

どうする？

どうなる？

公共施設の将来のあい方を 考える市民対話 ～第1回～

＜戸町・小ヶ倉・土井首地区＞



◆対話の進めかた

第1回
6月29日(土)

- 施設の現状や見直しの必要性について知る

第2回
8月18日(日)

- 第1回対話も踏まえた市の考え方の説明及び意見交換
- 対話のまとめ

第3回
9月29日(日)

- 第2回までの対話を踏まえて市が検討した結果に対する意見交換
- 対話のまとめ

地区に住んでいるからこそ知っている課題や実態などの意見



長崎市

地区別計画の策定

①いま起きている“変化”
と公共施設をめぐる状況

私たちのまわりで起きている変化



私たちのまわりで起きている変化

人口減少



少子化



高齢化
(長寿化)

ひとり暮らし
世帯の増加



自然環境
の変化



暮らしやすさを守るには？

ところで、

公共施設

行政サービス

って、どんなもの？

?



長崎市が設置・運営している

公共施設には、

- 学校
- 市営住宅
- ふれあいセンター
- 公民館
- 体育館
- 老人憩の家
- 図書館
- 庁舎
- 消防署

など、いろいろな施設があります。



図書館



学校



消防署

行政サービスとは、
公共施設を使って提供している、
みなさんの暮らしに必要なサービスのことで、

- 戸籍などの手続き
- 福祉
- 教育
- 子育て支援
- ごみ処理
- 消防
- 市営住宅やホールなどの管理・運営

などをいいます。





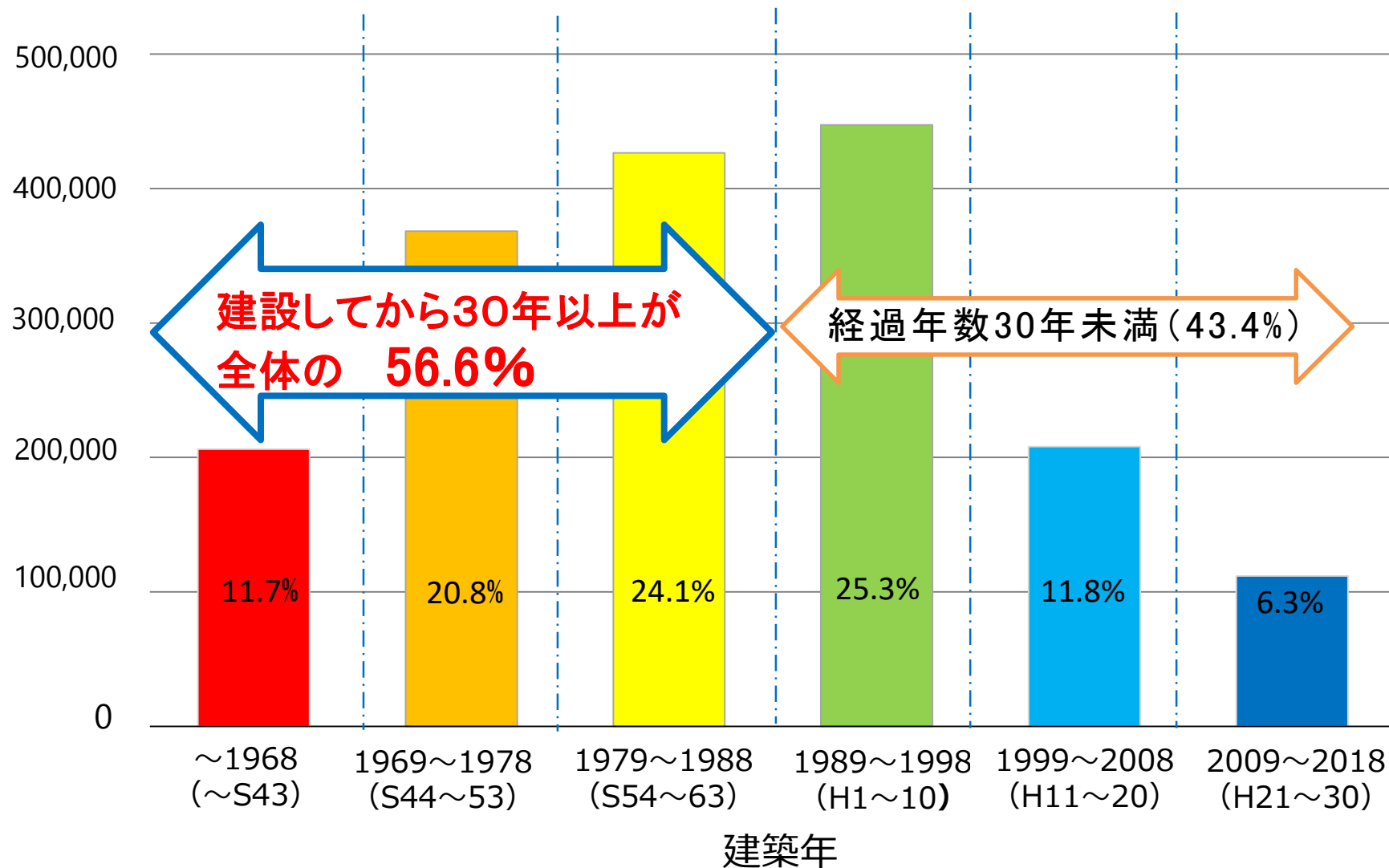
- 1 公共施設が古くなっている
- 2 人口減少・少子高齢化が進んでいる
- 3 人口減少なのに、施設が多いまま



