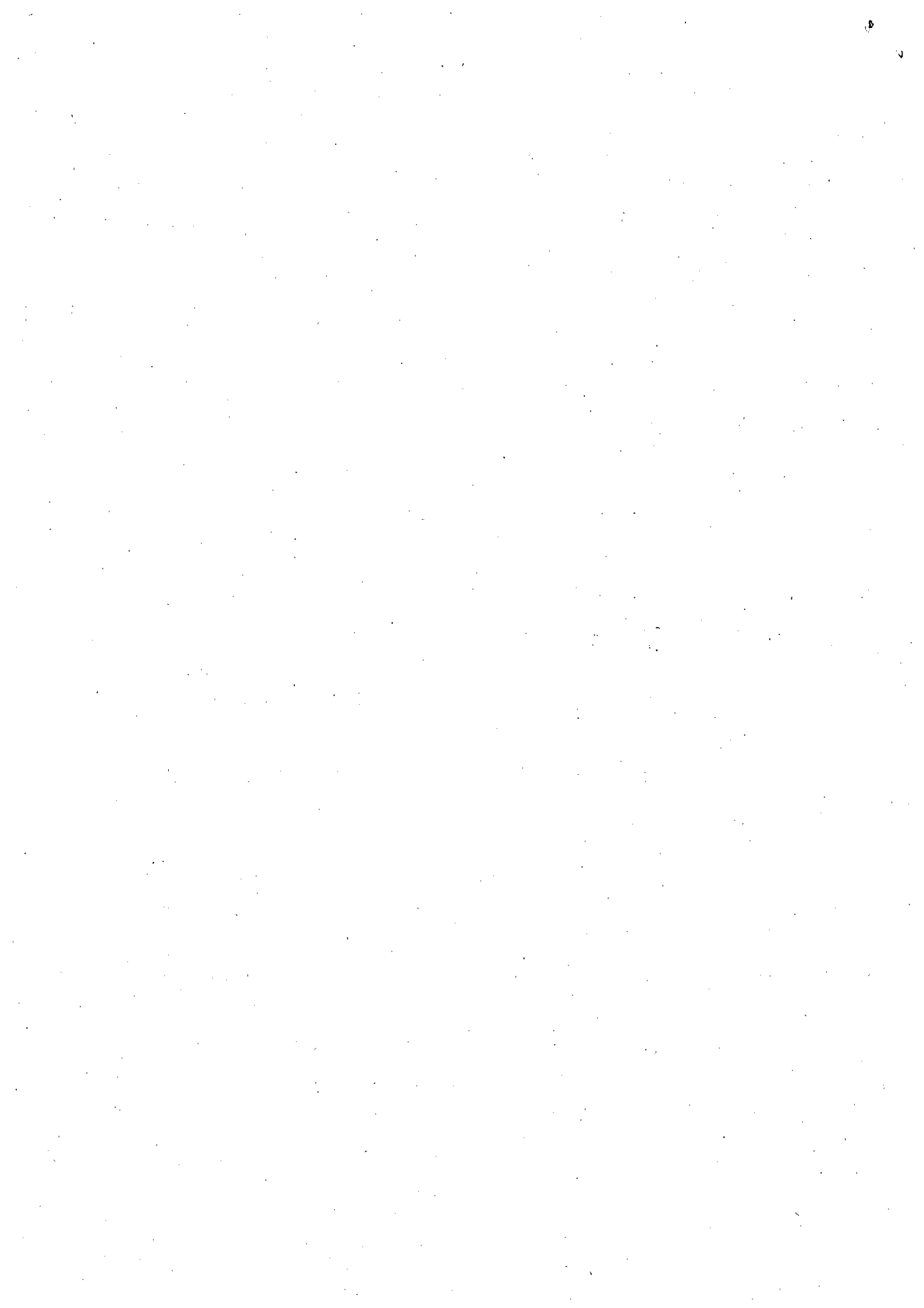


令和元年11月市議会建設水道委員会資料

第146号議案 令和元年度長崎市一般会計補正予算（第5号）

目次	ページ
[7款 商工費 1項 商工費]	
4目 観光費	
・繰越明許費補正	1~5
[8款 土木費 5項 都市計画費]	
2目 都市開発費	
・繰越明許費補正	6~18



