

令和元年11月市議会 建設水道委員会資料

第149号議案 令和元年度長崎市駐車場事業特別会計補正予算(第1号)

目次

【債務負担行為】

《1款 駐車場費 1項 駐車場総務費》

1目 駐車場管理費

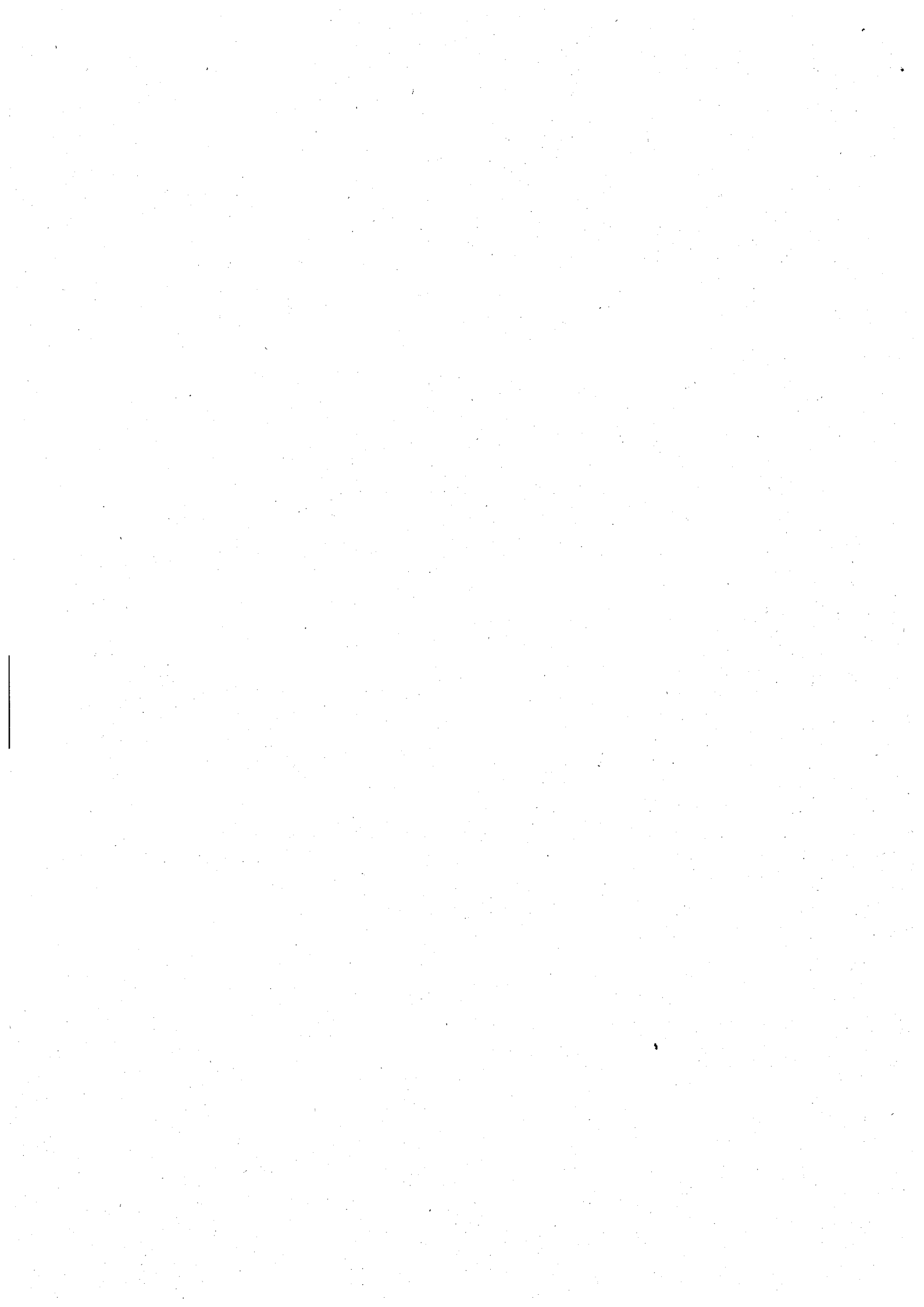
茂里町仮設駐車場等管理運営委託 1～2 ページ

茂里町地下駐車場解体 3～4 ページ

《参考》長崎市茂里町地下駐車場の再整備概要 5～9 ページ

土木部

令和元年11月



債務負担行為補正		期 間	限度額 (設定額)
ページ	事 項		
3	茂里町仮設駐車場等管理運営委託	令和2年度	千円 8,100

1 概要

(1) 事業目的

令和2年度における、茂里町仮設駐車場及び再整備後の（仮称）茂里町駐車場の供用のため、管理運営委託を行うもの。

(2) 債務負担行為の理由

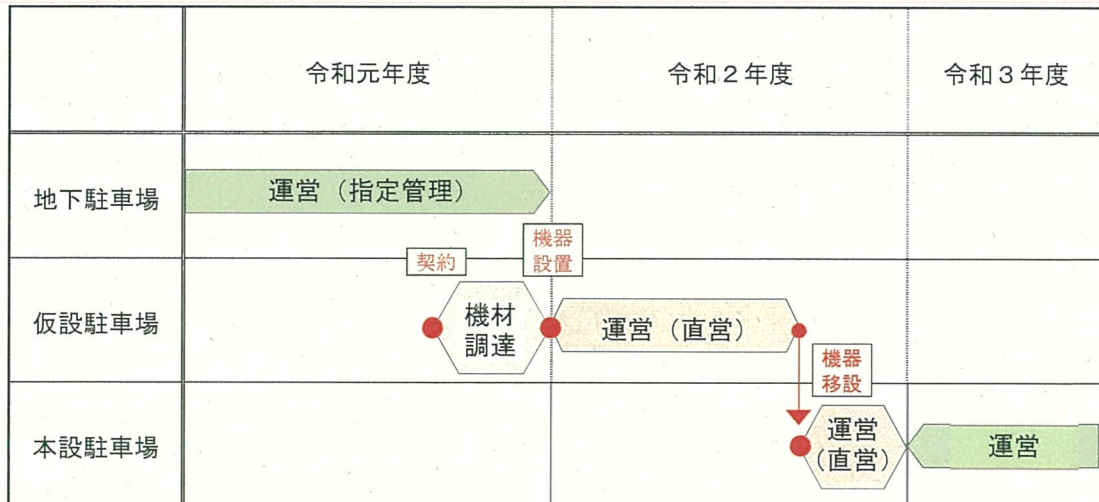
令和2年4月1日より、茂里町仮設駐車場の運営を開始することから、令和元年度中に駐車機器の設置を行う必要があるため。

2 事業内容

(1) 茂里町仮設駐車場等管理運営委託の内容

- ・ 24時間無人による運営のため、コールセンターによる利用者対応や遠隔操作による機器トラブル対応などによる駐車場の管理運営
