位置図：蚊焼町 3010 番 3

※　この位置図は、国土地理院地図を使用し作成しています。

現況写真

※ 赤枠は、写真方向から、おおよその敷地範囲を示すもので、建物付きの物件です。
　実際の土地の形状は、現地をご確認ください。

表　題　部　（土地の表示）		調製	平成９年７月２８日	不動産番号	３１０００００４７５８５８
地図番号	Ｈ１５－２	筆界特定	余白		

所　在		
	西彼杵郡三和町蚊焼字浜田	余白
	長崎市蚊焼町字浜田	平成１７年１月４日合併に伴う変更 平成１７年３月２３日登記

①　地　番	②地　目	③　地　積　町反畝歩(坪) ㎡		原因及びその日付〔登記の日付〕
３０１０番３	田	(旧)　６０１		３０１０番１から分筆 〔昭和３８年１１月１１日〕
余白	宅地	(旧)　１８１	００	②③昭和３９年１２月２５日地目変更 〔昭和４０年２月８日〕
余白	余白	(旧)　１５７	８０	③３０１０番３、４に分筆 〔昭和４０年２月２６日〕
余白	余白	４０５	６１	③３０１０番３、同番５に分筆 〔昭和４２年１０月２５日〕
余白	余白	４４１	６９	③錯誤 国土調査による成果 〔昭和４８年１０月１２日〕
余白	余白	４１６	８３	③３０１０番３、同番６に分筆 〔平成６年３月２３日〕
余白	余白	余白		管轄転属により登記 平成９年７月２８日
余白	余白	４１９	８７	③錯誤 〔平成３０年１月２３日〕

権　利　部　（甲　区）　（所　有　権　に　関　す　る　事　項）

順位番号	登　記　の　目　的	受付年月日・受付番号	権　利　者　そ　の　他　の　事　項
１	所有権移転	昭和３９年１月２２日 第９５号	原因　昭和３８年１２月２５日売買 所有者　西　彼　杵　郡　三　和　町 順位２番の登記を移記
	余白	余白	管轄転属により登記 平成９年７月２８日
２	所有権移転	平成２９年４月１３日 第８２４７号	原因　平成１７年１月４日合併による承継 所有者　長　崎　市