【繰越明許費】 予算説明書 46～47 ページ

7 款 商工費 1 項 商工費 4 目 観光費

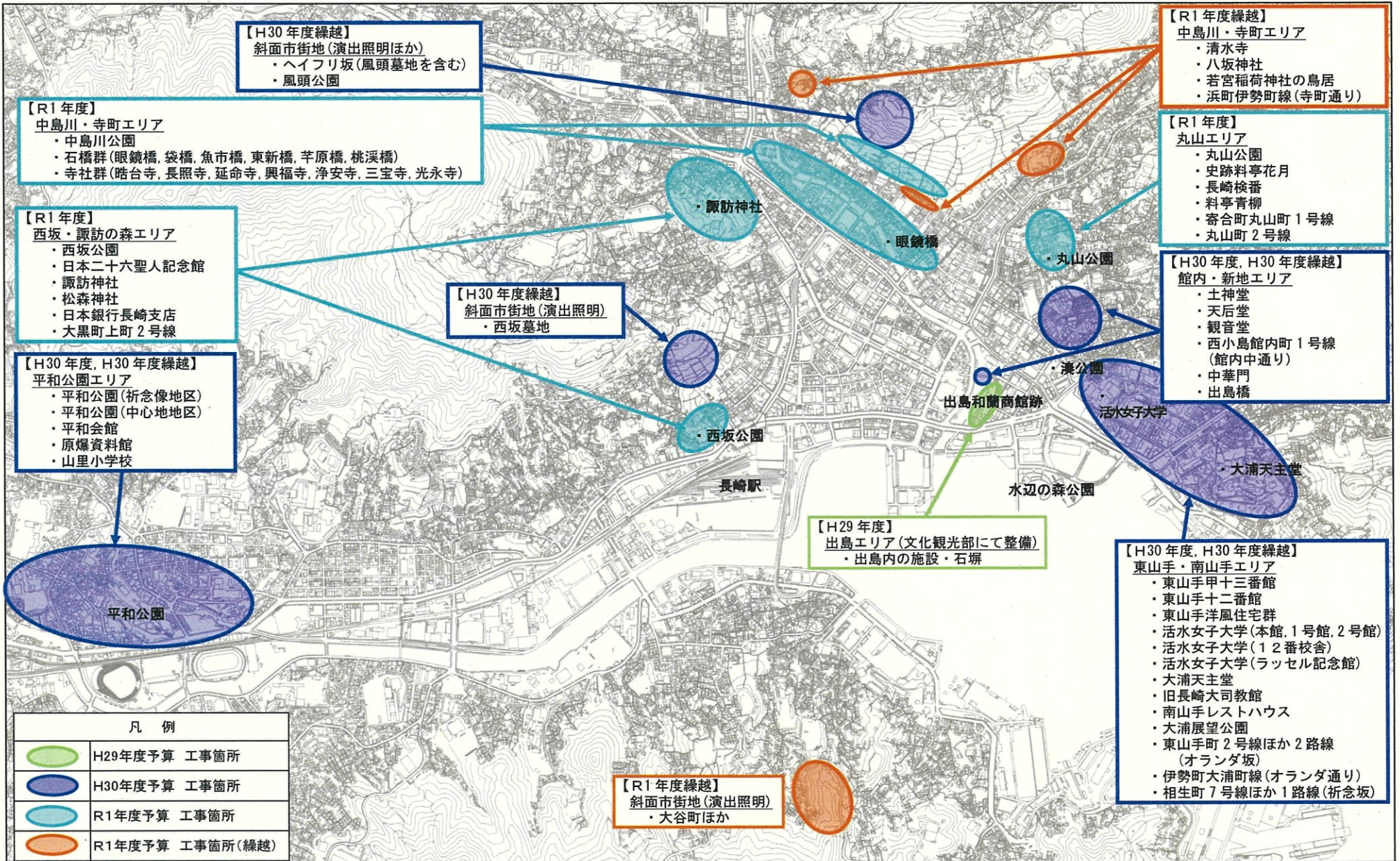
(単位：千円)

事業名	金額		財 源 内 訳			
			国庫支出金	地方債	その他	一般財源
【補助】 景観まちづくり刷新事業費 夜間景観整備	予算現額	171,100	84,026	74,700	—	12,374
	支出予定額	125,100	62,126	56,700	—	6,274
	繰越明許額	46,000	21,900	18,000	—	6,100
【事業期間】 H29～R1 年度 【事業計画】 中・近景の夜間景観づくり 7つのエリアにおける施設ラ イトアップや街路灯の整備 遠景の夜景みがき 風頭、西坂、大谷町等の斜面地 における演出照明の整備 【総事業費】 647,043 千円 【進捗率】 22% (H31年3月末)	【繰越事由】 工事請負費 施設ライトアップや演出照明の整備において、民間の施設、敷地 内の照明設備の位置調整に不測の日数を要したこと及び浜町伊勢 町線(寺町通り)において、他工事との工程調整が生じたことによ り、工事が年度内に完了しない見込みであるため。 委託料 工事の遅れに伴い、施設ライトアップ等に係る照明器具の仕様や 設置位置、照らし方等を監修する工事監修業務及び斜面市街地の 演出デザインを監修する演出監修業務が年度内に完了しない見込 みであるため。 旅 費 夜間景観整備等の景観まちづくり刷新支援事業に関する事業の遅 れに伴い、国との協議が年度内に完了しない見込みであるため。					
繰越箇所の完了予定	令和2年9月					

(1) 全体スケジュール

	平成29年度				平成30年度				令和元年度				令和2年度				
	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	
中・近景	1 出島エリア ※文化観光部にて整備	→ 工事												凡 例			
	2 平和公園エリア	→ 実施設計				→ 工事								→ H29年度予算			
	3 館内・新地エリア	→ 実施設計				→ 工事								→ H30年度予算			
	4 東山手・南山手エリア	→ 実施設計				→ 工事								→ R1年度予算			
	5 丸山エリア (春雨通りエリア一部含む)					→ 実施設計				→ 工事				→ R1年度予算(繰越)			
	6 中島川・寺町エリア					→ 実施設計				→ 工事				→ 工事			
	7 西坂・諏訪の森エリア					→ 実施設計				→ 工事							
遠景	1 斜面市街地 (西坂墓地・ヘイリ坂)	→ 実施設計								→ 工事							
	2 斜面市街地 (大谷町ほか)					→ 実施設計				→ 工事							
監修	1 中・近景工事監修	→ 設計・工事に関する監修				→ 設計・工事に関する監修				→ 工事に関する監修							
	2 遠景演出監修					→ 演出に関する監修				→ 演出に関する監修							