1. 公共施設が古くなっている <年度ごとの公共施設の建設量>

平成31年3月末現在
※行政財産(文化財等を除く)

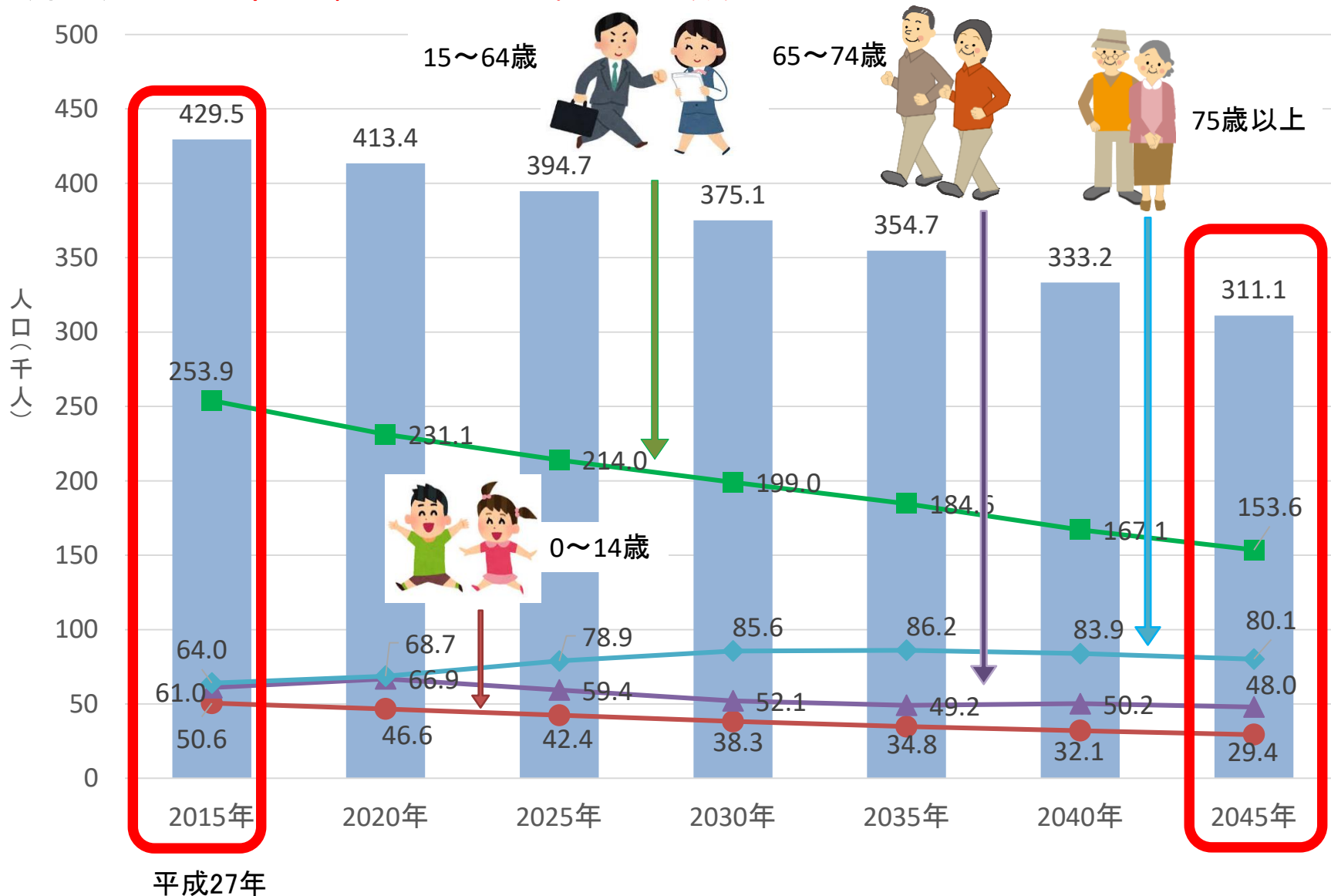
床面積 m^2



2. 人口減少・少子高齢化が進んでいる

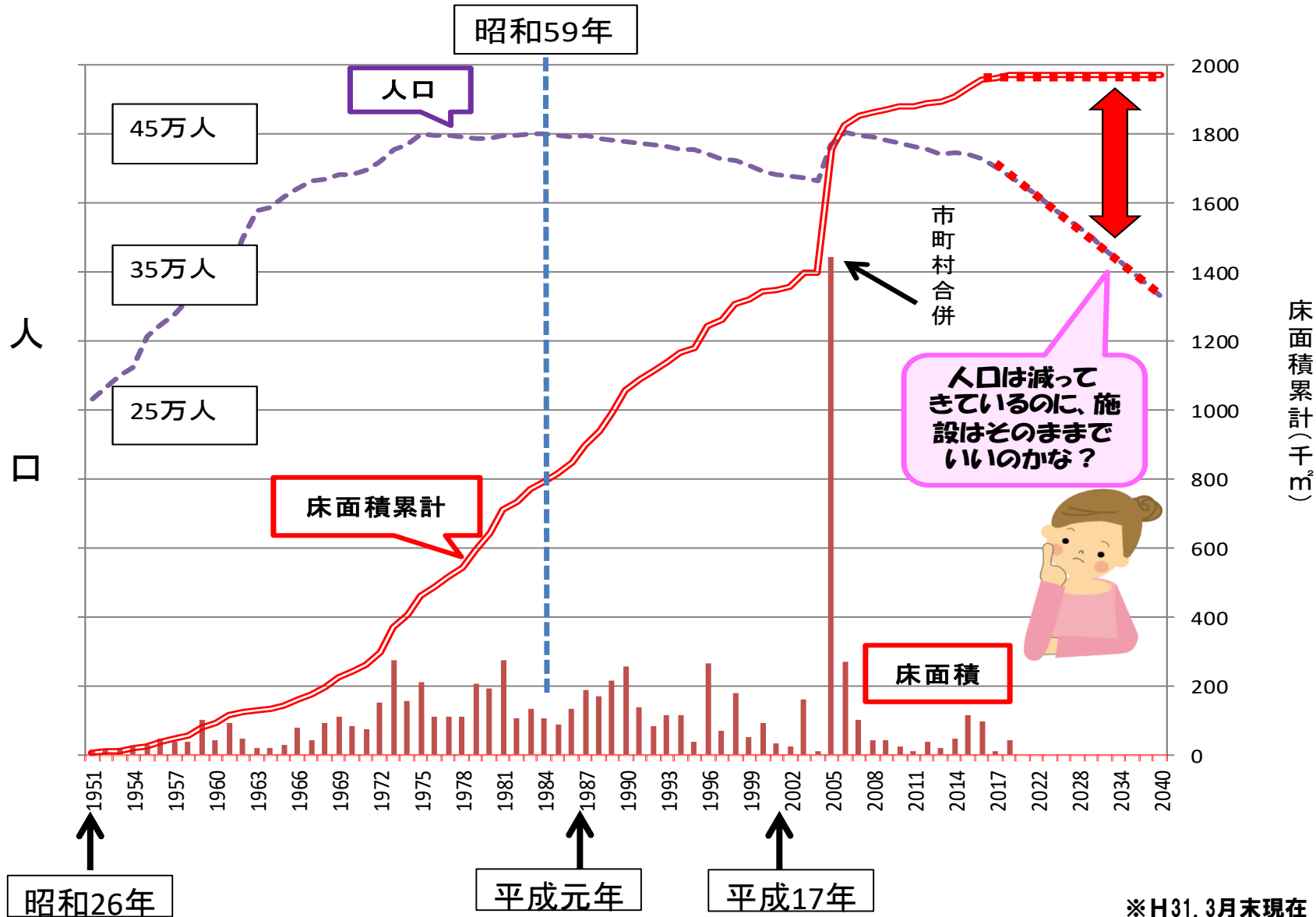
(千人) **30年で約11万8千人の減**

資料：国立社会保障・人口問題研究所（H30. 3月推計）



