

第12号議案

平成30年度 長崎市土地取得特別会計予算

目次	ページ
1 歳入・歳出予算額一覧(歳入)	… 1
2 歳入・歳出予算額一覧(歳出)	… 2
3 旧土地開発公社保有地 所管換予定	… 3
4 旧土地開発公社保有地 分布図	… 4



1 平成30年度 長崎市土地取得特別会計 歳入・歳出予算額一覧(歳入)

(単位:千円)

款	項	目	節	本年度予算額	前年度予算額	比較	主な増減の理由
1 財産収入				1,306,746	388,683	918,063	
	1 財産運用収入			55,830	57,694	△ 1,864	
		1 財産貸付収入		55,830	57,694	△ 1,864	
			1 土地建物貸付収入	55,800	57,665	△ 1,865	
			2 貸付金利子	30	29	1	
	2 財産売払収入			1,250,916	330,989	919,927	
		1 不動産売払収入		1,250,916	330,989	919,927	
			1 土地売払収入	1,250,916	330,989	919,927	土地取得特別会計で先行取得した公共用地等の売却予定が増したことによるもの。
2 諸収入				1,927,570	1,100,000	827,570	
	1 雑入			1,927,570	1,100,000	827,570	
		1 雑入		1,927,570	1,100,000	827,570	
			1 土地開発基金借入金	1,927,570	1,100,000	827,570	交流拠点施設用地取得に係る市債の償還において、平成30年度から元金の支払いを行うことによるもの。
歳 入 合 計				3,234,316	1,488,683	1,745,633	

2 平成30年度 長崎市土地取得特別会計 歳入・歳出予算額一覧(歳出)

(単位:千円)

款	項	目	節	本年度予算額	前年度予算額	比 較	主な増減の理由
1	土地取得事業費			2,406,746	1,476,790	929,956	
	1	土地取得事業費		2,406,746	1,476,790	929,956	
		1	公共用地取得費	1,101,956	1,101,136	820	
			9 旅費	125	127	△ 2	
			11 需用費	321	347	△ 26	
			12 役務費	444	90	354	
			13 委託料	905	406	499	
			14 使用料及び賃借料	112	112	0	
			17 公有財産購入費	350,000	350,000	0	
			19 負担金、補助及び交付金	49	54	△ 5	
			22 補償、補填及び賠償金	750,000	750,000	0	
		2	土地開発基金積立金	56,069	46,695	9,374	
			25 積立金	56,069	46,695	9,374	
		3	土地開発基金 借入金償還金	1,248,721	328,959	919,762	
			23 償還金、利子及び割引料	1,248,721	328,959	919,762	土地取得特別会計で先行取得した公共用地等の売却予定が増したことによるもの。
2	公債費			827,570	11,893	815,677	
	1	公債費		827,570	11,893	815,677	
		1	元金	773,698	0	773,698	
			23 償還金、利子及び割引料	773,698	0	773,698	交流拠点施設用地取得に係る市債の償還において、平成30年度から元金の支払いを行うことによるもの。
		2	利子	53,872	11,893	41,979	
			23 償還金、利子及び割引料	53,872	11,893	41,979	交流拠点施設用地取得に係る市債の償還において、利率が上昇することが見込まれることによるもの。
歳 出 合 計				3,234,316	1,488,683	1,745,633	

### 3 旧土地開発公社保有地 所管換予定

(単位:千円)

No	旧公社保有地	一般会計への 所管換予定年度 (当初)	(㎡) 取得面積	取得額	29年度末 簿価残高 見込み	30年度 所管換予定	30年度末 簿価残高 見込み	所管課
1	稲佐山公園用地	平成25年度～ 平成28年度	25,379.52	103,521	0	—	0	中央総合事務所 地域整備1課
2	長崎いこいの里施設用地	平成25年度	132,584.72	615,197	0	—	0	農林振興課
3	本河内町公共用地	平成28年度	328.29	39,129	0	—	0	住宅課
4	金比羅公園用地	平成28年度	12,588.00	60,885	0	—	0	中央総合事務所 地域整備2課
5	道の尾駅前線他事業代替地	平成26年度～ 平成28年度	703.19	167,410	109,578	0	109,578	土木建設課
6	中島川公園整備事業用地	平成25年度～ 平成28年度	748.87	1,658,778	0	—	0	中央総合事務所 地域整備2課
7	都市計画道路現川町線道路事業 用地	平成25年度	382.85	32,943	0	—	0	東長崎土地区画 整理事務所
8	市道相川町四杖町1号線事業用地	平成25年度～ 平成28年度	31,040.36	220,283	0	—	0	土木建設課
9	戸石小学校用地	平成26年度	586.95	52,038	0	—	0	教育委員会 施設課
10	市道大橋町赤迫1号線道路改良事 業用地	平成26年度	101.59	24,910	0	—	0	土木建設課
11	松が枝町公共用地	平成28年度	613.92	384,214	384,214	384,214	0	都市経営室
12	平瀬町公営住宅用地	平成28年度	6,520.65	443,560	443,560	0	443,560	住宅課
13	市道柿泊町城山台線事業代替地	平成28年度	2,889.77	262,268	262,268	0	262,268	中央総合事務所 地域整備1課
計			214,468.68	4,065,136	1,199,620	384,214	815,406	

4 旧土地開発公社保有地 分布図