(2) 夜間景観整備 位置図

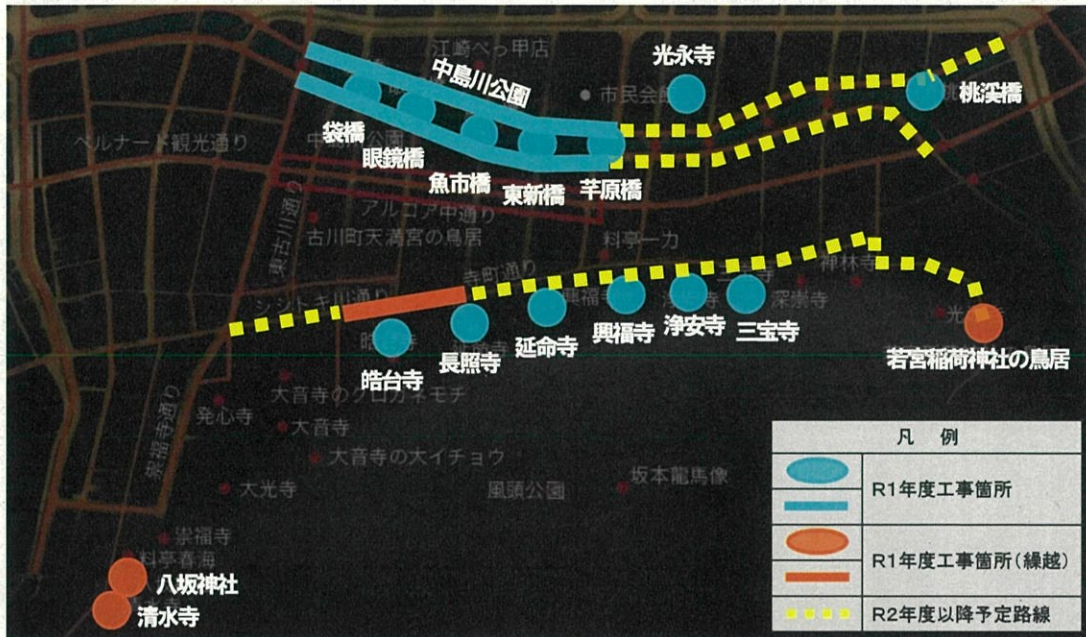


(3) 繰越箇所位置図

① 中島川・寺町エリア

中島川公園、石橋群（眼鏡橋、袋橋、魚市橋、東新橋、芋原橋、桃溪橋）、
 寺社群（皓台寺、長照寺、延命寺、興福寺、浄安寺、三宝寺、光永寺、清水寺、八坂神社、
 若宮稻荷神社の鳥居）、浜町伊勢町線（寺町通り）

うち、繰越箇所は、清水寺、八坂神社、若宮稻荷神社の鳥居、浜町伊勢町線（寺町通り）



② 斜面市街地（演出照明）・・・大谷町ほか



(4) その他整備エリア

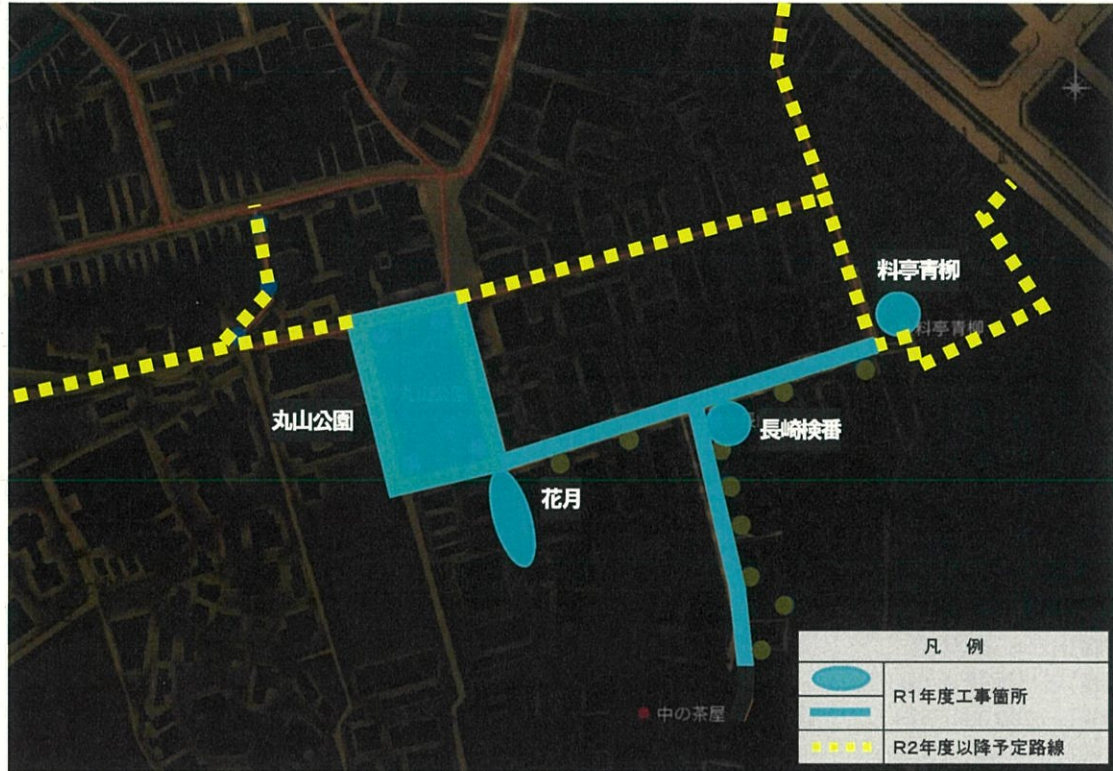
① 西坂・諏訪の森エリア

西坂公園、日本二十六聖人記念館、諏訪神社、松森神社、日本銀行長崎支店、大黒町上町2号線



② 丸山エリア

丸山公園、史跡料亭花月、長崎検番、料亭青柳、寄合町丸山町1号線、丸山町2号線



【繰越明許費】予算説明書 50～53 ページ

8款 土木費 5項 都市計画費 2目 都市開発費

(単位:千円)

