会資料

第139号議案 工事の請負契約の一部変更について

長崎駅周辺土地区画整理事業高架広場撤去工事

目次	ページ
1 工事の請負契約の一部変更について . . . . .	2
2 概要 . . . . .	3

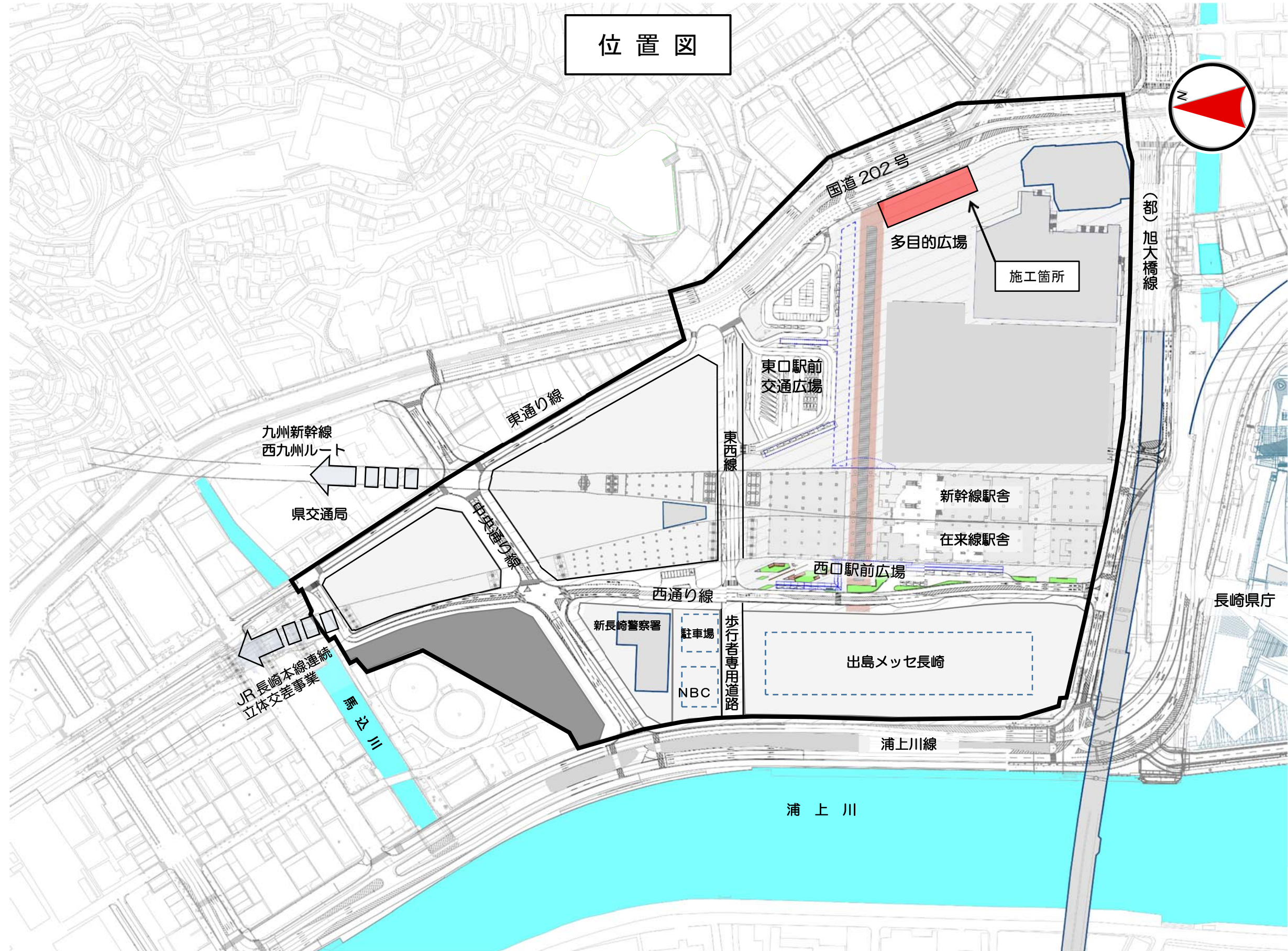
まちづくり部・理財部

令和5年9月

1 工事の請負契約の一部変更について

第139号議案資料		担当	まちづくり部 理財部
工 事 名		長崎駅周辺土地区画整理事業高架広場撤去工事	
契約金額	変 更 前	325,181,931円	
	変 更 後	434,729,900円	
工 期	変 更 前	議会の議決を得た日から令和6年9月6日まで	
	変 更 後	議会の議決を得た日から令和6年10月11日まで	
契約変更の理由		桁等の塗膜にポリ塩化ビフェニルが含まれていることが判明したため、当該塗膜を除去する必要が生じたこと等により工事の設計を変更したことに伴い、契約の金額及び工期を変更するもの。	
相 手 方		<p>長興・加藤特定建設工事共同企業体</p> <p>代表者 長崎市三原1丁目5番43-809号 長興産業株式会社 代表取締役 村山 和紀</p> <p>長崎市竹の久保町20番9号 加藤産業株式会社 代表取締役 加藤 博文</p>	
