



長崎市個別施設計画  
(スポーツ施設)

令和3年3月  
令和5年4月改訂



## 目次



1	スポーツ施設の将来の方向性 .....	1
2	対象施設 .....	7
3	個別施設の現況及び将来の見込み .....	8
(1)	個別施設の状態等 .....	8
(2)	個別施設の方向性 .....	9
(3)	対策費用 .....	10

## 1 スポーツ施設の将来の方向性

長崎市は、市民が生涯にわたってスポーツに関わることにより、健康で豊かな生活を送ることができ、また、競技力の向上を図ることにより、地元選手がスポーツ大会で活躍することを目指しており、その活動の場として、スポーツ施設は重要な役割を担っています。

そのためには、市民が身近な場所でスポーツができる施設、スポーツ大会を開催するための機能を備えた施設など、配置場所や利用形態に応じた施設を配置する必要がありますが、スポーツの種類は多種多様であり、すべてを同じ条件で配置することはできないことから、施設の廃止、集約を検討するとともに、県立や民間のスポーツ施設も利用しながら、維持していくことが必要な施設については、可能な限り、施設の機能の質の向上を図ります。

なお、将来的には、新たな競技スポーツやレクリエーションの普及、健康増進のための施策の推進などによるスポーツ施設の需要の増加、県立や民間スポーツ施設の新設・廃止によるスポーツ施設の配置状況の変化、学校の統廃合による学校の体育施設の減少及び立地適正化計画の進捗状況による人口分布の変化も考えられることから、施設の利用状況や利用者のニーズを見極めた上で、スポーツ施設を取り巻くさまざまな環境の変化に対応しながら施設の配置を検討していきます。

施設の配置にあたっては、サービスを提供する範囲（サービス圏域）による施設分類（全市施設、複数地区施設、地区施設）と利用形態による施設分類（大規模大会利用施設、市内大会等利用施設、競技練習等利用施設、レクリエーション等利用施設）の2つの分類の組み合わせによる配置とします。

## 【サービス圏域による施設分類】

### ●全市施設

- ・市域全体の市民を対象としている施設。
- ・市域全体を対象として、都心部及び都心周辺部に配置しますが、広大な敷地や大規模な床面積を要するなど、都心部及び都心周辺部への配置が困難な場合は、機能確保を優先し、施設までの移動の利便性を考慮した場所に配置します。

### ●複数地区施設

- ・公共交通を利用してアクセス可能な複数地区の市民が主に利用する施設。
- ・複数地区施設は、地域の競技練習やレクリエーション等の利用施設として、市内の中央、東部、南部及び北部の各地域内において、各地区からの交通の便がよい場所（地域拠点又は交通結節点）に配置します。
- ・競技練習やレクリエーション等の利用施設は、大会利用施設に比べ、施設機能は求められていませんが、大会利用施設と同様に広大な敷地を必要とする場合は、当該地域内の市民の利便性を考慮し配置します。
- ・プール（温水）については、清掃工場の余熱を利用した施設であることから清掃工場の隣接地に配置します。

### ●地区施設

- ・身近な場所で地区の市民が主に利用する施設。
- ・普段の生活に必要なサービスを提供することができる場所に配置します。
- ・街区公園等の広場、小・中学校等の体育施設、ふれあいセンター等の軽スポーツ室も地区施設として活用します。

## 【利用形態による施設分類】

区 分	定 義
大規模大会利用施設	・全国、九州、県大会等の大規模な大会に利用するための施設 ・公式大会開催に必要な競技環境（施設規模や設備等）、競技を見るための観客席及び参加者や観覧者のための駐車場を整備している施設
市内大会等利用施設	・大規模大会利用施設の補助会場や練習会場として、また、市内大会や小規模大会の開催に利用するための施設 ・市内大会等開催に必要な競技環境等を整備している施設
競技練習等利用施設	・主に競技練習や健康増進のための運動に利用するための施設 ・競技練習のための競技環境を整備している施設
レクリエーション等 利用施設	・運動会やイベント開催などレクリエーション等目的で利用している施設 ・レクリエーション等を開催できるスペースがある施設

(1) 全市施設の利用形態

ア 大規模大会利用施設

2040年には、人口減少に伴う競技人口の減少は見込まれるものの、競技種目はこれまで同様存続すると考えられることから、現在と同程度の大会開催が見込まれるため、現在と同程度の施設規模及び数量の施設を配置します。