事業名	金額		財源内訳				
			国庫支出金	県支出金	地方債	その他	一般財源
【補助】土地区画整理事業費 長崎駅周辺地区(予算補助)	予算現額	1,375,000	750,750	-	276,400	307,125	40,725
	支出予定額	411,500	220,825	-	81,300	90,338	19,037
	繰越明許額	963,500	529,925	-	195,100	216,787	21,688
【単独】土地区画整理事業費 長崎駅周辺地区	予算現額	871,800	-	-	-	400,200	471,600
	支出予定額	194,400	-	-	-	194,400	-
	繰越明許額 (6月補正)	410,000	-	-	-	-	410,000
	繰越明許額 (9月補正)	30,000	-	-	-	-	30,000
	繰越明許額 (11月補正)	237,400	-	-	-	205,800	31,600
	繰越明許額計	677,400	-	-	-	205,800	471,600
	繰越事由	<p>●工事請負費及び負担金 駅西側においては、連立事業等の多くの工事が近接して施工しており、他工事の大型クレーンや足場、資材置場などの作業ヤードや、施工時期等の調整を行いながら工事を進めているが、他工事の工程変更や調整が難航したことにより、道路工事等が年度内に完成しない見込みであるため。</p> <p>●設計委託 国道202号から東口駅前広場にアクセスする交差点において、市北部方面からの右折帯を設けるため、現道の道路線形及び幅員構成の見直しや軌道移設などが必要となるが、国道管理者や軌道事業者との協議に不測の日数を要したことから、設計委託が年度内に完了しない見込みであるため。</p> <p>●建物等撤去及び補償金 関係権利者6名との補償交渉に不測の日数を要し、支障となる建物等の撤去及び移転補償が年度内に完了しない見込みであるため。</p>					
繰越箇所の完了予定	令和2年10月						

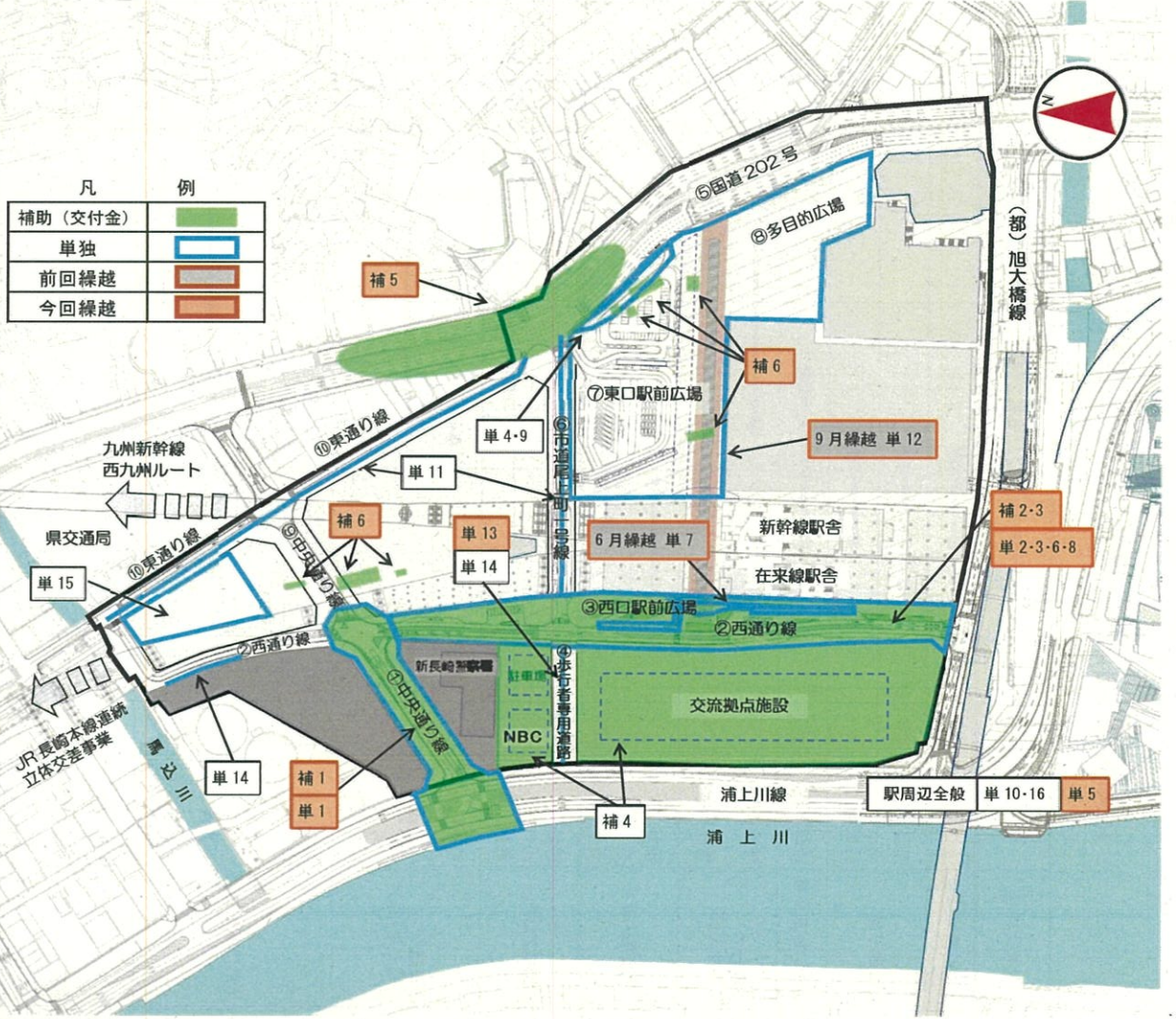
(単位:千円)

項目	工事名・業務名	事業費	繰越明許額
補助(交付金)	補 1 中央通り線道路改良工事	140,000	84,000
	補 2 西通り線道路改良工事	276,300	142,300
	補 3 西口駅前広場整備工事	70,000	42,000
	補 4 宅地造成工事	10,000	0
	小計	496,300	268,300
委託料	補 5 国道202号詳細設計	43,700	35,000
	補 6 建物撤去工事委託	140,000	140,000
	小計	183,700	175,000
補償金	補 6 建物補償(6名)	684,000	520,200
	小計	684,000	520,200
換地諸費	土地区画整理審議会等	1,000	0
	小計	1,000	0
事務費	その他事務費	10,000	0
	小計	10,000	0
合計		1,375,000	963,500