工 事 概 要		<p>1 工事場所 大黒町及び尾上町</p> <p>2 工事内容 延 長 76メートル 高架広場上部撤去工 一式 高架広場下部撤去工 一式 仮 設 工 一式</p>	

## 2 概要



## 【変更内容】

工事件名：長崎駅周辺土地区画整理事業高架広場撤去工事

請負代金 【変更前】 325,181,931円

【変更後】 434,729,900円 (+109,547,969円)

工期 【変更前】 令和5年3月15日～令和6年9月6日(542日間)

【変更後】 令和5年3月15日～令和6年10月11日(577日間)

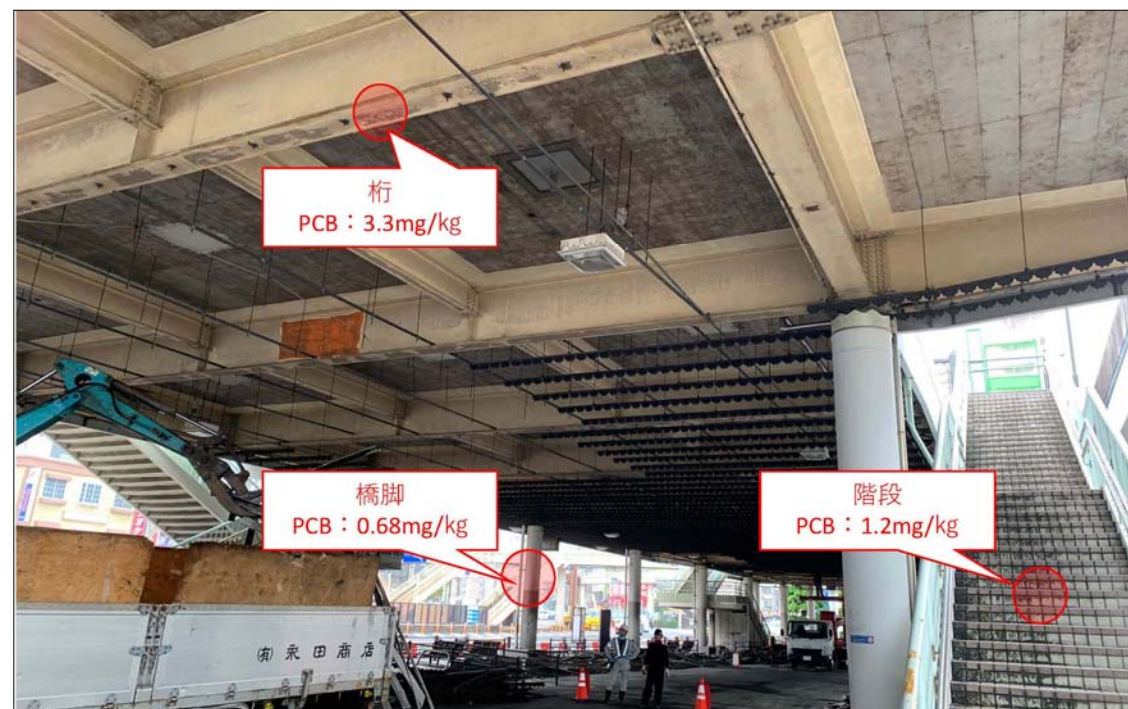
【変更理由】 調査の結果、高架広場の桁、階段、支柱部分の鋼材の塗膜材に低濃度のPCB（ポリ塩化ビフェニル）が含有されていたことから、塗膜材の除去作業が必要となったため。

### PCB（ポリ塩化ビフェニル）

PCBは燃えにくく電気絶縁性に優れていたため、変圧器やコンデンサー、安定器等の電気機器の絶縁油として広く使用（一部塗料にも可塑剤として添加）されたが、その後、有害であることが判明したため、昭和47年以降は製造や新たな使用は禁止された。