なお、大会開催に複数の施設が必要な場合は、現状でも市内大会等利用施設や大会利用施設以外の施設を補完的に活用し大会を開催していることから、今後も活用することで対応していきます。

施設種別	現在の施設	配置の考え方
陸上競技場	かきどまり陸上競技場	陸上競技の競技環境については、県営陸上競技場（諫早市）が充実しており、かきどまり陸上競技場は市内大会開催が主な状況です。 フィールド競技（ラグビー）については、全国大会等の実績を有し、今後も大会開催が見込まれます。 補助競技場については、公認は必要としませんが、練習会場として、現在の施設を継続して配置する必要があります。
庭球場	かきどまり庭球場 （砂入り人工芝 19 面）	大規模な大会を開催するためには、施設規模が大きい（16面以上）庭球場が必要であるため、現在の施設を継続して配置します。
野球場	※県営野球場（県立）	—
体育館	市民体育館 ※県立総合体育館（県立） ※民間施設	市内で大規模な大会（国体九州ブロック大会、高総体、中総体等）が開催される場合、複数の競技が同時に開催されることから、会場として観客席を備えた3つの体育館が必要です。また、大会会場に隣接して練習会場（サブアリーナ）が必要であるため、現在の施設を継続して配置しますが、市民会館の更新時期やホール機能の廃止などを考慮し、今後の市民体育館のあり方を検討する必要があります。
プール	市民総合プール	大会開催のため観客席を備えた日本水泳連盟公認の50m及び25mの温水プールが必要であるため、長崎南北幹線道路整備計画の状況を見極めながら、施設の再配置先を検討します。
駐車場については、配置場所の公共交通機関や近隣駐車場の状況などを踏まえた配置とします。		

## イ 市内大会等利用施設

これまでの市内大会の実績を踏まえ、市内大会を開催することができる競技環境が整備されている現在の施設を継続して配置します。また、大規模大会利用施設の補助会場又は練習会場として利用できる施設を配置します。

施設種別	現在の施設	配置の考え方
庭球場	市営庭球場	市営庭球場（7面）は県内唯一の屋根付庭球場で、市内大会会場として、また、大規模大会の雨天時の会場としても利用されているため、長崎南北幹線道路整備計画の状況を見極めながら、施設の再配置先を検討します。
野球場	かきどまり野球場	市民早朝野球等の市内大会の会場として、また、全国大会等の補助会場・練習会場としても利用されているため、現在の施設を継続して配置します。
球技場	市営ラグビー・サッカー場（人工芝） かきどまり運動広場（天然芝）	市内大会会場として、また、全国大会等の補助会場・練習会場としても利用されているため、現在の施設を継続して配置します。
ソフトボール場	市営ソフトボール場	市民早朝、ナイターソフトの会場として利用されているため、長崎南北幹線道路整備計画の状況を見極めながら、施設の再配置先を検討します。
弓道場	市営弓道場	市内大会が開催できる唯一の弓道場であり、また、競技練習会場としても利用されているため、長崎南北幹線道路整備計画の状況を見極めながら施設の再配置先を検討します。
アーチェリー場	市民アーチェリー場	市内で唯一のアーチェリー場であり市内大会が開催されているほか、競技練習会場としても利用されているため、現在の施設を継続して配置します。
武道場	諏訪体育館 （柔道場、剣道場、弓道場、ボクシング場、相撲場） ※県立総合体育館武道場（県立）	現在の施設は狭隘なことから主に競技練習のための利用で、大会利用はボクシング場のみですが、市営の武道場として市内大会及び競技練習のための競技環境を備えた武道場が必要であるため、現在の施設を継続して配置します。 なお、建替えの際は、施設の規模・機能の見直しを含め、市民体育館との集約を検討します。
駐車場については、配置場所の公共交通機関や近隣駐車場の状況などを踏まえた配置とします。		

## ウ 競技練習等利用施設

主に競技練習や健康増進のための運動に利用される施設で、競技練習のための競技環境が整備されている現在の施設を継続して配置します。

施設種別	現在の施設	配置の考え方
陸上競技場	市営陸上競技場	1周400mのトラック、1周500mの走路、1周600mの走路があり、学生の陸上競技の練習だけでなく、市民の日常の健康増進のための練習場として幅広く利用されているため、長崎南北幹線道路整備計画の状況を見極めながら、施設のあり方を検討します。
駐車場については、配置場所の公共交通機関や近隣駐車場の状況などを踏まえた配置とします。		