項目	工事名・業務名	事業費	繰越明許額
補助(交付金)	単 1 中央通り線道路改良工事	60,000	36,000
	単 2 西通り線道路改良工事	80,000	48,000
	単 3 西口駅前広場整備工事	30,000	18,000
	単 4 バス停仮移設工事	0	0
	単 5 道路案内看板設置工事	65,200	39,200
	単 6 駐車場整備工事	42,000	25,200
	単 7 西口駅前広場屋根設置工事(6月繰越)	410,000	410,000
	単 8 駅西口サイン設置工事	54,000	54,000
	小計	741,200	630,400
委託料	単 9 バス停仮移設測量設計	5,000	0
	単 10 道路案内看板設計	1,800	0
	単 11 電線共同溝詳細設計	13,200	0
	単 12 駅前広場設計(9月繰越)	30,000	30,000
	小計	61,600	30,000
負担金	単 13 上水道施設工事費協定	17,000	17,000
	単 14 下水道施設工事費協定	21,000	0
	小計	38,000	17,000
補償金	単 15 JR貨物補償費	27,700	0
	小計	27,700	0
事務費	その他事務費	3,300	0
	小計	3,300	0
合計(予算現額)		871,800	677,400

支出予定額	194,400
繰越明許額(6月補正)	410,000
繰越明許額(9月補正)	30,000
繰越明許額(11月補正)	237,400
繰越明許額計	677,400

長崎駅周辺土地区画整理事業
令和元年度 繰越予定箇所 位置図



凡 例

補助(交付金)	■
単独	■
前回繰越	■
今回繰越	■

長崎駅周辺整備室土地区画整理事業 工程計画

対象路線等	内容	繰越対象	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
西側	①中央通り線	道路工事	補1、単1	●—●	●—●			
	②西通り線	道路工事	補2、単2	●—●	●—●			
		駐車場工事	単6	●—●	●—●			
	③西口駅前広場	道路工事	補3、単3、単8	●—●	●—●			
	④歩行者専用道路	埋設管工事			●—●	●—●		
		道路工事				●—●		
道路案内看板	設計		●—●					
	工事	単5	●—●	●—●				
東側	⑤国道202号	設計	補5	●—●	●—●			
		道路工事			●—●	●—●	●—●	
	⑥市道尾上町1号線	軌道撤去			●—●			
		埋設管工事			●—●	●—●		
		道路工事				●—●	●—●	
	⑦東口駅前広場	建物撤去	補6	●—●	●—●			
		在来線撤去			●—●			
		埋設管工事			●—●	●—●		
		広場工事				●—●	●—●	
	⑧多目的広場	建物撤去			●—●			
高架広場撤去						●—●	●—●	
広場工事						●—●	●—●	
⑨中央通り線	軌道撤去			●—●				
	埋設管工事			●—●	●—●	●—●		
	道路工事					●—●	●—●	
⑩東通り線	軌道撤去			●—●				
	埋設管工事			●—●	●—●	●—●		
	道路工事				●—●	●—●		



在来線新駅完成

MICE開業

新幹線開業

右折帯完了

交通広場開業

【繰越明許費】予算説明書 50～53 ページ

8款 土木費 5項 都市計画費 2目 都市開発費

(単位:千円)