＊　下線のあるものは抹消事項であることを示す。

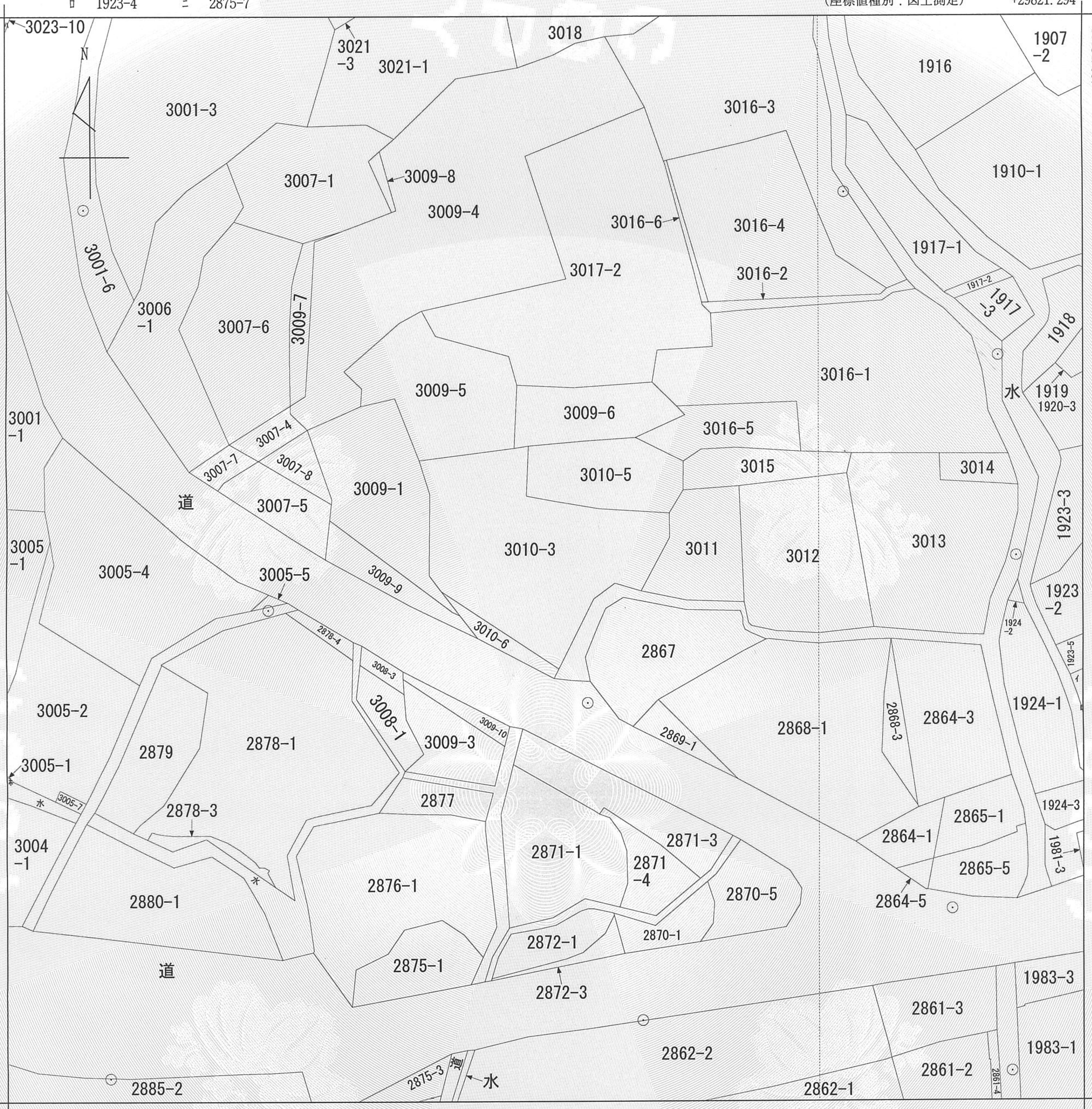
これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。ただし、登記記録の乙区に記録されている事項はない。

令和４年４月１２日
長崎地方法務局　登記官　檀　英　俊

長崎地方法務局登記官之印

イ 1923-1　ハ 3023-8　ホ 3005-6
ロ 1923-4　ニ 2875-7

(座標値種別：図上測定)　+29821. 294



+29696. 294　(座標値種別：図上測定)

(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。

地番区域見出	蚊焼町

請求部分	所在	長崎市蚊焼町字浜田	地番	3010番3			
出力縮尺	1/500	精度区分	甲三	座標系番号又は記号	I	分類	地図に準ずる図面	種類	地籍図
作成年月日		備付年月日(原図)		補記事項			

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

令和4年4月12日
長崎地方法務局
登記官　檀英俊

(長崎地方法務局登記官之印)

請求番号：33-4
(1/1)

