

新大工町地区市街地再開発事業

1. 事業計画

施行区域		約 0.7ha	
総事業費（概算）		約 171.2 億円	
事業期間（予定）		平成 25 年度 ～ 令和 4 年度	
延べ床面積（予定）		約 48,000m ²	
施設計画（予定）		〔北街区〕地下 1 階・地上 26 階 〔南街区〕地上 11 階	
主な用途 （予定）	北街区	商業施設	3 層（約 7,700m ² ）
		住宅	23 層（約 25,700m ² ） 約 240 戸
		駐車場	地下 1 階（52 台） 駐車場棟（56 台）
	南街区	業務施設	3 層（約 2,300m ² ） ※ 1 階の一部含む
		駐車場	9 層（231 台） ※ 合計（北+南）〔339 台〕

2. 財源内訳

（単位：千円）

総事業費 ①	補助金額 ②	補助金内訳			事業者（主） 負担額 ①-②
		国	県	市	
17,122,520	5,341,632	2,670,816	797,098	1,873,718	11,780,888