- ・ ゲート式精算システム機器の設置
- ・ 機器の保守メンテナンス

(2) 駐車場管理のスケジュール



3 債務負担行為限度額の内訳

令和2年度限度額 (設定額)	合 計
千円 8,100	千円 8,100

4 財源内訳

事業費	財源内訳				
	国庫支出金	県支出金	地方債	その他※	一般財源
千円	千円	千円	千円	千円	千円
8,100	—	—	—	8,100	—

※使用料

債務負担行為補正		期 間	限度額 (設定額)
ページ	事 項		
3	茂里町地下駐車場解体	令和元年度から 令和2年度まで	千円 122,300

1 概 要

(1) 事業目的

茂里町地下駐車場の再整備（地下機械式を廃止し平面自走式駐車場へ再整備）にあたり、茂里町地下駐車場の解体を行うもの。

(2) 債務負担行為の理由

再整備にあたり、仮設駐車場として使用する旧クリーンセンター多目的広場において、利用者への影響を最小限に抑えるため令和2年度末までに広場機能を復旧することとしている。

このような中、現在進めている地下駐車場の解体にかかる設計において、詳細な施工方法を検討したところ、地下部に補強を施した上で解体を進める必要が判明し、令和2年度末までに広場の復旧を終えるため、早期に解体工事に着手するもの。