## (2) 複数地区施設の利用形態

### ア 競技練習、レクリエーション等利用施設

地域における生涯スポーツの推進及び競技スポーツの競技力向上を図るため、市内の中央、東部、南部及び北部に体育館、庭球場及びプール（温水）を配置します。

なお、近隣に民間施設がある場合は、民間施設を有効に活用していきます。また、将来は、人口減少に伴い利用者の減少が見込まれます。

このことから、施設の利用状況（稼働率等）などを踏まえ、人口減少に伴う利用者の減少を推計し、将来の利用人口に応じて施設の集約化を図り、施設規模の見直しを行います。

また、大規模大会利用施設についても、大会以外の時は地域の競技練習、レクリエーション等の施設として利用されていることを考慮した配置とします。

なお、次の施設のうち市営庭球場、かきどまり庭球場、市民体育館および市民総合プールの4施設においては、全市施設と複数地区施設を兼ねることとします。

施設種別	現在の施設	配置の考え方
庭球場	9施設 47面 (高島庭球場を除く)	<p>庭球場は稼働率が高く、施設抽選において漏れる人も多い状況から、施設が不足していると分析した施設が6施設（市営、かきどまり、小江原、東公園、えがわ、元宮）あるため、今後、稼働時間の拡大や夜間照明の設置検討により利用枠の拡大を図ります。</p> <p>また、庭球場は、公園機能の一つとして市内全域で分散して配置していますが、人口が集中する中央地域と交通の利便がよい周辺地区の利用率が高いことから、集約し配置した方が、市民の利便が図られると考えられます。</p> <p>なお、琴海中部運動公園庭球場は、今後の利用状況等の推移を見ながら施設のあり方を検討します。</p>
体育館	7施設	<p>7施設のうち市民体育館は、稼働率が高く大会利用頻度も多いことから、不足する状況もありますが、近隣の学校体育館開放等により利用の補完ができていると考えます。</p> <p>深堀、三重体育館については、設置経緯を踏まえ、大規模改修や建て替えの時期に施設の利用状況を見ながら、集約化を検討します。</p>
プール (温水)	3施設 市民総合プール 神の島プール 東公園コミュニティプール	<p>水泳競技の練習用や健康増進のための運動用施設として、中央地域に市民総合プール及び清掃工場の隣接地に余熱を利用した温水プールの神の島プールを、東部地域に東公園コミュニティプールを継続して配置します。</p> <p>南部地域及び北部地域においては、民間施設を活用します。</p>
<p>駐車場については、配置場所の公共交通機関や近隣駐車場の状況などを踏まえた配置とします。</p>		

(3) 地区施設の利用形態

ア レクリエーション、競技練習等利用施設

地区における生涯スポーツの推進及び競技スポーツの競技力向上を図るため、公園機能の一つとして配置されているグラウンドを、身近なところで、普段の生活に必要なサービスを提供することができる場所に継続して配置します。

また、街区公園等の広場、小・中学校等の体育施設（運動場、体育館、武道場など）、ふれあいセンター等の軽スポーツ室も地区施設として活用します。

施設種別	現在の施設	配置の考え方
グラウンド	27 施設 (高島を除く)	グラウンドは、公園機能の一つとして、各地区に分散して配置されており、防災、避難場所等の機能も有していることから、稼働率が低いグラウンドについては、維持管理費のかからない広場化への機能転換などを検討します。 また、夜間の利用が少ない施設については、照明設備を廃止します。 外海運動公園運動場については、今後の利用状況等の推移を見ながら、公園機能の一つとして配置されているグラウンドの廃止を検討します。
グラウンド	高島ふれあい多目的運動公園運動場	当分の間は地域振興の観点から、引き続き配置しますが、大規模な修繕が必要となった場合は、公園機能の一つとして配置されているグラウンド及び庭球場の廃止も含めて検討します。
庭球場	高島ふれあい多目的運動公園庭球場	
プール (屋外)	2 施設 市民小ヶ倉プール 市民網場プール	屋外プールの網場、小ヶ倉プールについては、利用者も減少し、老朽化が進み維持コストもかかるため、今後の利用状況等の推移を見ながら、大規模改修が必要な時点で廃止を検討します。
駐車場については、配置場所の公共交通機関や近隣駐車場の状況などを踏まえた配置とします。		

