

# 令和5年6月市議会総務委員会資料

## 第81号議案 長崎市基金の設置、管理及び処分に関する条例の一部を改正する条例

目次	ページ
条例改正案の概要 . . . . .	2
新旧対照表 . . . . .	3

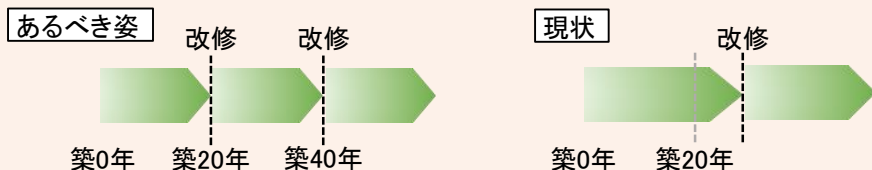
理財部  
令和5年6月

# 1 条例改正案の概要

## 1 公共施設の現状

(1) 多くの学校や市営住宅の外壁などについて更新周期の目安を経過している

【外壁の例】（更新周期の目安：20年）



(2) 解体が必要な施設を多数有している

【対象施設の一部】



旧黒崎中学校



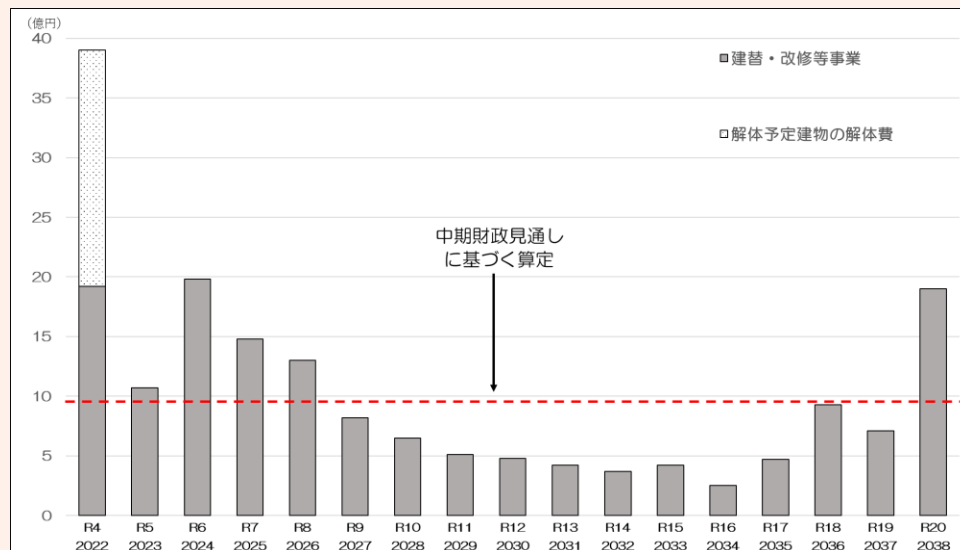
旧三重地区  
西部住民センター



旧立神小学校  
体育館

(3) 厳しい財政状況の中、今後、施設の更新・保全や解体のための予算の確保が困難になることが懸念される

【将来の公共施設の建替・大規模改修の試算（一般財源ベース）】



①2022年から2038年までの中期財政見通しによる想定額：163.2億円

②2022年から2038年までの建替・改修等事業の額：156.8億円

③現時点で解体が必要な施設の解体費：19.8億円

中期財政見通しによる算定額から不足が想定される費用は

$$\text{①} - (\text{②} + \text{③}) = \text{▲}13.4\text{億円}$$

➡ 2022年から2037年までの15年間で確保するため必要な1年あたりの額  
13.4億円 / 15年 ≒ 9,000万円

### (1) 改正理由

建物の解体や将来的な公共施設の建替・改修に加え、突発的な事態が発生した場合も、公共施設の整備等にかかる財源を確保することを目的として、公共施設保全基金を設置するもの。

### (2) 基金充当想定事業

- ・ 予防保全に係る事業
- ・ 公共施設の解体に係る事業
- ・ 集約化等のうち、更新又は改修に係る事業

### (4) 積立額

適正に予防保全を行いながら建物の大量更新までの財源を確保するとともに突発的な事態に備えるため、  
**年間9,000万円**の積立てを行う

(3) 財源 財産貸付収入

(5) 施行期日 公布の日

## 2 新旧対照表

改正後(案)	現 行																		
○長崎市基金の設置、管理及び処分に関する条例  (設置) 第1条 本市は、別に定めるものを除くほか、次のとおり基金を設置する。 <table border="1"><thead><tr><th>名 称</th><th>目 的</th></tr></thead><tbody><tr><td>財政調整基金</td><td>[略]</td></tr><tr><td colspan="2">[中略]</td></tr><tr><td>観光交流基金</td><td>[略]</td></tr><tr><td>公共施設保全基金</td><td><u>公共施設の保全、解体及び更新のための事業に要する経費の財源に充当する。</u></td></tr></tbody></table> 第2条～7条 [略]  附 則 <u>この条例は、公布の日から施行する。</u>	名 称	目 的	財政調整基金	[略]	[中略]		観光交流基金	[略]	公共施設保全基金	<u>公共施設の保全、解体及び更新のための事業に要する経費の財源に充当する。</u>	○長崎市基金の設置、管理及び処分に関する条例  (設置) 第1条 本市は、別に定めるものを除くほか、次のとおり基金を設置する。 <table border="1"><thead><tr><th>名 称</th><th>目 的</th></tr></thead><tbody><tr><td>財政調整基金</td><td>[略]</td></tr><tr><td colspan="2">[中略]</td></tr><tr><td>観光交流基金</td><td>[略]</td></tr></tbody></table> 第2条～7条 [略]  附 則 [略]	名 称	目 的	財政調整基金	[略]	[中略]		観光交流基金	[略]
名 称	目 的																		
財政調整基金	[略]																		
[中略]																			
観光交流基金	[略]																		
公共施設保全基金	<u>公共施設の保全、解体及び更新のための事業に要する経費の財源に充当する。</u>																		
名 称	目 的																		
財政調整基金	[略]																		
[中略]																			
観光交流基金	[略]																		