2 事業内容

(1) 再整備の全体計画

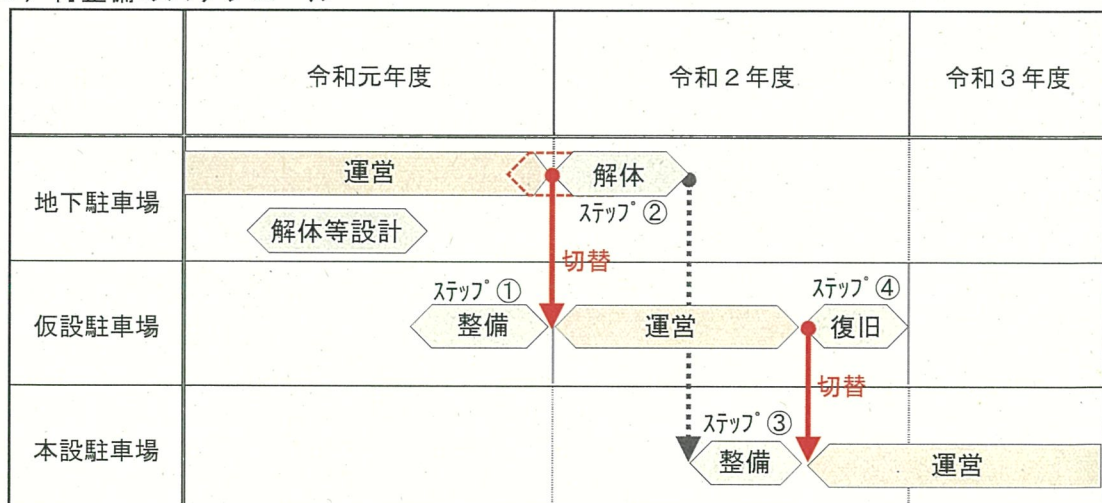
事業期間：令和元年度 ～ 令和2年度

総事業費：約 304,463 千円

(2) 茂里町地下駐車場解体の内容

- ・茂里町地下駐車場地上1階・2階及び地下機械設備等の解体
- ・リフト部へのスラブ設置工事など

(3) 再整備のスケジュール



3 債務負担行為限度額の内訳

令和元年度	令和2年度限度額（設定額）	合計
千円 0	千円 122,300	千円 122,300