3. 人口減少なのに、施設が多いまま

施設の面積と人口の移り変わり



人口減少

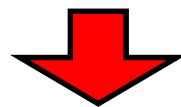


公共施設の
利用者の減少

なのに

公共施設の
量の増大

少子高齢化

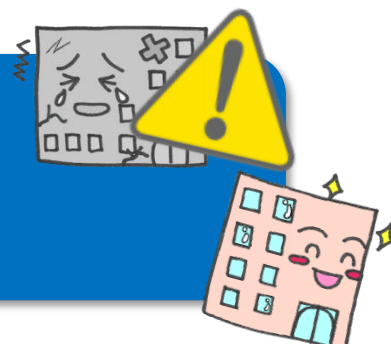
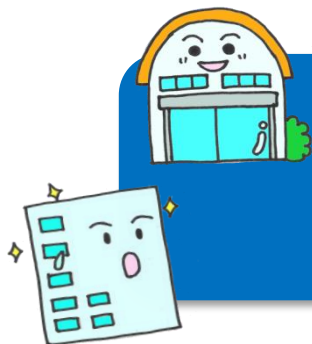


医療・介護など福祉
にあてる予算の増大

なのに

古くなった公共施設の
修理に費用がかかる

どうしたらいいのだろう？



施設はそのまま維持できるの？

平成27年度から **今後30年間** の
「**建て替え**」や「**改修**」にかかる費用
不足額は… **879億円**



このままでは
**今の施設すべての建替え・修理
はできません**



ポイント!

②公共施設の 上手な見直し方

取組事例①

～野母崎樺島地区公民館～

H28.4移転



旧公民館



新公民館(旧樺島保育所)