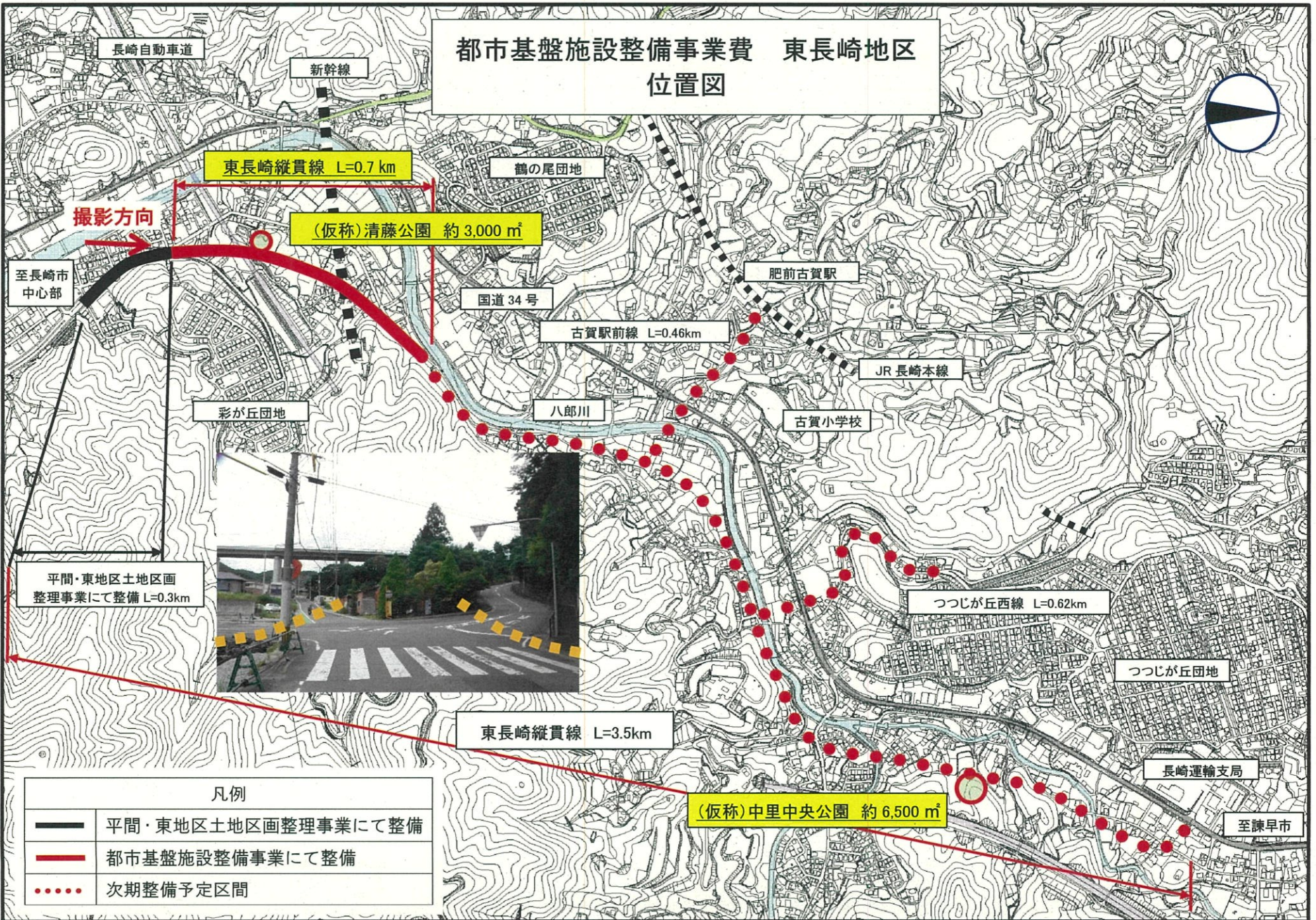
事業名	金額		財源内訳				
			国庫支出金	県支出金	地方債	その他	一般財源
【補助】都市基盤施設整備事業費 東長崎地区 ●主な事業 東長崎縦貫線(清藤地区) 【事業期間】H28～R2 年度 【事業計画】延長 L=700m 幅員 W=16.5m 【総事業費】約 1,350,000 千円 【進捗率】19% (H31 年 3 月末)	予算現額	250,200	123,200	-	114,200	-	12,800
	支出予定額	31,200	13,850	-	15,600	-	1,750
	繰越明許額	219,000	109,350	-	98,600	-	11,050
繰越事由	東長崎縦貫線において、地権者 7 名との補償交渉に不測の日数を要したことなどにより、事業が年度内に完了しない見込みであるため。						
繰越箇所の完了予定	令和 3 年 3 月						
事業名	金額		財源内訳				
			国庫支出金	県支出金	地方債	その他	一般財源
【単独】都市基盤施設整備事業費 東長崎地区 ●主な事業 (仮称)中里中央公園 【事業期間】H27～R2 年度 【事業計画】 整備予定面積 A=約 6,500 m ² 【総事業費】約 200,000 千円 【進捗率】66%(H31 年 3 月末)	予算現額	60,200	-	-	36,400	11,635	12,165
	支出予定額	36,700	-	-	27,400	135	9,165
	繰越明許額	23,500	-	-	9,000	11,500	3,000
繰越事由	(仮称)中里中央公園整備において、整備計画にかかる地元との調整に不測の日数を要したことなどにより、事業が年度内に完了しない見込みであるため。						
繰越箇所の完了予定	令和 2 年 9 月						
事業名	金額		財源内訳				
			国庫支出金	県支出金	地方債	その他	一般財源
【単独】土地区画整理事業費 東長崎平間・東地区 【事業期間】H14～R3 年度 【事業計画】施行面積 A=30.0ha 【総事業費】10,500,000 千円 【進捗率】98%(H31 年 3 月末)	予算現額	191,200	-	-	38,800	124,561	27,839
	支出予定額	89,075	-	-	22,500	44,176	22,399
	繰越明許額	102,125	-	-	16,300	80,385	5,440
繰越事由	地権者 3 名との補償交渉に不測の日数を要し、事業が年度内に完了しない見込みであるため。						
繰越箇所の完了予定	令和 3 年 3 月						

○繰越明許費補正の概要について

(単位:千円)

事業名	金額		繰越明許額の概要		
	予算 現額		工事名(業務名)	金額	工事概要(業務概要)
【補助】 都市基盤施設整備事業費 東長崎地区 (繰越事由) 東長崎縦貫線において、地権者7名との補償交渉に不測の日数を要したことなどにより、事業が年度内に完了しない見込みであるため。	250,200		東長崎縦貫線(清藤地区) 道路改良工事	25,000	道路改良工事 L=50m
			東長崎縦貫線(清藤地区) 用地購入	69,500	26筆、A=3,955㎡
		31,200	東長崎縦貫線(清藤地区) 建物等移転補償	123,000	建物等補償 7件
			(仮称)清藤公園丈量図作成	500	7筆、A=3,000㎡
			(仮称)清藤公園工作物調査委託	1,000	立木等
		繰越明許額	合計	219,000	
【単独】 都市基盤施設整備事業費 東長崎地区 (繰越事由) (仮称)中里中央公園整備において、整備計画にかかる地元との調整に不測の日数を要したことなどにより、事業が年度内に完了しない見込みであるため。	60,200		(仮称)中里中央公園整備工事	23,000	公園整備、遊具、四阿、 あずまや 植栽等
		36,700	(仮称)清藤公園工作物調査委託	500	立木等
			繰越明許額	合計	23,500
【単独】 土地区画整理事業費 東長崎平間・東地区 (繰越事由) 地権者3名との補償交渉に不測の日数を要し、事業が年度内に完了しない見込みであるため。	191,200		東長崎縦貫線道路改良工事	21,200	舗装、歩道整備工事
			82街区ほか整地工事	32,700	道路、画地整地工事
			6-60号線道路改良その他工事	21,100	道路、画地整地工事
		89,075	上水道施設工事費負担金	785	上水道施設工事 一式
			建物等移転補償	26,340	建物等補償 3件
			繰越明許額	合計	102,125