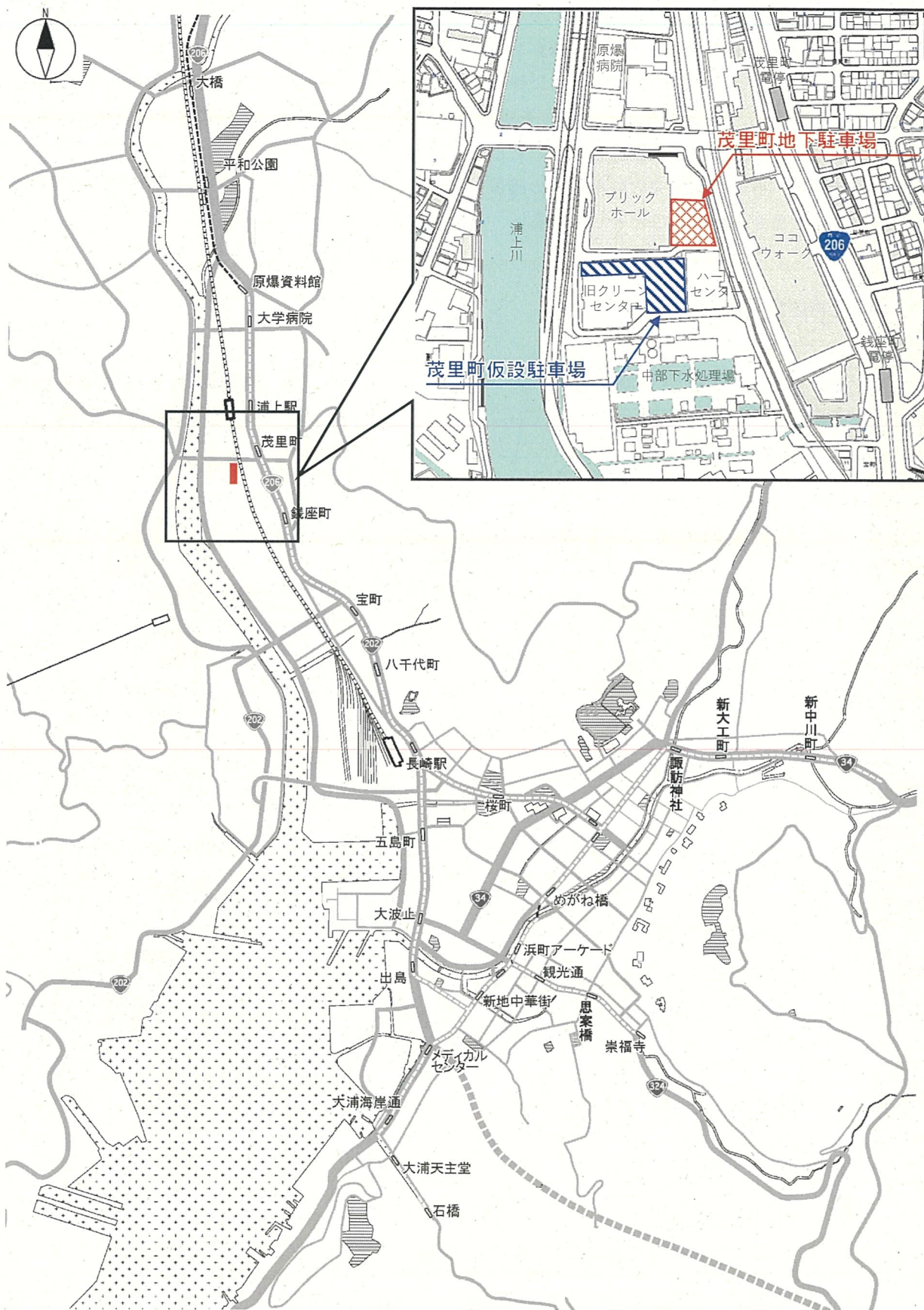
4 財源内訳

事業費	財源内訳				
	国庫支出金	県支出金	地方債※	その他	一般財源
千円 122,300	千円 —	千円 —	千円 122,300	千円 —	千円 —

※駐車場整備事業債 充当率100%（交付税措置率 — %）

<参考>長崎市茂里町地下駐車場の再整備概要

1 施設の位置図



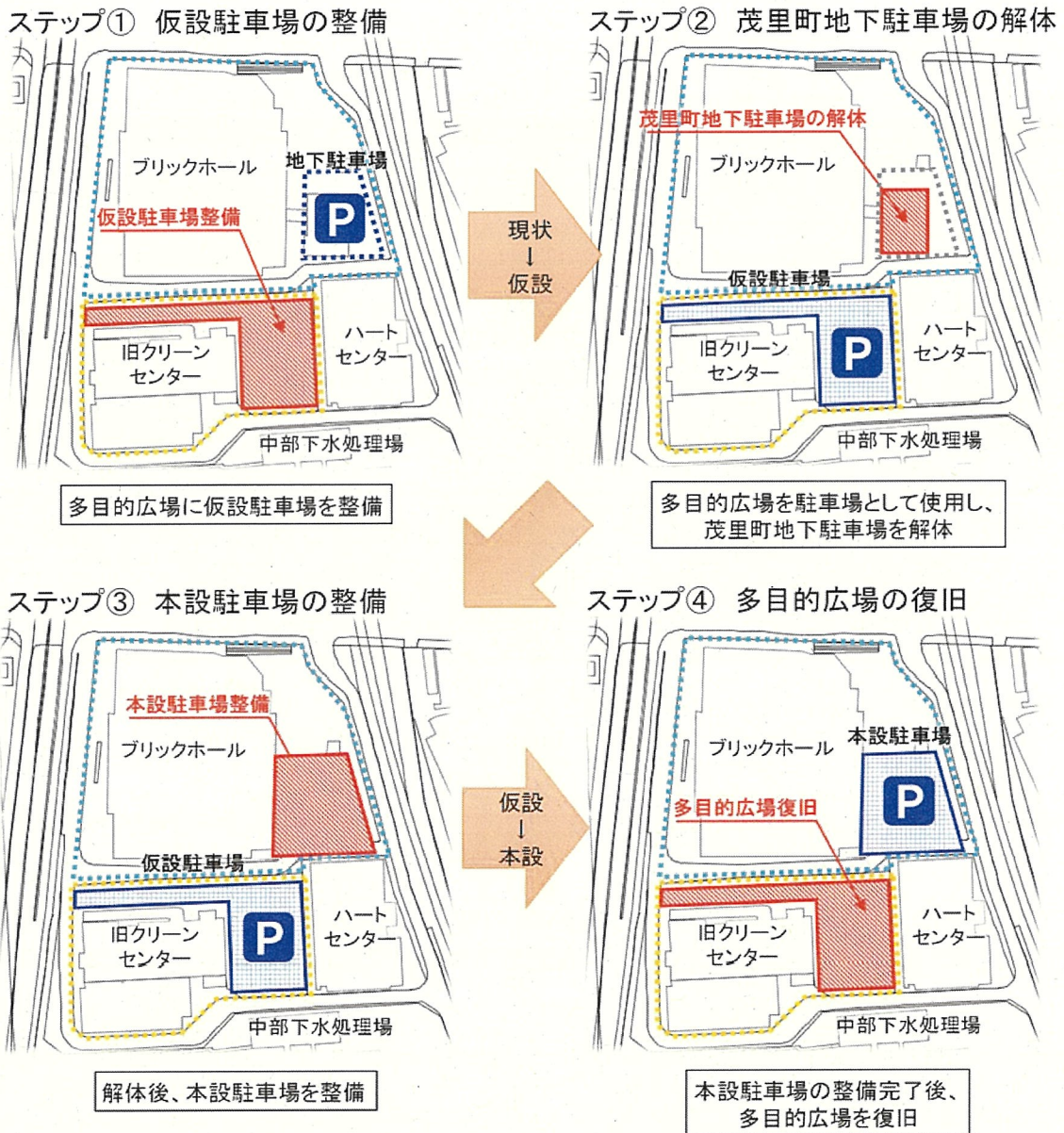
2 再整備の経緯