※「長崎市公共施設の適正配置基準」（令和5年4月策定）より抜粋



## 2 対象施設

本計画では、市所有の公共建築物のうち、次の「スポーツ施設」を対象としています。

2020年4月1日現在

No.	名称	所在地	建築年	床面積 (㎡)	2019年度 利用者数(人)
1	市民体育館	魚の町 5-1	1973	6,709.03	159,740
2	深堀体育館	深堀町 5 丁目 712	2001	948.40	19,068
3	諏訪体育館	上西山町 19-15	1997	1,201.77	37,824
4	長崎のもぎき恐竜パーク体 育館	野母町 858	1994	2,544.36	20,398
5	三和体育館	布巻町 88-7	1982	2,104.94	59,468
6	琴海南部体育館	琴海村松町 703-14	1995	2,362.40	49,845
7	三重体育館	三京町 708-1	2007	975.47	22,723
8	市民総合プール	松山町 2-2	1996	9,884.60	144,584
9	市民小ヶ倉プール	小ヶ倉町 2 丁目 350	1968	535.27	2,539
10	市民網場プール	界 2 丁目 1-3	1998	836.19	3,431
11	市民神の島プール	神ノ島町 3 丁目 526-33	2017	2,127.64	75,839
12	市民アーチェリー場	白鳥町 8-23	1973	89.82	1,903
13	東公園コミュニティ体育館	戸石町 194	1990	5,010.17	139,196
14	東公園コミュニティプール	戸石町 199-2	1994	3,204.92	29,968

※「9 市民小ヶ倉プール」及び「10 市民網場プール」の床面積は、屋外プールを含む。

※「野母崎体育館」は、2021年10月から「4 長崎のもぎき恐竜パーク体育館」へ名称を変更しました。

### 3 個別施設の現況及び将来の見込み

#### (1) 個別施設の状態等

対象施設に係る最終改修履歴は次のとおり把握しています。

2020年4月1日現在

No.	名称	経過 年数	階数	改修時期・内容			
				耐震化	建築	電気	機械
1	市民体育館	47	7	旧耐震 (改修済)	2012 競技場床、 耐震補強	2019 競技場照明	2019 トイレ改修
2	深堀体育館	18	3	新耐震	2003 室壁	—	—
3	諏訪体育館（柔剣道場棟）	22	2	新耐震	1995 増築工事	—	—
	諏訪体育館（相撲場棟）	22	2	新耐震	1996 改築工事	—	—
	諏訪体育館（弓道場）	61	1	新耐震	—	—	—
4	長崎のもぎき 恐竜パーク体育館	25	2	新耐震	2017 吊り天井	2010 高圧受変電設備	—
5	三和体育館	37	3	新耐震	2010 設備改修	—	2008 公共下水切替
6	琴海南部体育館	24	2	新耐震	2016 屋根	—	—
7	三重体育館	12	2	新耐震	—	—	—
8	市民総合プール	23	3	新耐震	2016 流水プール、 トイレブース	2014 照明制御装置	2019 水質監視装置、 硬水軟化装置
9	市民小ヶ倉プール	51	1	旧耐震 (診断×)	2004 シート張替	—	1992 公共下水切替
10	市民網場プール	21	1	新耐震	2010 幼児用プール	—	—
11	市民神の島プール	2	2	新耐震	—	—	—
12	市民アーチェリー場	46	1	—	—	—	—
13	東公園コミュニティ体育館	29	2	新耐震	2010 屋根	—	2008 貯湯槽熱交換器
14	東公園コミュニティプール	25	2	新耐震	2010 屋根	—	2012 オゾン発生装置