都市基盤施設整備事業費 東長崎地区 位置図



撮影方向

東長崎縦貫線 L=0.7 km

(仮称)清藤公園 約 3,000 m²

鶴の尾団地

肥前古賀駅

国道 34 号

古賀駅前線 L=0.46km

JR 長崎本線

彩が丘団地

八郎川

古賀小学校

平間・東地区土地区画
整理事業にて整備 L=0.3km

つつじが丘西線 L=0.62km

つつじが丘団地

東長崎縦貫線 L=3.5km

長崎運輸支局

(仮称)中里中央公園 約 6,500 m²

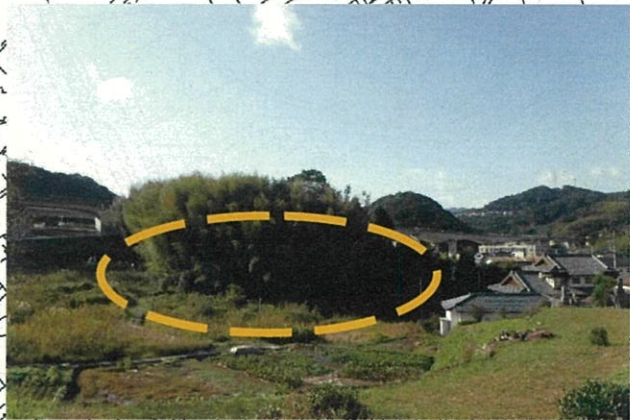
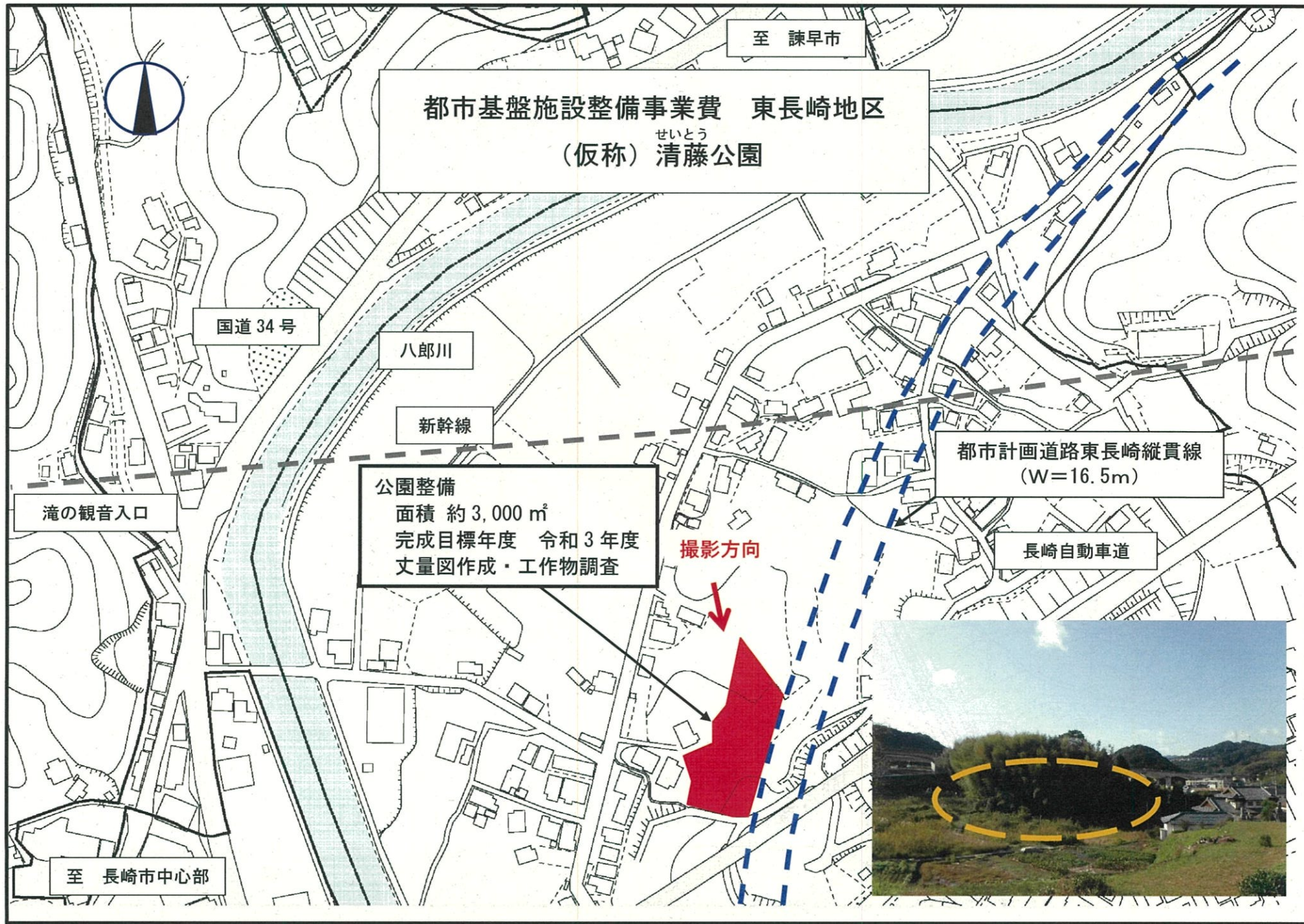
至諫早市

凡例	
	平間・東地区土地区画整理事業にて整備
	都市基盤施設整備事業にて整備
	次期整備予定区間

都市基盤施設整備事業費【地方創生道整備推進交付金】
 都市計画道路 東長崎縦貫線 令和元年度繰越予定箇所

- | | | | |
|---|---------|---|---------------|
|  | 用地取得済箇所 |  | 用地取得箇所（繰越） |
|  | 建物補償済箇所 |  | 建物等移転補償箇所（繰越） |
| | |  | 道路工事箇所（繰越） |