長崎市茂里町地下駐車場は「地下機械式」として平成10年に供用を開始したが、その構造から保守点検・維持管理費が高額であることに加え、出庫に時間を要するなど利便性が低いことから利用者数が減少傾向であり、採算が合わない運営が続いている。

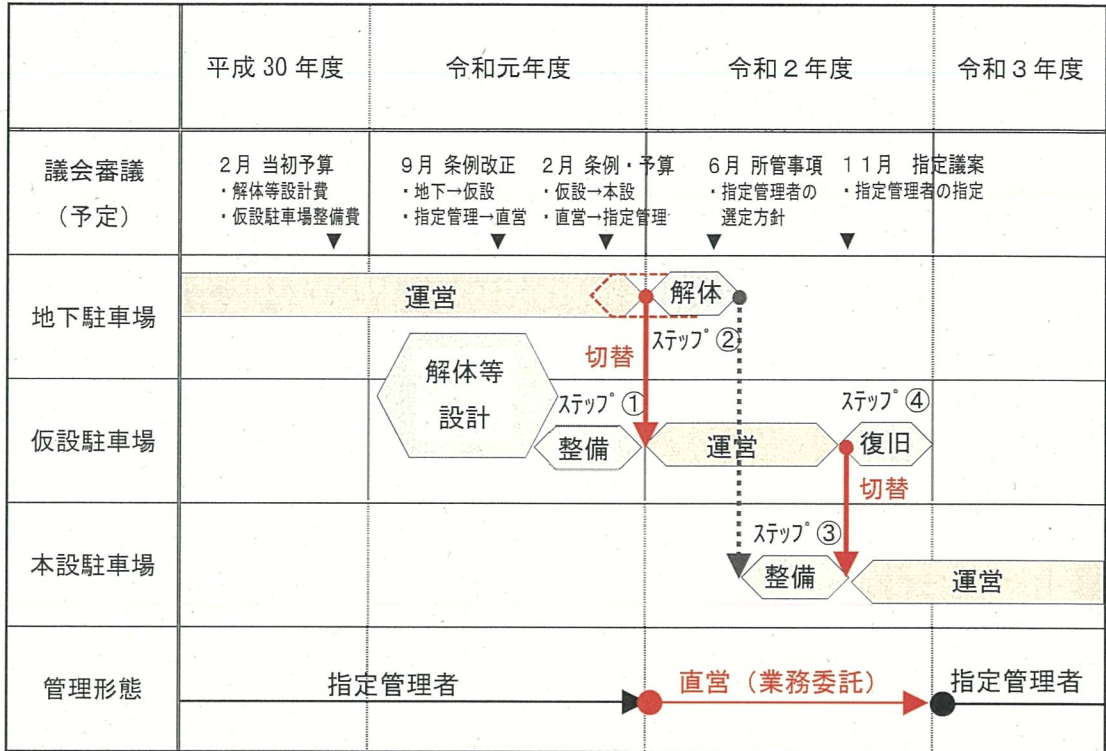
さらに、機械主要部品の老朽化に伴い大規模交換の時期を迎えていることから、現在の運営状況を踏まえ、「地下機械式駐車場」を廃止し、利便性が高く、かつ維持管理費が低廉な「平面自走式駐車場」として再整備を行うこととしている。