## (2) 個別施設の方向性

共通編「4 対策の優先順位の考え方」及び「(1) 個別施設の状態等」を踏まえた個別施設の方向性は次のとおりです。

No.	名称	建築年	短期（～2022年）	中長期（～2029年）
1	市民体育館	1973	適正管理を行う	適正管理を行う
2	深堀体育館	2001	適正管理を行い、デイサービスセンターの貸付終了後の活用を検討	適正管理を行う
3	諏訪体育館	1997	適正管理を行う	適正管理を行う
4	長崎のもぎき恐竜パーク体育館	1994	適正管理を行う	大規模改修時期に廃止含め施設のあり方を見直す
5	三和体育館	1982	適正管理を行う	適正管理を行う
6	琴海南部体育館	1995	適正管理を行う	適正管理を行う
7	三重体育館	2007	適正管理を行う	適正管理を行う
8	市民総合プール	1996	適正管理を行う	適正管理を行う
9	市民小ヶ倉プール	1968	適正管理を行う	利用状況を見ながら施設のあり方を検討
10	市民網場プール	1998	適正管理を行う	利用状況を見ながら施設のあり方を検討
11	市民神の島プール	2017	適正管理を行う	適正管理を行う
12	市民アーチェリー場	1973	適正管理を行う	適正管理を行う
13	東公園コミュニティ体育館	1990	適正管理を行う	適正管理を行う
14	東公園コミュニティプール	1994	適正管理を行う	適正管理を行う

※地区別計画ロードマップより抜粋

### (3) 対策費用

共通編「5 長寿命化等の実施計画」及び「(2) 個別施設の方向性」を踏まえた対策費用については、次のとおり見込んでいます。

<対策費用の見方>

#### 【●●センター】

(単位：千円)

部位／年	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
建替										
屋上防水					○					
外壁					○					
電気	15,000									
給排水		10,000								
空調		○								

- ・改修済・改修予定の事業の金額を記載しています。
- ・改修を予定している部位については、予定年度に「○」を記載しています。

※「○」を記載している改修予定事業については、改修年度・改修金額が確定した後、具体的な金額を明記します。

#### 【市民体育館】

(単位：千円)

部位／年	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
建替										
屋上防水										
外壁										
電気	3,710									
給排水										
空調			37,052							

#### 【深堀体育館】

(単位：千円)

部位／年	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
建替										
屋上防水							○			
外壁							○			
電気			○							
給排水										
空調										

【諏訪体育館】

(柔剣道場棟)

(単位：千円)

部位／年	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
建替										
屋上防水							○			
外壁							○			
電気			○							
給排水								○		
空調										

(相撲場棟)

(単位：千円)

部位／年	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
建替										
屋上防水							○			
外壁							○			
電気			○							
給排水								○		
空調										

【長崎のもぎき恐竜パーク体育館】

(単位：千円)

部位／年	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
建替										
屋上防水					○					
外壁										○
電気										
給排水					○					
空調										

【三和体育館】

(単位：千円)

部位／年	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
建替										
屋上防水							○			
外壁			○							
電気			○							
給排水						○				
空調										

【琴海南部体育館】

(単位：千円)

部位／年	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
建替										
屋上防水										
外壁										
電気										
給排水						○				
空調										

【三重体育館】

(単位：千円)

部位／年	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
建替										
屋上防水								○		
外壁								○		
電気								○		
給排水										
空調										

【市民総合プール】

(単位：千円)

部位／年	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
建替										
屋上防水							○			
外壁		○								
電気	12,160									
給排水										
空調	28,358	18,584								

【市民小ヶ倉プール】

(単位：千円)

部位／年	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
建替										
屋上防水										
外壁										
電気										
給排水										
空調										

施設のあり方を検討していることから、当面は安全性を確保できる必要最低限の維持・補修を行うこととします。

【市民網場プール】

(単位：千円)

部位／年	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
建替										
屋上防水										
外壁										
電気										
給排水										
空調										

施設のあり方を検討していることから、当面は安全性を確保できる必要最低限の維持・補修を行うこととします。

【市民神の島プール】

(単位：千円)

部位／年	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
建替										
屋上防水										
外壁										
電気										
給排水										
空調										

2029年度までの、大規模改修は予定していません。

【市民アーチェリー場】

(単位：千円)

部位／年	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
建替										
屋上防水										
外壁										
電気										
給排水										
空調										

施設規模が小さいことから、安全性を確保できる必要最低限の維持・補修を行うこととします。

【東公園コミュニティ体育館】

(単位：千円)

部位／年	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
建替										
屋上防水										
外壁							○			
電気		18,901								
給排水										
空調										

【東公園コミュニティプール】

(単位：千円)

部位／年	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
建替										
屋上防水										
外壁							○			
電気			○							
給排水					○					
空調					○					





長崎市個別施設計画  
(スポーツ施設)

令和3年3月  
令和5年4月改訂  
長崎市

【問い合わせ先】

長崎市理財部資産経営室

電話:095-829-1412

FAX:095-829-1248

Email:shisankeiei@city.nagasaki.lg.jp