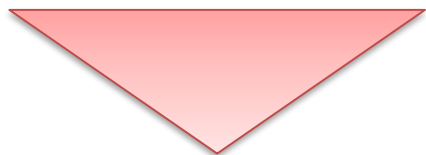
旧お遊戯室が
講堂に！

- **耐震性なし**
(当時：築42年)
- **バリアフリーでない**
(3階建て)
(エレベーターなし)
- **駐車場4台分**



- **耐震性あり** ✨
(当時：築22年) ✨
- **バリアフリー対応** ✨
(平屋建て)
(スロープ設置) ✨
- **駐車場14台分**

施設を見直すこと



X
行政サービスを
なくすこと

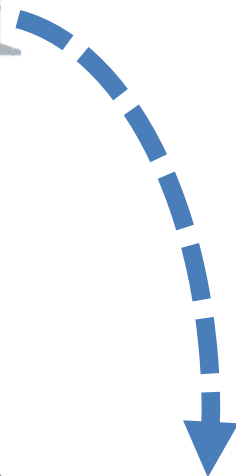


見直し



解体

建物は減らす



行政サービスは残る

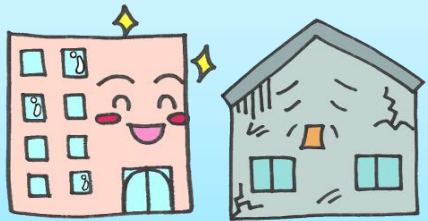
見直す時に大切に
していることは…



見直す時に大切にしていること

次のような視点で見直しを考えます

建てられた年数
や修理状況



地震に
強い建物か



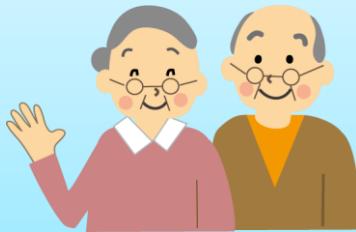
よく利用されて
いるか



使っていない
部屋はないか



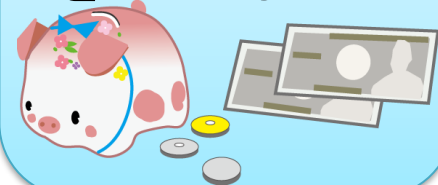
バリアフリーに
対応しているか



同じような
使われかたを
している建物が
ないか



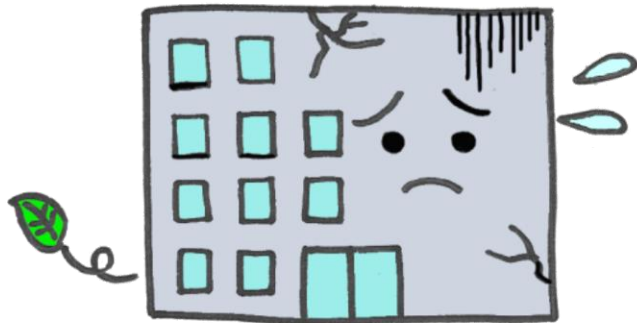
修理などに
費用が掛かりす
ぎていないか



次の

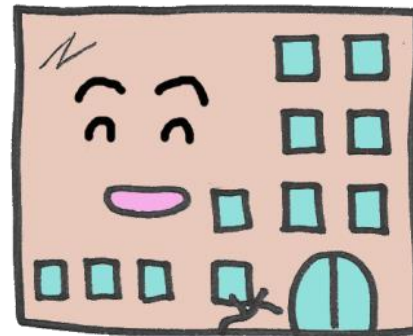
2つの**手法**が考えられます





廃止予定の施設

選択



使い続ける施設

廃止予定なのに
修理をするのは、
もったいないものね！

安全で安心して
利用できる施設管理
に努めます

手法 2

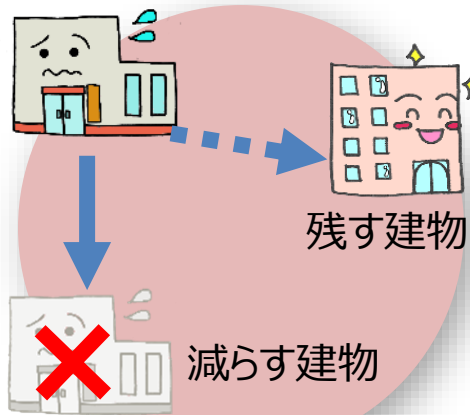
施設をまとめる



●いっしょに使う●



●時間をやりくり●



●活動は減らない●



●交流が活発に●