なお、再整備期間中の駐車機能の確保先として、旧クリーンセンター多目的広場を仮設駐車場として暫定供用することとしている。

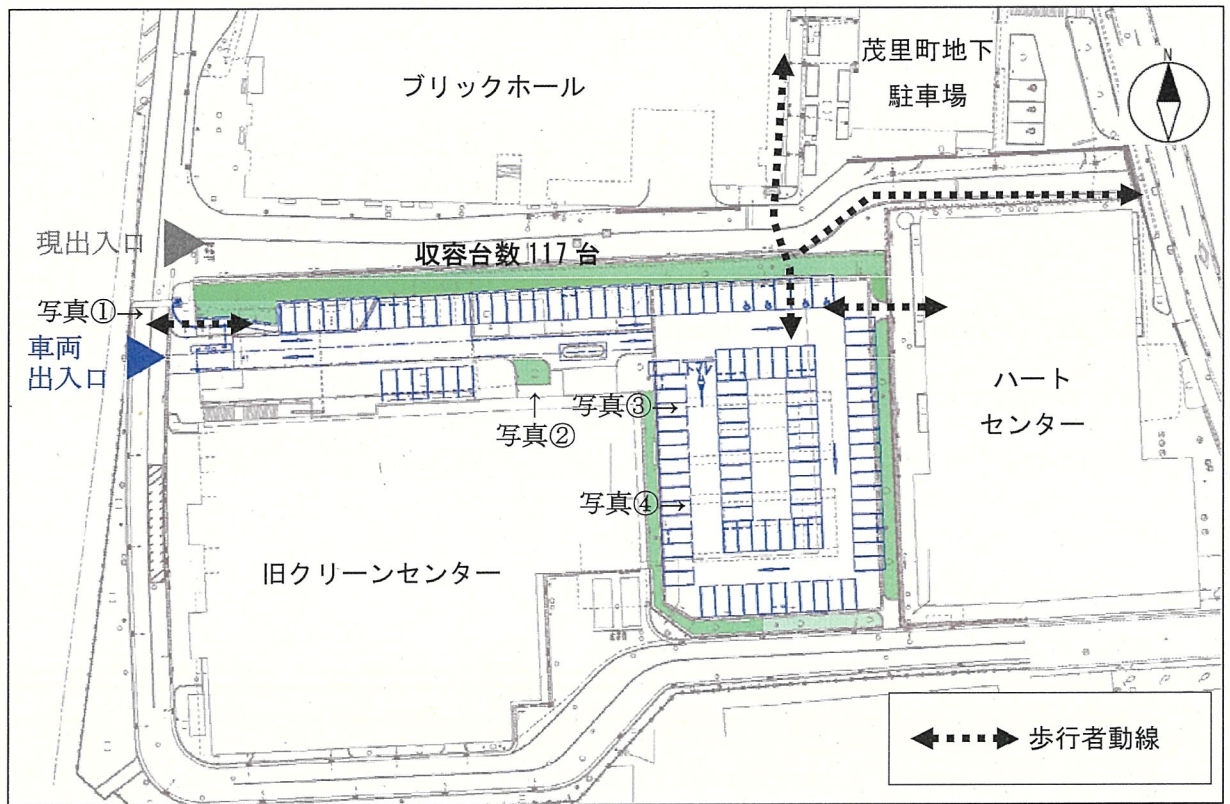
3 再整備の流れ



4 再整備のスケジュール（案）



5 仮設駐車場平面図（案）



6 現況写真（旧クリーンセンター）