至 諫早市

【補助】【単独】都市基盤施設整備事業費 東長崎地区
(仮称) 中里中央公園 位置図



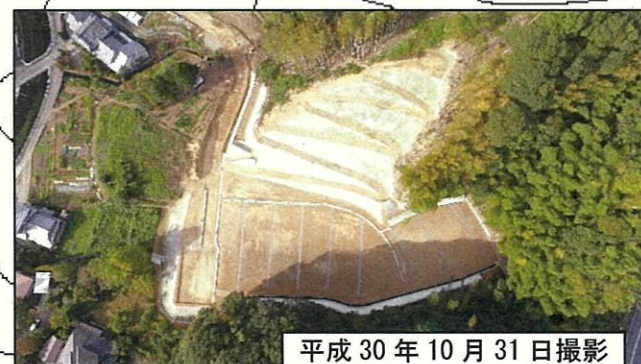
公園整備
面積 約 6,500 m²
完成目標年度 令和 2 年度

つつじが丘団地

国道 34 号

(都) 東長崎縦貫線

長崎自動車道








平成 30 年 10 月 31 日撮影

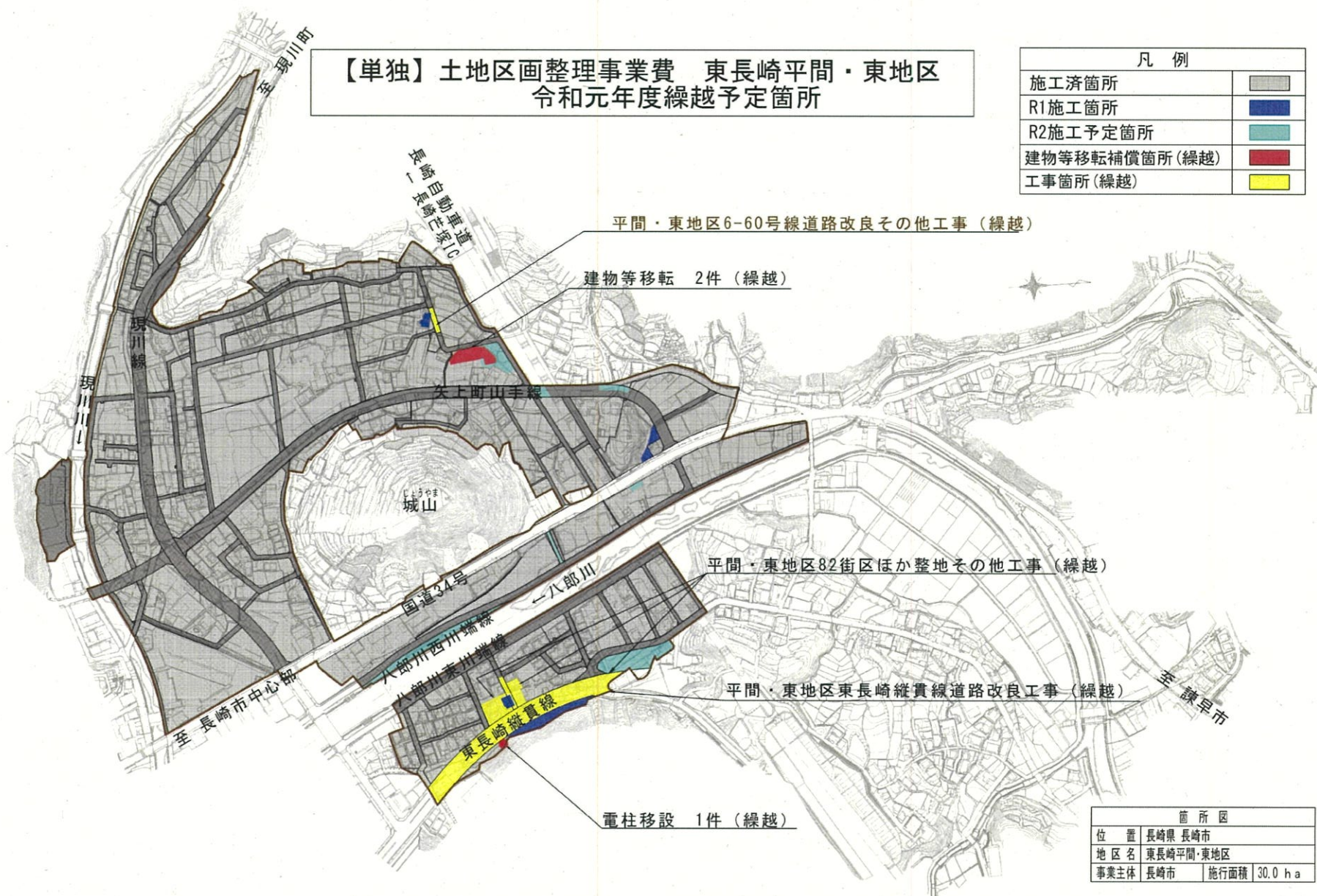
【補助】【単独】都市基盤施設整備事業費 東長崎地区 全体スケジュール

都市計画道路東長崎縦貫線(清藤地区)、(仮称)清藤公園、(仮称)中里中央公園

項目			施行年度															
			令和元年度			令和2年度			令和3年度			令和4年度			令和5年度			
			6	9	12	6	9	12	6	9	12	6	9	12	6	9	12	
東長崎縦貫線	業務委託	建物等調査	■															
	補償交渉	建物等補償	■															
		用地買収	■															
	工事	道路改良工事																
(仮称)清藤公園	業務委託	地質調査及び詳細設計 丈量図作成、工作物調査	■															
	補償交渉	工作物補償																
		用地買収																
	工事	公園整備工事																
中里(仮称)中央公園	工事	公園整備工事	■															

【単独】土地区画整理事業費 東長崎平間・東地区
令和元年度繰越予定箇所

凡 例	
施工済箇所	
R1施工箇所	
R2施工予定箇所	
建物等移転補償箇所(繰越)	
工事箇所(繰越)	



箇所区	
位 置	長崎県 長崎市
地区名	東長崎平間・東地区
事業主体	長崎市 施行面積 30.0 ha

【単独】土地区画整理事業費 東長崎平間・東地区 全体スケジュール

項目		施行年度																	
		令和元年度			令和2年度			令和3年度			令和4年度			令和5年度			令和6年度		
		6	9	12	6	9	12	6	9	12	6	9	12	6	9	12	6	9	12
工事・建物等移転補償																			
測量業務																			
設計業務	換地計画図書作成																		
	換地処分図書作成																		
	事業計画変更																		
区画整理登記																			
保留地処分																			
清算金	交付																		
	徴収																		