公用

登記年月日： 令和4年10月3日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

令和４年10月７日 長崎地方法務局

登記官 檀英俊

地番	3010−3 3010−7 ～ 3010−9
土地の所在	長崎市蚊焼町字浜田

地積測量図

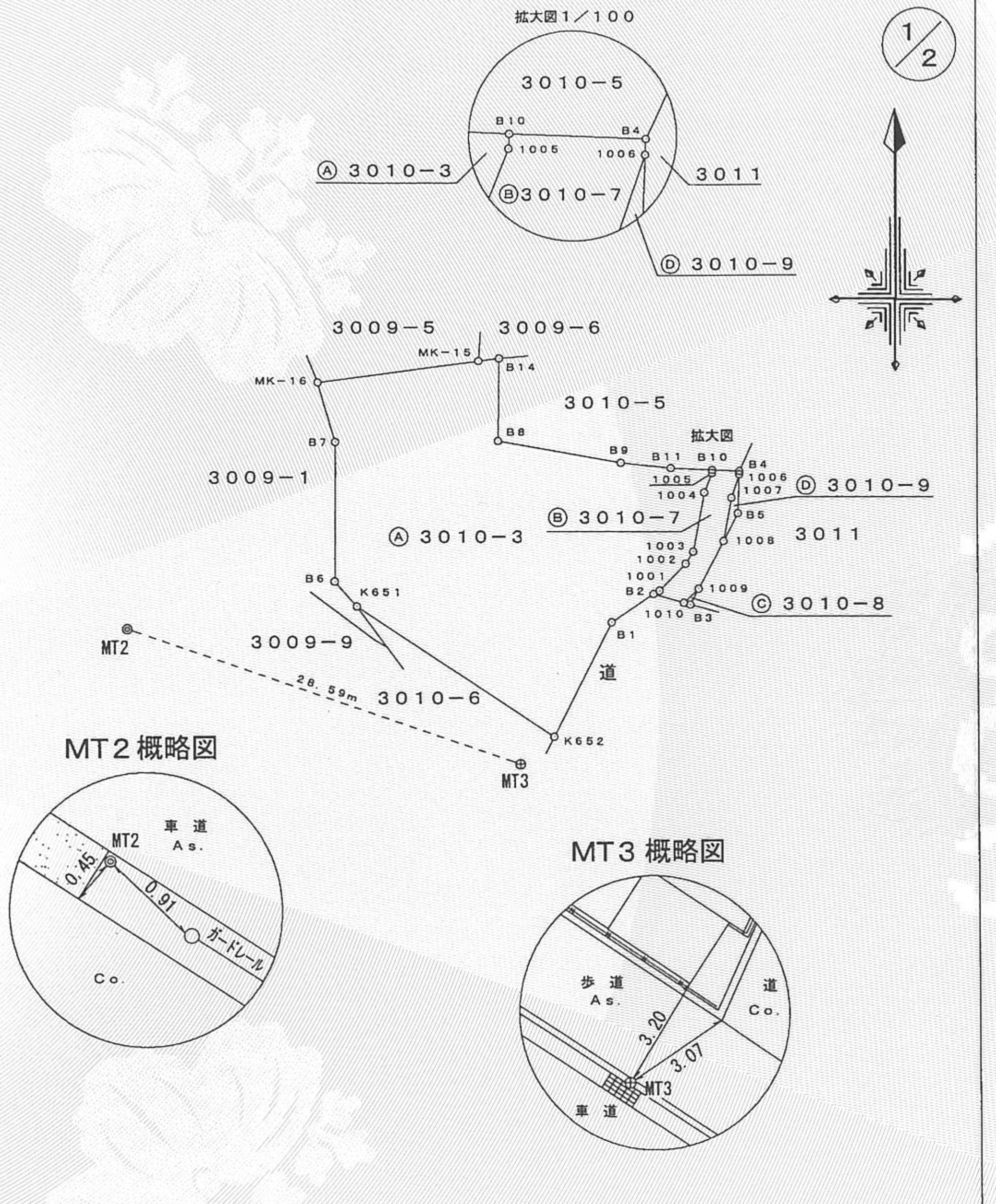
座標求積表

地番	Ⓐ 3010−3			
NO	標識	X	Y	辺長
K651	既設４号鋲	−38701.749	29746.802	16.194
K652	既設４号鋲	−38710.657	29760.326	8.801
B1	既設４号鋲	−38702.846	29764.381	3.498
B2	既設４号鋲	−38700.916	29767.298	0.474
1001	新設４号鋲	−38700.683	29767.711	2.601
1002	新設プレート	−38698.849	29769.556	0.973
1003	新設４号鋲	−38698.033	29770.086	4.126
1004	新設プレート	−38693.984	29770.877	1.444
1005	新設プレート	−38692.645	29771.418	0.203
B10	(既設プラ杭)	−38692.442	29771.428	2.882
B11	既設プレート	−38692.305	29768.549	3.481
B9	既設プレート	−38691.937	29765.088	8.659
B8	既設プレート	−38690.445	29756.559	5.683
B14	(既設プラ杭)	−38684.763	29756.663	1.438
MK−15	既設４号鋲	−38684.942	29755.236	11.151
MK−16	既設プレート	−38686.399	29744.181	4.257
B7	既設プレート	−38690.488	29745.366	9.556
B6	既設プレート	−38700.044	29745.273	2.290
面積	400.1904305			
地積	400.19 ㎡			
坪数	121.05 坪			