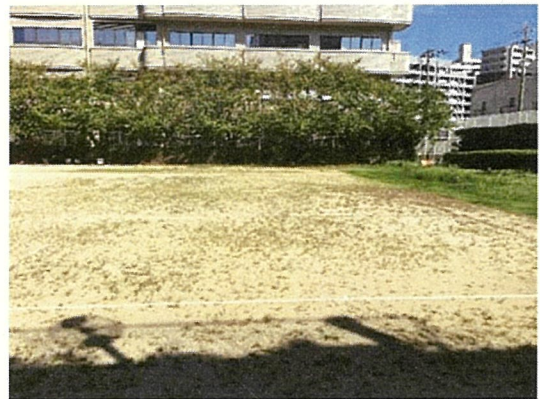
①出入口部分



②あずま屋

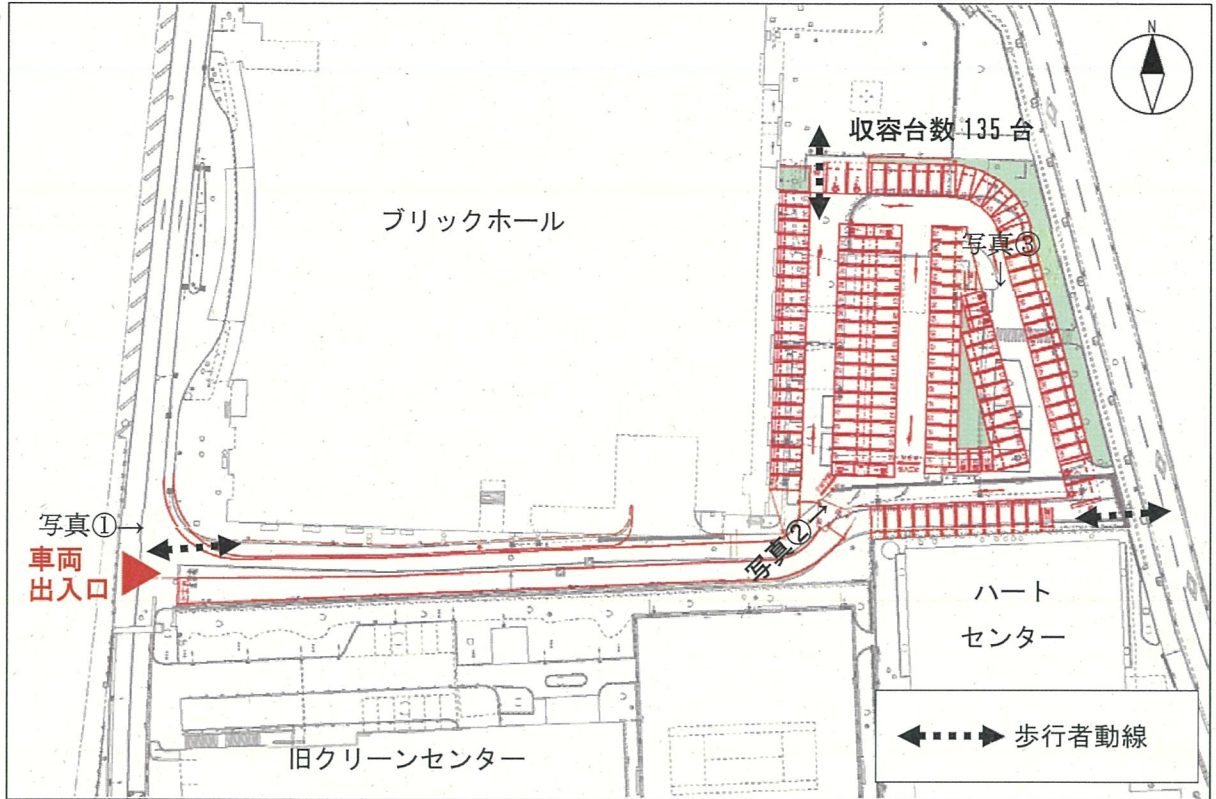


③テニスコート（北側）



④テニスコート（南側）

7 本設駐車場平面図（案）



8 現況写真（茂里町地下駐車場）



① 出入口部分



② 茂里町地下駐車場



③ 駐車場内部分