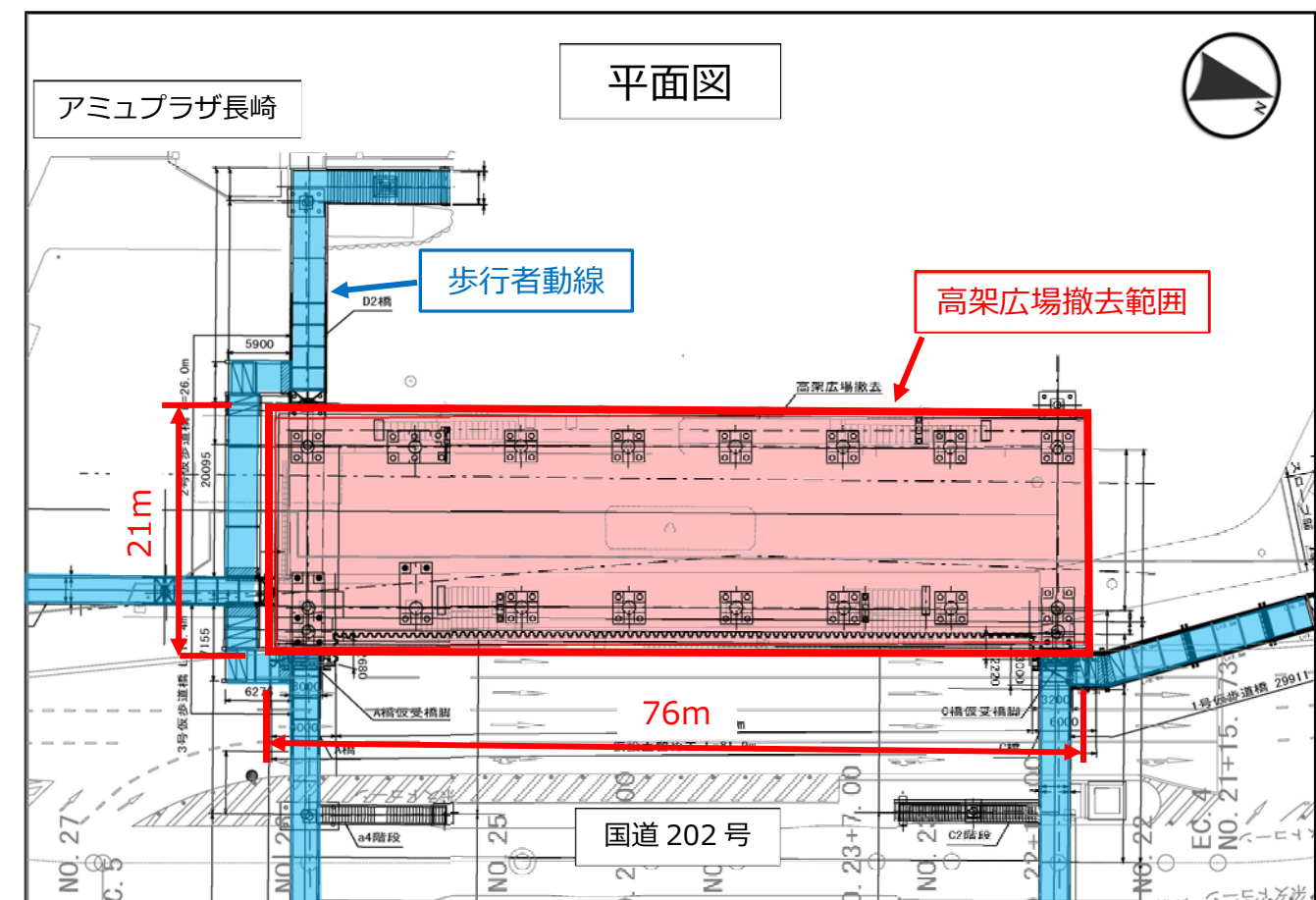
### PCB 調査結果

鋼構造部（桁、階段、橋脚）の塗装部分からPCBが確認されたが、いずれも**低濃度**（0.5超～100,000mg/kg）であった。



### PCB 塗膜の除去方法

桁、階段、橋脚に塗膜剥離剤を塗布し、スクレーパー（ヘラ）で塗膜を除去→スクレーパーで落としきれない塗膜について、集塵付きグラインダーで除去→保管容器に保管→指定処分場にて処分



# 長崎駅周辺工事スケジュール