地番	Ⓑ 3010−7			
NO	標識	X	Y	辺長
B2	既設４号鋲	−38700.916	29767.298	0.474
1001	新設４号鋲	−38700.683	29767.711	2.601
1002	新設プレート	−38698.849	29769.556	0.973
1003	新設４号鋲	−38698.033	29770.086	4.126
1004	新設プレート	−38693.984	29770.877	1.444
1005	新設プレート	−38692.645	29771.418	0.203
B10	(既設プラ杭)	−38692.442	29771.428	1.902
B4	(既設プラ杭)	−38692.514	29773.329	0.217
1006	(新設プラ杭)	−38692.731	29773.319	1.705
1007	(新設プラ杭)	−38694.341	29772.757	3.015
1008	新設４号鋲	−38697.302	29772.188	3.686
1009	(新設プラ杭)	−38700.554	29770.452	1.415
1010	新設プレート	−38701.516	29769.414	2.199
面積	17.7781100			
地積	17.77 ㎡			
坪数	5.37 坪			

※計算式 A=1/2Σ(X2−X1)(Y1+Y2)

注：（ ）内は永久標識ではない。



作成者	長崎市万才町６番１２号 土地家屋調査士 峰 忠彦 （令和４年１０月３日作成）	申請人	長崎市長 田上富久	縮尺	1/500

地図整理番号：M15494 (1/2)

登記年月日：令和4年10月3日

地番	3010−3 3010−7 ～ 3010−9	地積測量図
土地の所在	長崎市蚊焼町字浜田	

2/2

地番	Ⓒ3010−8			
NO	標識	X	Y	辺長
1010	新設プレート	−38701.516	29769.414	1.415
1009	(新設プラ杭)	−38700.554	29770.452	1.237
B3	(既設プラ杭)	−38701.645	29769.869	0.473
面積				0.2858060
地積				0.28 ㎡
坪数				0.08 坪

地番	Ⓓ3010−9			
NO	標識	X	Y	辺長
1008	新設4号鋲	−38697.302	29772.188	3.015
1007	(新設プラ杭)	−38694.341	29772.757	1.705
1006	(新設プラ杭)	−38692.731	29773.319	2.678
B5	(既設プラ杭)	−38695.406	29773.201	2.150
面積				1.6170195
地積				1.61 ㎡
坪数				0.48 坪

※計算式 A=1/2Σ(X2−X1)(Y1+Y2)　　注：（ ）内は永久標識ではない。

総計 419.8713660 ㎡

地番	面積
Ⓐ 3010-3	400.1904305 ㎡
Ⓑ 3010-7	17.7781100 ㎡
Ⓒ 3010-8	0.2858060 ㎡
Ⓓ 3010-9	1.6170195 ㎡

測量年月日	平成29年8月21日
座標系	世界測地系Ⅰ系

旧三和町四級基準点座標一覧表

測点名	X 座標	Y 座標	標識
S4−1126	−38590.035	29722.692	金属標（砲金）
S4−1127	−38580.289	29692.944	金属標（砲金）

基準点座標一覧表

測点名	X 座標	Y 座標	標識
MT2	−38703.254	29730.940	金属標（砲金）
MT3	−38712.527	29757.987	金属鋲

境界点への距離・角度の一覧表

種別	測点名	夾角	距離
器械点	MT3		
後視点	MT2	0−00−00	28.592
視準点	B3	118° 35′ 28″	16.112
視準点	B5	112° 42′ 02″	22.904
視準点	B4	108° 32′ 59″	25.217

作成者	長崎市万才町6番12号 土地家屋調査士 峰 忠彦 （令和4年10月3日作成）	申請人	長崎市長 田上富久	縮尺	1/

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

令和4年10月7日

長崎地方法務局

登記官 檀英俊

地図整理番号：M15494　　(2/2)